

INVESTIGACIÓN

Continuamos impulsando la actividad de investigación dentro del RPBA.

Por Mariana Gigena y Lorena Muñoz

Equipo Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria, RPBA

En el transcurso del año 2022 se culminó con el análisis de los informes finales de los proyectos de investigación de la primera convocatoria efectuada desde el Sector de Investigación del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria (ISRPI), área que fue creada en el año 2021.

En los mismos se abordaron las siguientes líneas de investigación:

Proyecto 1: "Los modelos estandarizados de oficios judiciales electrónicos para medidas cautelares web. Revisión y actualización".

Proyecto 2: "Regulación registral en materia de Anexiones de inmuebles"

Proyecto 3: "Procedimiento de registración de la usucapación por alícuotas"

Proyecto 4: "Los bienes del estado también merecen estar protegidos"

Proyecto 5: "Casa común y registración inmobiliaria amplia"

Proyecto 6: "Usucapación de titularidad indivisas. Registración y Normativa Registral".

Proyecto 7: "La función de la publicidad registral en la protección del dominio público."

Esa primera convocatoria que finalizó con los mencionados siete proyectos sumamente interesantes y significativos desde su aporte para la actividad registral, dio lugar a pensar en una segunda convocatoria para el año 2023, en la cual se fueron pensando y seleccionando diversos ejes temáticos que pudieran resultar de trascendencia, no sólo para la actividad esencialmente registral, sino también de índole más general pero sin perder la vinculación con la actividad estatal y especialmente la registral.

Es así que se pensaron dos grandes ejes temáticos:

1. Cuestiones registrales generales y específicas
2. Temas generales vinculados con la actividad estatal.
Dentro del primer Eje temático "Cuestiones registrales generales y específicas", se pensaron diferentes disparadores de temas considerados de relevancia actual, subdividiéndolo en:

a) "Cuestiones registrales generales" abarcando los siguientes temas: Nuevas tecnologías en los ser-

vicios registrales; y el Impacto de cuestiones medioambientales en la registración inmobiliaria.

b) "Cuestiones registrales específicas" abarcando los siguientes temas: La problemática habitacional con perspectiva de género y mecanismos de protección de la propiedad de las mujeres; Conjuntos Inmobiliarios. Adecuación; Publicidad de los procesos de subasta; Aspectos registrales respecto a la Protección a la vivienda; Abandono de la propiedad en condominio; Donaciones solidarias.

Dentro del Segundo Eje temático "Temas generales vinculados con la actividad estatal", se pensaron los siguientes disparadores: El rol de la mujer en el ámbito de la Administración Pública, y Fortalecimiento del rol del empleado público en la administración actual ante los nuevos requerimientos de la sociedad.

Pautas a tener en cuenta para la presentación de proyectos

a) Estructura:

-Carátula (título de la propuesta-integrantes-lugar de trabajo en el RPBA de c/u-)

-Planteo de la propuesta a investigar: desarrollar los motivos por los que entienden que sería necesario profundizar el estudio de dicho tema y/o los problemas que advierten en la situación actual en relación al mismo, que justifican un estudio exhaustivo o investigación.

- Objetivos: propósitos o metas que pretenden obtener en el transcurso de la investigación.

-Propuesta de trabajo: describir cómo piensan llevar a cabo la investigación (materiales que piensan usar, estrategias, herramientas, tiempos que entienden puede insumirle las distintas etapas del proyecto)

b) Extensión: máximo 10 carillas Hoja A4-Letra Arial tamaño 11-Margenes 2,5 (todos)-Entrega en formato Word.

c) Correo de recepción: instsrpi@gmail.com