

Provincia de Buenos Aires. Ministerio de Economía
Dirección Provincial del Registro de la Propiedad
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria



BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS

AÑO 18 N° 205

1 DE AGOSTO DE 2016

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
República Argentina
Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795
Mail: biblioteca@rpba.gov.ar
Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>



2016

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar
Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Novedades Bibliográficas es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a biblioteca@rpba.gov.ar, telefónicamente al (0221)429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro sitio <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html> o pueden acercarse a nuestra sede en el 1° Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

REVISTAS

ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS

Antecedentes parlamentarios / dir. Pía María Serafini, Gonzalo Lissarrague. –

Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0328-2597

Año 23, N° 5, junio de 2016. Ley 27.204 : Ley de implementación efectiva de la responsabilidad del Estado en el nivel de Educación Superior ; Ley 27.210 : Violencia de género. Cuerpo de abogados para víctimas de violencia de género

Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires / Buenos Aires (provincia). Ministerio de Jefatura de Gabinete de Ministros. – La Plata : Buenos Aires (provincia).

Ministerio de Jefatura de Gabinete de Ministros

Año 107, diario del 19 de mayo de 2016

Año 107, diarios del 21 al 13 de julio de 2016

Año 107, diarios del 15 al 18 de julio de 2016

Año 107, diario del 22 de julio de 2016

Boletín oficial de la República Argentina / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. Secretaría de Justicia y Asuntos Legislativos. Dirección Nacional del Registro Oficial

Año 124, diarios del 1 al 29 de julio de 2016

Diario judicial / Esther Analía Zygier. – Buenos Aires : Diario Judicial.com. – ISSN 1667-8487

Ediciones del 1 al 29 de julio de 2016

El Derecho digital / Universidad Católica Argentina. – Buenos Aires : Universitas

Ediciones del 1 al 29 de julio de 2016

elDial.Com Express / dir. Romina A. Lozano. – Buenos Aires : Albremática

Ediciones del 1 al 29 de julio de 2016

Jurisprudencia argentina / Abeledo Perrot. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN en trámite

T. 2016-II, fascículo N° 12, 22 de junio de 2016

T. 2016-II, fascículo N° 13, 29 de junio de 2016

T. 2016-III, fascículo N° 1, 6 de julio de 2016

T. 2016-III, fascículo N° 2, 13 de julio de 2016

T. 2016-III, fascículo N° 3, 20 de julio de 2016. Número especial: Derecho internacional de los derechos humanos

La Ley / dir. Jorge Horacio Alterini. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0024-1636

T. 2016-D, año 80, diarios del 28 de junio al 19 de julio de 2016

La Ley Buenos Aires : Publicación mensual de doctrina y jurisprudencia de la provincia de Buenos Aires / dir. Félix A. Trigo Represas, Carlos E. Camps. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0328-1035

Edición online, N° 6, julio de 2016

La Ley Córdoba : Revista mensual de doctrina y jurisprudencia / dir. Ramón Daniel Pizarro, Horacio Roitman. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0326-3959

Año 33, N° 6, julio de 2016

Edición online, N° 6, julio de 2016

La Ley Gran Cuyo / Carlos A. Parellada. – Buenos Aires : La Ley

Año 21, N° 6, julio de 2016

Edición online, N° 6, julio de 2016

La Ley Litoral / Adolfo A. N. Rouillon. – Buenos Aires : La Ley

Año 20, N° 6, julio de 2016

Edición online, N° 6, julio de 2016

La Ley Noroeste / dir. Jorge Horacio Alterini. – Buenos Aires : La Ley

Año 20, N° 5, junio de 2016

Edición online, N° 6, julio de 2016

La Ley Patagonia / dir. Jorge H. Alterini. – Buenos Aires : La Ley

Año 13, N° 3, junio de 2016

Legislación argentina / Abeledo Perrot. – Buenos Aires : Abeledo Perrot – ISSN
en trámite

- T. 2016-A, fascículo N° 7, marzo de 2016
- T. 2016-A, fascículo N° 8, marzo de 2016
- T. 2016-B, fascículo N° 1, abril de 2016
- T. 2016-B, fascículo N° 2, abril de 2016
- T. 2016-B, fascículo N° 3, abril de 2016
- T. 2016-B, fascículo N° 4, mayo de 2016
- T. 2016-B, fascículo N° 5, mayo de 2016
- T. 2016-B, fascículo N° 7, junio de 2016
- T. 2016-B, fascículo N° 8, junio de 2016
- T. 2016-B, fascículo N° 9, junio de 2016

Revista Código Civil y Comercial / dir. Héctor Alegría ; dir. Ejecutivos Pablo D.
Heredia, Carlos E. Camps, Mariana Fabiana Compiani. – Buenos Aires : La Ley. –
ISSN en trámite

Edición online, N° 6, julio de 2016

Revista del Colegio de Abogados de la Ciudad de Buenos Aires / Colegio de
Abogados de la Ciudad de Buenos Aires – Buenos Aires : Colegio de Abogados de
la Ciudad de Buenos Aires – ISSN 0325-8955

