

Provincia de Buenos Aires  
Ministerio de Economía  
Subsecretaría Técnica, Administrativa y Legal  
Dirección Provincial del Registro de la Propiedad  
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria



## BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

# NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS

AÑO 27 N° 317

1 DE DICIEMBRE DE 2025



Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As., República Argentina  
Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar)  
Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Dirección Provincial del Registro de la Propiedad  
Calle 44 N° 477 e/ 4 y 5  
Buenos Aires, La Plata  
Tel. (0221) 429 - 2500  
[www.rpba.gov.ar](http://www.rpba.gov.ar)

REGISTRO  
DE LA PROPIEDAD

MINISTERIO DE  
ECONOMÍA



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE  
**BUENOS AIRES**

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

**Novedades Bibliográficas** es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Dr. Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a [bibliotecarpba@gmail.com](mailto:bibliotecarpba@gmail.com), a [biblioteca@rpba.gob.ar](mailto:biblioteca@rpba.gob.ar), telefónicamente al (0221) 429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro [sitio web](#) o pueden acercarse a nuestra sede en el 1º Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## **LIBROS**

### **Últimos títulos recibidos**

#### **Cultura y educación**

##### **Congresos y conferencias**

(Congreso Nacional sobre Actualidad Registral (3 : 2024 oct. 21-23 : La Plata))

III Congreso Nacional sobre Actualidad Registral : De la tradición a la innovación en los sistemas registrales. – 1<sup>a</sup> ed. – La Plata : Ministerio de Justicia y Derechos Humanos de la Provincia de Buenos Aires, 2025. – xi, 312 p.

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## PUBLICACIONES PERIÓDICAS

### Últimos números recibidos

Anales de legislación argentina / dir. Luis F.P. Leiva Fernández. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0034-6985

Edición digital, año 85, N° 11, noviembre de 2025

Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires / Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno. – La Plata : Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno

Edición digital, secciones oficial, judicial y jurisprudencia, año 116, diarios del 3 al 28 de noviembre de 2025

Boletín oficial de la República Argentina / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. Secretaría de Justicia y Asuntos Legislativos. Dirección Nacional del Registro Oficial

Edición electrónica, primera sección, año 133, diarios del 3 al 28 de noviembre de 2025

Derecho, finanzas y tecnología / dir. Pablo D. Sanabria, Melanie R. Peker, Agustina E. Atlante. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN 3008-7686

Edición digital, año 1, N° 2, noviembre de 2025

Diario judicial / Esther Analía Zygier. – Buenos Aires : Diario Judicial.com. – ISSN 1667-8487

Ediciones del 31 de octubre al 27 de noviembre de 2025

elDial.Com Express / dir. Romina A. Lozano. – Buenos Aires : Albremática. – ISSN Nro. 2362-3535

Ediciones del 3 al 28 de noviembre de 2025

Federación Argentina de la Magistratura y la Función Judicial / dir. Marcela F. Ruiz. – Buenos Aires : Thomson Reuters. – ISSN en trámite

Edición digital, año 1, N° 2, noviembre de 2025

Jurisprudencia argentina / Abeledo Perrot. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN en trámite

Edición online, t. 2025-IV, fascículo N° 6, 7 de noviembre de 2025

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

Edición online, t. 2025-IV, fascículo N° 7, 14 de noviembre de 2025

Edición online, t. 2025-IV, fascículo N° 8, 21 de noviembre de 2025

Edición online, t. 2025-IV, fascículo N° 9, 28 de noviembre de 2025

Jurisprudencia Argentina Buenos Aires / dir. Carlos E. Camps. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0328-1035

Edición online, año 32, N° 4, noviembre de 2025

Jurisprudencia Argentina Gran Cuyo / Carlos A. Parellada. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0329-1677

Edición online, año 30, N° 4, noviembre de 2025

Jurisprudencia Argentina Noroeste / dir. Jorge Horacio Alterini. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 2250-4362

Edición online, año 29, N° 4, noviembre de 2025

La Ley. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0024-1636

Edición digital, T. 2025-E, año 89, diarios del 3 al 5 de noviembre de 2025

Edición digital, T. 2025-F, año 89, diarios del 6 al 28 de noviembre de 2025

Revista del notariado / dir. Carlos Marcelo D'Alessio. – Buenos Aires : Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires. – ISSN 2362-6186

Año 128, N° 947, 2022-2025

Sistema Argentino de Información Jurídica : Boletín de novedades jurídicas / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Aires, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

Edición semanal, 3 de noviembre de 2025

Edición semanal, 10 de noviembre de 2025

Edición semanal, 17 de noviembre de 2025

Edición semanal, 25 de noviembre de 2025

Suplemento administrativo / dir. Francisco Javier Ferrer, Nicolás Diana. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 2250-432X

Edición digital, N° 2, 2025

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## INFORMACIÓN

### Cultura y educación

#### Congresos y conferencias

Convención Notarial del Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires (44 : 2022 : Ciudad Autónoma de Buenos Aires)

14.- Conclusiones. -- **Contiene**: Tema 1. Donaciones (mirada actual de los títulos provenientes de donaciones a la luz de la unificación civil y comercial y de la reforma introducida por la Ley 27587 en diciembre de 2020. Oferta de donación; vigencia; eficacia intertemporal art. 7 CCyC; partición por donación) – Tema 2. La importancia de la intervención notarial en los documentos digitales – Tema 3. Plazo, disolución y liquidación de sociedades, Revista del notariado, N° 947, 2022-2025, p. 243

Convención Notarial del Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires (45 : 2024 : Ciudad Autónoma de Buenos Aires)

15.- Conclusiones. -- **Contiene**: Tema 1. Partición (Partición de herencia. Indivisión postcomunitaria. Partición de bienes por disolución de la comunidad de gananciales. Indivisión postganancial e indivisión hereditaria. Cambio de régimen matrimonial del matrimonio. Forma de la partición) – Tema 2. Documento notarial y digital (Derecho comparado y legislación argentina. Principios de la UINL y su aplicabilidad en el sistema argentino. Seguridad y eficacia del documento notarial digital en el ámbito local e internacional. Perspectiva de implementación del documento notarial digital único en la República Argentina. La inmediación. Acreditación de identidad) – Tema 3. Dominios imperfectos (Fideicomiso. Fideicomiso con plazo vencido sin haber culminado la manda: implicancias, efectos. Donaciones solidarias, plazos de aceptación, circulación de los títulos con la aceptación de un solo donatario, efectos con relación al artículo 1965 del CCyC. Otros casos de dominios imperfectos), Revista del notariado, N° 947, 2022-2025, p. 343

Jornadas Nacionales de Derecho Civil (30 : 2025 sept. 25-27 : Corrientes)

16.- Conclusiones. -- **Contiene**: Comisión N° 8: Partición – Comisión N° 9: Derecho Internacional Privado. Jurisdicción y derecho aplicable en materia de activos digitales – Comisión N° 10: Derecho romano. Vicios de la voluntad en el negocio jurídico

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

dico: De Roma a la actualidad – Comisión N° 11: Interdisciplinaria. Dimensión colectiva del Derecho Civil y de las ramas transversales (ambiente y consumidor) – Comisión N° 12: Enseñanza del Derecho

## **Derecho laboral**

### **Capacitación del personal**

Biblioteca Dr. Edgardo Augusto Scotti

**17.- Taller teórico práctico : Uso de los servicios bibliotecarios,** todos los martes y jueves de Diciembre de 10 hs. a 11 hs.; modalidad presencial y virtual en el aula informática del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria, calle 43 N° 482, 3er piso, y virtual. Inscripción: [capacitacionesisrpi@gmail.com](mailto:capacitacionesisrpi@gmail.com). [Ver Flyer](#)

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## LEGISLACIÓN

### **Buenos Aires (provincia)**

#### **Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires**

##### **Resolución Normativa 28/2025**

(Emisión: 14/11/2025 ; Publ. en B.O.: 18/11/2025)

**95.-** Extensión, hasta el 15 de enero de 2026 inclusive, de la validez de los certificados catastrales solicitados durante el mes de diciembre de 2025, con la valuación fiscal vigente durante ese último año, a fin de que los escribanos públicos puedan cumplir con las obligaciones que les corresponden como agentes de recaudación del impuesto de sellos. -- **EN:** Boletín Oficial de la Provincia de Buenos Aires, año 116, N° 30.123, 18 de junio de 2024, p. 31. [Ver texto completo](#)

