

2020 AÑO DEL BICENTENARIO
DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES



BICENTENARIO
PROVINCIA DE
BUENOS AIRES

Provincia de Buenos Aires. Ministerio de Hacienda y Finanzas
Dirección Provincial del Registro de la Propiedad
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria



BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS

AÑO 23 N° 259

1 DE FEBRERO DE 2021

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
República Argentina
Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795
Mail: 1.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>



2020 Dirección Provincial del Registro
de la Propiedad
Calle 44 e/ 4 y 5
Buenos Aires, La Plata
www.rpba.gov.ar
Tel. (0221) 4292594

MINISTERIO DE
HACIENDA Y FINANZAS



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
BUENOS AIRES

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.

Web: <http://www.rpba.gob.ar/biblioteca/>

Novedades Bibliográficas es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a biblioteca@rpba.gov.ar, telefónicamente al (0221)429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro sitio www.rpba.gov.ar/biblioteca/ o pueden acercarse a nuestra sede en el 1° Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

PUBLICACIONES PERIÓDICAS

ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS

Anales : Revista científica. / Universidad Nacional de La Plata. Facultad de Ciencias Jurídicas y Sociales. -- Buenos Aires: Thompson Reuters La Ley

Año 17, N° 50, 2020

Anales de legislación argentina / dir. Luis F.P. Leiva Fernández. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0034-6985

Edición digital, N° 1, enero de 2021

Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires / Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno. – La Plata : Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno

Edición digital, secciones oficial, judicial y jurisprudencia, año 112, diarios del 4 al 29 de enero de 2021

Boletín oficial de la República Argentina / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. Secretaría de Justicia y Asuntos Legislativos. Dirección Nacional del Registro Oficial

Edición electrónica, primera sección, año 128, diarios del 4 al 29 de enero de 2021

Diario judicial / Esther Analía Zygiel. – Buenos Aires : Diario Judicial.com. – ISSN 1667-8487

Ediciones del 4 al 29 de enero de 2021

eDial.Com Express / dir. Romina A. Lozano. – Buenos Aires : Albremática. – ISSN Nro. 2362-3535

Ediciones del 4 al 29 de enero de 2021

La Ley. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0024-1636

Edición digital, T. 2021-A, año 85, diarios del 14 al 28 de enero de 2021

La Ley. Suplemento administrativo / dir. Agustín Gordillo. – Buenos Aires : La Ley

Edición digital, noviembre de 2020

La Ley. Suplemento penal y procesal penal / dir. Miguel A. Almeyra. – Buenos Aires :

La Ley. – ISSN 2250-4346

Edición digital, enero de 2021

La Ley Buenos Aires / dir. Carlos E. Camps. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0328-

1035

Edición online, N° 6, diciembre de 2020

La Ley Ciudad Autónoma de Buenos Aires / dir. Jorge Horacio Alterini. – Buenos Aires

: La Ley. – ISSN en trámite

Edición online, N° 1, enero de 2021

La Ley Córdoba / dir. Ramón Daniel Pizarro, Horacio Roitman. – Buenos Aires : La

Ley. – ISSN 0326-3959

Edición online, N° 6, octubre de 2020

La Ley Gran Cuyo / Carlos A. Parellada. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0329-1677

Edición online, N° 6, diciembre de 2020

La Ley Litoral / Adolfo A. N. Rouillon. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 1514-335X

Edición online, N° 1, enero de 2021

La Ley Noroeste / dir. Jorge Horacio Alterini. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 2250-

4362

Edición online, N° 6, diciembre de 2020

La Ley Patagonia / dir. Jorge H. Alterini. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 2250-4370

Edición online, N° 1, enero de 2021

Revista Código Civil y Comercial / dir. Héctor Alegría. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN
en trámite

Edición online, año 5, N° 11, diciembre de 2020

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.

Web: <http://www.rpba.gob.ar/biblioteca/>

Sistema Argentino de Información Jurídica : Boletín de novedades jurídicas / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Aires, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

Edición semanal, 4 de enero de 2021

Edición semanal, 11 de enero de 2021

Edición semanal, 18 de enero de 2021

Edición semanal, 25 de enero de 2021

LEGISLACIÓN

BUENOS AIRES (PROVINCIA)

MINISTERIO DE HACIENDA Y FINANZAS.

SUBSECRETARÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y LEGAL.

DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 1/2021

(Emisión: 04/01/2020 ; Publ. en B.O.: 11/01/2020)

8) Tasas especiales por servicios registrales. Plazos de expedición para los servicios de publicidad y registración. Exenciones y sujeto a recuperó. Procedimiento. Derogación de la DTR 1/2020. -- **EN**: Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires, año 112, N° 28.931, 11 de enero de 2021, p. 46. [Ver texto](#)

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 2/2021

(Emisión: 06/01/2020 ; Publ. en B.O.: 11/01/2020)

9) Formularios. Valor para los formularios papel. Forma de pago. Derogación de la DTR 2/2020. -- **EN**: Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires, año 112, N° 28.931, 11 de enero de 2021, p. 49. [Ver texto](#)

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 3/2021

(Emisión: 07/01/2020 ; Publ. en B.O.: 15/01/2020)

10) Procedimiento de registración de prórrogas de inscripciones y anotaciones provisionales. Formulario N° 710 Solicitud de prórroga de documento notarial. Aprobación. Derogación de las Disposiciones Técnico Registrales 12/2009, 9/2011 y 1/2015. - **EN**: Boletín Oficial de la Provincia de Buenos Aires, año 112, N° 28.935, 15 de enero de 2021, p. 43. [Ver texto](#) [Ver anexo](#)

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.

Web: <http://www.rpba.gob.ar/biblioteca/>

CATAMARCA

AGENCIA DE RECAUDACIÓN DE CATAMARCA.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA Y DE MANDATOS

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 1/2021

(Emisión: 08/01/2020)

11) Suspensión las solicitudes de Anotaciones Personales que incidan sobre el estado o la disponibilidad jurídica de los inmuebles, hasta nueva disposición en contrario. Excepción para las anotaciones personales que versen sobre cesión de acciones y derechos hereditarios constituidos por escritura pública. [Ver texto](#)

SANTA FE (PROVINCIA)

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DERECHOS HUMANOS.

SECRETARÍA DE GESTIÓN PÚBLICA.

REGISTRO GENERAL SANTA FE. REGISTRO GENERAL ROSARIO

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 33/2020

(Emisión: 29/12/2020)

12) Horario de atención al público a partir del 4 de enero de 2021. Prórroga de los plazos registrales establecidos en la Ley 6.435 hasta las 24 horas del 31 de enero de 2021. Suspensión de los trámites urgentes. [Ver texto](#)

DOCTRINA

DERECHO CONSTITUCIONAL

9) Algunas reflexiones sobre la inembargabilidad e inejecutabilidad de la vivienda única en la provincia de Buenos Aires : ¿Una interpretación constitucional o convencional? / Elsa María del Carmen Lloret, Pedro Luis Arrouy. -- **EN**: Anales : Revista científica. Revista de la Facultad de Ciencias Jurídicas y Sociales. Universidad Nacional de La Plata, año 17, N° 50, 2020, p. 271. [Ver texto](#)

DERECHO NOTARIAL

10) La necesaria intervención notarial en el proceso sucesorio / Gastón A. Zavala. -- **EN**: Anales de legislación argentina, N°12, diciembre de 2020, p. 5. Cita Online: AR/DOC/2998/2020

DERECHOS REALES

11) El derecho real de usufructo como sucedáneo del derecho personal del locatario / Ignacio E. Alterini, Francisco J. Alterini. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, N° 11, diciembre de 2020, p. 27. Cita Online: AR/DOC/3714/2020

12) Las facultades del usufructuario en el ejercicio de su derecho de usufructo / Martín Darío Benítez. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, N° 11, diciembre de 2020, p. 46. Cita Online: AR/DOC/3684/2020

13) Embargabilidad del usufructo: cuestiones a considerar al momento de su ejecución / Leandro A. Epeloa. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, N° 11, diciembre de 2020, p. 59. Cita Online: AR/DOC/3686/2020

14) Transmisibilidad del usufructo y sus implicancias jurídicas / Ignacio Enrique Ferreira Morais. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, N° 11, diciembre de 2020, p. 68. Cita Online: AR/DOC/3685/2020

15) El derecho de habitación del cónyuge supérstite en el Código Civil y Comercial / Gabriela A. Iturbide. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, N° 11, diciembre de 2020, p. 76. Cita Online: AR/DOC/3586/2020

16) Prescripción adquisitiva de sepulcros / Belén Masci. -- **EN**: Anales : Revista científica. Revista de la Facultad de Ciencias Jurídicas y Sociales. Universidad Nacional de La Plata, año 17, N° 50, 2020, p. 143. [Ver texto](#)

