

Provincia de Buenos Aires. Ministerio de Economía Dirección Provincial del Registro de la Propiedad Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria



BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Novedades Bibliográficas

Año 21 N° 245

2 DE DICIEMBRE DE 2019

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As. República Argentina Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795 Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.

Web: http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html



BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Web: http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/

Novedades Bibliográficas es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a <u>biblioteca@rpba.gov.ar</u>, telefónicamente al (0221)429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro sitio <u>www.rpba.gov.ar/biblioteca/</u> o pueden acercarse a nuestra sede en el 1º Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 Nº 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: <u>biblioteca@rpba.gov.ar</u>. Web: http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/

REVISTAS

ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS

Boletín InfoJUBA / Buenos Aires (Provincia). Suprema Corte de Justicia N° 159, noviembre de 2019

Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires / Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno. – La Plata : Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno Edición digital, secciones oficial, judicial y jurisprudencia, año 110, diarios del 1 al 29 de noviembre de 2019

Boletín oficial de la República Argentina / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. Secretaría de Justicia y Asuntos Legislativos. Dirección Nacional del Registro Oficial

Edición electrónica, primera sección, año 127, diarios del 1 al 29 de noviembre de 2019

Diario judicial / Esther Analía Zygier. – Buenos Aires : Diario Judicial.com. – ISSN 1667-8487

Ediciones del 1 al 29 de noviembre de 2019

elDial.Com Express / dir. Romina A. Lozano. – Buenos Aires : Albremática. – ISSN Nro. 2362-3535

Ediciones del 1 al 29 de noviembre de 2019

Noticias del Consejo Federal del Notariado Argentino / Consejo Federal del Notariado Argentino

N° 67, abril de 2019

Revista del notariado / dir. Álvaro Gutiérrez Zaldívar. – Buenos Aires : Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires. – ISSN 2362-6186

Año 122, N° 935, ene.-mar de 2019

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: <u>biblioteca@rpba.gov.ar</u>. Web: http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/

LEGISLACIÓN

NACIONAL

DECRETO 774/2019

(Emisión 15/11/2019; Publ. en B.O.: 19/11/2019)

39) Firma digital. Certificación de firmas. Modificación del artículo 2° del anexo del Decreto 182/2019. -- **EN**: Boletín oficial de la República Argentina, año 127, N° 34.242, 19 de noviembre de 2019, p. 3. <u>Ver texto</u>

BUENOS AIRES (PROVINCIA)

MINISTERIO DE ECONOMÍA. SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN TÉCNICA Y LE-

GAL. DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 9/2019

(Emisión: 22/11/2019; Publ. en B.O.: 27/11/2019)

40) Unidad de Información Financiera. UIF. En los supuestos de documentos que tengan como objeto la constitución de usufructo vitalicio de inmuebles cuyo monto o valuación supere la suma de 2.800.000 pesos y los de compraventa por un monto superior a 2.800.000 pesos, los escribanos intervinientes deberán acompañar a la solicitud de registración una declaración jurada sobre el cumplimiento de las disposiciones vigentes en la materia de prevención del lavado de activos y la financiación del terrorismo junto con la correspondiente constancia de inscripción. Ver texto

NEUQUÉN

PODER JUDICIAL. REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 3/2019

(Emisión: 23/10/2019)

41) Registración de documentos que contengan declaratoria de herederos o testamento sin que exista partición. Ver texto

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.
Web: http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/

SANTA FE

MINISTERIO DE ECONOMÍA. SERVICIO DE CATASTRO E INFORMACIÓN TE-RRITORIAL

RESOLUCIÓN 95/2019

(Emisión: 07/10/2019)

42) Plazo de caducidad de los estados parcelarios. Ver texto

RESOLUCIÓN 100/2019

(Emisión: 21/10/2019)

43) Plazo de caducidad de los estados parcelarios. Prórroga del plazo de entrada en vigencia de la Resolución 95/2019. <u>Ver texto</u>

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DERECHOS HUMANOS. SECRETARÍA DE GES-TIÓN PÚBLICA. REGISTRO GENERAL ROSARIO

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL CONJUNTA Nº 19/2019

(Emisión: 19/11/2019)

44) Nuevos valores de las tasas Ley 8994 a partir del 9 de diciembre de 2019. <u>Ver texto Anexo</u>

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As. Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795 Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.