### **Santa Fe (provincia)**

#### **Ministerio de Gobierno e Innovación Pública**

#### **Secretaría de Gestión de Registros Provinciales**

#### **Registro General Santa Fe. Registro General Rosario**

##### **Disposición Técnico Registral conjunta 14/2025**

(Emisión: 29/10/2025)

**96.-** Escritura de transferencia del dominio fiduciario de un inmueble otorgada por un fiduciante propietario o por un tercero vendedor a favor del fiduciario de un fideicomiso, y, conforme a lo previsto en el artículo 1667 inciso e) del Código Civil y Comercial de la Nación, el fiduciario debe trasmitir el dominio de inmuebles al fideicomisario de un fideicomiso, deberá dejarse constancia en el texto de la escritura pública de la registración del contrato de fideicomiso y de los beneficiarios finales y/o fideicomisarios ante el “Registro de Personas Jurídicas, Empresas y Contratos” (RPJEC). [Ver texto completo](#)

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## **DOCTRINA**

### **Derecho administrativo**

#### **Dominio público**

**172.-** MIRANDA, Laura C. ; CARRIZO MOLINA, Lilia M.D.: La conveniencia de la registración del dominio público, III Congreso Nacional sobre Actualidad Registral, La Plata, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos de la Provincia de Buenos Aires, 2025, p. 139

### **Derecho civil**

#### **Buena fe**

**173.-** CASTILLO, Alicia Verónica: La buena fe de terceros adquirentes a la luz de la reforma del artículo 2457 del Código Civil y Comercial de la Nación, Revista del notariado, N° 947, 2022-2025, p. 215

**174.-** FERNÁNDEZ, Hilda Elena: La buena fe del art. 1918 del CCyC, elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 27, N° 6.796, 4 de noviembre de 2025. Suplemento de la propiedad horizontal y derecho inmobiliario. Cita Online: elDial DC3705

**175.-** FRANCHINI, María Florencia: La buena fe en la adquisición legal y originaria de los derechos reales, elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 27, N° 6.796, 4 de noviembre de 2025. Suplemento de la propiedad horizontal y derecho inmobiliario. Cita Online: elDial DC370A

**176.-** PUERTA DE CHACÓN, Alicia: El principio de buena fe y la publicidad insuficiente de los derechos reales, elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 27, N° 6.796, 4 de noviembre de 2025. Suplemento de la propiedad horizontal y derecho inmobiliario. Cita Online: elDial DC3707

**177.-** PUJOL, Irene P. ; CALIRI, José L.: La incidencia de la buena fe en los modos de adquisición del dominio, elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 27, N° 6.796, 4 de noviembre de 2025. Suplemento de la propiedad horizontal y derecho inmobiliario. Cita Online: elDial DC3708

**178.-** SICILIANO, Daiana: Efectos del principio de buena fe en la accesión artificial de inmuebles por construcción, siembra o plantación, elDial.com Express, Newsletter

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

jurídico, año 27, N° 6.796, 4 de noviembre de 2025. Suplemento de la propiedad horizontal y derecho inmobiliario. Cita Online: elDial DC3706

**Certificación registral**

**179.- DIEZ, Lilia Noemí:** Modo de contar el comienzo del plazo de vigencia de los certificados, III Congreso Nacional sobre Actualidad Registral, La Plata, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos de la Provincia de Buenos Aires, 2025, p. 23

**Cesión de derechos hereditarios**

**180.- MAGE, Diego Mariano:** ¿Es posible la cesión de herencia por el heredero único, una vez inscripta la declaratoria de herederos?, Revista del notariado, N° 947, 2022-2025, p. 295

**Conjuntos inmobiliarios**

**181.- CÚNEO, María Martha:** Derecho real de conjuntos inmobiliarios : La adecuación en la provincia de Buenos Aires, III Congreso Nacional sobre Actualidad Registral, La Plata, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos de la Provincia de Buenos Aires, 2025, p. 177

**182.- LINARES DE URRUTIGOITY, Martha:** Algunas ideas para fortalecer la seguridad jurídica de los CI durante su Íter constitutivo para una mejor protección de los derechos de sus consumidores, posteriores al DNU 1017/24, elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 27, N° 6.796, 4 de noviembre de 2025. Suplemento de la propiedad horizontal y derecho inmobiliario. Cita Online: elDial DC3701

**Declaratoria de herederos**

**183.- MAGE, Diego Mariano ; TATO, Magdalena:** La inscripción de la declaratoria de herederos en el Registro de la Propiedad Inmueble : ¿Una praxis útil per se? ¿O sólo necesaria para poder proceder a la partición extrajudicial?, III Congreso Nacional sobre Actualidad Registral, La Plata, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos de la Provincia de Buenos Aires, 2025, p. 97

**Derecho de superficie**

**184.- LABAQUI, Simón ; LOSARDO, María ; RÍOS, Bárbara María:** Superficie, debatiendo el problema habitacional, III Congreso Nacional sobre Actualidad Registral, La

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

Plata, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos de la Provincia de Buenos Aires,  
2025, p. 55

**185.- LINARES DE URRUTIGOITY, Martha:** El derecho real de superficie como herramienta de seguridad jurídica para los conjuntos inmobiliarios durante su etapa previa a su afectación a propiedad horizontal especial, III Congreso Nacional sobre Actualidad Registral, La Plata, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos de la Provincia de Buenos Aires, 2025, p. 69

**186.- RUSSO, Martín L.:** Derecho real de superficie : Caracterización y aspectos calificables para su registración. Incidencias en el derecho real de propiedad horizontal y los conjuntos inmobiliarios, III Congreso Nacional sobre Actualidad Registral, La Plata, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos de la Provincia de Buenos Aires, 2025, p. 151

**187.- ZEMAN, Marcia:** El impacto catastral del derecho real de superficie vinculado al derecho de propiedad horizontal y el de conjuntos inmobiliarios, III Congreso Nacional sobre Actualidad Registral, La Plata, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos de la Provincia de Buenos Aires, 2025, p. 171

### **Derechos reales**

**188.- CURA GRASSI, Domingo C. ; MATHEAU, Serafín:** Los Derechos Reales a diez años de la sanción del Código Civil y Comercial. Propuestas superadoras. Sombras y luces, El Derecho – Diario, ed. digital, t. 314, 20 de noviembre de 2025. Cita Online: ED-VI-CCLXXVII-440

**189.- ROSAS, Pablo E. de ; GUAGNINI, Natalia ; NOCETTI, Luciana:** Derechos reales en el derecho internacional privado argentino. De la lex rei sitae al soft law , Jurisprudencia argentina, t. 2025-IV, fascículo N° 6, 7 de noviembre de 2025, p. 1. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2424/2025

### **División de condominio**

**190.- VARESE DE CHAIN, Claudia Iris ; MIRANDA, Mariela Elizabet:** División de condominio entre cónyuges, 35 Jornada Notarial argentina, Pilar, 22 al 25 de octubre de 2025, Tema 4

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## **Documento notarial**

**191.- CESARETTI, María ; CHIAPPINOTTO, Laura ; CURSAK, Eduardo ; PANERO, Federico Jorge ; RUSSO, Martín Leandro:** Notariado 4.0: El documento notarial electrónico en el Código Civil y Comercial de la Nación, 35 Jornada Notarial argentina, Pilar, 22 al 25 de octubre de 2025, Tema 2

**192.- LASSALLE, Sebastián ; SABELLI, Andrés Esteban:** Digitalización y gestión del dato notarial en tiempos de Big Data De la custodia documental a la construcción de un ecosistema digital, 35 Jornada Notarial argentina, Pilar, 22 al 25 de octubre de 2025, Tema 2

## **Donación**

**193.- STERN, Ana Julia G. ; CERÁVOLO, Ángel Francisco:** Mirada actual de los títulos provenientes de donaciones a la luz de la unificación civil y comercial y de la Ley 27587 : Situación intertemporal, Revista del notariado, N° 947, 2022-2025, p. 243

## **Fideicomiso inmobiliario**

**194.- BAROCELLI, Sergio Sebastián:** Fideicomiso inmobiliario y relaciones de consumo : Una aproximación jurídica integral, Revista de derecho del consumidor, N° 19, noviembre de 2025. Cita Online: IJ-VI-CCLXI-373

