

2023 AÑO DE LA DEMOCRACIA ARGENTINA



BICENTENARIO  
PROVINCIA DE  
BUENOS AIRES

Provincia de Buenos Aires. Ministerio de Hacienda y Finanzas  
Dirección Provincial del Registro de la Propiedad  
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria



**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

# NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS

**AÑO 25 N° 292**

**1 DE NOVIEMBRE DE 2023**



Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As., República Argentina

Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar)

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

**Novedades Bibliográficas** es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Dr. Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar), telefónicamente al (0221) 429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro [sitio web](#) o pueden acercarse a nuestra sede en el 1° Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

## **PUBLICACIONES PERIÓDICAS**

### **ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS**

Anales de legislación argentina / dir. Luis F.P. Leiva Fernández. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0034-6985

Edición digital, año 83, N° 10, octubre de 2023

Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires / Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno. – La Plata : Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno

Edición digital, secciones oficial, judicial y jurisprudencia, año 114, diarios del 2 al 31 de octubre de 2023

Boletín oficial de la República Argentina / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. Secretaría de Justicia y Asuntos Legislativos. Dirección Nacional del Registro Oficial

Edición electrónica, primera sección, año 131, diarios del 2 al 31 de octubre de 2023

Diario judicial / Esther Analía Zygiel. – Buenos Aires : Diario Judicial.com. – ISSN 1667-8487

Ediciones del 29 de septiembre al 30 de octubre de 2023

elDial.Com Express / dir. Romina A. Lozano. – Buenos Aires : Albremática. – ISSN Nro. 2362-3535

Ediciones del 2 al 31 de octubre de 2023

Jurisprudencia argentina / Abeledo Perrot. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN en trámite

Edición online, t. 2023-IV, fascículo N° 1, 6 de octubre de 2023

Edición online, t. 2023-III, fascículo N° 2, 12 de octubre de 2023

Edición online, t. 2023-III, fascículo N° 3, 20 de octubre de 2023

Edición online, t. 2023-III, fascículo N° 4, 27 de octubre de 2023

Jurisprudencia Argentina Buenos Aires / dir. Carlos E. Camps. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0328-1035

Edición online, año 30, N° 5, octubre de 2023

Jurisprudencia Argentina Córdoba / dir. Ramón Daniel Pizarro, Horacio Roitman. –  
Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0326-3959

Edición online, año 40, N° 5, octubre de 2023

Jurisprudencia Argentina Gran Cuyo / Carlos A. Parellada. – Buenos Aires : La Ley. –  
ISSN 0329-1677

Edición online, año 28, N° 5, octubre de 2023

Jurisprudencia Argentina Noroeste / dir. Jorge Horacio Alterini. – Buenos Aires : La  
Ley. – ISSN 2250-4362

Edición online, año 27, N° 5, octubre de 2023

La Ley. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0024-1636

Edición digital, T. 2023-E, año 87, diarios del 2 al 31 de octubre de 2023

La Ley. Abogacía corporativa / ed. Responsable Diego Martinotti. – Buenos Aires : La  
Ley. – ISSN en trámite

Edición digital, N° 4, octubre de 2023

La Ley. Suplemento innovación y derecho / dir. Demetrio Alejandro Chamatropulos. –  
Buenos Aires : La Ley

Edición digital, N° 5, octubre de 2023

Revista Código Civil y Comercial / dir. Héctor Alegría. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN  
en trámite

Edición online, año 9, N° 5, octubre de 2023

Revista del notariado / dir. Álvaro Gutiérrez Zaldívar. – Buenos Aires : Colegio de Es-  
cribanos de la Ciudad de Buenos Aires. – ISSN 2362-6186

Año 123, N° 940, abr.-jun. de 2020

Revista registral / Buenos Aires (provincia). Ministerio de Economía. Registro de la  
Propiedad. – La Plata : Registro de la Propiedad

4ª etapa, N° 4, 2022-2023. [Ver texto](#)

Sistema Argentino de Información Jurídica : Boletín de novedades jurídicas / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Aires, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

Edición semanal, 2 de octubre de 2023

Edición semanal, 9 de octubre de 2023

Edición semanal, 17 de octubre de 2023

Edición semanal, 23 de octubre de 2023

Edición semanal, 30 de octubre de 2023

## INFORMACIÓN

Homenaje a Edgardo Augusto Scotti / Diego Ranea, Lorena Muñoz. -- **EN**: Revista  
Registral, 4ª etapa, N° 4, 2022-2023, p. 63. [Ver texto](#)

## LEGISLACIÓN

### NACIONAL

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DERECHOS HUMANOS

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LA CAPITAL FEDERAL

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 18/2023

(Emisión 09/10/2023 ; Publ. en B.O.: 23/10/2023)

53) Unidad de Información Financiera. Resolución 112/2021. Declaración jurada sobre beneficiario final. Modificación de la DTR 7/2022. -- **EN**: Boletín oficial de la República Argentina, año 131, N° 35.282, 23 de octubre de 2023, p. 83. [Ver texto](#).