Web: http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/

DOCTRINA

BIENES

161) Sustitución o permuta del inmueble afectado al régimen de vivienda : La necesidad de reformar el art. 248, Cód. Civ. y Com. de la Nación / Mariano Rodríguez Remis. -- EN: Jurisprudencia argentina, t. 2019-IV, fascículo N° 7, 13 de noviembre de 2019, p. 33 - . Cita Online: AR/DOC/3364/2019

CONTRATOS

162) ¿Cómo defenderse de un fideicomiso abusivo? / Daniel Enrique Butlow. -- EN: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 22, N° 5.343, 14 de noviembre de 2019. Cita online: elDial DC2910

DERECHO COMERCIAL

163) El control de legalidad después de la sanción de las Leyes 26994 y 27349 : Antecedentes / Carlos Federico J. Iturres. -- EN: Revista del notariado, año 122, N° 935, ene.-mar. de 2019, p. 142. Ver texto

Derecho informático

- 164) La aplicación del protocolo digital / Valeria V. Calabrese, Sofía T. Scotti. -- *EN*: Revista del notariado, año 122, N° 935, ene.-mar. de 2019, p. 46. Ver texto
- 165) Documentos digitales : Hacia el Expediente Inteligente / Raúl A. Farías. -- *EN*: La ley. Suplemento especial legaltech II, noviembre de 2019, p. 31. Cita Online: AR/DOC/3572/2019

DERECHO NOTARIAL

166) Coexistencia de dos mundos : El impacto del mundo digital en el ordenamiento jurídico / Sebastián J. Cosola, Walter C. Schmidt. -- EN: Revista del notariado, año 122, N° 935, ene.-mar. de 2019, p. 46. Ver texto

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar

Web: http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/

167) Reconstitución del protocolo y reproducción del acto : Inexistencia de la previ-

sión del artículo 1011 del Código Civil en el Código Civil y Comercial / María Verónica

Fraga, Mariela Alejandra Giulitti, Roberto A. Mignolo, Andrea C. Peresan Martínez,

Jorge J. Torrá. -- <u>EN</u>: Revista del notariado, año 122, N° 935, ene.-mar. de 2019, p.

128. Ver texto

DERECHO REGISTRAL

168) Registración de Boletos de Compraventa en Ciudad Autónoma de Buenos Ai-

res y Provincia de Buenos Aires : Análisis de la Disposición Técnico Registral N°

006/2019 / Paola Amestoy. -- EN: Revista de derechos reales, N° 23, noviembre de

2019. Cita online: IJ-DCCCLXXIII-770

169) El asentimiento conyugal y convivencial en un escorzo / Patricia Marcela Ca-

sal. -- EN: Revista del notariado, año 122, N° 935, ene.-mar. de 2019, p. 66. Ver texto

DERECHOS PERSONALES

170) Poder especial irrevocable : Error en la individualización del inmueble / Alfon-

so Gutiérrez Zaldívar. -- EN: Revista del notariado, año 122, N° 935, ene.-mar. de

2019, p. 208. Ver texto

DERECHOS REALES

171) Prospectiva del conjunto inmobiliario en sentido estricto / Ignacio E. Alterini,

Francisco J. Alterini. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 5, N° 10, noviembre

de 2019, p. 157. Cita Online: AR/DOC/2975/2019

172) Concursalidad del consorcio de copropietarios al influjo del Código Civil y

Comercial de la Nación : ¿Se mantiene su imposibilidad jurídica, fáctica y funcional? /

Jorge C. Resqui Pizarro. -- *EN*: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 22, N°

5.343, 14 de noviembre de 2019. Cita online: elDial DC2916

Novedades Bibliográficas, año 21, N° 245, 2 de diciembre de 2019

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: <u>biblioteca@rpba.gov.ar</u>.
Web: http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/