**195.- BAROCELLI, Sergio Sebastián:** Fideicomisos inmobiliarios y relaciones de consumo, elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 27, N° 6.796, 4 de noviembre de 2025. Suplemento de la propiedad horizontal y derecho inmobiliario. Cita Online: elDial DC36FC

**196.- BRESSAN, Pablo Enrique ; BRESSAN GUTIÉRREZ, Juan Ignacio:** Restricciones necesarias a la facultad de revocación del fiduciante, elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 27, N° 6.796, 4 de noviembre de 2025. Suplemento de la propiedad horizontal y derecho inmobiliario. Cita Online: elDial DC36F9

**197.- LEIVA, Claudio Fabricio ; RODRÍGUEZ LINI, María Eugenia:** La protección del consumidor en el marco de la operatoria del fideicomiso inmobiliario, elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 27, N° 6.796, 4 de noviembre de 2025. Suplemento de la propiedad horizontal y derecho inmobiliario. Cita Online: elDial DC3702

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

**198.-** SÁNCHEZ MARIÑO, Gustavo Sebastián ; TAGLE, Silvina Mabel: El adquirente de unidades funcionales en el fideicomiso inmobiliario de construcción al costo o desde el pozo, elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 27, N° 6.796, 4 de noviembre de 2025. Suplemento de la propiedad horizontal y derecho inmobiliario. Cita Online: elDial DC36FA

**199.-** ZANNITI, Oscar F. ; AMAYA, Camila L.: El abuso de la figura del fideicomiso en los desarrollos inmobiliarios, elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 27, N° 6.796, 4 de noviembre de 2025. Suplemento de la propiedad horizontal y derecho inmobiliario. Cita Online: elDial DC36F5 ; La Ley Online; Newsletter, 4 de noviembre de 2025. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2812/2025

### **Hipoteca divisible**

**200.-** MIHURA DE ESTRADA, Bernardo: Registración de boletos e hipotecas divisibles : El DNU 1017/2024 y un auténtico desafío profesional, Revista del notariado, N° 947, 2022-2025, p. 99

### **Inexactitudes registrales**

**201.-** MIHURA DE ESTRADA, Bernardo: Inexactitudes registrales – Rectificaciones : Una nueva mirada al principio de “homogeneidad documental”, III Congreso Nacional sobre Actualidad Registral, La Plata, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos de la Provincia de Buenos Aires, 2025, p. 129

### **Inscripción registral**

**202.-** ALFONSO DE SARAVIA BRUN, Paula: La Ley 17.801 y las nuevas tecnologías, III Congreso Nacional sobre Actualidad Registral, La Plata, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos de la Provincia de Buenos Aires, 2025, p. 3

**203.-** FRONTINI, Elba María: Ley 17.801 : Posibles reformas : Calificación, publicidad, trato sucesivo, III Congreso Nacional sobre Actualidad Registral, La Plata, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos de la Provincia de Buenos Aires, 2025, p. 35

**204.-** LOSARDO, María ; RÍOS, Bárbara María: Reforma al artículo 24 de la Ley 17.801, III Congreso Nacional sobre Actualidad Registral, La Plata, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos de la Provincia de Buenos Aires, 2025, p. 91

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## **Legados**

**205.- COMPAGNUCCI DE CASO**, Rubén H.: El legado en la sucesión testamentaria, La Ley, t. 2025-F, año 89, N° 220, 20 de noviembre de 2025, p. 1. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2942/2025

## **Matriculación de inmuebles**

**206.- FRUTOS**, José María: Matriculación en las oficinas de la D.G.R.P., III Congreso Nacional sobre Actualidad Registral, La Plata, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos de la Provincia de Buenos Aires, 2025, p. 49

## **Partición de la herencia**

**207.- CAPPARELLI**, Julio César: Partición por ascendiente, Revista del notariado, N° 947, 2022-2025, p. 211

**208.- HERRERA**, María Marta L.: Acuerdos partitivos y derecho internacional privado : Diferentes soluciones en el caso de sucesiones mortis causa y de liquidación de sociedad conyugal con elementos extranjeros; el problema del fraude y el artículo 2667, Revista del notariado, N° 947, 2022-2025, p. 309

## **Posesión**

**209.- CURA GRASSI**, Domingo C. ; NEGRI, Nicolás J.: La posesión y el dominio ante las nuevas tecnologías, La Ley, t. 2025-F, año 89, N° 224, 27 de noviembre de 2025, p. 1. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2936/2025

**210.- ITURBIDE**, Gabriela: Las relaciones de poder y la responsabilidad por daños a las cosas o bienes con especial referencia a la legitimación activa prevista en el artículo 1772 del Código Civil y Comercial, elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 27, N° 6.796, 4 de noviembre de 2025. Suplemento de la propiedad horizontal y derecho inmobiliario. Cita Online: elDial DC3709

## **Prescripción adquisitiva**

**211.- DI NICCO**, Jorge Antonio: Bienes de propiedad de la Iglesia Católica y la prescripción adquisitiva sobre ellos en Argentina, Revista Jurídica Región Cuyo – Argentina, N° 19, noviembre de 2025. Cita Online: IJ-VI-CCLXII-11

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpbba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

**212.- SZMUCH, Mario Gabriel:** Apariencia y prescripción adquisitiva : Fundamentos para la calificación de títulos, Revista del notariado, N° 947, 2022-2025, p. 191

**Publicidad registral**

**213.- CARAMELO DÍAZ, Gustavo D.:** Publicidad digital de Proyectos Inmobiliarios destinados a vivienda, elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 27, N° 6.796, 4 de noviembre de 2025. Suplemento de la propiedad horizontal y derecho inmobiliario. Cita Online: elDial DC3700

**Recurso de recalificación registral**

**214.- DIPP, Soraya Fátima:** Vía recursiva en la calificación del documento judicial en la Ley 17.801, III Congreso Nacional sobre Actualidad Registral, La Plata, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos de la Provincia de Buenos Aires, 2025, p. 27

**Régimen patrimonial del matrimonio**

**215.- BOVATI, Juana:** ¿Bienes gananciales anómalos?, 35 Jornada Notarial argentina, Pilar, 22 al 25 de octubre de 2025, Tema 4

**216.- CHEJANOVICH, Ian Nicolás:** El convenio regulador como partición del régimen de comunidad, 35 Jornada Notarial argentina, Pilar, 22 al 25 de octubre de 2025, Tema 4

**217.- CÚNEO, María Martha:** Alternativas posibles ante la extinción de la comunidad ganancial por divorcio y posterior fallecimiento de uno de los ex cónyuges sin haberse realizado la adjudicación por disolución del régimen de comunidad, 35 Jornada Notarial argentina, Pilar, 22 al 25 de octubre de 2025, Tema 4

**218.- LABAQUI, Simón ; MARTÍNEZ DODDA, Natalia:** Calificación de bienes propios y gananciales: el caso particular de la anexión de parcelas de distinto origen, 35 Jornada Notarial argentina, Pilar, 22 al 25 de octubre de 2025, Tema 4

**219.- LAMBER, Tomás Augusto:** El emplazamiento de la cesión de derechos gananciales en la planificación sucesoria, 35 Jornada Notarial argentina, Pilar, 22 al 25 de octubre de 2025, Tema 4

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

**220.-** LAMBER, Tomás Augusto: Marco jurídico para la cesión de derechos gananciales en vida de ambos cónyuges, 35 Jornada Notarial argentina, Pilar, 22 al 25 de octubre de 2025, Tema 4

**221.-** LASAGNA, Lidia D.: Clasificación de los bienes en relación a la unión o anexión de inmuebles, 35 Jornada Notarial argentina, Pilar, 22 al 25 de octubre de 2025, Tema 4

**222.-** OLMEDO, Julieta ; VANZETTI, Andrea Cecilia: Del mito de los bienes mixtos a la realidad de las recompensas: una mirada notarial, 35 Jornada Notarial argentina, Pilar, 22 al 25 de octubre de 2025, Tema 4

**223.-** VALENTI, Agustín ; EBRECHT, Esteban R.: Cesión de gananciales, 35 Jornada Notarial argentina, Pilar, 22 al 25 de octubre de 2025, Tema 4