17) Contornos estrechos del derecho real de uso y de servidumbre. La empresa y la utilidad económica concreta / Alicia Puerta de Chacón. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, N° 11, diciembre de 2020, p. 86 Cita Online: AR/DOC/3796/2020

18) Usufructo : Estructura y dinámica en el Código Civil y Comercial / Gabriela A. Vázquez. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, N° 11, diciembre de 2020, p. 5. Cita Online: AR/DOC/3688/2020

JURISPRUDENCIA

HIPOTECA

5) Caducidad de la hipoteca. Ley aplicable. Efectos. Publicidad. Tercer adquirente. Municipalidad (Corte Suprema de Justicia de la Nación, 3 de diciembre de 2020. Banco de la Nación Argentina c. Unzain, Henri Manuel y otra s/ ejecución hipotecaria). -- **EN:** Revista de Derecho Comercial y de las Obligaciones, N° 306, ene.-feb. de 2021, p. 233. Cita Online: AR/JUR/65218/2020

PROCESOS DE FAMILIA

6) Medidas provisionales relativas a los bienes en el divorcio. Artículo 722 del CCCN. Inhibición general de bienes respecto del marido. Oposición. Solicitud de levantamiento. Bienes ofrecidos por el demandado en carácter de caución. Eventuales derechos gananciales de la ex esposa en el marco de la liquidación de la comunidad que se encuentran garantizados. Desarrollo sobre el abuso del derecho en el ámbito de las medidas cautelares. Artículo 208 del Código Procesal Civil y Comercial de la Nación. Se hace lugar al pedido de sustitución de medida cautelar. Se decreta el embargo sobre el 50% de ciertos bienes de titularidad del marido. Se ordena el levantamiento de la inhibición general de bienes decretada. (Juzgado de Familia N° 1 de Tigre, 30 de noviembre de 2020. K. S. c/ B. L. S/ Medidas Precautorias (Art. 232 DEL CPCC) (Sentencia firme)). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 24, N° 5.617, 6 de enero de 2021. Cita online: elDial AAC183

VIVIENDA

7) Oponibilidad de la afectación del bien de familia. Deudas laborales. Bien inmueble del empleador. Inoponibilidad de la afectación solo respecto de los créditos nacidos con anterioridad a la constitución. (Cámara Nacional de Apelaciones del Trabajo, sala X, 25 de agosto de 2020. Rivarola, Hermelinda María c. Luraschi, Mónica Viviana s/ despido). -- **EN:** Revista de derecho laboral y seguridad social, N° 2, enero de 2021-2, p. 66. Cita Online: AR/JUR/37546/2020