173) El reglamento de propiedad horizontal : La integración a los títulos de las unidades funcionales / Mario A. Zelaya. -- *EN*: Jurisprudencia argentina, t. 2019-IV, fascículo N° 8, 20 de noviembre de 2019, p. 23 - Cita Online: AR/DOC/2177/2019

FAMILIA

174) Las uniones convivenciales en el derecho argentino : Coincidencias y diferencias entre el matrimonio y la unión convivencial / Fabián E. Faraoni. -- *EN*: Revista de derecho de familia, N° 92, noviembre de 2019, p. 19. Cita Online: AR/DOC/3203/2019

175) Uniones convivenciales / Nicolás Giraudo Esquivo, Valeria Fernández Manzano. -- *EN*: Revista de derecho de familia, N° 92, noviembre de 2019, p. 78. Cita Online: AR/DOC/3149/2019

176) Unión convivencial y atribución del uso de la vivienda luego de la ruptura : Análisis del artículo 526 del Código Civil y Comercial de la Nación / Elena Mendoza. -- **EN**: Derecho de familia y de las personas, N° 10, noviembre de 2019, p. 32. Cita Online: AR/DOC/2997/2019

177) Unión convivencial : ¿Estado de familia? ¿Posesión de estado? / María Belén Mignon, Julia Rossi. -- *EN*: Revista de derecho de familia, N° 92, noviembre de 2019, p. 33. Cita Online: AR/DOC/3176/2019

- 178) Pactos convivenciales, contratos típicos y acuerdos tácitos. Algunas perspectivas del derecho y del revés / Mariel F. Molina de Juan. -- *EN*: Revista de derecho de familia, N° 92, noviembre de 2019, p. 137. Cita Online: AR/DOC/3164/2019
- 179) Regulación de las uniones convivenciales en el Código Civil y Comercial de la Nación : Algunas dificultades y/o cuestiones pendientes / María Victoria Pellegrini. -- **EN**: Revista de derecho de familia, N° 92, noviembre de 2019, p. 122. Cita Online: AR/DOC/3159/2019

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: <u>biblioteca@rpba.gov.ar</u>.
Web: http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/

180) Unión de hecho homoafectiva y sucesión mortis causa : Bases para su articulación / Lisandra Suárez Fernández. -- *EN*: Derecho de familia y de las personas, N° 10, noviembre de 2019, p. 95. Cita Online: AR/DOC/2986/2019

181) Las "uniones de hecho" en países de Iberoamérica / Gabriel E. Tavip, Carla R. Pedrón. -- *EN*: Revista de derecho de familia, N° 92, noviembre de 2019, p. 5. Cita Online: AR/DOC/3213/2019

HECHOS Y ACTOS JURÍDICOS

182) Teoría de la invalidez : De la teoría de la confrontación a la ampliación del aspecto positivo de la invalidez y de la ineficacia / Augusto P. Mariño Galasso, Karina V. Salierno. -- *EN*: Revista del notariado, año 122, N° 935, ene.-mar. de 2019, p. 66. <u>Ver</u> texto

Sucesiones

183) Normas para la denuncia de herencias vacantes : Necesaria reforma al Decreto-Ley N° 7.322/1967 de la Provincia de Buenos Aires / Paola Amestoy. -- *EN*: Revista argentina de derecho civil, N° 6, nov. de 2019. Cita online: IJ-DCCCLXIII-309

184) La Indignidad en el Proceso Sucesorio : Análisis a raíz del Código Civil y Comercial / Daniel J. Torres. -- *EN*: Institutas. Revista de derecho procesal, N° 11, nov. de 2019. Cita online: IJ-DCCCXCIV-999

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: <u>biblioteca@rpba.gov.ar</u>. Web: http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/