### **Sucesiones**

**224.-** AGUIRRE, Rodrigo ; RUSSO, Martin Leandro: La investidura hereditaria y la transmisión de los bienes sucesorios. Reflexiones sobre sus incidencias prácticas en el plano negocial y sus derivaciones en la actividad notarial y registral, 35 Jornada Notarial argentina, Pilar, 22 al 25 de octubre de 2025, Tema 1

**225.-** GRANATA, María de las Nieves : Inaplicabilidad de la segunda parte del artículo 2337 cuando no hay trácto abreviado registral en la transferencia de inmuebles o muebles registrables. El caso de pacto de herencia futura de carácter partitivo, 35 Jornada Notarial argentina, Pilar, 22 al 25 de octubre de 2025, Tema 1

**226.-** LOVAZZANO, Virginia ; ARANGUREN, Alejandra Melisa ; LAURENTIS, María Emilia de : Intervención del notario como vía de modernización del sistema jurídico en materia sucesoria, 35 Jornada Notarial argentina, Pilar, 22 al 25 de octubre de 2025, Tema 1

### **Testimonio digital**

**227.-** SCAVUZZO, Nicolás: Testimonio digital SCBA – COLESCBA – RPBA, III Congreso Nacional sobre Actualidad Registral, La Plata, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos de la Provincia de Buenos Aires, 2025, p. 165

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## **Tracto sucesivo**

**228.- MIGUENS Alberto María:** Juicio de escrituración con vendedor fallecido :  
Tracto sucesivo, Revista del notariado, N° 947, 2022-2025, p. 71

## **Uniones convivenciales**

**229.- BRAGA FUSTA, María Mercedes ; Lynn Berecibar, María de las Mercedes:**  
Derecho de habitación en las uniones convivenciales: ¿Protección real o marketing?,  
35 Jornada Notarial argentina, Pilar, 22 al 25 de octubre de 2025, Tema 4

**230.- TERK, María Virginia:** La convención matrimonial como herramienta de prevención de conflictos ante el cese de la unión convivencial por matrimonio entre los convivientes, 35 Jornada Notarial argentina, Pilar, 22 al 25 de octubre de 2025, Tema 4

## **Derecho informático**

### **Documento electrónico**

**231.- CERÁVOLO, Ángel F. ; NOVARO, Agustín H.:** Documentos públicos digitales,  
Revista del notariado, N° 947, 2022-2025, p. 223

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## **DOCTRINA EXTRANJERA**

### **Colombia**

#### **Derecho informático**

##### **Firma digital**

**11.- HERNÁNDEZ DÍAZ, Carlos ; VILLÁN BAQUERO, Alix Johanna:** Validez en la firma digital cuando es utilizada por una persona diferente a su propietario, Revista jurídica notarial, N° 7, noviembre de 2025. Cita online: IJ-VI-CCLXVII-494

### **Paraguay**

#### **Derecho civil**

##### **Inscripción registral**

**12.- PAREDES BASUALDO, Lis Carolina:** Evolución y modernización de las técnicas registrales en Paraguay : Un enfoque en el registro de la propiedad, III Congreso Nacional sobre Actualidad Registral, La Plata, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos de la Provincia de Buenos Aires, 2025, p. 143

### **Venezuela**

#### **Derecho civil**

##### **Relaciones de familia**

**13.- JONGH SARMIENTO, Francisco A. de:** Criterios patrimoniales sobre las uniones estables de hecho, Revista Jurídica Región Cuyo – Argentina, N° 19, noviembre de 2025. Cita Online: IJ-VI-CCLXII-21

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## JURISPRUDENCIA ANOTADA

### Derecho civil

#### Compraventa inmobiliaria

45.- Oferta. Incumplimiento del contrato. Responsabilidad contractual. Contrato de compraventa. Contrato de corretaje. Aceptación de la oferta. Boleto de compraventa. Legitimación procesal. Responsabilidad objetiva. Daños y perjuicios. Culpa. Daño moral. Daño patrimonial. Pérdida de chance. Obligaciones de dar sumas de dinero. Acto jurídico. Teoría de los actos propios. Escritura pública. Acción de escrituración. Defensa del consumidor. Relación de consumo. Información al consumidor. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala I, 25 de marzo de 2025. D., P. A. c. M. T. SRL y otros s/daños y perjuicios). – **EN:** El Derecho – Diario, t. 314, 3 de noviembre de 2025. Cita Online: ED-VI-CCLXV-173

WALTHER, Sandra: Conceptualización sobre la reserva inmobiliaria y los corredores inmobiliarios en el marco de las relaciones de consumo, El Derecho – Diario, t. 314, 3 de noviembre de 2025. Cita Online: ED-VI-CCLXV-172

### Matrimonio

46.- Sociedad conyugal. Deberes de los cónyuges. Divorcio vincular. Bienes propios. Bienes gananciales. Hogar conyugal. Disolución y liquidación de la sociedad conyugal. Derecho de recompensa. Partición de la sociedad conyugal. Dolo. Obligaciones de hacer. Obligaciones de dar sumas de dinero. Rendición de cuentas. Fraude. Acto jurídico. Expensas. Perspectiva de género. Impuestos. Derecho a la vivienda. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala L, 10 de julio de 2025. V., G. A. c. L., C. L. s/liquidación de régimen de comunidad de bienes). -- **EN:** El Derecho – Diario, t- 214, 26 de noviembre de 2025. Cita Online: ED-VI-CCLXXXI-336

MAZZINGHI, Jorge A. M.: Liquidación de la comunidad de bienes : Atribución de la vivienda, recompensas, y una cuestionable invocación de la perspectiva de género, El Derecho – Diario, t- 214, 26 de noviembre de 2025. Cita Online: ED-VI-CCLXXXI-328

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## JURISPRUDENCIA

### Derecho civil

#### Acciones posesorias

85.- Reivindicación. Abogados. Recurso de casación. Inteligencia artificial. (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de Córdoba, Cámara Quinta, 5 de septiembre de 2025. B., V. E. c. C., B. R. Y. s/ Acciones Posesorias/Reales - Reivindicación - Tram. Oral). -- **EN:** Revista jurídica-notarial, N° 7, noviembre de 2025. Cita Online: IJ-VI-CCLVI-713

#### Boleto de compraventa

86.- Cláusula de reventa en boleto de compraventa. Vencimiento de plazo. Extinción de la facultad resolutoria. Rechazo de la demanda por cumplimiento de contrato. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala D, 30 de octubre de 2025. Burlas, Daniel Sergio c. Barros Ocampo, Guillermo Eduardo s/cumplimiento de contrato). -- **EN:** La Ley, t. 2025-F, año 89. N° 224, 27 de noviembre de 2025, p. 9. Cita Online: TR LALEY AR/JUR/131424/2025

#### Nulidad de testamento

87.- Omisión de pruebas conducentes y prescindencia de constancias de la causa (Corte Suprema de Justicia de la Nación, 11 de noviembre de 2025. Urroz Castillo, Yago Carlos y otra c. Cabrera, Gustavo Alberto y otra s/ ordinario acción de nulidad). -- **EN:** Corte Suprema de Justicia de la Nación, Secretaría de Jurisprudencia, novedades, 11 de noviembre de 2025. [Ver texto completo](#)

#### Prescripción adquisitiva

88.- Actor que afirma que desde 1958 goza de la posesión pública, quieta, pacífica e ininterrumpida de una fracción de tierra y que el terreno es de origen aluvional. Terreno en litigio que no se originó por la incidencia de las aguas o lo que la ley llama la obra "paulatina e insensible de la naturaleza", sino que las tierras en cuestión fueron ganadas al río por la obra del hombre, es decir, por un relleno antrópico en el área. Situación no contemplada por el código mencionado para adquirir el dominio por adquisición. Rechazo de la demanda. (Corte Suprema de Justicia de la Nación, 4 de noviembre de 2025. Altamira S.A. c. Buenos Aires, Provincia de s/ usucapión.) -- **EN:** Corte

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

Suprema de Justicia de la Nación, Secretaría de Jurisprudencia, novedades, 4 de noviembre de 2025. [Ver texto completo](#)

**89.-** Sentencia definitiva. Valoración individual y valoración conjunta de la prueba. Ausencia de hipótesis alternativa incompatible. Estándar de prueba (Juzgado de Paz de Lobos, 26 de agosto de 2025. Algañaras, Stella Maris c. Constantino, Rubén Vicente y otra s/ prescripción adquisitiva) -- **EN:** Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires, Sentencias destacadas tribunales provinciales, 7 de noviembre de 2025. [Ver texto completo](#)