Edición digital, T. 76, N° 1, julio de 2016

Sistema Argentino de Información Jurídica : Boletín de novedades jurídicas / Ar-
gentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Aires, Ministerio de
Justicia y Derechos Humanos

Edición semanal, 4 de julio de 2016

Edición semanal, 11 de julio de 2016

Edición semanal, 18 de julio de 2016

Edición semanal, 25 de julio de 2016

LEGISLACIÓN

NACIONAL

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LA CAPITAL FEDERAL

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 12/2016

(Sanción: 01/07/2016 ; Publ. en B.O.: 07/07/2016)

34) Solicitudes exceptuadas de las contribuciones al régimen financiero de la ley 17.050. Inscripción de documentos con intervención del Instituto de Vivienda de la Ciudad Autónoma. Abono de contribución. Derogación de las disp. técnico registrales 5/2000 y 4/2001 (R.P.I.). -- **EN**: Boletín Oficial de la República Argentina, año 124, N° 33.414, 7 de julio de 2016, p. 20. -- **EN**: Abeledo Perrot. Newsletter diario, 7 de julio de 2016. Cita online: ABELEDO PERROT N°: AP/LCOH/1I3U

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 13/2016

(Sanción: 01/07/2016 ; Publ. en B.O.: 07/07/2016)

35) Sociedades incluidas en la Sección IV de la ley 19.550. Adquisición de dominio o cualquier otro derecho real. Acreditación de información. -- **EN**: Boletín Oficial de la República Argentina, año 124, N° 33.414, 7 de julio de 2016, p. 21. -- **EN**: Abeledo Perrot. Newsletter diario, 7 de julio de 2016. Cita online: ABELEDO PERROT N°: AP/LCOH/1I3W

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 14/2016

(Sanción: 01/07/2016 ; Publ. en B.O.: 07/07/2016)

36) Sociedades incluidas en la Sección IV de la ley 19.550. Adquisición de dominio o cualquier otro derecho real. Acreditación de información. -- **EN**: Boletín Oficial de la República Argentina, año 124, N° 33.414, 7 de julio de 2016, p. 21. -- **EN**: Abeledo Perrot. Newsletter diario, 7 de julio de 2016. Cita online: ABELEDO PERROT N°: AP/LCOH/1I3V

BUENOS AIRES (PROVINCIA)

REGISTRO DE LA PROPIEDAD

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 5/2016

(Sanción: 1/07/2016)

37) Tabla de códigos y subcódigos de actos notariales, judiciales y administrativos. Modificación. Incorporación de los códigos 560 – Subrogación real de afectación a vivienda; 561 – Desafectación de familia/vivienda con reserva de subrogación real; 729 – Pacto de convivencia: existencia/modificación/rescisión/extinción art.513 y ss. del CC y C; 734 – Otras publicidades con vocación registral; 336 – Oferta de Hipoteca. -- **EN:**

<http://www.rpba.gov.ar/files/Normas/2016/DTR/DTR-005-2016.pdf>

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 9/2016

(Sanción: 6/07/2016)

38) Afectación al derecho real de tiempo compartido. Calificación. Anotación. Aprobación de los modelos de folio real TCB y TCA. -- **EN:**

<http://www.rpba.gov.ar/files/Normas/2016/DTR/DTR-009-2016.pdf>

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 10/2016

(Sanción: 6/07/2016)

39) Régimen de protección de la vivienda. Formas de afectación. Objeto. Legitimados. Beneficiarios. Habitación efectiva. Subrogación real. Publicidad. Prioridad. Registración provisional. Medidas cautelares. Afectación múltiple. Afectación por actuación administrativa. Desafectación. -- **EN:**

<http://www.rpba.gov.ar/files/Normas/2016/DTR/DTR-010-2016.pdf>

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 11/2016

(Sanción: 6/07/2016)

40) Régimen patrimonial del matrimonio. Publicidad del carácter propio en el régimen de comunidad. Publicidad del carácter del bien en el régimen de separación de bienes. Bienes de distinta naturaleza. Asentimiento conyugal. Adjudicación por modificación del régimen patrimonial. Partición y adjudicación de bienes gananciales. Disolución de la comunidad ganancial por divorcio y posterior fallecimiento

de un ex cónyuge. Uniones convivenciales. Publicidad de la unión convivencial. Publicidad de los pactos de convivencia. Vivienda familiar en el régimen de unión convivencial inscripta. Atribución del uso de la vivienda familiar. Derogación de las Disposiciones Técnico Registral 4/1983, 3/1984 y 8/2015. -- **EN**:

<http://www.rpba.gov.ar/files/Normas/2016/DTR/DTR-011-2016.pdf>

DOCTRINA

DERECHO ADMINISTRATIVO

153) La expropiación y el derecho a desistir de ella por parte de los poderes políticos: a propósito de un reciente fallo de la Corte Suprema / Juan Cruz Azzarri. - **EN**: El derecho, N° 14.007, 29 de julio de 2016

