

Provincia de Buenos Aires. Ministerio de Hacienda y Finanzas
Dirección Provincial del Registro de la Propiedad
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria



BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS

AÑO 22 N° 247

3 DE FEBRERO DE 2020

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
República Argentina
Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795
Mail: biblioteca@rpba.gov.ar
Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>



2020

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/>

Novedades Bibliográficas es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a biblioteca@rpba.gov.ar, telefónicamente al (0221)429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro sitio www.rpba.gov.ar/biblioteca/ o pueden acercarse a nuestra sede en el 1° Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

REVISTAS

ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS

Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires / Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno. – La Plata : Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno

Edición digital, secciones oficial, judicial y jurisprudencia, año 111, diarios del 2 al 31 de enero de 2020

Boletín oficial de la República Argentina / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. Secretaría de Justicia y Asuntos Legislativos. Dirección Nacional del Registro Oficial

Edición electrónica, primera sección, año 127, diarios del 2 al 31 de enero de 2020

Diario judicial / Esther Analía Zygier. – Buenos Aires : Diario Judicial.com. – ISSN 1667-8487

Ediciones del 2 al 31 de enero de 2020

elDial.Com Express / dir. Romina A. Lozano. – Buenos Aires : Albremática. – ISSN Nro. 2362-3535

Ediciones del 2 al 31 de enero de 2020

Sistema Argentino de Información Jurídica : Boletín de novedades jurídicas / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Aires, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

Edición semanal, 8 de enero de 2020

LEGISLACIÓN

BUENOS AIRES (PROVINCIA)

LEY 15.170

(Sanción: 08/01/2020 ; Promul.: 09/01/2020 ; Publ. en B.O.: 10/01/2020)

1) Ley impositiva ejercicio fiscal 2020. Modificación del artículo 3° de la Ley 10.295 (t.o. 1998) y modificatorias. -- **EN**: Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, año 111, N° 28.684, 10 de enero de 2020, p. 3.

<https://normas.gba.gob.ar/documentos/0X8bEpdf.pdf>

AGENCIA DE RECAUDACIÓN

RESOLUCIÓN NORMATIVA 2/2020

(Emisión: 15/01/2020 ; Publ. en B.O.: 20/01/2020)

2) Extensión, hasta el 31 de enero de 2020, inclusive, de la suspensión de la expedición de los trámites derivados de la Ley N° 10707 y modificatorias en el ámbito de la Gerencia General de Catastro y Geodesia y sus dependencias, dispuesta por el artículo 1° de la Resolución Normativa N° 39/19, con el alcance previsto en dicha norma. Extensión, hasta el 28 de febrero de 2020 inclusive, de la validez de los certificados catastrales solicitados durante el mes de diciembre de 2019, pendientes de expedición al 31 de enero de 2020. (Trámites catastrales). -- **EN**: Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, año 111, N° 28.690, 20 de enero de 2020, p. 9.

<https://normas.gba.gob.ar/documentos/xAm3NNuo.html>

DOCTRINA

DERECHO INFORMÁTICO

31) Instrumentos electrónicos : ¿Es equivalente la firma digital a la firma ológrafa certificada? / Eduardo A. Pérez. -- **EN**: Anales de legislación argentina, N° 1, enero de 2020, p. 45. Cita Online: AR/DOC/3954/2019

JURISPRUDENCIA ANOTADA

TESTAMENTO

4) Legado de cosa cierta. Condición suspensiva. Interpretación de la voluntad del causante (Corte Suprema de Justicia de la Nación, 16 de julio de 2019. Martínez, Amelia c. Kerbs, Claudia Marcela s/ exclusión de herencia). -- **EN**: Jurisprudencia argentina, t. 2020-I, fascículo N° 4, 22 de enero de 2020, p. 42. Cita Online: AR/JUR/23192/2019

La interpretación de un testamento en el cual se instituyó a un legatario con cargo / Lidia B. Hernández, Luis A. Ugarte. -- **EN**: La ley, t. 2019-F, año 83, N° 221, 25 de noviembre de 2019, p. 6. Cita Online: AR/DOC/3663/2019

¿Institución de heredero o legatario? / Marta del Rosario Mattera, María Cristina Mourelle de Tamborenea. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 5, N° 11, diciembre de 2019, p. 139. Cita Online: AR/DOC/3564/2019

Acertada interpretación de un testamento y recurso extraordinario / Francisco A. M. Ferrer. -- **EN**: La ley, t. 2019-F, año 83, N° 233, 13 de diciembre de 2019, p. 6. Cita Online: AR/DOC/3335/2019