### **Protección de la vivienda**

**90.-** Ejecutante apela la resolución que declaró la inejecutabilidad del inmueble embargado de titularidad de los ejecutados debido a que se encontraría afectado al régimen de protección de la vivienda previsto en el artículo 244 y siguientes del Código Civil y Comercial. Demandados que decidieron afectar el inmueble al régimen del “Bien de Familia” al tiempo de su adquisición, dejando constancia de ello en la escritura traslativa de dominio. Registro de la Propiedad Inmueble que no inscribió tal afectación sino hasta quince años después tras advertírselle su omisión en tal sentido. Régimen de bien de familia que requiere de inscripción registral para ser oponible a terceros. Afectación que no fue inscripta en cuanto tal antes del embargo trabado en autos. Falta de registración que hace que, frente a la actora embargante, no resulte oponible el “Bien de Familia” constituido sobre el inmueble cuya subasta se pretende. Se revoca el decisorio recurrido. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, sala A, 30 de octubre de 2025. Silos Areneros Buenos Aires S.A.C. c. Milone, Rosa y otro s/ejecutivo). -- **EN:** elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 27, N° 6.801, 11 de noviembre de 2025. Cita Online: elDial.com AAED39

**91.-** Oponibilidad. Artículo 249 Código Civil y Comercial. Embargo. Ejecución. Prioridad temporal del crédito. Se apeló la resolución que trabó embargo sobre un inmueble afectado al régimen de protección de la vivienda. Se desestimó el recurso al comprobar que el pagaré que dio origen al crédito tenía fecha anterior a la afectación del bien, tornándolo inoponible al ejecutante conforme artículo 249 del Código Civil y Comercial. Se prioriza el hecho generador de la deuda sobre la fecha de la inscripción. Se confirmó la procedencia del embargo y la ejecución, pero ordenó que al tiempo del remate el magistrado adopte medidas que equilibren los derechos del acreedor y de la

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

deudora jubilada, en atención al deber de prevención del daño (artículo 1710 del Código Civil y Comercial). Costas por su orden. Se confirma el decisorio cuestionado. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, sala F, 30 de septiembre de 2025. Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.U. c. Macías, Laura Elida y otro s/ejecutivo). -- **EN:** elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 27, N° 6.799, 7 de noviembre de 2025. Cita Online: elDial.com AAED30

### **Vocación hereditaria**

**92.-** Pérdida de vocación hereditaria. Materia probatoria. Valoración de la prueba. Sucesión del cónyuge. Exclusión hereditaria. Separación de hecho. Carga probatoria. (Cámara 1<sup>a</sup> de Apelación en lo Civil y Comercial de San Nicolás, 13 de noviembre de 2025. M., E. E. y otro/a c. T., C. P. s/pérdida de vocación hereditaria). -- **EN:** Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires, Sentencias destacadas de tribunales provinciales, 26 de noviembre de 2025. [Ver texto completo](#)

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

## ÍNDICE ALFABÉTICO

### ¿

- ¿Bienes gananciales anómalos?, 15  
¿Es posible la cesión de herencia por el heredero único, una vez inscripta la declaratoria de herederos?, 10

### A

- Acciones posesorias**, 20  
Acciones Posesorias/Reales - Reivindicación - Tram. Oral, 20  
Acuerdos partitivos y derecho internacional privado : Diferentes soluciones en el caso de sucesiones mortis causa y de liquidación de sociedad conyugal con elementos extranjeros; el problema del fraude y el artículo 2667, 14  
**Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires**, 8  
**Resolución Normativa 28/2025 (ARBA)**, 8  
Aguirre, Rodrigo, 16  
Alfonso de Saravia Brun, Paula, 13  
Algañaras, Stella Maris, 21  
Algañaras, Stella Maris c. Constantino, Rubén Vicente y otra s/ prescripción adquisitiva, 21  
Algunas ideas para fortalecer la seguridad jurídica de los CI durante su Íter constitutivo para una mejor protección de los derechos de sus consumidores, posteriores al DNU 1017/24, 10  
Altamira S.A., 20  
Altamira S.A. c. Buenos Aires, Provincia de s/ Usucapión, 20  
Alternativas posibles ante la extinción de la comunidad ganancial por divorcio y posterior fallecimiento de uno de los ex cónyuges sin haberse realizado la adjudicación por disolución del régimen de comunidad, 15  
Amaya, Camila L., 13  
Anales de legislación argentina, 4  
Apariencia y prescripción adquisitiva : Fundamentos para la calificación de títulos, 15  
Aranguren, Alejandra Melisa, 16

### B

- B., V. E., 20  
B., V. E. c. C., B. R. Y. s/ Acciones Posesorias/Reales - Reivindicación - Tram. Oral, 20  
Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.U., 22

Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.U. c.

- Macías, Laura Elida y otro s/ ejecutivo, 22  
Barocelli, Sergio Sebastián, 12  
Barros Ocampo, Guillermo Eduardo, 20  
Bienes de propiedad de la Iglesia Católica y la prescripción adquisitiva sobre ellos en Argentina, 14  
Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, 4  
Boletín oficial de la República Argentina, 4  
**Boleto de compraventa**, 20  
Bovati, Juana, 15  
Braga Fusta, María Mercedes, 17  
Bressan Gutiérrez, Juan Ignacio, 12  
Bressan, Pablo Enrique, 12  
**Buena fe**, 9  
**Buenos Aires (provincia)**, 8  
Buenos Aires, Provincia de, 20  
Burlas, Daniel Sergio, 20  
Burlas, Daniel Sergio c. Barros Ocampo, Guillermo Eduardo s/cumplimiento de contrato, 20

### C

- C., B. R. Y., 20  
Cabrera, Gustavo Alberto y otra, 20  
Calificación de bienes propios y gananciales: el caso particular de la anexión de parcelas de distinto origen, 15  
Caliri, José L., 9  
Cámara 1<sup>a</sup> de Apelación en lo Civil y Comercial de San Nicolás, 22  
Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de Córdoba  
Cámara Quinta, 20  
Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil  
Sala D, 20  
Sala I, 19  
Sala L, 19  
Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial  
Sala A, 21  
sala F, 22  
**Capacitación del personal**, 7  
Capparelli, Julio César, 14  
Caramelo Díaz, Gustavo D., 15  
Carrizo Molina, Lilia M.D., 9  
Castillo, Alicia Verónica, 9  
Cerávolo, Ángel F., 17  
Cerávolo, Ángel Francisco, 12  
**Certificación registral**, 10  
Cesaretti, María, 12  
**Cesión de derechos hereditarios**, 10  
Cesión de gananciales, 16  
Chejanovich, Ian Nicolás, 15  
Chiappinotto, Laura, 12

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Clasificación de los bienes en relación a la unión o anexión de inmuebles, 16  
**Colombia**, 18  
    **Derecho informático**, 18  
        **Firma digital**, 18  
    Compagnucci de Caso, Rubén H., 14  
**Compraventa inmobiliaria**, 19  
    Conceptualización sobre la reserva inmobiliaria y los corredores inmobiliarios en el marco de las relaciones de consumo, 19  
Congreso Nacional sobre Actualidad Registral (3 : 2024 oct. 21-23 : La Plata), 3  
**Congresos y conferencias**, 3, 6  
**Conjuntos inmobiliarios**, 10  
    Constantino, Rubén Vicente y otra, 21  
    Convención Notarial del Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires (44 2022 Ciudad Autónoma de Buenos Aires)  
        Donaciones (mirada actual de los títulos provenientes de donaciones a la luz de la unificación civil y comercial y de la reforma introducida por la Ley 27587 en diciembre de 2020. Oferta de donación; vigencia; eficacia intertemporal art. 7 CCyC, 6  
        La importancia de la intervención notarial en los documentos digitales, 6  
        Plazo, disolución y liquidación de sociedades, 6  
    Convención Notarial del Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires (44 : 2022 Ciudad Autónoma de Buenos Aires)  
        Conclusiones, 6  
    Convención Notarial del Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires (45 2024 Ciudad Autónoma de Buenos Aires)  
        Documento notarial y digital (Derecho comparado y legislación argentina. Principios de la UINL y su aplicabilidad en el sistema argentino. Seguridad y eficacia del documento notarial digital en el ámbito local e internacional. Perspectiva de implementación del documento notarial digital único en la República Argentina. La inmediación. Acreditación de identidad), 6  
        Dominios imperfectos (Fideicomiso. Fideicomiso con plazo vencido sin haber culminado la manda implicancias, efectos. Donaciones solidarias, plazos de aceptación, circulación de los títulos con la aceptación de un solo donatario, efectos con relación al artículo 1965 del CCyC. Otros casos de dominios imperfectos), 6  
    Partición (Partición de herencia. Indivisión postcomunitaria. Partición

de bienes por disolución de la comunidad de gananciales. Indivisión postganancial e indivisión hereditaria. Cambio de régimen patrimonial del matrimonio. Forma de la partición, 6  
Convención Notarial del Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires (45 : 2024 : Ciudad Autónoma de Buenos Aires)  
    Conclusiones, 6  
Corte Suprema de Justicia de la Nación, 20  
Criterios patrimoniales sobre las uniones estables de hecho, 18  
**Cultura y educación**, 3, 6  
    **Congresos y conferencias**, 3  
    Cumplimiento de contrato, 20  
    Cúneo, María Martha, 10, 15  
    Cura Grassi, Domingo C., 11, 14  
    Cursak, Eduardo, 12