### CATAMARCA

MINISTERIO DE ECONOMÍA

AGENCIA DE RECAUDACIÓN DE CATAMARCA

DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 7/2023

(Emisión: 20/10/2023)

54) Suspensión, con carácter excepcional, a partir de las cero (00:00) horas del día 23 de octubre de 2023 hasta las 23:59 horas del mismo día, todos los plazos de registración de documentos y trámites previstos en los artículos N° 2, 3, 5 y 9 inc. b) de la Ley N° 17.801 y durante el mismo periodo el cómputo de los plazos de vigencia de los certificados de dominio, previsto por los artículos 23 y 24 de idéntica ley y su reglamentación Ley N° 3.343. [Ver texto](#)

### CÓRDOBA

MINISTERIO DE FINANZAS

REGISTRO GENERAL DE LA PROVINCIA

RESOLUCIÓN GENERAL 3/2023

(Emisión: 20/10/2023 ; Publ. en B.O.: 24/10/2023)

55) Extensión, a partir del 23 de octubre del corriente año, del servicio de oficios electrónicos para la anotación y cancelación de medidas cautelares en este Registro General de la Provincia "MEDIDAS CAUTELARES WEB", en los términos de la Resolución de Presidencia del Tribunal Superior de Justicia N° 5 de fecha 19/10/2023, a los siguientes Tribunales: a) Juzgados de Primera Instancia y 1ª, 2ª, 4ª, 5ª, 6ª, 8ª, 9ª, 10ª, 11ª, 12ª, 16ª, 17ª, 18ª, 19ª, 20ª, 22ª, 23ª, 24ª, 27ª, 28ª, 30ª, 31ª, 32ª, 34ª, 35ª, 37ª, 38ª, 40ª, 41ª, 42ª, 43ª, 44ª, 45ª, 46ª, 48ª, 49ª, 50ª y 51ª nominación en lo Civil y Comercial de la ciudad de Córdoba; b) Juzgados de Primera Instancia y 14ª, 47ª nominación civil y comercial y su Secretaría de Gestión Común, de la ciudad de Córdoba; y c) Juzgados de Primera Instancia y 1ª, 2ª, 3ª, 4ª, 5ª, 6ª, 7ª y 8ª nominación del fuero de familia de la ciudad de Córdoba. -- **EN**: Boletín oficial de la provincia de Córdoba, año 110, tomo DCCVI, N° 202, 24 de octubre de 2023, p. 5

## **SALTA**

MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, TIERRA Y VIVIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DE INMUEBLES

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 64/2023

(Sanción: 17/10/2023 ; Publ. en B.O.: 20/10/2023)

56) Programa Registro Jurídico. Autorización para expedir informes relacionados con la existencia de registro o inscripción de testamentos que fueran otorgados por el causante, a los abogados que se encuentren matriculados en la Provincia de Salta. Presentación de la partida de defunción del causante por parte del abogado. Déjase sin efecto el artículo tercero de la DTR N° 62. -- **EN**: Boletín oficial Salta, año 115, N° 21.574, 20 de octubre de 2023, p. 28

## **SANTA FE (PROVINCIA)**

MINISTERIO DE GOBIERNO, JUSTICIA, DERECHOS HUMANOS Y DIVERSIDAD

SECRETARÍA DE GESTIÓN PÚBLICA

REGISTRO GENERAL SANTA FE. REGISTRO GENERAL ROSARIO

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 9/2023

(Emisión: 06/10/2023)



57) Suspensión de los plazos registrales establecidos en la Ley 6435 desde la cero (0) hora del día 9 de octubre de 2023 hasta las veinticuatro (24) horas de día 16 de octubre de 2023 en ambos Registros de la Propiedad Inmueble de la Provincia y Nodos. [Ver texto](#)

#### DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 10/2023

(Emisión: 12/10/2023)

58) Suspensión de los plazos registrales establecidos en la Ley 6.435 desde la cero (0) hora del día 17 de octubre de 2023 hasta las veinticuatro (24) horas del día 22 de octubre del corriente año. [Ver texto](#)

#### DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 11/2023

(Emisión: 20/10/2023)

59) Suspensión de los plazos registrales establecidos en la Ley 6435 desde la cero (0) hora del día 23 de octubre de 2023 hasta las veinticuatro (24) horas del día 29 de octubre del corriente año. [Ver texto](#)

---

## DOCTRINA

### ACTO ADMINISTRATIVO

94) Cuestiones de revocación de actos y contratos administrativos por razones de interés público / Mauro R. Bonato. -- **EN**: Derecho administrativo. Revista de doctrina, jurisprudencia y práctica, N° 149, sept.-oct. de 2023, p. 68. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/1932/2023

### BIENES

95) Cuestiones prácticas en el régimen de vivienda especial / I. Nicolás Chejanovich. -- **EN**: Revista del notariado, año 123, N° 940, abr.-jun. de 2023, p. 9

### CONTRATOS

96) Nuevamente acerca del denominado "Boleto de Compra y Venta Inmobiliario" a propósito de la redacción de los artículos 1170 y 1171 del Código Civil y Comercial / Domingo César Cura Grassi. -- **EN**: Revista de derecho comercial y de las obligaciones, N° 322, sep.-oct. de 2023, Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2257/2023

97) Donaciones solidarias: interrogantes que genera la implementación de este instituto / Valeria Solange Fernández, Yamila Edith Martínez. -- **EN**: Revista Registral, 4ª etapa, N° 4, 2022-2023, p. 48. [Ver texto](#)

98) La donación con reserva de usufructo como método de planificación sucesoria / Rómulo Rojo Vivot -- **EN**: La Ley, T. 2023-E, año 87, N° 187, 4 de octubre de 2023, p. 1. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2363/2023

### DERECHO REGISTRAL

99) Error en el objeto: Procedimiento para rogar la inscripción de una Escritura Aclaratoria por error en el objeto en supuestos especiales / M. Emilia Álvarez... [et al.]. -- **EN**: Revista Registral, 4ª etapa, N° 4, 2022-2023, p. 44. [Ver texto](#)

---

100) Objeto y efectos de la registración en el Registro de la Propiedad inmobiliaria. Documentos inscribibles : Primera clase de la V Reunión Nacional de Directores de Registros de la Propiedad Inmueble, Buenos Aires, 1968 / Miguel Norberto Falbo. -- **EN:** Revista Registral, 4ª etapa, N° 4, 2022-2023, p. 8. [Ver texto](#)

101) Comentario a la DTR 3/2023. Implementación del nuevo folio de seguridad para los documentos notariales / Valeria Solange Fernández. -- **EN:** Revista Registral, 4ª etapa, N° 4, 2022-2023, p. 52. [Ver texto](#)

102) Comentario a la DTR 9/1998. Sector Consultoría y Orientación Registral. Análisis del Formulario de requerimiento web / Jimena Lagos. -- **EN:** Revista Registral, 4ª etapa, N° 4, 2022-2023, p. 54. [Ver texto](#)

103) Decreto 2202/62 : A 60 años de la Implementación del Folio real en la Provincia de Buenos Aires recordamos la importancia del avance que implicó en la registración inmobiliaria / Diego Ranea, Lorena Muñoz. -- **EN:** Revista Registral, 4ª etapa, N° 4, 2022-2023, p. 56. [Ver texto](#)

104) Sobre la capacitación registral: Origen y sentido / Felipe P. Villaro. -- **EN:** Revista Registral, 4ª etapa, N° 4, 2022-2023, p. 31. [Ver texto](#)

## **DERECHOS PERSONALES**

105) La subsistencia de las obligaciones naturales después de la sanción del Código Civil y Comercial. Su diferenciación respecto de los meros deberes morales / Camilo Tale. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2023-IV, fascículo N° 2, 12 de octubre de 2023, p. 1. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2218/2023

## **DERECHOS REALES**

106) Interrogantes y posibles soluciones en la adecuación a conjuntos inmobiliarios / Sebastián Nicolás Giacosa. -- **EN:** Revista Registral, 4ª etapa, N° 4, 2022-2023, p. 38. [Ver texto](#)

---

107) Prescripción adquisitiva y barrios populares : Aproximación a procesos colectivos / María Florencia Pasquale. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 9, N° 5, octubre de 2023, p. 261. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/1483/2023