ÍNDICE ALFABÉTICO

- AGENCIA DE RECAUDACIÓN DE CATAMARCA, 7
Algunas reflexiones sobre la inembargabilidad e inejecutabilidad de la vivienda única en la provincia de Buenos Aires : ¿Una interpretación constitucional o convencional?, 8
Alterini, Francisco J., 8
Alterini, Ignacio E., 8
Anales : Revista científica., 3
Anales de legislación argentina, 3
Arrouy, Pedro Luis, 8
Banco de la Nación Argentina c. Unzain, Henri Manuel y otra s/ ejecución hipotecaria, 10
Benítez, Martín Darío, 8
Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, 3
Boletín oficial de la República Argentina, 3
BUENOS AIRES (PROVINCIA), 6
Cámara Nacional de Apelaciones del Trabajo, 10
CATAMARCA, 7
Contornos estrechos del derecho real de uso y de servidumbre. La empresa y la utilidad económica concreta, 9
Corte Suprema de Justicia de la Nación, 10
DERECHO CONSTITUCIONAL, 8
DERECHO NOTARIAL, 8
DERECHOS REALES, 8
Diario judicial, 3
DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD, 6
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 1/2021 (CATAMARCA), 7
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 33/2020 (SANTA FE-ROSARIO), 7
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 1/2021, 6
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 2/2021, 6
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 3/2021, 6
DOCTRINA, 8
El derecho de habitación del cónyuge supérstite en el Código Civil y Comercial, 9
El derecho real de usufructo como sucedáneo del derecho personal del locatario, 8
eDial.Com Express, 3
Embargabilidad del usufructo: cuestiones a considerar al momento de su ejecución, 8
Epeloa, Leandro A., 8
Ferreira Morais, Ignacio Enrique, 8
Formularios. Valor para los formularios papel. Forma de pago. Derogación de la DTR 2/2020, 6
HIPOTECA, 10
Horario de atención al público a partir del 4 de enero de 2021. Prórroga de los plazos registrales establecidos en la Ley 6.435 hasta las 24 horas del 31 de enero de 2021. Suspensión de los trámites urgentes, 7
ÍNDICE ALFABÉTICO, 11
ÍNDICE SISTEMÁTICO, 13
Iturbide, Gabriela A., 9
JURISPRUDENCIA, 10
Juzgado de Familia N° 1 de Tigre, 10
K. S. c/ B. L. S/ Medidas Precautorias (Art. 232 DEL CPCC) (Sentencia firme), 10
La Ley, 3
La Ley Buenos Aires, 4
La Ley Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 4
La Ley Córdoba, 4
La Ley Gran Cuyo, 4
La Ley Litoral, 4
La Ley Noroeste, 4
La Ley Patagonia, 4
La Ley. Suplemento administrativo, 3
La Ley. Suplemento penal y procesal penal, 4
La necesaria intervención notarial en el proceso sucesorio, 8
Las facultades del usufructuario en el ejercicio de su derecho de usufructo, 8
LEGISLACIÓN, 6
Lloret, Elsa María del Carmen, 8
Masci, Belén, 9
MINISTERIO DE ECONOMÍA, 6
MINISTERIO DE JUSTICIA Y DERECHOS HUMANOS SANTA FE (PROVINCIA)., 7
Prescripción adquisitiva de sepulcros, 9
Procedimiento de registración de prórrogas de inscripciones y anotaciones provisionales. Formulario N° 710
Solicitud de prórroga de documento notarial. Aprobación. Derogación de las Disposiciones Técnico Registrales 12/2009, 9/2011 y 1/2015, 6
PROCESOS DE FAMILIA, 10
PUBLICACIONES PERIÓDICAS, 3
Puerta de Chacón, Alicia, 9
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA Y DE MANDATOS (CATAMARCA), 7

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.

Web: <http://www.rpba.gob.ar/biblioteca/>

REGISTRO GENERAL SANTA FE. REGISTRO
GENERAL ROSARIO, 7
Revista Código Civil y Comercial, 4
Rivarola, Hermelinda María c. Luraschi,
Mónica Viviana s/ despido, 10
SANTA FE (PROVINCIA), 7
SECRETARÍA DE GESTIÓN PÚBLICA SANTA FE
(PROVINCIA)., 7
Sistema Argentino de Información Jurídica :
Boletín de novedades jurídicas, 5
SUBSECRETARÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y
LEGAL, 6
Suspensión las solicitudes de Anotaciones
Personales que incidan sobre el estado o
la disponibilidad jurídica de los
inmuebles, hasta nueva disposición en
contrario. Excepción para las

anotaciones personales que versen
sobre cesión de acciones y derechos
hereditarios constituidos por escritura
pública, 7
Tasas especiales por servicios registrales.
Plazos de expedición para los servicios
de publicidad y registración. Exenciones
y sujeto a recupero. Procedimiento.
Derogación de la DTR 1/2020, 6
Transmisibilidad del usufructo y sus
implicancias jurídicas, 8
Usufructo : Estructura y dinámica en el
Código Civil y Comercial, 9
Vázquez, Gabriela A., 9
VIVIENDA, 10
Zavala, Gastón A., 8

ÍNDICE SISTEMÁTICO

PUBLICACIONES PERIÓDICAS	3
LEGISLACIÓN	6
BUENOS AIRES (PROVINCIA)	6
MINISTERIO DE HACIENDA Y FINANZAS.....	6
SUBSECRETARÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y LEGAL.....	6
DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD.....	6
CATAMARCA.....	7
AGENCIA DE RECAUDACIÓN DE CATAMARCA.	7
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA Y DE MANDATOS.....	7
SANTA FE (PROVINCIA).....	7
MINISTERIO DE JUSTICIA Y DERECHOS HUMANOS.	7
SECRETARÍA DE GESTIÓN PÚBLICA.	7
REGISTRO GENERAL SANTA FE. REGISTRO GENERAL ROSARIO	7
DOCTRINA	8
DERECHO CONSTITUCIONAL.....	8
DERECHO NOTARIAL	8
DERECHOS REALES.....	8
JURISPRUDENCIA	10
HIPOTECA.....	10
PROCESOS DE FAMILIA	10
VIVIENDA	10
ÍNDICE ALFABÉTICO	11
ÍNDICE SISTEMÁTICO	13