JURISPRUDENCIA ANOTADA

PROCEDIMIENTO CIVIL

20) Coactor fallecido. Intervención de sus hijos en el proceso. Innecesariedad del dictado de la declaratoria de herederos. Artículo 2337 del Código Civil y Comercial. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala I, 12 de marzo de 2019. Carol, María Luisa y otros c. Haras El Moro S.A. y Otro s/ nulidad de escritura/instrumento). -- <u>EN</u>: Derecho de familia y de las personas, N° 10, noviembre de 2019, p. 117. Cita Online: AR/JUR/7818/2019

Investidura de la calidad de heredero / Esteban M. Gutiérrez Dalla Fontana. -- *EN*: Derecho de familia y de las personas, N° 10, noviembre de 2019, p. 117. Cita Online: AR/DOC/2141/2019

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: <u>biblioteca@rpba.gov.ar</u>. Web: http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/

JURISPRUDENCIA

ACCIÓN DE COLACIÓN

97) Acción promovida por dos coherederos a fin de que otras dos coherederas ingresen al sucesorio el cincuenta por ciento del valor del inmueble que les fuera donado por su padre. Único bien integrante del acervo sucesorio. Falta de presentación de la escritura. Ausente el instrumento, no cabe sino concluir que el contrato de donación no fue acreditado. Se revoca la sentencia que hizo lugar a la demanda. Disidencia. Prueba de la donación a través de informes del Registro de la Propiedad Inmueble. Plena fe. (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de Mar del Plata, sala II, 19 de septiembre de 2019. C. R., E. E. y Otro c. C., M. C. y Otra s. acción de colación). -- *EN*: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 22, N° 5.352, 28 de noviembre de 2019. Cita online: elDial AAB89D

ACCIÓN REIVINDICATORIA

98) Legitimación activa y pasiva. Prescripción adquisitiva. (Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Mercedes, sala I, 20 de noviembre de 2019. Barbetti, Bernardo Andrés c. Márquez, Diego Hernán y otro/a s/ reivindicación). -- *EN*: Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires. Sentencias destacadas otros Tribunales provinciales. Ver texto

Concursos

99) Desapoderamiento. Bienes excluidos. Bien de familia. Inmueble sito en un club de campo. Desafectación. Procedencia. Disidencia: Vivienda única y de ocupación permanente del fallido y de su conviviente. El deudor es una persona de 67 años de edad, discapacitado. Necesidad de atemperar el rigor falencial ponderando con una visión más amplia los derechos del ser humano y sus necesidades básicas, tales como el acceso a una vida digna. Desafectación del inmueble como bien de familia. Improcedencia. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, sala F, 9 de abril de 2019. Cortiñas Ignacio, José Antonio s/quiebra). -- *EN*: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 22, N° 5.336, 5 de noviembre de 2019. Cita online: elDial AAB786

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.
Web: http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/

Condominio

100) Reivindicación. Individualización del bien. (Cámara Nacional de Apelaciones

en lo Civil, sala I, 4 de junio de 2019. Ledo, Mario Héctor y otro c. Pérez, Daniel Ale-

jandro y otros s/ reivindicación). -- EN: Jurisprudencia argentina, t. 2019-IV, fascículo

N° 6, 6 de noviembre de 2019, p. 81. Cita Online: AR/JUR/17997/2019

CONTRATOS

101) Donación. Revocación. Donación de inmueble realizada con el cargo de que

la donataria continuara asistiendo a la donante (especialmente en caso de enferme-

dad). Incumplimiento del cargo. Defensa referida a un supuesto acoso por parte del

conviviente que no le permitiría acercarse a la casa. Improcedencia. Falta de ofreci-

miento de prueba al respecto. Remisión a la regulación de la extinción, modificación y

adecuación de los contratos en el Código Civil y Comercial de la Nación. Artículo 1078

inc. b) del Código Civil y Comercial de la Nación. Facultad de demandar ante un juez

la extinción del contrato, aunque no se haya cursado el requerimiento previo. Deman-

dante que de todos modos envió diversas cartas documentos para exigir el cumpli-

miento del cargo. Valor probatorio. Conducta asumida por la demandada, que lejos

estuvo de avenirse a cumplir con el cargo. Se declara extinguida la donación por in-

cumplimiento de cargo. (Cámara Primera de Apelación en lo Civil y Comercial de

Bahía Blanca, sala II, 12 de noviembre de 2019. G. R., B. contra M., A. N. sobre revo-

cación de donación). -- EN: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 22, N° 5.353,