DERECHO CIVIL

154) La convención matrimonial / Úrsula C. Basset. -- **EN**: Derecho de familia y de las personas, N° 6, julio de 2016, p. 3. Cita Online: AR/DOC/1666/2016

155) Propiedad horizontal y conjuntos inmobiliarios : Regulación de los countries y otros emprendimientos urbanísticos en el Código Civil y Comercial / Facundo M. Bilvao Aranda. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 2, N° 6, julio de 2016, p. 29. Cita Online: AR/DOC/1188/2016

156) Conjuntos inmobiliarios : Derecho real de cementerio privado. ¿Sinécdoque en los textos de sus normas? / Jorge R. Cause. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 2, N° 6, julio de 2016, p. 25. Cita Online: AR/DOC/1978/2016

157) Posibilidad actual de aceptar ofertas de donación si el donante falleció durante la vigencia del Código Civil / Natalio Pedro Etchegaray. -- **EN**: La Ley, t. 2016-D, año 80, N° 138, 25 de julio de 2016, p. 1. Cita Online: AR/DOC/2024/2016

158) Los derechos reales de garantía en el ámbito de conjuntos inmobiliarios, tiempo compartido y cementerios privados / María Florencia Franchini. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 2, N° 6, julio de 2016, p. 58. Cita Online: AR/DOC/2074/2016

159) Tiempo compartido en el Código Civil y Comercial. Más dudas que certezas / Marina Mariani de Vidal, Adriana N. Abella. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 2, N° 6, julio de 2016, p. 12. Cita Online: AR/DOC/1903/2016

160) Cuestiones destacables del derecho real de usufructo / Gonzalo Alejo Mendizábal, Gonzalo Perez Pejicic. -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 19, N° 4.526, 21 de julio de 2016. Cita online: elDial DC216A

161) Los conjuntos inmobiliarios y el Código Civil y Comercial de la Nación / Eduardo Molina Quiroga. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 2, N° 6, julio de 2016, p. 3. Cita Online: AR/DOC/1554/2016

162) Adecuación operativa y programática de los conjuntos inmobiliarios pre-existentes. Constitucionalidad, naturaleza y contenido de la obligación de adecuar : ¿Quién, cómo y cuándo? / Mario G. Szmuch. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 2, N° 6, julio de 2016, p. 44. Cita Online: AR/DOC/1731/2016

163) Concursabilidad e insolvencia del Consorcio de Propiedad Horizontal y responsabilidad de los propietarios / Daniel Roque Vítolo. -- **EN**: La Ley, t. 2016-D, año 80, N° 128, 11 de julio de 2016, p. 1. Cita Online: AR/DOC/2001/2016

DERECHO COMERCIAL

164) Modificaciones en la registración ante la Inspección General de Justicia de los contratos de fideicomiso. Sólo deberán inscribirse los relacionados con tenencias accionarias / Jorge Daniel Grispo. -- **EN**: Jurisprudencia argentina, T. 2016-III, fascículo N° 2, 13 de julio de 2016, p. 1. Cita Online: ABELEDO PERROT N°: AP/DOC/309/2016

DERECHO INFORMÁTICO

165) Aspectos jurídicos del mercado de firma digital en Argentina / Leonor Guini.

-- **EN**: eDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 19, N° 4.520, 13 de julio de 2016. Cita online: eDial DC215C

DERECHO PROCESAL

166) Aspectos procesales de las presentaciones y notificaciones electrónicas en la provincia de Buenos Aires : La obligatoriedad del sistema y su armonización con el ordenamiento procesal / Carlos J. Ordóñez. -- **EN**: La ley Buenos Aires, año 23, N° 6, julio de 2016, p. 1. Cita Online: AR/DOC/1836/2016

DOCTRINA EXTRANJERA

167) Vuelo, suelo y subsuelo en la propiedad inmueble en el Código Civil español / Carlos Rogel Vide. -- **EN**: La Ley, t. 2016-D, año 80, N° 136, 21 de julio de 2016, p. 1. Cita Online: AR/DOC/475/2016

JURISPRUDENCIA ANOTADA

RECOMPENSAS

22) Reconocimiento del crédito. Prueba del gasto y del provecho. Cód. Civil y Comercial (Juzgado Nacional de 1a Instancia en lo Civil Nro. 86, 11 de noviembre de 2015. S., H. L. c. S., S. M. s/ liquidación de sociedad conyugal). -- **EN**: Derecho de familia y de las personas, N° 6, julio de 2016, p. 33. Cita Online: AR/JUR/72483/2015

Liquidación del régimen de comunidad : Recompensas / Marcela
L. Sasso. -- **EN**: Derecho de familia y de las personas, N° 6, julio de
2016, p. 33. Cita Online: AR/DOC/1679/2016