**D**

D., P. A., 19  
D., P. A. c. M. T. SRL y otros s/daños y perjuicios, 19  
Daños y perjuicios, 19  
**Declaratoria de herederos**, 10  
Del mito de los bienes mixtos a la realidad de las recompensas: una mirada notarial, 16  
**Derecho administrativo**, 9  
    **Dominio público**, 9  
**Derecho civil**, 9, 18, 19, 20  
    **Acciones posesorias**, 20  
    **Boleto de compraventa**, 20  
    **Buena fe**, 9  
    **Certificación registral**, 10  
    **Cesión de derechos hereditarios**, 10  
    **Compraventa inmobiliaria**, 19  
    **Conjuntos inmobiliarios**, 10  
    **Declaratoria de herederos**, 10  
    **Derecho de superficie**, 10  
    **Derechos reales**, 11  
    **División de condominio**, 11  
    **Documento notarial**, 12  
    **Donación**, 12  
    **Fideicomiso inmobiliario**, 12  
    **Hipoteca divisible**, 13  
    **Inexactitudes registrales**, 13  
    **Inscripción registral**, 13  
    **Inscripción registral (Paraguay)**, 18  
    **Legados**, 14  
    **Matriculación de inmuebles**, 14  
    **Matrimonio**, 19  
    **Nulidad de testamento**, 20  
    **Partición de la herencia**, 14  
    **Posesión**, 14  
    **Prescripción adquisitiva**, 14, 20  
    **Publicidad registral**, 15  
    **Recurso de recalificación registral**, 15  
    **Régimen patrimonial del matrimonio**, 15  
    **Relaciones de familia (Venezuela)**, 18  
    **Sucesiones**, 16

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

<b>Testimonio digital</b> , 16
<b>Tracto sucesivo</b> , 17
<b>Uniones convivenciales</b> , 17
<b>Vocación hereditaria</b> , 22
<b>Derecho civil. Protección de la vivienda</b> , 21
Derecho de habitación en las uniones convivenciales: ¿Protección real o marketing?, 17
<b>Derecho de superficie</b> , 10
<b>Derecho informático</b> , 17, 18
<b>Documento electrónico</b> , 17
<b>Firma digital (Colombia)</b> , 18
Derecho internacional privado. Jurisdicción y derecho aplicable en materia de activos digitales, 6
<b>Derecho laboral</b> , 7
Derecho real de conjuntos inmobiliarios : La adecuación en la provincia de Buenos Aires, 10
Derecho real de superficie : Caracterización y aspectos calificables para su registración. Incidencias en el derecho real de propiedad horizontal y los conjuntos inmobiliarios, 11
Derecho romano. Vicios de la voluntad en el negocio jurídico De Roma a la actualidad, 7
Derecho, finanzas y tecnología, 4
<b>Derechos reales</b> , 11
Derechos reales en el derecho internacional privado argentino. De la lex rei sitae al soft law, 11
Di Nicco, Jorge Antonio, 14
Diario judicial, 4
Diez, Lilia Noemí, 10
Digitalización y gestión del dato notarial en tiempos de Big Data De la custodia documental a la construcción de un ecosistema digital, 12
Dipp, Soraya Fátima, 15
<b>Disposición Técnico Registral conjunta 14/2025 (Santa Fe - Rosario)</b> , 8
<b>División de condominio</b> , 11
División de condominio entre cónyuges, 11
<b>Documento electrónico</b> , 17
<b>Documento notarial</b> , 12
Documento notarial y digital (Derecho comparado y legislación argentina. Principios de la UINL y su aplicabilidad en el sistema argentino. Seguridad y eficacia del documento notarial digital en el ámbito local e internacional. Perspectiva de implementación del documento notarial digital único en la República Argentina. La inmediación. Acreditación de identidad), 6
Documentos públicos digitales, 17
<b>Dominio público</b> , 9
Dominios imperfectos (Fideicomiso. Fideicomiso con plazo vencido sin haber culminado la manda implicancias, efectos. Donaciones solidarias, plazos de aceptación, circulación de los

títulos con la aceptación de un solo donatario, efectos con relación al artículo 1965 del CCyC. Otros casos de dominios imperfectos), 6
<b>Donación</b> , 12
Donaciones (mirada actual de los títulos provenientes de donaciones a la luz de la unificación civil y comercial y de la reforma introducida por la Ley 27587 en diciembre de 2020. Oferta de donación; vigencia; eficacia intertemporal art. 7 CCyC; participación por donación), 6

**E**

Ebrecht, Esteban R., 16
Efectos del principio de buena fe en la accesión artificial de inmuebles por construcción, siembra o plantación, 9
Ejecutivo, 21
El abuso de la figura del fideicomiso en los desarrollos inmobiliarios, 13
El adquirente de unidades funcionales en el fideicomiso inmobiliario de construcción al costo o desde el pozo, 13
El convenio regulador como partición del régimen de comunidad, 15
El derecho real de superficie como herramienta de seguridad jurídica para los conjuntos inmobiliarios durante su etapa previa a su afectación a propiedad horizontal especial, 11
El emplazamiento de la cesión de derechos gananciales en la planificación sucesoria, 15
El impacto catastral del derecho real de superficie vinculado al derecho de propiedad horizontal y el de conjuntos inmobiliarios, 11
El legado en la sucesión testamentaria, 14
El principio de buena fe y la publicidad insuficiente de los derechos reales, 9
elDial.Com Express, 4
Enseñanza del derecho, 7
Escríptura de transferencia del dominio fiduciario de un inmueble otorgada por un fiduciante propietario o por un tercero vendedor a favor del fiduciario de un fideicomiso, y, conforme a lo previsto en el artículo 1667 inciso e) del Código Civil y Comercial de la Nación, el fiduciario debe trasmisir el dominio de inmuebles al fideicomisario de un fideicomiso, deberá dejarse constancia en el texto de la escritura pública de la registración del contrato de fideicomiso y de los beneficiarios finales y/o fideicomisarios ante el "Registro de Personas Jurídicas, Empresas y Contratos" (RPJEC), 8
Evolución y modernización de las técnicas registrales en Paraguay : Un enfoque en el registro de la propiedad, 18
Extensión, hasta el 15 de enero de 2026 inclusive, de la validez de los certificados catastrales solicitados durante el mes de

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpbba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

diciembre de 2025, con la valuación fiscal vigente durante ese último año, a fin de que los escribanos públicos puedan cumplir con las obligaciones que les corresponden como agentes de recaudación del impuesto de sellos, 8

**F**

Federación Argentina de la Magistratura y la Función Judicial, 4  
Fernández, Hilda Elena, 9  
**Fideicomiso inmobiliario**, 12  
Fideicomiso inmobiliario y relaciones de consumo : Una aproximación jurídica integral, 12  
Fideicomisos inmobiliarios y relaciones de consumo, 12  
**Firma digital (Colombia)**, 18  
Franchini, María Florencia, 9  
Frontini, Elba María, 13  
Frutos, José María, 14

**G**

Granata, María de las Nieves, 16  
Guagnini, Natalia, 11

**H**

Hernández Díaz, Carlos, 18  
HERRERA, María Marta L., 14  
**Hipoteca divisible**, 13

