

ACADÉMICA

El ISRPI: Lo construido en sus 20 años de trayectoria y su proyección de cara al futuro.

Por Federico Cerri Martínez

Psicólogo. Magister en Ciencias Políticas.
Docente y ex Asesor Educativo del ISRPI

Llegamos al 2023, un año que marcará un hito importante en la historia de nuestro querido Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria, son ya 20 años recorridos y es este el momento que nos permite hacer una pausa y una reflexión sobre todo lo vivido.

Dió sus primeros pasos allá por el año 2003, con la fuerza y el empuje de la querida Ana Treviso quien representaba en su persona a una Dirección Provincial con ganas de avanzar y transformar académicamente la realidad de la formación técnico-registral de sus trabajadores.

Los comienzos nos llevan a ese segundo piso del Registro de la Propiedad, al espacio en donde iba a funcionar el SUM y en el cual desarrollaban en horario matutino sus actividades un puñado de empleados del Departamento Sistemas; espacio común que compartieron durante el desarrollo de la primera promoción de la Tecnicatura Superior en Registración y Publicidad Inmobiliaria con un grupo de más 20 alumnos entusiastas que habían decidido llevar adelante la profundización de sus conocimientos registrales y formar parte de la primera promoción de la nueva carrera promovida desde el naciente Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria dependiente del Registro de la Propiedad Inmueble.

La conmemoración de este aniversario constituye el momento oportuno para dejar testimonio de cuanto han realizado tantos hombres y mujeres en el nacimiento y conformación de esta naciente Tecnicatura dejando marcada en sus cimientos su impronta y su huella.

Muchos de ellos siguen ligados laboralmente al Registro, como es mi caso, y muchos ya han cumplimentado su ciclo laboral y permanecen en nuestra memoria con un recuerdo grato por su paso por la Institución, y han vivido al igual que

quien escribe este artículo el sueño de iniciar, apuntalar y desarrollar esta Tecnicatura que se encontraba en formación en sus primeros años. Por esto, no podemos dejar de mencionar al Escribano Luis Marinelli -Director Registral-, con toda su impronta y su pasión por inculcar a las gene-

Celebramos los 20 años del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria: un sueño convertido en realidad, formando y jerarquizando a cientos de trabajadores registrales.

raciones venideras sus conocimientos notariales y técnico-registrales; y en especial su pasión, la planimetría; la dedicación y las ganas de que este sueño crezca y se materialice venían de la mano de una Dirección Provincial representada en la figura del Dr. Fernando Pedraza – Director Técnico- quien nos motivaba a realizar actividades curriculares y académicas tendientes a fortalecer amén de la Tecnicatura el funcionamiento del Instituto e implantar su existencia en el vasto mundo registral.

La necesidad de actualización continua y jerarquización del personal por la importancia de la tarea que desarrolla el Organismo confluía en la puesta académica de este nuevo Espacio Educativo, dando la posibilidad de ahondar conocimientos y la obtención de un título terciario -dentro del horario

laboral-a cientos de trabajadores que decidieron hacer de sus labores diarios un espacio curricular de aprendizaje.

Cada trabajador-alumno que ha finalizado sus estudios, ha sido re jerarquizado y ha cumplimentado desde ese mismo momento tareas más específicas acordes a sus nuevos conocimientos. Exponente máximo de esta capacitación y la posibilidad de jerarquizar la función diaria de cada empleado, se ve representada en la persona de Marcelo Fernández, quien de alumno de la primera promoción de la carrera con el paso del tiempo se ha convertido en Docente de la misma y gratamente ha llegado a cumplir funciones jerárquicas directivas dentro del Registro.