RÉGIMEN PATRIMONIAL DEL MATRIMONIO

23) Deudas contraídas por uno de los cónyuges. Derecho del acreedor a trabar embargo sobre un bien de titularidad del deudor. Rechazo de la tercería interpuesta por el consorte. Derecho en expectativa sobre la mitad de los gananciales (Corte Suprema de Justicia de la Provincia de Tucumán, sala Civil y Penal, 6 de abril de 2016. Moreno Julián Alfredo c. Córdoba, Juan Nicolás s/ Cobro ejecutivo. Incidente de tercería de dominio promovido por la señora Hortensia Catalina Paz). -- **EN**: La Ley Noroeste, año 20, N° 6, julio de 2016, p. 3. Cita Online: AR/JUR/15533/2016

Régimen patrimonial de bienes en el matrimonio / María Laura
Ciolli. -- **EN**: La Ley Noroeste, año 20, N° 6, julio de 2016, p. 3. Cita
Online: AR/DOC/1801/2016

VIVIENDA FAMILIAR

24) Nulidad de la subasta. Deuda contraída por uno de los cónyuges sin el asentimiento del otro. Art. 456 del Cód. Civil y Comercial (Cámara de Apelaciones de Trelew, sala B, 11 de diciembre de 2015. P. C. S.A. c. R., G. D. y otro s/ ejecutivo). -
- **EN**: Derecho de familia y de las personas, N° 6, julio de 2016, p. 47. Cita Online:
AR/JUR/88079/2015)

Inejecutabilidad de la vivienda familiar durante el matrimonio /
Romina A. Méndez. -- **EN**: Derecho de familia y de las personas, N°
6, julio de 2016, p. 47. Cita Online: AR/DOC/1439/2016

JURISPRUDENCIA

BIEN DE FAMILIA

Subrogación real. Afectación a vivienda. Confirmación de la Resolución Contencioso Registral N° 1/2016 del Registro de la Propiedad de la Provincia de Buenos Aires. (Cámara Primera de Apelación en lo Civil y Comercial de La Plata, sala I, 14 de junio de 2016. Dirección General del Registro de la Propiedad, expediente N° 23077-1003/2016 iniciado por el notario Emilio Coto). -- **EN**: <http://www.rpba.gov.ar/files/Normas/Juris/BJ-00097.pdf>

COMPRAVENTA

64) Prueba. Inmuebles. Extravío de boletos de compraventa. Rechazo de la demanda por rescisión contractual. Ausencia de afectación al régimen de prehorizontalidad. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala E, 10 de mayo de 2016. Almagro Construcciones S.A. c. A. M. A. y otro s/ rescisión de contrato). -- **EN**: Abeledo Perrot. Newsletter diario, 28 de julio de 2016. Cita online: ABELEDO PERROT N°: AR/JUR/23505/2016

CONTRATOS

65) Donación. Oferta de donación de un inmueble de la causante cuatro años antes de su deceso. Donación no aceptada al momento de la muerte. Inicio de la sucesión por el cónyuge supérstite. Divorcio en los términos del artículo 67 bis de la ley 2393. No corresponde expedirse sobre su vocación hereditaria en este proceso. Presentación del donatario pretendiendo a través del escrito judicial aceptar la donación. Rechazo. La aceptación de donación debe formalizarse por escritura pública en vida del donante y del donatario. Aplicación del Código Civil y Comercial de la Nación. Arts. 7 y 1545. Caducidad de la oferta. Se confirma la sentencia que rechazó la pretensión del donatario. (Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Azul, sala I, 14 de julio de 2016. B. N. R. s/ Sucesión Ab Intestato). -- **EN**: el-Dial.com Express. Newsletter Jurídico, año 19, N° 4.524, 19 de julio de 2016. Cita online: AA981C

66) Reserva atípica. Responsabilidad civil. Reserva de compra de un inmueble “ad referendum” de la aprobación del plano de obra por parte de la autoridad administrativa, para someterlo al régimen de propiedad horizontal. Acuerdo de compra-venta sujeto a dicha aprobación, sin determinación de plazo. Demora. Acción iniciada a fin de que se restituya el importe abonado como reserva más los daños. No se trata de una simple reserva sino de una obligación sujeta a una condición suspensiva. Debíó recurrirse a la justicia para que se determine el plazo. Se confirma la sentencia que rechazó la demanda. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala K, 9 de mayo de 2016. Trubian, María Paula c/ Granato, José s/ daños y perjuicios). -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 19, N° 4.528, 25 de julio de 2016. Cita online: elDial AA9834

DIVORCIO

67) Presentación conjunta. Artículo 437 del Código Civil y Comercial de la Nación. Convenio regulador de los efectos matrimoniales. Atribución del hogar conyugal. Inmueble construido sobre lote que pertenece por sucesión a los familiares del cónyuge. Artículos 464 y 1962 del CCCN. Imposibilidad de homologación por no tener los cónyuges derecho actual sobre el inmueble. Alimentos. Cuidado personal. Régimen de comunicación. Se decreta el divorcio y se homologan los acuerdos, excepto lo referido a la atribución del hogar conyugal. (Juzgado de Familia N° 1 de Tigre, 14 de julio de 2016 (Sentencia no firme). F. G, C y Otro/a s/ divorcio por presentación conjunta). -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 19, N° 4.530, 27 de julio de 2016. Cita online: elDial AA9838

