



Consejo Federal de Registros de la Propiedad Inmueble

XXI REUNIÓN NACIONAL DE DIRECTORES DE REGISTROS DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

Santa Rosa, 1984

TEMAS “D”; “E”, “F”; “G”; “H”; Y “J”; MESA REDONDA

DESPACHO N° 6

En relación a los Temas de Mesa Redonda determinados en los puntos “d”, “e”, “f”, “g”, “h” y “j” del Temario.

LA XXI REUNIÓN NACIONAL DE DIRECTORES DE REGISTROS DE LA PROPIEDAD INMUEBLE,
DECLARA

Sobre el tema “Supuestos de tracto abreviado comprendido en el artículo 16 de la Ley 17.801 y no consignados literalmente en la norma, caso hipoteca. Variantes de los incisos a, b, c y d. (Tema j de la Mesa Redonda).

1. Se reiteran las conclusiones de la XII Reunión respecto del carácter de la enunciación de dicho artículo, en el sentido de que la misma es limitativa y que los cuatro supuestos allí establecidos no describen actos específicos sino clases de actos.
2. En el caso específico de la hipoteca, ésta puede ser incluida en los incisos “c” y “d” de dicho artículo.

Y RESUELVE:

1. Para su tratamiento en la próxima reunión, encomendar el análisis:
 - a) Del Tema “Persona por nacer como sujeto de derechos reales. Procedencia. Requisitos del documento. Modalidad de inscripción”. A los Registros de Neuquén y Rosario (provincia de Santa Fe).
 - b) Y del tema “Supuestos de tracto abreviado comprendido en el artículo 16 de la ley 17.801 y no consignados literalmente en la norma, caso hipoteca. Variantes de los incisos a. b. c. y d. (Tema j. de la Mesa Redonda). Al Registro de la provincia de Entre Ríos en cuanto a la



Consejo Federal de Registros de la Propiedad Inmueble

posibilidad de inclusión por la vía legislativa correspondiente, de otros supuestos en el inciso “b” del artículo 16 de la ley 17.801.

2. Suspender el tratamiento de los temas desarrollados en los puntos “d”, “e”, “f”, “g” y “h” del Temario en razón de que la respectiva parte proponente no ha concurrido a esta Reunión, no ha remitido su opinión ni pautas que permitan que tal tratamiento sea integral y el adecuado para la importancia de esos temas.