29 de noviembre de 2019. Cita online: elDial AAB8B4

102) Moneda extranjera. Boleto de compraventa de un inmueble rural. Demanda

de resolución contractual promovida por el vendedor. Incumplimiento exclusivo, grave

y reiterado de la compradora. Mora. Pago en cuatro cuotas en moneda extranjera y

con entrega de lotes. Cumplimiento con los dos primeros pagos. Condicionamiento de

la exigibilidad de la tercer y cuarta cuota del precio, a la previa entrega de posesión del

campo y escrituración de la venta. Pretensión de liberación maliciosa del pago de las

cuotas prometidas en dólares estadounidenses, mediante la entrega de su equivalente

en pesos a la cotización oficial. Desequilibrio al sinalagma funcional de la operación.

Novedades Bibliográficas, año 21, N° 245, 2 de diciembre de 2019

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: <u>biblioteca@rpba.gov.ar</u>

Web: http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/

Buena fe del vendedor. Se confirma la sentencia que hizo lugar a la demanda y que desestimó la reconvención. Modificación de la imposición de costas. Disidencia: mala fe de ambas partes. Se debe revocar parcialmente la sentencia. Obligación de escriturar. (Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Junín, 17 de septiembre de 2019. Plou Juan José Ismael c/ Pichi Graciela Beatriz s/rescisión de contratos civiles/comerciales). -- *EN*: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 22, N° 5.348, 22 de noviembre de 2019. Cita online: elDial AAB894

Donación

103) Revocación. RIL. Impugnación errónea. Demostración del agravio. Doctrina legal. Discrepancia del recurrente. Absurdo. Impugnación insuficiente. Garantías constitucionales. Valor del litigio. Ren. Argumentos de las partes. Cuestión esencial. Sentencia. Congruencia. (Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires, 31 de agosto de 2016. Losinno, María de las Mercedes c. Antonelli, Marta Beatriz y otro/a s/ pérdida vocación hereditaria). -- *EN*: Boletín InfoJUBA, N° 159, noviembre de 2019

HIPOTECA ABIERTA

104) Convención hipotecaria cuyo objeto es garantizar los saldos de cuenta de gestión de titularidad del ejecutado. Fuerza ejecutiva. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala B, 21 de octubre de 2019. Los Grobo Agropecuaria SA c. Inversora Logan SA y otro s/ Ejecución hipotecaria). -- <u>EN</u>: La ley, t. 2019-F, año 83, N° 218, 20 de noviembre de 2019, p. 9. Cita Online: AR/JUR/33322/2019

PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA

105) Demanda promovida por usucapión de un inmueble contra el Estado Provincial. Inmueble afectado a la Jefatura de Policía con destino a la construcción de una comisaría. Afectación al uso público que nunca se llevó adelante. Posesión pública, pacífica e ininterrumpida del inmueble por parte de un particular durante el lapso de veinte años. Preadjudicación del bien a partir de un plan del Estado. Boleto de compraventa. Construcción y abono de impuestos. Se revoca la sentencia que rechazó la demanda. Se declara adquirido el dominio por prescripción. (Cámara de Apelaciones

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.