INEMBARGABILIDAD

68) Requisitos. Vivienda única. Inmuebles adquiridos con préstamos del Banco Hipotecario Nacional. Arrendamiento del inmueble. Inoponibilidad del beneficio de la Ley 22.232. (Corte Suprema de Justicia de la Nación, 7 de junio de 2016. Agueros, Carlos Adolfo y otro c. Espósito, Mario Alberto y otros s/ ejecutivo). -- **EN**: La Ley, t. 2016-D, año 80, N° 139, 26 de julio de 2016, p. 11. Cita Online: AR/JUR/33337/2016

INHIBICIÓN GENERAL DE BIENES

69) Levantamiento de la medida. Embargo de inmueble. Crédito del ejecutante suficientemente resguardado. Inhibición como medida supletoria. Rechazo de la postura de tener por cancelada la deuda. Dación en pago incompleta. Pagos parciales y derechos del acreedor. Recepción en el Código Civil y Comercial. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, sala D, 21 de junio de 2016. Donnadio, Fernando c. Pignolo, Marta Irma s/ ejecutivo). -- **EN**: La Ley, t. 2016-D, año 80, N° 128, 11 de julio de 2016, p. 8. Cita Online: AR/JUR/41183/2016. -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 19, N° 4.525, 20 de julio de 2016. Cita online: AA9817

LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL

70) División de condominio. Convenio de adjudicación de inmueble a favor de la ex esposa en el proceso de divorcio. Falta de homologación. Posterior retractación y revocación por parte del ex cónyuge, quien entabla demanda de división de condominio. Defensa de prescripción adquisitiva o usucapión. Interrupción del plazo al promover el accionante una demanda de liquidación de sociedad conyugal. Duración del efecto interruptivo. Artículos 3986 del Código Civil y 2547 del CCCN. No se alcanzó el plazo de veinte años de posesión continua e ininterrumpida. Se confirma la sentencia que hizo lugar a la demanda de división de condominio. (Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Junín, 30 de junio de 2016. C. L. A. c/ R. M. I. s/División de Condominio). -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 19, N° 4.523, 18 de julio de 2016. Cita online: elDial AA9811

MEDIDAS CAUTELARES

71) Anotación de litis. Facultad de los jueces de dictar una medida cautelar distinta a la solicitada. Pretensión que puede tener como consecuencia modificación de la inscripción registral. Efectos hacia terceros. Conocimiento de la existencia de un pleito. Imposibilidad de alegar presunción de buena fe. Recepción del principio general en el Código Civil y Comercial. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala J, 12 de mayo de 2016. Desarrollo del Centro S.A. c. Castrilli, Daniel Oscar

y otro s/ art. 250 C.P.C. - incidente civil). -- **EN**: Abeledo Perrot. Newsletter diario, 11 de julio de 2016. Cita online: ABELEDO PERROT N°: AR/JUR/23506/2016

NULIDAD DE ACTO JURÍDICO

72) Cesión de derechos hereditarios. Rechazo de la modificación de la litis (Corte de Justicia de la Provincia de Catamarca, 17 de febrero de 2016. Figueroa, Diana Virginia c. Figueroa, Gloria y otras s/ acción de nulidad de cesiones de acciones y derechos hereditarios – s/ recurso de casación). -- **EN**: La Ley Noroeste, año 20, N° 6, julio de 2016, p. 6. Cita Online: AR/JUR/5911/2016

SUCESIONES

73) Cónyuge supérstite: derecho de habitación; requisitos; efectos; indivisibilidad; invocación; oportunidad. Sociedad Conyugal. Bienes: calificación; adquisición de partes indivisas con dinero ganancial; parte indivisa propia; calificación dual; improcedencia. Donación. Aceptación: oportunidad; muerte del donante; forma de expresar la aceptación; inmuebles; escritura pública; forma solemne absoluta; finalidad. (Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Mar del Plata, sala II, 3 de mayo de 2016. C., A. s/sucesión ab intestato). -- **EN**: El derecho, N° 14.005, 27 de julio de 2016

74) Sucesión intestada. Órdenes sucesorios. Supuestos de exclusión del cónyuge. Separación de hecho. Exclusión hereditaria del cónyuge supérstite. Separación de hecho sin voluntad de unirse. Nacimiento de hijos de otra relación del demandado. Ausencia de prueba de la reconciliación. Aplicación del derogado Código Civil. Norma vigente a la fecha del fallecimiento. Exclusión del derecho hereditario entre cónyuges. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala J, 22 de marzo de 2016. R. L., H. M. - Dra. I. N. I. y otro c. P. P., J. D. s/ exclusión de heredero). -- **EN**: Jurisprudencia argentina, T. 2016-III, fascículo N° 2, 13 de julio de 2016, p. 56. Cita online: ABELEDO PERROT N°: AR/JUR/9316/2016

75) Sucesión testamentaria. Causante fallecida con posterioridad a su cónyuge. Inexistencia de descendientes y ascendientes. Testamento a favor de sus sobrinos.

