



BUENOS AIRES PROVINCIA

BA

Provincia de Buenos Aires. Ministerio de Economía. Dirección Provincial del Registro de la Propiedad
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS

AÑO 17 N° 187

2 DE FEBRERO DE 2015

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
República Argentina
Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795
Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.
Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>



BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Novedades Bibliográficas es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a biblioteca@rpba.gov.ar, telefónicamente al (0221)429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro sitio www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html o pueden acercarse a nuestra sede en el 1° Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

REVISTAS

ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS

Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires / Buenos Aires (provincia). Ministerio de Jefatura de Gabinete de Ministros. – La Plata : Buenos Aires (provincia). Ministerio de Jefatura de Gabinete de Ministros

año 105, diarios del 19 de diciembre de 2014 al 22 de enero de 2015

Derecho de familia : Revista interdisciplinaria de doctrina y jurisprudencia / dir. Cecilia P. Grossman, Nora Lloveras, Aída Kemelmajer de Carlucci, Marisa Herrera. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN 1851-1201

N° 63, marzo de 2014

N° 64, mayo de 2014

N° 67, noviembre de 2014 : El nuevo Código Civil y Comercial Argentino de 2014

Diario judicial / Diario Judicial. – Buenos Aires : Diario Judicial.com. – ISSN 1667-8487 ediciones del 2 al 29 de enero de 2015

El Derecho digital / Universitas. – Buenos Aires : Universitas ediciones del 2 al 30 de enero de 2015

EIDial.Com Express / Albremática. – Buenos Aires : Albremática ediciones del 2 al 30 de enero de 2015

Infojus novedades jurídicas / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Aires : Infojus

boletines electrónicos del 2 al 30 de enero de 2015

Jurisprudencia argentina / Abeledo Perrot. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN en trámite

t. 2014-IV, fascículo N° 6, 5 de noviembre de 2014

t. 2014-IV, fascículo N° 9, 26 de noviembre de 2014

La Ley / La Ley. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0024-1636

- t. 2015-A, año 78, diario del 22 de diciembre de 2014
- t. 2015-A, año 78, diario del 29 de diciembre de 2014
- t. 2015-A. año 78, diarios del 31 de diciembre de 2014
- t. 2015-A, año 79, diarios del 2 al 16 de enero de 2015
- t. 2015-A, año 79, diarios del 21 al 22 de enero de 2015

La Ley Buenos Aires / La Ley. – Buenos Aires : La Ley

Año 21, N° 11, diciembre de 2014

Legislación argentina / Abeledo Perrot. – Buenos Aires : Abeledo Perrot – ISSN en trámite

t. 2014-D, fascículo N° 4, octubre de 2014

Revista notarial / Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires. – La Plata : Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires. – ISSN 0325-4607

N° 974, mayo-ago. de 2013

N° 976, ene.-abr. de 2014

LEGISLACIÓN

BUENOS AIRES (PROVINCIA)

REGISTRO DE LA PROPIEDAD

DTR 1/2015

(Sanción: 7/1/2015)

Prórrogas de inscripciones provisionales. Terceras y posteriores solicitudes serán canalizadas mediante expedientes administrativos a través de la División Estudios y Referencias.

Modificación de la DTR 12/2009. -- **EN:** Digesto de Disposiciones Técnico Registrales Online

(www.rpba.gov.ar)

DTR 2/2015

(Sanción: 13/1/2015)

Formularios. Valor unitario para cada uno de los formularios. Forma de pago. Distribución a los usuarios. Derogación de la DTR 7/2014. -- **EN:** Digesto de Disposiciones Técnico Registrales Online (www.rpba.gov.ar)

DOCTRINA

DERECHO CIVIL

La extinción de los regímenes patrimoniales en el proyecto de Código Civil y Comercial / Carlos A. Arianna. -- **EN:** Derecho de familia. Revista interdisciplinaria de doctrina y jurisprudencia, N° 64, mayo de 2014, p. 49

La falta de opción de los contrayentes y el régimen patrimonial matrimonial subsidiario / Paola Dauria, María J. Rodríguez Peláez. -- **EN:** Derecho de familia. Revista interdisciplinaria de doctrina y jurisprudencia, N° 67, noviembre de 2014, p. 23

Los frutos de las participaciones societarias de los cónyuges. Su tratamiento en el proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación / Antonio D. Fourcade. -- **EN:** Derecho de familia. Revista interdisciplinaria de doctrina y jurisprudencia, N° 63, marzo de 2014, p. 145

Donación por ascendente, la acción de colación y las acciones en defensa de la legítima / Lidia B. Hernández. -- **EN:** Derecho de familia. Revista interdisciplinaria de doctrina y jurisprudencia, N° 64, mayo de 2014, p. 133