**I**

III Congreso Nacional sobre Actualidad Registral : De la tradición a la innovación en los sistemas registrales, 3  
Inaplicabilidad de la segunda parte del artículo 2337 cuando no hay trácto abreviado registral en la transferencia de inmuebles o muebles registrables. El caso de pacto de herencia futura de carácter partitivo, 16  
**Inexactitudes registrales**, 13  
Inexactitudes registrales – Rectificaciones : Una nueva mirada al principio de “homogeneidad documental”, 13  
**INFORMACIÓN**, 6  
**Inscripción registral**, 13  
**Inscripción registral (Paraguay)**, 18  
Interdisciplinaria. Dimensión colectiva del Derecho Civil y de las ramas transversales (ambiente y consumidor), 7  
Intervención del notario como vía de modernización del sistema jurídico en materia sucesoria, 16  
Iturbide, Gabriela, 14

**J**

Jongh Sarmiento, Francisco A. de, 18  
Jornadas Nacionales de Derecho Civil (30 : 2025 sept. 25-27 : Corrientes)  
Conclusiones, 6  
Jornadas Nacionales de Derecho Civil (30 : 2025 sept. 25-27 : Corrientes)  
Comisión N° 8  
Partición, 6  
Jornadas Nacionales de Derecho Civil (30 : 2025 sept. 25-27 : Corrientes)  
Comisión N° 9  
Derecho internacional privado. Jurisdicción y derecho aplicable en materia de activos digitales, 6  
Jornadas Nacionales de Derecho Civil (30 : 2025 sept. 25-27 : Corrientes)  
Comisión N° 10  
Derecho romano. Vicios de la voluntad en el negocio jurídico. De Roma a la actualidad, 7  
Jornadas Nacionales de Derecho Civil (30 : 2025 sept. 25-27 : Corrientes)  
Comisión N° 11  
Interdisciplinaria. Dimensión colectiva del Derecho Civil y de las ramas transversales (ambiente y consumidor), 7  
Jornadas Nacionales de Derecho Civil (30 : 2025 sept. 25-27 : Corrientes)  
Comisión N° 12  
Enseñanza del derecho, 7  
Juicio de escrituración con vendedor fallecido : Trácto sucesivo, 17  
Jurisprudencia argentina, 4  
Jurisprudencia Argentina Buenos Aires, 5  
Jurisprudencia Argentina Gran Cuyo, 5  
Jurisprudencia Argentina Noroeste, 5  
Juzgado de Paz de Lobos, 21

**L**

L., C. L., 19  
La buena fe de terceros adquirentes a la luz de la reforma del artículo 2457 del Código Civil y Comercial de la Nación, 9  
La buena fe del art. 1918 del CCyC, 9  
La buena fe en la adquisición legal y originaria de los derechos reales, 9  
La convención matrimonial como herramienta de prevención de conflictos ante el cese de la unión convivencial por matrimonio entre los convivientes, 17  
La conveniencia de la registración del dominio público, 9  
La importancia de la intervención notarial en los documentos digitales, 6  
La incidencia de la buena fe en los modos de adquisición del dominio, 9

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpbba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

La inscripción de la declaratoria de herederos en el Registro de la Propiedad Inmueble : ¿Una praxis útil per se? ¿O sólo necesaria para poder proceder a la participación extrajudicial?, 10  
La investidura hereditaria y la transmisión de los bienes sucesorios. Reflexiones sobre sus incidencias prácticas en el plano negocio y sus derivaciones en la actividad notarial y registral, 16  
La Ley, 5  
La Ley 17.801 y las nuevas tecnologías, 13  
La posesión y el dominio ante las nuevas tecnologías, 14  
La protección del consumidor en el marco de la operatoria del fideicomiso inmobiliario, 12  
Labaqui, Simón, 10, 15  
Lamber, Tomás Augusto, 15, 16  
Las relaciones de poder y la responsabilidad por daños a las cosas o bienes con especial referencia a la legitimación activa prevista en el artículo 1772 del Código Civil y Comercial, 14  
Lasagna, Lidia D., 16  
Lassalle, Sebastián, 12  
Laurentis, María Emilia de, 16  
**Legados**, 14  
Leiva, Claudio Fabricio, 12  
Ley 17.801 : Posibles reformas : Calificación, publicidad, trácto sucesivo, 13  
**LIBROS**, 3  
Linares de Urrutigoity, Martha, 10, 11  
Liquidación de la comunidad de bienes : Atribución de la vivienda, recompensas, y una cuestionable invocación de la perspectiva de género, 19  
Liquidación de régimen de comunidad de bienes, 19  
Los Derechos Reales a diez años de la sanción del Código Civil y Comercial. Propuestas superadoras. Sombras y luces, 11  
Losardo, María, 10, 13  
Lovazzano, Virginia, 16  
LYNN BERECIBAR, María de las Mercedes, 17

**M**

M. T. SRL y otros, 19  
M., E. E. y otro/a, 22  
M., E. E. y otro/a c. T., C. P. s/pérdida de invocación hereditaria, 22  
Macías, Laura Elida y otro, 22  
Mage, Diego Mariano, 10  
Marco jurídico para la cesión de derechos gananciales en vida de ambos cónyuges, 16  
Martínez Dodd, Natalia, 15  
Matheau, Serafín, 11  
**Matriculación de inmuebles**, 14  
Matriculación en las oficinas de la D.G.R.P., 14  
**Matrimonio**, 19  
Mazzinghi, Jorge A. M., 19

Miguens Alberto María, 17  
Mihura de Estrada, Bernardo, 13  
Milone, Rosa y otro, 21  
**Ministerio de Gobierno e Innovación Pública (Santa Fe (provincia))**, 8  
Miranda, Laura C., 9  
Miranda, Mariela Elizabeth, 11  
Modo de contar el comienzo del plazo de vigencia de los certificados, 10

**N**

Negri, Nicolás J., 14  
Nocetti, Luciana, 11  
Notariado 4.0: El documento notarial electrónico en el Código Civil y Comercial de la Nación, 12  
Novaro, Agustín H., 17  
**Nulidad de testamento**, 20

**O**

Olmedo, Julieta, 16  
Ordinario acción de nulidad, 20

**P**

Panero, Federico Jorge, 12  
**Paraguay**, 18  
**Derecho civil**, 18  
**Derecho civil. Inscripción registral**, 18  
Paredes Basualdo, Lis Carolina, 18  
Partición, 6  
Partición (Partición de herencia. Indivisión postcomunitaria. Partición de bienes por disolución de la comunidad de gananciales. Indivisión postganancial e indivisión hereditaria. Cambio de régimen patrimonial del matrimonio. Forma de la partición), 6  
**Partición de la herencia**, 14  
Partición por ascendiente, 14  
Pérdida de vocación hereditaria, 22  
Plazo, disolución y liquidación de sociedades, 6  
**Posesión**, 14  
**Prescripción adquisitiva**, 14, 20, 21  
**Protección de la vivienda**, 21  
**PUBLICACIONES PERIÓDICAS**, 4  
Publicidad digital de Proyectos Inmobiliarios destinados a vivienda, 15  
**Publicidad registral**, 15  
Puerta de Chacón, Alicia, 9  
Pujol, Irene P., 9

**R**

**Recurso de recalificación registral**, 15  
Reforma al artículo 24 de la Ley 17.801, 13  
**Régimen patrimonial del matrimonio**, 15

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Registración de boletos e hipotecas divisibles :  
El DNU 1017/2024 y un auténtico desafío  
profesional, 13

**Registro General Santa Fe. Registro General**

Rosario, 8

**Disposición Técnico Registral 14/2025**, 8

**Relaciones de familia (Venezuela)**, 18

**Resolución Normativa 28/2025 (ARBA)**, 8

Restricciones necesarias a la facultad de  
revocación del fiduciante, 12

Revista del notariado, 5

Ríos, Bárbara María, 10, 13

Rodríguez Lini, María Eugenia, 12

Rosas, Pablo E. de, 11

Russo, Martín L., 11

Russo, Martin Leandro, 16

Russo, Martín Leandro, 12

**S**

Sabelli, Andrés Esteban, 12

Sánchez Mariño, Gustavo Sebastián, 13

**Santa Fe (provincia)**, 8

Scavuzzo, Nicolás, 16

**Secretaría de Gestión de Registros**

**Provinciales (Santa Fe (provincia))**, 8

Siciliano, Daiana, 9

Silos Areneros Buenos Aires S.A.C., 21

Silos Areneros Buenos Aires S.A.C. c. Milone,  
Rosa y otro s/ejecutivo, 21

Sistema Argentino de Información Jurídica :