108) Cesión recíproca entre condóminos del derecho real de usufructo sobre parte indivisa / Nicolás Soligo Schuler. -- **EN**: Revista Registral, 4ª etapa, N° 4, 2022-2023, p. 41. [Ver texto](#)

109) El dominio revocable y el dominio fiduciario en sus aspectos notariales y registrales / Marcelo E. Urbaneja. -- **EN**: Revista del notariado, año 123, N° 940, abr.-jun. de 2023, p. 91

## **DOMINIO DEL ESTADO**

110) La apropiación privada de los bienes del Estado y la urgente necesidad de la defensa del dominio público / Mauricio Emiliano Daroca. -- **EN**: Derecho administrativo. Revista de doctrina, jurisprudencia y práctica, N° 149, sept.-oct. de 2023, p. 37. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/1929/2023

## JURISPRUDENCIA ANOTADA

### BOLETO DE COMPRAVENTA

37) Contrato de compraventa. Contratos. Daños y Perjuicios. Dominio. Escritura pública. Extinción del contrato. Incumplimiento del contrato. Legitimación procesal. Obligaciones de dar sumas de dinero. Obligaciones en moneda extranjera. Pago. Resolución del contrato. Responsabilidad contractual. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala J, 31 de octubre de 2022. S., D. A. c. E. P. 867/69 SA s/cobro de sumas de dinero). -- **EN**: El Derecho – Diario, T. 303, 4 de octubre de 2023. Cita Online: ED-IV-CMXIII-411

Calificación de la contratación inmobiliaria : Con especial referencia a la seña y a la facultad resolutoria implícita. / María Valentina Aicega. -- **EN**: El Derecho – Diario, T. 303, 4 de octubre de 2023. Cita Online: ED-IV-CMXIII-410

### HIPOTECA

38) Caducidad de la inscripción registral hipotecaria. Interpretación art. 2210 del CCC y su modificación en el art. 24 de la Ley 27.271. Plazo. (Cámara 2ª de Apelación en lo Civil y Comercial de La Plata, sala II, 4 de julio de 2023. Seitz de Onvlee Margarita c/ Registro de la Propiedad Inmueble s/ materia a categorizar). -- **EN**: Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires. Sentencias destacadas tribunales provinciales, 5 de julio de 2023. Ver texto. -- **EN**: El Derecho – Diario, t. 302, 27 de julio de 2023. Cita Online: ED-MVDCXX-303. -- **EN**: Revista Registral, 4ª etapa, N° 4, 2022-2023, p. 59. [Ver texto](#)

Primer precedente judicial en el ámbito de la provincia de Buenos Aires sobre la caducidad de la inscripción registral hipotecaria prevista en el art. 2210 CCyCN (Ley 27.271) / Verónica Andrea Garbalena. -- **EN**: Revista Registral, 4ª etapa, N° 4, 2022-2023, p. 59. [Ver texto](#)

## **NULIDAD DE TESTAMENTO**

39) Poder judicial. Actores apelan decisorio de grado que decretó la nulidad de todo lo actuado en el proceso desde el escrito inicial. Extinción por la muerte de la poderdante de las facultades del poder general judicial y para asuntos administrativos presentado en autos. Artículo 53 del Código Procesal Civil y Comercial. Obligación del letrado apoderado de continuar con su labor hasta que comparezcan los herederos, extinguiéndose de este modo la ultra actividad del poder. La ratificación suple el defecto de representación. Se revoca el decisorio de grado apelado que declaró la nulidad de todo lo actuado en el proceso. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala F, 2 de marzo de 2023. M., M. S. y otros c. C. O., L. A. y otro s/impugnación/nulidad de testamento). -- **EN**: elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 25, N° 6.150, 15 de marzo de 2023. Cita Online: elDial.com – AAD44E. -- **EN**: La Ley, t. 2023-C, año 87, N° 86, 9 de mayo de 2023, p. 8. Cita Online: AR/JUR/12929/2023. -- **EN**: El Derecho – Diario, T. 303, 20 de octubre de 2023. Cita Online: ED-IV-CMLX-84

La eficacia de los actos procesales : Comentario al fallo M., M. S. y otros c. C. O., L. A. y otro s/impugnación/nulidad de testamento / Alejandro Bérnago Scarso. -- **EN**: El Derecho – Diario, T. 303, 20 de octubre de 2023. Cita Online: ED-IV-CMLX-83