JURISPRUDENCIA

CONTRATOS

7) Compraventa. Escrituración. Prescripción liberatoria. Acción interpuesta por las vendedoras de un lote de terreno, a fin de que se declare la prescripción para solicitar su escrituración. Inacción por más de diez años de la compradora. Cancelación de la anotación preventiva del boleto de compraventa. Artículo 4 de la Ley 14.005. Se confirma la sentencia que hizo lugar a la demanda. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala A, 16 de mayo de 2019. A. S.C.A. y Otro c/ F., A. J. s/ prescripción liberatoria). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 23, N° 5.393, 30 de enero de 2020. Cita online: elDial AAB9BD

ESCRITURACIÓN

8) Demanda promovida contra una sucesión. Accionante que alega haber adquirido el inmueble de la causante -quien en ese momento tenía más de noventa años de edad- mediante supuesto boleto de compraventa. Falta de prueba. Condena contra el actor en sede penal por estafa procesal y hurto. Artículo 1776 del código civil y comercial de la nación. Efectos en el proceso civil. La supuesta falsedad del testamento alegada no se corresponde con la causa en la que se pretende la escrituración de una venta prometida a través de un boleto de compraventa. Se confirma la sentencia que rechazó la demanda. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala D, 20 de septiembre de 2019. D'A. A. R. c/ R. E. R. s/ sucesión testamentaria y otros s/ escrituración). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 23, N° 5.379, 10 de enero de 2020. Cita online: elDial AAB98F

FALSIFICACIÓN DE DOCUMENTOS

9) Artículo 293 de Código Penal. Escribana acusada de insertar declaraciones falsas en un instrumento público, al certificar la firma de una persona consignada como vendedora de un rodado en un formulario 08, instrumento que habilita la transferencia del vehículo automotor, cuando en realidad el titular registral había muerto. Condena. Recurso de casación: rechazo. Prescripción: rechazo. Determinación de la fecha del

hecho. Garantía del plazo razonable: variables a considerar. Plazo que no resulta excesivo de acuerdo a las constancias de la causa. Falsificación de documentos: configuración típica. Significado del término “insertar”. Bien jurídico protegido: fe pública. Afectación. Dolo. Obligación de verificar la identidad del firmante. Se confirma la resolución recurrida. (Cámara Federal de Casación Penal, sala I, 23 de agosto de 2019. D., E. C. s/recurso de casación). -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 23, N° 5.390, 27 de enero de 2020. Cita online: elDial AAB9C9

HIPOTECA

10) Hipoteca abierta. Saldos de cuenta de gestión. Fuerza ejecutiva. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala B, 21 de octubre de 2019. Los Grobo Agropecuaria SA c. Inversora Logan SA y otro s/ Ejecución hipotecaria). -- **EN**: Jurisprudencia argentina, t. 2020-I, fascículo N° 1, 1 de enero de 2020, p. 61. Cita Online: AR/JUR/33322/2019

SOCIEDAD CONYUGAL

11) Liquidación de la comunidad de bienes. Recompensas. Pretensión por la ex cónyuge de que se otorgue carácter propio a un inmueble ganancial adquirido con crédito hipotecario durante la vigencia del matrimonio. Cuotas abonadas con fondos de la ex esposa, tras el abandono del marido. Artículos 7, 465, 480, 491, 495 del Código Civil y Comercial de la Nación. Inadmisibilidad del cambio de categorización de un bien ineludiblemente ganancial. Se hace lugar a la demanda, reconociendo el crédito por recompensa a favor de la ex esposa. Se adjudica el 50% de titularidad del ex marido a favor de la actora. (Juzgado de Bell Ville, 15 de agosto de 2019. A., L. A. c/ C., F. S. – liquidación de la sociedad conyugal – contencioso (Sentencia no firme)). -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 23, N° 5.390, 27 de enero de 2020. Cita online: elDial AAB9A6

SUCESIONES

12) Investidura de pleno derecho. Ausencia de formalidades. Declaratoria de herederos. Crédito a favor del causante. Orden de pago a favor de los herederos (Cáma-

ra Federal de Apelaciones de Córdoba, sala B, 22 de marzo de 2019. V., L. W. y otros c. Estado Nacional - Ministerio de Defensa s/ civil y comercial – varios). -- **EN**: Jurisprudencia argentina, t. 2020-I, fascículo N° 5, 29 de enero de 2020, p. 42. Cita Online: AR/JUR/5965/2019

13) Sucesión del cónyuge. Artículo 2437 del Código Civil y Comercial de la Nación. Solicitud de exclusión de heredera, por haberse separado de hecho del causante sin voluntad de unirse. Acreditación de pago de adelanto de honorarios por parte del causante a un profesional con el fin de iniciar trámite de divorcio. Falta de prueba de reconciliación. Se confirma la sentencia que excluyó a la cónyuge supérstite. (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de Gualeguaychú, sala I, 28 de noviembre de 2019. B., F. E. c. S., M. N. s/ ordinario exclusión hereditaria). -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 23, N° 5.381, 14 de enero de 2020. Cita online: elDial AAB98C