Pretensión de los sobrinos del cónyuge premuerto de la causante, de ser reconocidos como herederos. Referencias al artículo 536 del Código Civil y Comercial de la Nación. Confusión entre parentesco y vocación hereditaria. Planteo de nulidad del testamento. Falta de interés jurídico por parte los parientes afines de tercer grado. Se declara desierto el recurso de apelación interpuesto contra la resolución que declara que los apelantes no tienen vínculo alguno con la causante. (Cámara Séptima de Apelaciones en lo Civil y Comercial de Córdoba, 4 de abril de 2016. G. y/o G. de C. E. S. – Declaratoria De Herederos). -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 19, N° 4.529, 26 de julio de 2016. Cita online: elDial AA9839

76) Sucesión testamentaria. Testamentos ológrafos. Orden de protocolización de instrumentos, previo a resolver las demás cuestiones debatidas en el proceso. Apelación por parte de pretendientes de la herencia. Rechazo. La protocolización confiere al testamento el carácter de instrumento público y asegura la conservación de las disposiciones de última voluntad. Acreditación de la autenticidad de la escritura y firma de la causante mediante experticia caligráfica. Artículo 2339 del Código Civil y Comercial de la Nación. Aplicación inmediata al caso por ser una norma de contenido procesal. Se confirma el auto apelado. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala G, 22 de abril de 2016. A., M. L. S/ Sucesión testamentaria – proceso especial). -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 19, N° 4.532, 29 de julio de 2016. Cita online: elDial AA984C

UNIONES CONVIVENCIALES

77) Acción de compensación económica. Artículo 524 del Código Civil y Comercial de la Nación. Competencia. Convenio de división de condominio y compensación arribado en instancia de mediación. Cuestión patrimonial. Acuerdo de jurisdicción. Prórroga. Autonomía de la voluntad. No puede ignorarse lo pactado por las partes en materia de competencia. se confirma la resolución apelada en tanto declara la incompetencia territorial del Juzgado de San Isidro para entender en la causa. (Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de San Isidro, sala III, 12 de julio de 2016. G. N, Y, c/ T. L, s/ Acción compensación económica). -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 19, N° 4.528, 25 de julio de 2016. Cita online: elDial AA982F

VIVIENDA

78) Vivienda única: inembargabilidad; ley provincial 14.432; aplicación temporal; convencionalidad; constitucionalidad. Código Civil y Comercial. Pautas de protección de la vivienda. (Cámara Segunda de Apelación en lo Civil y Comercial de La Plata, sala II, 2 de octubre de 2015. H. M. c. G. M. A. s/cobro ejecutivo de alquileres). -- **EN**: El derecho, N° 14.000, 20 de julio de 2016

Ministerio de Economía de la Provincia de Buenos Aires. Registro de la Propiedad.
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar
Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