## **SUCESIÓN TESTAMENTARIA**

40) Se confirma el derecho de representación de los hijos de la heredera testamentaria prefallecida instituida por la causante en su testamento. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala L, 7 de marzo de 2023. R., J. E. s/ sucesión testamentaria). -- **EN**: elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 25, N° 6.153, 20 de marzo de 2023. Cita Online: elDial.com - AAD452. -- **EN**: La Ley, t. 2023-C, año 87, N° 85, 8 de mayo de 2023, p. 4. Cita Online: TR LALEY AR/JUR/15243/2023. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 9, N° 5, octubre de 2023, p. 183. Cita Online: TR LALEY AR/JUR/15243/2023

¿El testador quiere o no quiere a sus sobrinos? / Mauricio Moyano. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 9, N° 5, octubre de 2023, p. 185. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/1484/2023

## JURISPRUDENCIA

### ACTO JURÍDICO

58) Contratos. Contrato de compraventa. Deberes y facultades del juez. Ejecución hipotecaria. Hipoteca. Instrumentos privados. Interpretación de la ley. Mandato. Nulidad. Tercería de dominio. Terceros. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala D, 13 de junio de 2023. B., A.R. c. P., A.N. y otro s/nulidad de acto jurídico s Soluciones Crediticias S.R.L. c. P., A.N. s/ejecución hipotecaria s/tercería de mejor derecho). - **EN**: El Derecho – Diario, T. 303, 9 de octubre de 2023. Cita Online: ED-IV-CMXXXI-517

59) Nulidad del acto jurídico. Demandada apela el decisorio de grado que declaró la nulidad de una escritura y ordenó la restitución del bien a la posesión jurídica de la actora. Vicios en la voluntad del a actora. Informe médico. Trastorno bipolar. Capacidad psíquica limitada. Pericia médica. No se verifica que la examinada en el momento en que se producen los hechos haya padecido sintomatología clara de debilitación judicial. Los medios de prueba aportados no resultan suficientes para sostener que la compradora contribuyó a concretar la estafa en colaboración con los codemandados. El precio por el que se escrituró tampoco constituye un indicio que modifique esta conclusión, no basta para demostrar la mala fe de la adquirente en función de las circunstancias en que se enmarca la operación inmobiliaria. Por el voto de la mayoría se revoca la sentencia de grado apelada y se rechaza la demanda promovida contra la compradora demandada. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala A, 15 de septiembre de 2023. R., M. L. c/ P., N. y otros s/ nulidad del acto jurídico). -- **EN**: elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 26, N° 6.298, 24 de octubre de 2023. Cita Online: elDial.com – AADA1B

### CONTRATOS

60) Cesión de derechos y acciones hereditarias sobre bien determinado. Heredera única. (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de Azul, sala II, 3 de octubre de 2023. Silvano Eusebio y otro/a s/sucesión ab-intestato). -- **EN**: Suprema Corte de

---

Justicia de la provincia de Buenos Aires. Sentencias destacadas tribunales provinciales, 12 de octubre de 2023. [Ver texto](#)

## FIRMA DIGITAL

61) Testimonio Ley 22.172: Requerimiento de firma ológrafa. Anotación provisional de una inhibición general de bienes por parte del Registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia de Buenos Aires. Se revoca la providencia que ordena librar un nuevo testimonio con firma digital. Consideración que la firma ológrafa en el instrumento en cuestión resulta un recaudo necesario a los fines de su diligenciamiento. Acordada 12/2020. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Contencioso Administrativo Federal, sala II, 18 de agosto de 2023. E.N.-INCAA-Resol 1410/11 c/Hasta la Victoria S.A. y otro s/proceso de conocimiento). -- **EN:** elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 26, N° 6.295, 19 de octubre de 2023. Cita Online: elDial.com - AADB07

## SUCESIONES

62) Acuerdo de partición. Cesión de porción ganancial del cónyuge. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala M, 22 de septiembre de 2023. García, Norberto s/ Sucesión ab intestato). -- **EN:** La Ley, edición digital, T. 2023-E, año 87, N° 196, 19 de octubre de 2023, p. 10. Cita Online: AR/JUR/122818/2023



## ÍNDICE ALFABÉTICO

### ¿

¿El testador quiere o no quiere a sus sobrinos?,  
14

### A

ACTO ADMINISTRATIVO, 10  
ACTO JURÍDICO, 15  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN DE CATAMARCA, 7  
Aicega, María Valentina, 13  
Álvarez, M. Emilia, 10  
Anales de legislación argentina, 3