De un modo de ser a otro distinto. Del viejo Código Civil al nuevo / Alejandro Laje. -- **EN:** La Ley, t. 2015-A, año 79, N° 2, 5 de enero de 2015, p. 1

El Código Civil y Comercial y la facultad de las provincias y de la Ciudad Autónoma para regular la prescripción en el derecho tributario / Adriana María A. Padulo. -- **EN:** La Ley, t. 2015-A, año 79, N° 6, 9 de enero de 2015, p. 1

El Código Civil y Comercial y la facultad de las provincias y de la Ciudad Autónoma para regular la prescripción en el derecho tributario : Conclusión / Adriana María A. Padulo. -- **EN:** La Ley, t. 2015-A, año 79, N° 7, 12 de enero de 2015, p. 1

La publicidad del contrato de cesión de derechos hereditarios / Ricardo J. Saucedo. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2014-IV, fascículo N° 9, 26 de noviembre de 2014, p. 40

El estado de familia y la unión convivencial : ¿Se enlazan jurídicamente? / Laura S. Tallano, Carola I. Negretti. -- **EN:** Derecho de familia. Revista interdisciplinaria de doctrina y jurisprudencia, N° 67, noviembre de 2014, p. 7

JURISPRUDENCIA

CONTRATOS

Boleto de compraventa. Serie concatenada de transferencias de derechos sobre el inmueble en cuestión. Adquisición por parte de los accionantes mediante cesión onerosa. Sentencia que condena a los sucesores del vendedor a escriturar. Art. 1185 bis del Código Civil. Recurso extraordinario. Autocontradicción en el memorial. Impugnantes que aducen por un lado que no se presentó el boleto de compraventa del inmueble y, por el otro que la sentencia se fundó en documental -boleto- que fue agregada con posterioridad. Documental agregada mediante medida de mejor proveer. Actuación judicial en materia probatoria. Derecho de defensa en juicio no afectado. Se declara inadmisibile el recurso extraordinario de inaplicabilidad de ley deducido. Insuficiencia del escrito recursivo. (Superior Tribunal de Justicia de Corrientes, 16 de diciembre de 2014. S.C.R. y otros c. Sucesores de G.M.W. y/o

G.E.C. y/o G.M.R. y/o G. María de los Ángeles s/escrituración). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 18, N° 4.166, 29 de enero de 2015, AA8CCF

Boleto de compraventa suscripto por un tercero en nombre y representación del accionante. Resolución contractual. Procedencia. Falta de legitimación activa. Rechazo. Habilitación para ejercer los derechos derivados de la firma del contrato en cuestión. Constancia en el instrumento de venta del carácter de comitente. Intercambio de cartas documento que lo ratifican. Recurrente que conoció y consintió su intervención como comprador de la finca. Teoría de los actos propios. Importancia de la pericia caligráfica. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala E, 3 de diciembre de 2014. C.P.E. c. M.D. y otro s/resolución de contrato). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 18, N° 4.160, 21 de enero de 2015, AA8CA3

Compraventa. Abogado especialista en hipotecas que en un mismo acto adquiere en pesos un inmueble que inmediatamente vende en dólares a los compradores. Reclamo del pago de cuotas adeudadas. Reconvenición. Cuestionamiento acerca de la naturaleza y causa final del negocio instrumentado. Simulación. Existencia de un mutuo oneroso. Ausencia de pacto de retroventa. Inexistencia de cláusula incluida en la escritura, con la posibilidad de recuperar el inmueble. Prueba indiciaria. Innecesariedad de exigir contradocumento cuando la simulación es inequívoca. Se revoca la sentencia que admitió la demanda. Se declara simulada la compraventa. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala L, 7 de octubre de 2014. S., R.D. c/ E., L.A. y otro s/resolución de contrato). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 18, N° 4.155, 14 de enero de 2015, AA8C7D

QUIEBRA

Pretensión tendiente a que se declare "inejecutable" inmueble cuya subasta fue decretada, conforme lo normado por la Ley 14.432 de la Provincia de Buenos Aires. Relaciones entre acreedor y deudor. Objeto de exclusiva legislación del Congreso de la Nación, en virtud del Art. 75, inc. 12, de la Constitución Nacional. Exclusividad que alcanza a la forma y modalidades propias de la ejecución de los bienes del deudor. Distribución de competencias que no podría alterarse sin reformar la Ley Fundamental. Cláusula constitucional relativa a la vivienda digna –Art. 14 bis, de la Constitución Nacional– que no importa consagrar un derecho

individual a la vivienda a costa de los acreedores. Sistema de inembargabilidad e inejecutabilidad automática o de inmunidad de la vivienda única, previsto por la Ley 14432, que difiere del voluntario contenido en la ley nacional de bien de familia. Normativa nacional que cumple con los estándares de la Carta Magna y de los instrumentos internacionales. Ley provincial que trasgrede la delegación de facultades al estado nacional y menoscaba el derecho de propiedad del acreedor. Inconstitucionalidad de la Ley 14432. Inadmisibilidad de la pretensión.(Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, sala A, 11 de noviembre de 2014. Enea Spilimbergo Fernando s/ quiebra s/ incidente de venta). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 18, N° 4.155, 14 de enero de 2015, AA8C7D