JURISPRUDENCIA AGRUPADA

1)

ÍNDICE ALFABÉTICO

- ¿Institución de heredero o legatario?, 6
A. S.C.A. y Otro c/ F., A. J. s/ prescripción liberatoria, 7
A., L. A. c/ C., F. S. – liquidación de la sociedad conyugal – contencioso (Sentencia no firme), 8
Acertada interpretación de un testamento y recurso extraordinario, 6
Agencia de Recaudación, 4
B., F. E. c. S., M. N. s/ ordinario exclusión hereditaria, 9
Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, 3
Boletín oficial de la República Argentina, 3
BUENOS AIRES (PROVINCIA), 4
Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de Gualeguaychú, 9
Cámara Federal de Apelaciones de Córdoba, 9
Cámara Federal de Casación Penal, 8
Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, 7, 8
CONTRATOS, 7
Corte Suprema de Justicia de la Nación, 6
D., E. C. s/recurso de casación, 8
D'A. A. R. c/ R. E. R. s/ sucesión testamentaria y otros s/ escrituración, 7
DERECHO INFORMÁTICO, 5
Diario judicial, 3
DOCTRINA, 5
elDial.Com Express, 3
ESCRITURACIÓN, 7
Extensión, hasta el 31 de enero de 2020, inclusive, de la suspensión de la expedición de los trámites derivados de la Ley N° 10707 y modificatorias en el ámbito de la Gerencia General de Catastro y Geodesia y sus dependencias, dispuesta por el artículo 1° de la Resolución Normativa N° 39/19, con el alcance previsto en dicha norma. Extensión, hasta el 28 de febrero de 2020 inclusive, de la validez de los certificados catastrales solicitados durante el mes de diciembre de 2019, pendientes de expedición al 31 de enero de 2020. (Trámites catastrales), 4
FALSIFICACIÓN DE DOCUMENTOS, 7
Ferrer, Francisco A. M., 6
Hernández, Lidia B., 6
HIPOTECA, 8
ÍNDICE ALFABÉTICO, 11
ÍNDICE SISTEMÁTICO, 12
Instrumentos electrónicos : ¿Es equivalente la firma digital a la firma ológrafa certificada?, 5
JURISPRUDENCIA, 7
JURISPRUDENCIA AGRUPADA, 10
JURISPRUDENCIA ANOTADA, 6
Juzgado de Bell Ville, 8
La interpretación de un testamento en el cual se instituyó a un legatario con cargo, 6
LEGISLACIÓN, 4
LEY 15.170 (BUENOS AIRES (PROVINCIA), 4
Ley impositiva ejercicio fiscal 2020. Modificación del artículo 3° de la Ley 10.295 (t.o. 1998) y modificatorias, 4
Los Grobo Agropecuaria SA c. Inversora Logan SA y otro s/ Ejecución hipotecaria, 8
Martínez, Amelia c. Kerbs, Claudia Marcela s/ exclusión de herencia, 6
Mattera, Marta del Rosario, 6
Mourelle de Tamborenea, María Cristina, 6
Pérez, Eduardo A., 5
RESOLUCIÓN NORMATIVA 2/2020 (ARBA), 4
REVISTAS, 3
Sistema Argentino de Información Jurídica : Boletín de novedades jurídicas, 3
SOCIEDAD CONYUGAL, 8
SUCESIONES, 8
TESTAMENTO, 6
Ugarte, Luis A., 6
V., L. W. y otros c. Estado Nacional - Ministerio de Defensa s/ civil y comercial – varios, 9

ÍNDICE SISTEMÁTICO

REVISTAS	3
LEGISLACIÓN	4
BUENOS AIRES (PROVINCIA)	4
LEY 15.170.....	4
(Sanción: 08/01/2020 ; Promul.: 09/01/2020 ; Publ. en B.O.: 10/01/2020).....	4
Agencia de Recaudación	4
RESOLUCIÓN NORMATIVA 2/2020.....	4
(Emisión: 15/01/2020 ; Publ. en B.O.: 20/01/2020).....	4
DOCTRINA	5
DERECHO INFORMÁTICO.....	5
JURISPRUDENCIA ANOTADA	6
TESTAMENTO.....	6
JURISPRUDENCIA	7
CONTRATOS	7
ESCRITURACIÓN.....	7
FALSIFICACIÓN DE DOCUMENTOS	7
HIPOTECA.....	8
SOCIEDAD CONYUGAL	8
SUCESIONES.....	8
JURISPRUDENCIA AGRUPADA	10
ÍNDICE ALFABÉTICO	11
ÍNDICE SISTEMÁTICO	12