### B

B., A.R. c. P., A.N. y otro s/nulidad de acto  
jurídico s Soluciones Crediticias S.R.L. c. P.,  
A.N. s/ejecución hipotecaria s/tercería de  
mejor derecho, 15  
Bérgamo Scarso, Alejandro, 14  
BIENES, 10  
Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, 3  
Boletín oficial de la República Argentina, 3  
BOLETO DE COMPRAVENTA, 13  
Bonato, Mauro R., 10

### C

Calificación de la contratación inmobiliaria : Con  
especial referencia a la seña y a la facultad  
resolutoria implícita, 13  
Cámara 2ª de Apelación en lo Civil y Comercial  
de La Plata  
Sala II, 13  
Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial  
de Azul  
Sala II, 15  
Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil  
Sala A, 15  
Sala D, 15  
Sala F, 14  
Sala J, 13  
Sala L, 14  
Sala M, 16  
Cámara Nacional de Apelaciones en lo  
Contencioso Administrativo Federal  
sala II, 16  
CATAMARCA, 7  
Cesión recíproca entre condóminos del derecho  
real de usufructo sobre parte indivisa, 12  
Chejanovich, I. Nicolás, 10

Comentario a la DTR 3/2023. Implementación  
del nuevo folio de seguridad para los  
documentos notariales, 11  
Comentario a la DTR 9/1998. Sector Consultoría  
y Orientación Registral. Análisis del  
Formulario de requerimiento web, 11  
CONTRATOS, 10, 15  
CÓRDOBA, 7  
Cuestiones de revocación de actos y contratos  
administrativos por razones de interés  
público, 10  
Cuestiones prácticas en el régimen de vivienda  
especial, 10  
Cura Grassi, Domingo César, 10

### D

Daroca, Mauricio Emiliano, 12  
Decreto 2202/62 : A 60 años de la  
Implementación del Folio real en la Provincia  
de Buenos Aires recordamos la importancia  
del avance que implicó en la registración  
inmobiliaria, 11  
DERECHO REGISTRAL, 10  
DERECHOS PERSONALES, 11  
DERECHOS REALES, 11  
Diario judicial, 3  
DIRECCIÓN GENERAL DE INMUEBLES, 8  
DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO DE LA  
PROPIEDAD INMOBILIARIA, 7  
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 10/2023 (SANTA  
FE-ROSARIO), 9  
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 11/2023 (SANTA  
FE-ROSARIO), 9  
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 18/2023  
(RPICF), 7  
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 64/2023 (SALTA),  
8  
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 7/2023  
(CATAMARCA), 7  
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 9/2023 (SANTA  
FE-ROSARIO), 8  
**DOCTRINA**, 10  
DOMINIO DEL ESTADO, 12  
Donaciones solidarias: interrogantes que genera  
la implementación de este instituto, 10

### E

E.N.-INCAA-Resol 1410/11 c/Hasta la Victoria  
S.A. y otro s/proceso de conocimiento, 16  
El dominio revocable y el dominio fiduciario en  
sus aspectos notariales y registrales, 12  
elDial.Com Express, 3  
Error en el objeto: Procedimiento para rogar la  
inscripción de una Escritura Aclaratoria por  
error en el objeto en supuestos especiales, 10

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar)

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php>  
Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Extensión, a partir del 23 de octubre del corriente año, del servicio de oficios electrónicos para la anotación y cancelación de medidas cautelares en este Registro General de la Provincia "MEDIDAS CAUTELARES WEB", en los términos de la Resolución de Presidencia del Tribunal Superior de Justicia N° 5 de fecha 19/10/2023, a los siguientes Tribunales: a) Juzgados de Primera Instancia y 1ª, 2ª, 4ª, 5ª, 6ª, 8ª, 9ª, 10ª, 11ª, 12ª, 16ª, 17ª, 18ª, 19ª, 20ª, 22ª, 23ª, 24ª, 27ª, 28ª, 30ª, 31ª, 32ª, 34ª, 35ª, 37ª, 38ª, 40ª, 41ª, 42ª, 43ª, 44ª, 45ª, 46ª, 48ª, 49ª, 50ª y 51ª nominación en lo Civil y Comercial de la ciudad de Córdoba; b) Juzgados de Primera Instancia y 14ª, 47ª nominación civil y comercial y su Secretaría de Gestión Común, de la ciudad de Córdoba; y c) Juzgados de Primera Instancia y 1ª, 2ª, 3ª, 4ª, 5ª, 6ª, 7ª y 8ª nominación del fuero de familia de la ciudad de Córdoba, 8

**F**

Falbo, Miguel Norberto, 11  
Fernández, Valeria Solange, 10, 11  
FIRMA DIGITAL, 16