A partir de la confluencia de todas estas acciones y las ganas de instaurar esta Institución Educativa dentro del circuito notarial y teniendo como máxima expresión su carrera terciaria -Técnica Superior en Registración y Publicidad Inmobiliaria-, se han llevado adelante en sus primeros años actividades, congresos, encuentros latinoamericanos, que albergaron en cada cita más de 200 invitados – abogados, escribanos de todo el país y del exterior - con exponentes eméritos en cuestiones registrales pasando por sus aulas los popes en materia registral y notarial nacional e internacional como son el Dr. Felipe Villaro, el Dr. Alberto Ruiz de Erenchun, por nombrar solo algunos de los tantos que engalanaron sus aulas.

Hoy, transcurrido ya muchos años de esos comienzos y con un edificio propio que data del año 2007, integran esa gran comunidad alumnos, exalumnos, profesores, directivos. Mejor dicho, se ha conformado una gran familia cuya casa son estas paredes, sus aulas y sus pasillos. Y estamos muy felices y agradecidos, quienes seguimos recorriéndolo, de compartir el día a día con todos los que integran esta Institución.

Siempre entendimos, quienes tuvimos la posibilidad de formar parte en primera instancia como docente y luego como parte directiva de la Institución, que la educación técnica registral que ofrecía en su calendario académico no significaba solamente las vivencias que ocurrían en las aulas, pasillos, áreas y archivos de nuestro Registro de la Propiedad, sino que debíamos abrirnos a la sociedad y buscar allí todos los conocimientos posibles, tanto en los ámbitos formales como informales. En este tiempo, aprendimos a intercambiar, compartir y enriquecer la instrucción y los valores de nuestros estudiantes con actividades que ofrecían otras instituciones con el mismo fin y apuntalar y sostener el crecimiento académico y humano del personal del Registro de la Propiedad

sosteniendo valores como responsabilidad, servicio, solidaridad, respeto, entre otros, tanto dentro como fuera de nuestra Institución.

Es esta una Institución que ha cambiado y ha crecido, en concordancia con la propia historia nacional y provincial; con las transformaciones en materia técnico-registral y tecnológicas que han atravesado el desarrollo y conformación de este espacio educativo, y su participación y trabajo mancomunado en los distintos espacios: económico, gremial, jurídico, cultural, social y educativo los cuales hacen de ella una institución abierta, plural, diversa, colaborativa y en crecimiento permanente.

Es inevitable, realizar una mirada retrospectiva que hacemos todos los que hemos conformado esta Institución a lo largo de estos primeros 20 años, por eso es una ocasión propicia para observar con sabiduría sus historias y reconocer en esta Institución sus andamiajes que se han transformado en perdurables y conservarlos con esmero; pero al mismo tiempo, es la oportunidad de ver más allá y proyectar su perspectiva hacia el futuro.

Desde aquí quiero invitar a todos los que han conformado esta Institución en estos primeros 20 años a reconocernos en este pasado, solo así podremos proyectarnos hacia un futuro lleno de cosas nuevas, ya que hoy aquí..... ya estamos formando parte de este futuro que nos espera como Institución.

Para edificar el futuro necesitamos mantener la memoria histórica sobre nuestra tarea tan específica como es el ámbito registral, necesitamos reflexionar sobre lo que han sido nuestras experiencias, nuestros éxitos y fracasos y, redescubrir nuestro pasado que siempre entrega grandes lecciones; y el pasado nos dice que a lo largo de estos 20 años se han dado pasos hacia una educación de calidad, equitativa, transformadora, dándole la posibilidad a cientos de trabajadores de realizar una carrera terciaria y jerarquizar su cotidianeidad y progresar en su vida transformando su realidad laboral- económica y jerárquicamente-.

Hoy, al ver una estructura sólida, arraigada sobre sus orígenes, pujante y transformadora en busca de cambios y evolución permanente, resulta emotivo ver como ese sueño que llevaron adelante muchos de los que bregaron por la conformación de esta Institución educativa se hicieron, se hacen y se harán realidad en estos procesos de transformación que el Instituto conjuntamente con sus nuevas carreras acompañan estos nuevos procesos históricos.