Web: http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/

en lo Civil y Comercial de Salta, sala II, julio de 2019. M. E., E. vs. Provincia de Salta por prescripción adquisitiva de derechos reales). -- EN: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 22, N° 5.339, 8 de noviembre de 2019. Cita online: elDial AAB7E5

SOCIEDAD CONYUGAL

106) Disolución y liquidación de la sociedad conyugal. Declaración como bienes propios de la actora a los inmuebles de un country que compró estando casada, en tanto que, si bien en la escritura no se consignó el origen de los fondos, lo cierto es que debe tenerse en cuenta el importante caudal económico proveniente de la familia de origen de ella, y de manera paralela, respecto a la situación patrimonial del demandado. Inverosimilitud de que la compra de esos bienes se haya podido efectuar con fondos gananciales. El hecho de no haberse dejado constancia, al momento de la escritura, que la compra de un inmueble se realizaba con dinero propio de uno de los cónyuges, no modifica necesariamente su carácter de bien propio. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala J, 30 de agosto de 2019. C., L. N. c. S., L. E. s/ liquidación de sociedad conyugal). -- EN: Legister.com Argentina, Newsletter, 26 de noviembre de 2019.

Sucesiones

107) Exclusión del padre de la sucesión de su hijo. Indignidad. Art. 2281 del Código Civil y Comercial de la Nación. Incumplimientos graves relacionados con el pago de la cuota alimentaria. Abono de un monto desactualizado que condujo a promover diversas actuaciones judiciales tramitadas entre las partes relativas a la prestación de alimentos. Conducta incompatible con la vocación hereditaria. Se confirma la sentencia apelada. (Cámara Quinta de Apelaciones en lo Civil de Mendoza, 8 de noviembre de 2019. V. G. I. c. C. V. M. p/ ordinario). -- EN: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 22, N° 5.351, 27 de noviembre de 2019. Cita online: elDial AAB8A7

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Web: http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.

ÍNDICE ALFABÉTICO

¿Cómo defenderse de un fideicomiso abusivo?, 6

ACCIÓN DE COLACIÓN, 11 ACCIÓN REIVINDICATORIA, 11

Alterini, Francisco J., 7 Alterini, Ignacio E., 7 Amestoy, Paola, 7, 9

Barbetti, Bernardo Andrés c. Márquez, Diego Hernán y otro/a s/ reivindicación,

BIENES, 6

Boletín InfoJUBA, 3

Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, 3

Boletín oficial de la República Argentina, 3

BUENOS AIRES (PROVINCIA), 4 Butlow, Daniel Enrique, 6

C. R., E. E. y Otro c. C., M. C. y Otra s. acción de colación, 11

C., L. N. c. S., L. E. s/ liquidación de sociedad conyugal, 14

Calabrese, Valeria V., 6

Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Junín, 13

Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Mercedes, 11

Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de Mar del Plata, 11

Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de Salta, 14

Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, 10, 12, 13, 14

Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, 11

Cámara Primera de Apelación en lo Civil y Comercial de Bahía Blanca, 12

Cámara Quinta de Apelaciones en lo Civil de Mendoza. 14

Carol, María Luisa y otros c. Haras El Moro S.A. y Otro s/ nulidad de escritura/instrumento, 10

Casal, Patricia Marcela, 7

Coexistencia de dos mundos : El impacto del mundo digital en el ordenamiento jurídico, 6

Concursalidad del consorcio de copropietarios al influjo del Código Civil y Comercial de la Nación : ¿Se mantiene su imposibilidad jurídica, fáctica y funcional?, 7

CONCURSOS, 11 CONDOMINIO, 12 CONTRATOS, 6, 12

Cortiñas Ignacio, José Antonio s/quiebra,

11

Cosola, Sebastián J., 6

DECRETO 774/2019 (NACIONAL), 4

DERECHO COMERCIAL, 6
DERECHO INFORMÁTICO, 6
DERECHO NOTARIAL, 6
DERECHO REGISTRAL, 7
DERECHOS PERSONALES, 7

DERECHOS REALES, 7

Diario judicial, 3

Dirección Provincial del Registro de la Propiedad, 4

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 3/2019 (NEUQUÉN), 4

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL CONJUNTA N° 19/2019 (SANTA FE), 5

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 9/2019, 4

DOCTRINA. 6

Documentos digitales : Hacia el Expediente Inteligente, 6

Donación, 13

El asentimiento conyugal y convivencial en un escorzo, 7

El control de legalidad después de la sanción de las Leyes 26994 y 27349 : Antecedentes, 6

El reglamento de propiedad horizontal : La integración a los títulos de las unidades funcionales, 8

elDial.Com Express, 3

FAMILIA, 8

Faraoni, Fabián E., 8

Farías, Raúl A., 6 Fernández Manzano, Valeria, 8

Firma digital. Certificación de firmas.