**G**

Garbalena, Verónica Andrea, 13  
García, Norberto s/ Sucesión ab intestato, 16  
Giacosa, Sebastián Nicolás, 11

**H**

HIPOTECA, 13  
Homenaje a Edgardo Augusto Scotti, 6

**I**

ÍNDICE ALFABÉTICO, 17  
ÍNDICE SISTEMÁTICO, 20  
INFORMACIÓN, 6  
Interrogantes y posibles soluciones en la adecuación a conjuntos inmobiliarios, 11

**J**

JURISPRUDENCIA, 15  
JURISPRUDENCIA ANOTADA, 13  
Jurisprudencia argentina, 3  
Jurisprudencia Argentina Buenos Aires, 3  
Jurisprudencia Argentina Córdoba, 4  
Jurisprudencia Argentina Gran Cuyo, 4  
Jurisprudencia Argentina Noroeste, 4

**L**

La apropiación privada de los bienes del Estado y la urgente necesidad de la defensa del dominio público, 12  
La donación con reserva de usufructo como método de planificación sucesoria, 10  
La eficacia de los actos procesales : Comentario al fallo M., M. S. y otros c. C. O., L. A. y otros s/impugnación/nulidad de testamento, 14  
La Ley, 4  
La Ley. Abogacía corporativa, 4  
La Ley. Suplemento innovación y derecho, 4  
La subsistencia de las obligaciones naturales después de la sanción del Código Civil y Comercial. Su diferenciación respecto de los meros deberes morales, 11  
Lagos, Jimena, 11  
LEGISLACIÓN, 7

**M**

M., M. S. y otros c. C. O., L. A. y otros s/impugnación/nulidad de testamento, 14  
Martínez, Yamila Edith, 10  
MINISTERIO DE ECONOMÍA (CATAMARCA), 7  
MINISTERIO DE FINANZAS (CÓRDOBA), 7  
MINISTERIO DE GOBIERNO, JUSTICIA, DERECHOS HUMANOS Y DIVERSIDAD, 8  
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, TIERRA Y VIVIENDA, 8  
MINISTERIO DE JUSTICIA Y DERECHOS HUMANOS, 7  
Moyano, Mauricio, 14  
Muñoz, Lorena, 6, 11

**N**

NACIONAL, 7  
Nuevamente acerca del denominado "Boleto de Compra y Venta Inmobiliario" a propósito de la redacción de los artículos 1170 y 1171 del Código Civil y Comercial, 10  
NULIDAD DE TESTAMENTO, 14

**O**

Objeto y efectos de la registración en el Registro de la Propiedad inmobiliaria. Documentos inscribibles : Primera clase de la V Reunión Nacional de Directores de Registros de la Propiedad Inmueble, Buenos Aires, 1968, 11

**P**

Pasquale, María Florencia, 12  
Prescripción adquisitiva y barrios populares : Aproximación a procesos colectivos, 12

Primer precedente judicial en el ámbito de la provincia de Buenos Aires sobre la caducidad de la inscripción registral hipotecaria prevista en el art. 2210 CCyCN (Ley 27.271), 13

Programa Registro Jurídico. Autorización para expedir informes relacionados con la existencia de registro o inscripción de testamentos que fueran otorgados por el causante, a los abogados que se encuentren matriculados en la Provincia de Salta. Presentación de la partida de defunción del causante por parte del abogado. Déjase sin efecto el artículo tercero de la DTR N° 62, 8

**PUBLICACIONES PERIÓDICAS, 3**

## R

R., J. E. s/ sucesión testamentaria, 14

R., M. L. c/ P., N. y otros s/ nulidad del acto jurídico, 15

Ranea, Diego, 6, 11

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LA CAPITAL FEDERAL, 7

REGISTRO GENERAL DE LA PROVINCIA (CÓRDOBA), 7

REGISTRO GENERAL SANTA FE. REGISTRO GENERAL ROSARIO, 8

RESOLUCIÓN GENERAL 3/2023 (CÓRDOBA), 7

Revista Código Civil y Comercial, 4

Revista del notariado, 4

Revista registral, 4

Rojo Vivot, Rómulo, 10

## S

S., D. A. c. E. P. 867/69 SA s/cobro de sumas de dinero, 13

SALTA, 8

SANTA FE (PROVINCIA), 8

SECRETARÍA DE GESTIÓN PÚBLICA SANTA FE (PROVINCIA), 8

Seitz de Onvlee Margarita c/ Registro de la Propiedad Inmueble s/ materia a categorizar, 13