ÍNDICE ALFABÉTICO

- . Agueros, Carlos Adolfo y otro c. Espósito, Mario Alberto y otros s/ ejecutivo, 13
- A., M. L. S/ Sucesión testamentaria – proceso especial, 16
- Abella, Adriana N., 9
- Adecuación operativa y programática de los conjuntos inmobiliarios preexistentes. Constitucionalidad, naturaleza y contenido de la obligación de adecuar : ¿Quién, cómo y cuándo?, 9
- Afectación al derecho real de tiempo compartido. Calificación. Anotación. Aprobación de los modelos de folio real TCB y TCA, 7
- Almagro Construcciones S.A. c. A. M. A. y otro s/ rescisión de contrato, 12
- Antecedentes parlamentarios, 3
- Aspectos jurídicos del mercado de firma digital en Argentina, 10
- Aspectos procesales de las presentaciones y notificaciones electrónicas en la provincia de Buenos Aires : La obligatoriedad del sistema y su armonización con el ordenamiento procesal, 10
- Azzarri, Juan Cruz, 8
- B. N. R. s/ Sucesión Ab Intestato, 12
- Basset, Úrsula C., 8
- BIEN DE FAMILIA**, 12
- Bilvao Aranda, Facundo M., 8
- Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, 3
- Boletín oficial de la República Argentina, 3
- BUENOS AIRES (PROVINCIA), 7
- C. L. A. c/ R. M. I. s/División de Condominio, 14
- C., A. s/sucesión ab intestato, 15
- Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Azul, 12
- Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Junín, 14
- Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Mar del Plata, 15
- Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de San Isidro, 16
- Cámara de Apelaciones de Trelew, 11
- Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, 12, 13, 14, 15, 16
- Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, 14
- Cámara Primera de Apelación en lo Civil y Comercial de La Plata, 12
- Cámara Segunda de Apelación en lo Civil y Comercial de La Plata, 17
- Cámara Séptima de Apelaciones en lo Civil y Comercial de Córdoba, 16
- Cause, Jorge R., 8
- Ciulli, María Laura, 11
- COMPRAVENTA**, 12
- Concursabilidad e insolvencia del Consorcio de Propiedad Horizontal y responsabilidad de los propietarios, 9
- Conjuntos inmobiliarios : Derecho real de cementerio privado. ¿Sinécdoque en los textos de sus normas?, 8
- CONTRATOS**, 12
- Corte de Justicia de la Provincia de Catamarca, 15
- Corte Suprema de Justicia de la Nación, 13
- Corte Suprema de Justicia de la Provincia de Tucumán, 11
- Cuestiones destacables del derecho real de usufructo, 9
- DERECHO ADMINISTRATIVO**, 8
- DERECHO CIVIL**, 8
- DERECHO COMERCIAL**, 9
- DERECHO INFORMÁTICO**, 10
- DERECHO PROCESAL**, 10
- Desarrollo del Centro S.A. c. Castrilli, Daniel Oscar y otro s/ art. 250 C.P.C. - incidente civil, 15
- Diario judicial, 3
- Dirección General del Registro de la Propiedad, expediente N° 23077-1003/2016 iniciado por el notario Emilio Coto, 12
- DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 12/2016 (RPICF), 6
- DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 13/2016 (RPICF), 6
- DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 14/2016 (RPICF), 6
- DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 10/2016, 7
- DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 11/2016, 7
- DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 5/2016, 7
- DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 9/2016, 7
- DIVORCIO**, 13
- DOCTRINA**, 8
- DOCTRINA EXTRANJERA**, 10
- Donnadio, Fernando c. Pignolo, Marta Irma s/ ejecutivo, 14
- El Derecho digital, 3
- elDial.Com Express, 3
- Etchegaray, Natalio Pedro, 8

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

- F. G, C y Otro/a s/ divorcio por presentación conjunta, 13
Figuroa, Diana Virginia c. Figuroa, Gloria y otras s/ acción de nulidad de cesiones de acciones y derechos hereditarios – s/ recurso de casación, 15
Franchini, María Florencia, 9
G. N, Y, c/ T. L, s/ Acción compensación económica, 16
G. y/o G. de C. E. S. – Declaratoria De Herederos, 16
Grispo, Jorge Daniel, 9
Guini, Leonor, 10
H. M. c. G. M. A. s/cobro ejecutivo de alquileres, 17
ÍNDICE ALFABÉTICO, 19
ÍNDICE SISTEMÁTICO, 23
Inejecutabilidad de la vivienda familiar durante el matrimonio, 11
INEMBARGABILIDAD, 13
INHIBICIÓN GENERAL DE BIENES, 14
JURISPRUDENCIA, 12
JURISPRUDENCIA ANOTADA, 10
Jurisprudencia argentina, 3
Juzgado de Familia N° 1 de Tigre, 13
Juzgado Nacional de 1a Instancia en lo Civil Nro. 86, 10
La convención matrimonial, 8
La expropiación y el derecho a desistir de ella por parte de los poderes políticos: a propósito de un reciente fallo de la Corte Suprema, 8
La Ley, 4
La Ley Buenos Aires : Publicación mensual de doctrina y jurisprudencia de la provincia de Buenos Aires, 4
La Ley Córdoba : Revista mensual de doctrina y jurisprudencia, 4
La Ley Gran Cuyo, 4
La Ley Litoral, 4
La Ley Noroeste, 4
La Ley Patagonia, 4
LEGISLACIÓN, 6
Legislación argentina, 5
LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL, 14
Liquidación del régimen de comunidad : Recompensas, 11
Los conjuntos inmobiliarios y el Código Civil y Comercial de la Nación, 9
Los derechos reales de garantía en el ámbito de conjuntos inmobiliarios, tiempo compartido y cementerios privados, 9
Mariani de Vidal, Marina, 9
MEDIDAS CAUTELARES, 14
Méndez, Romina A., 11
Mendizábal, Gonzalo Alejo, 9
Modificaciones en la registración ante la Inspección General de Justicia de los contratos de fideicomiso. Sólo deberán inscribirse los relacionados con tenencias accionarias, 9
Molina Quiroga, Eduardo, 9
Moreno Julián Alfredo c. Córdoba, Juan Nicolás s/ Cobro ejecutivo. Incidente de tercería de dominio promovido por la señora Hortensia Catalina Paz, 11
NULIDAD DE ACTO JURÍDICO, 15
Ordóñez, Carlos J., 10
P. C. S.A. c. R., G. D. y otro s/ ejecutivo, 11
Perez Pejic, Gonzalo, 9
Posibilidad actual de aceptar ofertas de donación si el donante falleció durante la vigencia del Código Civil, 8
Propiedad horizontal y conjuntos inmobiliarios : Regulación de los countries y otros emprendimientos urbanísticos en el Código Civil y Comercial, 8
R. L., H. M. - Dra. I. N. I. y otro c. P. P., J. D. s/ exclusión de heredero, 15
RECOMPENSAS, 10
Régimen de protección de la vivienda. Formas de afectación. Objeto. Legitimados. Beneficiarios. Habitación efectiva. Subrogación real. Publicidad. Prioridad. Registración provisional. Medidas cautelares. Afectación múltiple. Afectación por actuación administrativa. Desafectación, 7
Régimen patrimonial de bienes en el matrimonio, 11
RÉGIMEN PATRIMONIAL DEL MATRIMONIO, 11
Régimen patrimonial del matrimonio. Publicidad del carácter propio en el régimen de comunidad. Publicidad del carácter del bien en el régimen de separación de bienes. Bienes de distinta naturaleza. Asentimiento conyugal. Adjudicación por modificación del régimen patrimonial. Partición y adjudicación de bienes gananciales. Disolución de la comunidad ganancial por divorcio y posterior fallecimiento de un ex cónyuge. Uniones convivenciales. Publicidad de la unión convivencial. Publicidad de los pactos de convivencia. Vivienda familiar en el régimen de unión convivencial inscripta. Atribución del uso de la vivienda familiar. Derogación de las