Modificación del artículo 2° del anexo del Decreto 182/2019, 4

Fraga, María Verónica, 7

G. R., B. contra M., A. N. sobre revocación de donación, 12

Giraudo Esquivo, Nicolás, 8 Giulitti, Mariela Alejandra, 7

Gutiérrez Dalla Fontana, Esteban M., 10

Gutiérrez Zaldívar, Alfonso, 7 HECHOS Y ACTOS JURÍDICOS, 9 HIPOTECA ABIERTA, 13

ÍNDICE ALFABÉTICO, 15 ÍNDICE SISTEMÁTICO, 18

Investidura de la calidad de heredero, 10

Iturres, Carlos Federico J., 6

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Plou Juan José Ismael c/ Pichi Graciela Beatriz s/rescisión de contratos civiles/comerciales, 13

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.

Web: http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/

Poder especial irrevocable : Error en la individualización del inmueble, 7

Poder Judicial. Registro de la Propiedad Inmueble, 4

PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, 13

PROCEDIMIENTO CIVIL, 10

Prospectiva del conjunto inmobiliario en sentido estricto, 7

Reconstitución del protocolo y reproducción del acto : Inexistencia de la previsión del artículo 1011 del Código Civil en el Código Civil y Comercial, 7

Registración de Boletos de Compraventa en Ciudad Autónoma de Buenos Aires y Provincia de Buenos Aires : Análisis de la Disposición Técnico Registral N° 006/2019. 7

Registración de documentos que contengan declaratoria de herederos o testamento sin que exista partición, 4

Regulación de las uniones convivenciales en el Código Civil y Comercial de la Nación : Algunas dificultades y/o cuestiones pendientes, 8

RESOLUCIÓN 100/2019 (SANTA FE), 5 RESOLUCIÓN 95/2019 (SANTA FE), 5

Resqui Pizarro, Jorge C., 7 Revista del notariado, 3

REVISTAS, 3

Rodríguez Remis, Mariano, 6

Rossi, Julia, 8

Salierno, Karina V., 9

SANTA FE, 5

Schmidt, Walter C., 6

Scotti, Sofía T., 6

Servicio de Catastro e información Territorial (Santa Fe), 5

SOCIEDAD CONYUGAL, 14

Suárez Fernández, Lisandra, 9

Subsecretaría de Gestión Técnica y Legal, 4

SUCESIONES, 9, 14

Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires, 13

Sustitución o permuta del inmueble afectado al régimen de vivienda : La necesidad de reformar el art. 248, Cód. Civ. y Com. de la Nación, 6

Tavip, Gabriel E., 9

Teoría de la invalidez : De la teoría de la confrontación a la ampliación del aspecto

JURISPRUDENCIA, 11

JURISPRUDENCIA ANOTADA, 10

La aplicación del protocolo digital, 6

La Indignidad en el Proceso Sucesorio : Análisis a raíz del Código Civil y Comercial, 9

Las "uniones de hecho" en países de lberoamérica, 9

Las uniones convivenciales en el derecho argentino: Coincidencias y diferencias entre el matrimonio y la unión convivencial, 8

Ledo, Mario Héctor y otro c. Pérez, Daniel Alejandro y otros s/ reivindicación, 12

LEGISLACIÓN, 4

Los Grobo Agropecuaria SA c. Inversora Logan SA y otro s/ Ejecución hipotecaria, 13

Losinno, María de las Mercedes c. Antonelli, Marta Beatriz y otro/a s/ pérdida vocación hereditaria, 13

M. E., E. vs. Provincia de Salta por prescripción adquisitiva de derechos reales, 14

Mariño Galasso, Augusto P., 9

Mendoza, Elena, 8

Mignolo, Roberto A., 7

Mignon, María Belén, 8

Ministerio de Economía, 4

Ministerio de Economía (Santa Fe), 5

Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. Secretaría de Gestión Pública. Registro General Rosario, 5