Silvano Eusebio y otro/a s/sucesión ab-intestato, 15

Sistema Argentino de Información Jurídica : Boletín de novedades jurídicas, 5

Sobre la capacitación registral: Origen y sentido, 11

Soligo Schuler, Nicolás, 12

SUCESIÓN TESTAMENTARIA, 14

SUCESIONES, 16

Suspensión de los plazos registrales establecidos en la Ley 6.435 desde la cero (0) hora del día 17 de octubre de 2023 hasta las veinticuatro (24) horas del día 22 de octubre del corriente año, 9

Suspensión de los plazos registrales establecidos en la Ley 6435 desde la cero (0) hora del día 23 de octubre de 2023 hasta las veinticuatro (24) horas del día 29 de octubre del corriente año, 9

Suspensión de los plazos registrales establecidos en la Ley 6435 desde la cero (0) hora del día 9 de octubre de 2023 hasta las veinticuatro (24) horas de día 16 de octubre de 2023 en ambos Registros de la Propiedad Inmueble de la Provincia y Nodos, 9

Suspensión, con carácter excepcional, a partir de las cero (00:00) horas del día 23 de octubre de 2023 hasta las 23:59 horas del mismo día, todos los plazos de registración de documentos y trámites previstos en los artículos N° 2, 3, 5 y 9 inc. b) de la Ley N° 17.801 y durante el mismo periodo el cómputo de los plazos de vigencia de los certificados de dominio, previsto por los artículos 23 y 24 de idéntica ley y su reglamentación Ley N° 3.343, 7

## T

Tale, Camilo, 11

## U

Unidad de Información Financiera. Resolución 112/2021. Declaración jurada sobre beneficiario final. Modificación de la DTR 7/2022, 7

Urbaneja, Marcelo E., 12

## V

Villaro, Felipe P., 11

## ÍNDICE SISTEMÁTICO

<b>PUBLICACIONES PERIÓDICAS .....</b>	<b>3</b>
<b>INFORMACIÓN.....</b>	<b>6</b>
<b>LEGISLACIÓN.....</b>	<b>7</b>
NACIONAL.....	7
<i>MINISTERIO DE JUSTICIA Y DERECHOS HUMANOS .....</i>	<i>7</i>
<i>REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LA CAPITAL FEDERAL .....</i>	<i>7</i>
CATAMARCA .....	7
<i>MINISTERIO DE ECONOMÍA .....</i>	<i>7</i>
<i>AGENCIA DE RECAUDACIÓN DE CATAMARCA .....</i>	<i>7</i>
<i>DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA .....</i>	<i>7</i>
CÓRDOBA.....	7
<i>MINISTERIO DE FINANZAS.....</i>	<i>7</i>
<i>REGISTRO GENERAL DE LA PROVINCIA .....</i>	<i>7</i>
SALTA .....	8
<i>MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, TIERRA Y VIVIENDA .....</i>	<i>8</i>
<i>DIRECCIÓN GENERAL DE INMUEBLES.....</i>	<i>8</i>
SANTA FE (PROVINCIA).....	8
<i>MINISTERIO DE GOBIERNO, JUSTICIA, DERECHOS HUMANOS Y DIVERSIDAD .....</i>	<i>8</i>
<i>SECRETARÍA DE GESTIÓN PÚBLICA .....</i>	<i>8</i>
<i>REGISTRO GENERAL SANTA FE. REGISTRO GENERAL ROSARIO .....</i>	<i>8</i>
<b>DOCTRINA.....</b>	<b>10</b>
ACTO ADMINISTRATIVO .....	10
BIENES .....	10
CONTRATOS .....	10
DERECHO REGISTRAL.....	10
DERECHOS PERSONALES.....	11
DERECHOS REALES.....	11
DOMINIO DEL ESTADO .....	12
<b>JURISPRUDENCIA ANOTADA .....</b>	<b>13</b>
BOLETO DE COMPRAVENTA.....	13
HIPOTECA.....	13
NULIDAD DE TESTAMENTO .....	14
SUCESIÓN TESTAMENTARIA .....	14
<b>JURISPRUDENCIA .....</b>	<b>15</b>
ACTO JURÍDICO .....	15
CONTRATOS .....	15
FIRMA DIGITAL.....	16
SUCESIONES.....	16
<b>ÍNDICE ALFABÉTICO .....</b>	<b>17</b>
<b>ÍNDICE SISTEMÁTICO.....</b>	<b>20</b>