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.

Disposiciones Técnico Registral 4/1983,
3/1984 y 8/2015, 8
Registro de la Propiedad, 7
Registro de la Propiedad Inmueble de la
Capital Federal, 6
Revista Código Civil y Comercial, 5
Revista del Colegio de Abogados de la
Ciudad de Buenos Aires, 5
REVISTAS, 3
S., H. L. c. S., S. M. s/ liquidación de
sociedad conyugal, 10
Sasso, Marcela L., 11
Sistema Argentino de Información Jurídica :
Boletín de novedades jurídicas, 5
Sociedades incluidas en la Sección IV de la
ley 19.550. Adquisición de dominio o
cualquier otro derecho real. Acreditación
de información, 6
Solicitudes exceptuadas de las
contribuciones al régimen financiero de la
ley 17.050. Inscripción de documentos
con intervención del Instituto de Vivienda
de la Ciudad Autónoma. Abono de
contribución. Derogación de las disp.
técnico registrales 5/2000 y 4/2001
(R.P.I.), 6

SUCESIONES, 15
Szmuch, Mario G., 9
Tabla de códigos y subcódigos de actos
notariales, judiciales y administrativos.
Modificación. Incorporación de los
códigos 560 – Subrogación real de
afectación a vivienda; 561 –
Desafectación de familia/vivienda con
reserva de subrogación real; 729 – Pacto
de convivencia:
existencia/modificación/rescisión/extinció
n art.513 y ss. del CC y C; 734 – Otras
publicidades con vocación registral; 336
– Oferta de Hipoteca, 7
Tiempo compartido en el Código Civil y
Comercial. Más dudas que certezas, 9
Trubian, María Paula c/ Granato, José s/
daños y perjuicios, 13
UNIONES CONVIVENCIALES, 16
Vide, Carlos Rogel, 10
Vítolo, Daniel Roque, 9
VIVIENDA, 17
VIVIENDA FAMILIAR, 11
Vuelo, suelo y subsuelo en la propiedad
inmueble en el Código Civil español, 10

Ministerio de Economía de la Provincia de Buenos Aires. Registro de la Propiedad.
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar
Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

ÍNDICE SISTEMÁTICO

REVISTAS	3
LEGISLACIÓN	6
NACIONAL.....	6
Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal	6
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 12/2016	6
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 13/2016	6
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 14/2016	6
BUENOS AIRES (PROVINCIA)	7
Registro de la Propiedad.....	7
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 5/2016	7
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 9/2016	7
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 10/2016.....	7
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 11/2016.....	7
DOCTRINA	8
DERECHO ADMINISTRATIVO.....	8
DERECHO CIVIL	8
DERECHO COMERCIAL	9
DERECHO INFORMÁTICO.....	10
DERECHO PROCESAL	10
DOCTRINA EXTRANJERA	10
JURISPRUDENCIA ANOTADA	10
RECOMPENSAS	10
RÉGIMEN PATRIMONIAL DEL MATRIMONIO	11
VIVIENDA FAMILIAR.....	11
JURISPRUDENCIA	12
BIEN DE FAMILIA	12
COMPRVENTA	12
CONTRATOS	12
DIVORCIO	13
INEMBARGABILIDAD	13
INHIBICIÓN GENERAL DE BIENES	14
LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL	14
MEDIDAS CAUTELARES	14
NULIDAD DE ACTO JURÍDICO.....	15
SUCESIONES.....	15
UNIONES CONVIVENCIALES	16
VIVIENDA	17
ÍNDICE ALFABÉTICO	19
ÍNDICE SISTEMÁTICO	23