Boletín de novedades jurídicas, 5

Stern, Ana Julia G., 12

**Sucesiones**, 16

Superficie, derribando el problema habitacional,  
10

Suplemento administrativo, 5

Szmuch, Mario Gabriel, 15

**T**

T., C. P., 22

Tagle, Silvina Mabel, 13

Taller teórico práctico : Uso de los servicios  
bibliotecarios, todos los martes y jueves de  
mayo de 10 hs. a 11 hs.; modalidad  
presencial y virtual en el aula informática del  
Instituto Superior de Registración y Publicidad

Inmobiliaria, calle 43 N° 482, 3er piso, y  
virtual. Inscripción:  
[capacitacionesrpi@gmail.com](mailto:capacitacionesrpi@gmail.com), 7

Tato, Magdalena, 10

Terk, María Virginia, 17

**Testimonio digital**, 16

Testimonio digital SCBA – COLESCBA – RPBA,  
16

**Tracto sucesivo**, 17

**U**

**Uniones convivenciales**, 17

Urroz Castillo, Yago Carlos y otra, 20

Urroz Castillo, Yago Carlos y otra c. Cabrera,  
Gustavo Alberto y otra s/ ordinario acción de  
nulidad, 20

usucapión, 20

**V**

V., G. A., 19

V., G. A. c. L., C. L. s/liquidación de régimen de  
comunidad de bienes, 19

Valenti, Agustín, 16

Validez en la firma digital cuando es utilizada  
por una persona diferente a su propietario, 18

Vanzetti, Andrea Cecilia, 16

Varese de Chain, Claudia Iris, 11

**Venezuela**, 18

**Derecho civil**, 18

**Derecho civil. Relaciones de familia**, 18

Vía recursiva en la calificación del documento  
judicial en la Ley 17.801, 15

Villán Baquero, Alix Johanna, 18

**Vocación hereditaria**, 22

**W**

Walther, Sandra, 19

**Z**

Zanniti, Oscar F., 13

Zeman, Marcia, 11

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

## ÍNDICE SISTEMÁTICO

<b>LIBROS .....</b>	<b>3</b>
ÚLTIMOS TÍTULOS RECIBIDOS .....	3
CULTURA Y EDUCACIÓN .....	3
Congresos y conferencias.....	3
<b>PUBLICACIONES PERIÓDICAS.....</b>	<b>4</b>
ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS .....	4
Anales de legislación argentina / dir. Luis F.P. Leiva Fernández. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0034-6985 .....	4
Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires / Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno. – La Plata : Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno.....	4
Boletín oficial de la República Argentina / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. Secretaría de Justicia y Asuntos Legislativos. Dirección Nacional del Registro Oficial .....	4
Derecho, finanzas y tecnología / dir. Pablo D. Sanabria, Melanie R. Peker, Agustina E. Atlante. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN 3008-7686 .....	4
Diario judicial / Esther Analía Zygier. – Buenos Aires : Diario Judicial.com. – ISSN 1667-8487 .....	4
elDial.Com Express / dir. Romina A. Lozano. – Buenos Aires : Albremática. – ISSN Nro. 2362-3535 .....	4
Federación Argentina de la Magistratura y la Función Judicial / dir. Marcela F. Ruiz. – Buenos Aires : Thomson Reuters. – ISSN en trámite.....	4
Jurisprudencia argentina / Abeledo Perrot. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN en trámite .....	4
Jurisprudencia Argentina Buenos Aires / dir. Carlos E. Camps. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0328-1035 .....	5
Jurisprudencia Argentina Gran Cuyo / Carlos A. Parellada. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0329-1677 .....	5
Jurisprudencia Argentina Noroeste / dir. Jorge Horacio Alterini. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 2250-4362 .....	5
La Ley. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0024-1636 .....	5
Revista del notariado / dir. Carlos Marcelo D'Alessio. – Buenos Aires : Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires. – ISSN 2362-6186 .....	5
Sistema Argentino de Información Jurídica : Boletín de novedades jurídicas / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Aires, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos .....	5
Suplemento administrativo / dir. Francisco Javier Ferrer, Nicolás Diana. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 2250-432X.....	5
<b>INFORMACIÓN .....</b>	<b>6</b>
CULTURA Y EDUCACIÓN .....	6
Congresos y conferencias.....	6
Convención Notarial del Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires (44 : 2022 : Ciudad Autónoma de Buenos Aires) .....	6
Convención Notarial del Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires (45 : 2024 : Ciudad Autónoma de Buenos Aires) .....	6
Jornadas Nacionales de Derecho Civil (30 : 2025 sept. 25-27 : Corrientes) .....	6
DERECHO LABORAL .....	7
Capacitación del personal .....	7
Biblioteca Dr. Edgardo Augusto Scotti .....	7
<b>LEGISLACIÓN .....</b>	<b>8</b>

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

<b>BUENOS AIRES (PROVINCIA)</b> .....	8
<i>Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires</i> .....	8
Resolución Normativa 28/2025 .....	8
<b>SANTA FE (PROVINCIA)</b> .....	8
<i>Ministerio de Gobierno e Innovación Pública</i> .....	8
Secretaría de Gestión de Registros Provinciales .....	8
Registro General Santa Fe. Registro General Rosario .....	8
Disposición Técnico Registral conjunta 14/2025 .....	8
<b>DOCTRINA</b> .....	9
<b>DERECHO ADMINISTRATIVO</b> .....	9
<i>Dominio público</i> .....	9
<b>DERECHO CIVIL</b> .....	9
<i>Buena fe</i> .....	9
<i>Certificación registral</i> .....	10
<i>Cesión de derechos hereditarios</i> .....	10
<i>Conjuntos inmobiliarios</i> .....	10
<i>Declaratoria de herederos</i> .....	10
<i>Derecho de superficie</i> .....	10
<i>Derechos reales</i> .....	11
<i>División de condominio</i> .....	11
<i>Documento notarial</i> .....	12
<i>Donación</i> .....	12
<i>Fideicomiso inmobiliario</i> .....	12
<i>Hipoteca divisible</i> .....	13
<i>Inexactitudes registrales</i> .....	13
<i>Inscripción registral</i> .....	13
<i>Legados</i> .....	14
<i>Matriculación de inmuebles</i> .....	14
<i>Partición de la herencia</i> .....	14
<i>Posesión</i> .....	14
<i>Prescripción adquisitiva</i> .....	14
<i>Publicidad registral</i> .....	15
<i>Recurso de recalificación registral</i> .....	15
<i>Régimen patrimonial del matrimonio</i> .....	15
<i>Sucesiones</i> .....	16
<i>Testimonio digital</i> .....	16
<i>Tracto sucesivo</i> .....	17
<i>Uniones convivenciales</i> .....	17
<b>DERECHO INFORMÁTICO</b> .....	17
<i>Documento electrónico</i> .....	17
<b>DOCTRINA EXTRANJERA</b> .....	18
<b>COLOMBIA</b> .....	18
<i>Derecho informático</i> .....	18
Firma digital .....	18
<b>PARAGUAY</b> .....	18
<i>Derecho civil</i> .....	18
Inscripción registral .....	18
<b>VENEZUELA</b> .....	18
<i>Derecho civil</i> .....	18
Relaciones de familia .....	18
<b>JURISPRUDENCIA ANOTADA</b> .....	19
<b>DERECHO CIVIL</b> .....	19
<i>Compraventa inmobiliaria</i> .....	19

---

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

<i>Matrimonio</i> .....	19
<b>JURISPRUDENCIA</b> .....	<b>20</b>
<b>DERECHO CIVIL</b> .....	<b>20</b>
<i>Acciones posesorias</i> .....	20
<i>Boleto de compraventa</i> .....	20
<i>Nulidad de testamento</i> .....	20
<i>Prescripción adquisitiva</i> .....	20
<i>Protección de la vivienda</i> .....	21
<i>Vocación hereditaria</i> .....	22
<b>ÍNDICE ALFABÉTICO</b> .....	<b>23</b>
<b>ÍNDICE SISTEMÁTICO</b> .....	<b>29</b>