



## *Consejo Federal de Registros de la Propiedad Inmueble*

### **XXVII REUNIÓN NACIONAL DE DIRECTORES DE REGISTROS DE LA PROPIEDAD INMUEBLE**

Buenos Aires, 7 al 9 de noviembre de 1990

DESPACHO PRIMER PLENARIO

TEMA 3:

HIPOTECA

A) CLÁUSULAS DE ACTUALIZACIÓN MONETARIA. EXTENSIÓN DE LA PUBLICIDAD DE DICHAS CLÁUSULAS. SUPUESTOS ANÁLOGOS

VISTO:

Que la función publicitaria en dichas cláusulas se cumple adecuadamente con la sola indicación de su existencia; que sus modalidades y metodología de ajuste, generalmente compleja y extensa, puede ser obtenida del título respectivo o de los antecedentes registrales archivados,

LA XXVII REUNIÓN NACIONAL DE DIRECTORES DE REGISTROS DE LA PROPIEDAD INMUEBLE  
RESUELVE

1. Modificar lo resuelto en la XVII Reunión Nacional en cuanto a publicitar en detalle la cláusula contractual de reajuste, limitándose a la existencia o no de dicha cláusula. (con disidencia de la Dirección General del Registro de la Propiedad Inmueble de Rosario, Pcia. De Santa Fe).
2. Aplicar igual criterio con respecto de las medidas cautelares, dejando a salvo las situaciones locales en que las leyes respectivas dispongan diferente tratamiento.