JURISPRUDENCIA AGRUPADA

Asentimiento conyugal / Jorge Alberto Diegues. -- **EN:** La Ley, t. 2015-A, año 79, N° 2, 5 de enero de 2015, p. 3

ÍNDICE ALFABÉTICO

Arianna, Carlos A., 5
Asentimiento conyugal, 8
Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, 3
BUENOS AIRES (PROVINCIA), 4
C.P.E. c. M.D. y otro s/resolución de contrato, 7
Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, 7
Cámara Nacional de Apelaciones en lo
Comercial, 8
Colegio de Escribanos de la Provincia de
Buenos Aires, 4
CONTRATOS, 6
Dauria, Paola, 5
De un modo de ser a otro distinto. Del viejo
Código Civil al nuevo, 5
DERECHO CIVIL, 5
Derecho de familia : Revista interdisciplinaria de
doctrina y jurisprudencia, 3
Diario judicial, 3
Diegues, Jorge Alberto, 8
DOCTRINA, 5
Donación por ascendente, la acción de colación
y las acciones en defensa de la legítima, 5
DTR 1/2015, 4
DTR 2/2015, 5
El Código Civil y Comercial y la facultad de las
provincias y de la Ciudad Autónoma para
regular la prescripción en el derecho
tributario, 6
El Código Civil y Comercial y la facultad de las
provincias y de la Ciudad Autónoma para
regular la prescripción en el derecho tributario
: Conclusión, 6
El Derecho digital, 3
El estado de familia y la unión convivencial :
¿Se enlazan jurídicamente? /, 6
ElDial.Com Express, 3
Enea Spilimbergo Fernando s/ quiebra s/
incidente de venta, 8
Formularios. Valor unitario para cada uno de los
formularios. Forma de pago. Distribución a los
usuarios. Derogación de la DTR 7/2014, 5
Fourcade, Antonio D., 5
Hernández, Lidia B., 5

ÍNDICE ALFABÉTICO, 9
ÍNDICE SISTEMÁTICO, 11
Infojus novedades jurídicas, 3
JURISPRUDENCIA, 6
JURISPRUDENCIA AGRUPADA, 8
Jurisprudencia argentina, 3
La extinción de los regímenes patrimoniales en
el proyecto de Código Civil y Comercial, 5
La falta de opción de los contrayentes y el
régimen patrimonial matrimonial subsidiario, 5
La Ley, 4
La Ley Buenos Aires, 4
La publicidad del contrato de cesión de
derechos hereditarios, 6
Laje, Alejandro, 5
LEGISLACIÓN, 4
Legislación argentina, 4
Los frutos de las participaciones societarias de
los cónyuges. Su tratamiento en el proyecto
de Código Civil y Comercial de la Nación, 5
Negretti, Carola I., 6
Padulo, Adriana María A., 6
Prórrogas de inscripciones provisionales.
Terceras y ulteriores solicitudes serán
canalizadas mediante expedientes
administrativos a través de la División
Estudios y Referencias. Modificación de la
DTR 12/2009, 4
QUIEBRA, 7
Registro de la Propiedad, 4
Revista notarial, 4
REVISTAS, 3
Rodríguez Peláez, María J., 5
S., R.D. c/ E., L.A. y otro s/resolución de
contrato, 7
S.C.R. y otros c. Sucesores de G.M.W. y/o
G.E.C. y/o G.M.R. y/o G. María de los
Ángeles s/escrituración, 7
Saucedo, Ricardo J., 6
Superior Tribunal de Justicia de Corrientes, 6
Tallano, Laura S., 6

ÍNDICE SISTEMÁTICO

REVISTAS	3
LEGISLACIÓN	4
BUENOS AIRES (PROVINCIA)	4
Registro de la Propiedad	4
DTR 1/2015	4
DTR 2/2015	5
DOCTRINA	5
DERECHO CIVIL	5
JURISPRUDENCIA	6
CONTRATOS	6
QUIEBRA	7
JURISPRUDENCIA AGRUPADA	8
ÍNDICE ALFABÉTICO	9
ÍNDICE SISTEMÁTICO	11