Molina de Juan, Mariel F., 8

NACIONAL, 4

NEUQUÉN, 4

Normas para la denuncia de herencias vacantes : Necesaria reforma al Decreto-Ley N° 7.322/1967 de la Provincia de Buenos Aires, 9

Noticias del Consejo Federal del Notariado Argentino, 3

Nuevos valores de las tasas Ley 8994 a partir del 9 de diciembre de 2019, 5

Pactos convivenciales, contratos típicos y acuerdos tácitos. Algunas perspectivas del derecho y del revés, 8

Pedrón, Carla R., 9

Pellegrini, María Victoria, 8

Peresan Martínez, Andrea C., 7

Plazo de caducidad de los estados parcelarios. 5

Plazo de caducidad de los estados parcelarios Prórroga del plazo de entrada en vigencia de la Resolución 95/2019, 5

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: <u>biblioteca@rpba.gov.ar</u>.
Web: http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/

positivo de la invalidez y de la ineficacia, 9

Torrá, Jorge J., 7 Torres, Daniel J., 9

Unidad de Información Financiera. UIF. En los supuestos de documentos que tengan como objeto la constitución de usufructo vitalicio de inmuebles cuyo monto o valuación supere la suma de 2.800.000 pesos y los de compraventa por un monto superior a 2.800.000 pesos, los escribanos intervinientes deberán acompañar a la solicitud de registración una declaración jurada sobre el cumplimiento de las disposiciones vigentes en la materia de prevención del

lavado de activos y la financiación del terrorismo junto con la correspondiente constancia de inscripción, 4 nión convivencial : ¿ Estado de familia?

Unión convivencial : ¿Estado de familia? ¿Posesión de estado?, 8

Unión convivencial y atribución del uso de la vivienda luego de la ruptura : Análisis del artículo 526 del Código Civil y Comercial de la Nación, 8

Unión de hecho homoafectiva y sucesión mortis causa : Bases para su articulación, 9

Uniones convivenciales, 8 V. G. I. c. C. V. M. p/ ordinario, 14 Zelaya, Mario A., 8

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As. Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795 Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Web: http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/

ÍNDICE SISTEMÁTICO

REVISTAS	3
LEGISLACIÓN	4
NACIONAL	4
DECRETO 774/2019	
Buenos Aires (provincia)	4
Ministerio de Economía. Subsecretaría de Gestión Técnica y Legal. Dirección Provincial del	
Registro de la Propiedad	4
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 9/2019	
(Emisión: 22/11/2019; Publ. en B.O.: 27/11/2019)	4
Neuquén	
Poder Judicial. Registro de la Propiedad Inmueble	
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 3/2019	
Santa Fe	
Ministerio de Economía. Servicio de Catastro e información Territorial	
RESOLUCIÓN 95/2019	
(Emisión: 07/10/2019)	
RESOLUCIÓN 100/2019	
(Emisión: 21/10/2019)	
Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. Secretaría de Gestión Pública. Registro General	
Rosario	5
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL CONJUNTA Nº 19/2019	
DOCTRINA	
BIENES	6
Contratos	_
DERECHO COMERCIAL	
DERECHO INFORMÁTICO	
DERECHO NOTARIAL	
Derecho registral	
DERECHOS PERSONALES	
DERECHOS REALES	
Familia	
HECHOS Y ACTOS JURÍDICOS	
Sucesiones	
JURISPRUDENCIA ANOTADA	
Procedimiento civil	
JURISPRUDENCIA	
ACCIÓN DE COLACIÓN	
ACCIÓN REIVINDICATORIA	
Concursos	
CONDOMINIO	
Contratos	
Donación	
HIPOTECA ABIERTA	
Prescripción adquisitiva	
SOCIEDAD CONYUGAL	
SUCESIONES	
ÍNDICE ALFABÉTICO	
ÍNDICE SISTEMÁTICO	12