DIGESTO DE DISPOSICIONES TÉCNICO REGISTRALES

Manual de usuario

1. Introducción y propósito de la herramienta

El **Digesto de Disposiciones Técnico Registrales (DTR)** constituye el compendio oficial y actualizado de la normativa técnica **vigente** emitida por el Registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia de Buenos Aires (RPI PBA). Su estructura se encuentra organizada temáticamente y vinculada mediante hipervínculos, permitiendo una navegación fluida, ágil y precisa.

¿Cómo concebir el Digesto de Disposiciones Técnico Registrales?

No debe verse como un documento estático, sino como un **sistema dinámico de navegación en red**. La consulta inicia desde una categoría temática (descriptor) y se profundiza de forma lógica mediante referencias cruzadas ("Véase además"), textos normativos completos y articulados específicos.

2. Índice general y accesos principales

Al ingresar a la pantalla inicial del portal , el usuario dispone de un tablero de mando estructurado en tres pilares de acceso complementarios:

Pilar de Acceso	Función y Uso Recomendado
Listado Temático Alfabético (A-Z)	Botonera alfabética completa. Ideal cuando se conoce el concepto jurídico o registral concreto (ej. *Inhibición*, *Embargo*, *Dominio*).
Índice Cronológico de Normativa Vigente	Ordena las Disposiciones Técnico Registrales por fecha/año de emisión. Recomendado para analizar la evolución temporal o vigencia de una regulación.
Legislación Nacional y Provincial	Acceso directo al marco normativo de respaldo (Ley Nacional N° 17.801, Ley Provincial N° 10.295, decretos y reglamentos).



Vista del índice general, con sus respectivos accesos.

3. Exploración por descriptores y términos

Al seleccionar cualquiera de las letras del abecedario, el sistema despliega el índice alfabético especializado organizado según el Tesauro de la Biblioteca Dr. Edgardo Augusto Scotti.

Secuencia de Navegación por Términos:

1. **Selección de Inicial:** Haga clic sobre la letra inicial del término a consultar (ejemplo: letra **I**).
2. **Exploración de términos:** Recorra el listado ordenado alfabéticamente. Los descriptores se presentan de forma atomizada para garantizar precisión (ej. *Inhibición General de Bienes* cuenta con su apartado propio, independiente de *Inhibición Voluntaria*).
3. **Ingreso al detalle:** Presione sobre el término deseado para desplegar su ficha técnica completa.



4. Detalles del término y componentes clave

La ficha de detalle es el componente analítico central del Digesto. Tomando como caso de análisis el descriptor **INHIBICIÓN GENERAL DE BIENES**, la información se organiza en tres bloques principales:

Componente	Descripción y Función Técnica
Véase además	Sección de referencias cruzadas temáticas. Para *Inhibición General de Bienes*, orienta hacia: • Desplazamiento de inhibición general de bienes • Inhibición voluntaria • Medidas cautelares
Enlaces normativos directos	Acceso inmediato a los textos completos de las Disposiciones Técnico Registrales que regulan la materia.
Mapeo por articulado	Identificación puntual de los artículos de la norma que refieren específicamente al término, en caso de ser necesario, agilizando la lectura del usuario.

Digesto de Disposiciones Técnico Registrales

Tema específico:

INHIBICIÓN GENERAL DE BIENES

Véase además: *Desplazamiento de inhibición general de bienes*

Inhibición voluntaria

Medidas cautelares

Disposición Técnico Registral 1/2026
(artículos 20, 21, 26, 28, 31 y 37)

Disposición Técnico Registral 4/2024
(artículo 15)

Disposición Técnico Registral 7/2023
(artículo 3°)

Disposición Técnico Registral 1/2019
(artículos 15 y 65)

Disposición Técnico Registral 8/2013
(artículo 3°)

Disposición Técnico Registral 12/2004
(artículos 3° y 6°)

Disposición Técnico Registral 10/2003

5. Uso del índice cronológico

El **Índice Cronológico** constituye una vía alternativa de acceso a la normativa, permitiendo consultar las Disposiciones Técnico Registrales ordenadas temporalmente según su año y número de emisión.

CONSIDERACIÓN CLAVE DE VIGENCIA NORMATIVA:

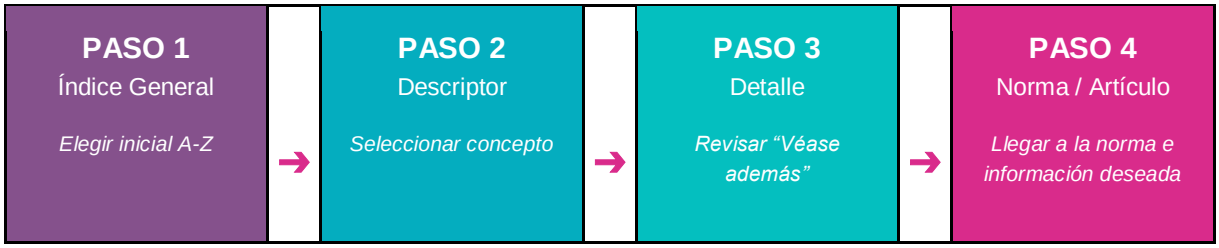
Es fundamental tener en cuenta que en el Índice Cronológico **únicamente se despliegan las normas vigentes**. Las disposiciones que han sido derogadas, o dejadas sin efecto son excluidas automáticamente del listado, garantizando que el usuario consulte siempre texto normativo con plena validez jurídica.

Casos de uso recomendados:

- **Búsqueda por número o año:** Cuando se conoce de antemano la norma específica (ej. *DTR 1/2026*) y se desea acceder a su texto integral sin pasar por el listado alfabético temático.
- **Verificación de novedades normativas:** Para revisar las disposiciones dictadas recientemente por el organismo y mantenerse actualizado sobre los últimos criterios aplicables.

6. Flujo de navegación

Para realizar una búsqueda eficaz y optimizar tiempos, se aconseja seguir este flujo de cuatro etapas:



CONSEJO DE NAVEGACIÓN:

Abre los enlaces a las Disposiciones y a los términos de "Véase además" en nuevas pestañas del navegador (haciendo clic con la rueda del ratón o con botón derecho ➔ *"Abrir en una nueva pestaña"*) para mantener abierta la ficha principal.