

Provincia de Buenos Aires
Ministerio de Economía
Subsecretaría Técnica, Administrativa y Legal
Dirección Provincial del Registro de la Propiedad
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria



BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS

AÑO 27 N° 313

1 DE AGOSTO DE 2025



Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As., República Argentina

Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Dirección Provincial del Registro de la Propiedad
Calle 44 N° 477 e/ 4 y 5
Buenos Aires, La Plata
Tel. (0221) 429 - 2500
www.rpba.gov.ar

REGISTRO
DE LA PROPIEDAD | MINISTERIO DE
ECONOMÍA



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
BUENOS AIRES

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Novedades Bibliográficas es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Dr. Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a bibliotecar-pba@gmail.com, a biblioteca@rpba.gob.ar, telefónicamente al (0221) 429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro [sitio web](#) o pueden acercarse a nuestra sede en el 1° Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

PUBLICACIONES PERIÓDICAS

Últimos números recibidos

Anales de legislación argentina / dir. Luis F.P. Leiva Fernández. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0034-6985

Edición digital, año 85, N° 7, julio de 2025

Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires / Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno. – La Plata : Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno

Edición digital, secciones oficial, judicial y jurisprudencia, año 116, diarios del 1 al 31 de julio de 2025

Boletín oficial de la República Argentina / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. Secretaría de Justicia y Asuntos Legislativos. Dirección Nacional del Registro Oficial

Edición electrónica, primera sección, año 133, diarios del 1 al 31 de julio de 2025

Derecho, finanzas y tecnología / dir. Pablo D. Sanabria, Melanie R. Peker, Agustina E. Atlante. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN 3008-7686

Edición digital, año 1, N° 1, julio de 2025

Diario judicial / Esther Analía Zygiar. – Buenos Aires : Diario Judicial.com. – ISSN 1667-8487

Ediciones del 30 de junio al 30 de julio de 2025

eDial.Com Express / dir. Romina A. Lozano. – Buenos Aires : Albremática. – ISSN Nro. 2362-3535

Ediciones del 1 al 31 de julio de 2025

Jurisprudencia argentina / Abeledo Perrot. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN en trámite

Edición online, t. 2025-III, fascículo N° 1, 4 de julio de 2025

Edición online, t. 2025-III, fascículo N° 2, 11 de julio de 2025

Edición online, t. 2025-III, fascículo N° 3, 18 de julio de 2025

Edición online, t. 2025-III, fascículo N° 4, 25 de julio de 2025

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

La Ley. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0024-1636

Edición digital, T. 2025-C, año 89, diarios del 1 al 15 de julio de 2025

Edición digital, T. 2025-D, año 89, diarios del 16 al 31 de julio de 2025

Revista del Colegio de Abogados de la Ciudad de Buenos Aires / dir. José A. Martínez de Hoz (h). – Buenos Aires : Colegio de Abogados de la Ciudad de Buenos Aires – ISSN 0325-8955

T. 85, N° 1, julio de 2025 [Ver texto completo](#)

Revista internacional del notariado / Órgano de la Unión Internacional del Notariado Latino. – Buenos Aires

N° 133, junio de 2025. 2do Diálogo entre Sistemas Jurídicos. [Ver texto completo](#)

RYD. Revista república y derecho / Universidad Nacional de Cuyo. -- Mendoza : Universidad Nacional de Cuyo. -- ISSN 2525-1937

Vol. 10, N° 10, 2025. Aniversario 10 años [Ver texto completo](#)

Sistema Argentino de Información Jurídica : Boletín de novedades jurídicas / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Aires, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

Edición semanal, 30 de junio de 2025

Edición semanal, 7 de julio de 2025

Edición semanal, 14 de julio de 2025

Edición semanal, 21 de julio de 2025

Edición semanal, 28 de julio de 2025

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

INFORMACIÓN

Derecho laboral

Capacitación del personal

Biblioteca Dr. Edgardo Augusto Scotti

7.- Taller teórico práctico : Uso de los servicios bibliotecarios, todos los martes y jueves de Agosto de 10 hs. a 11 hs.; modalidad presencial y virtual en el aula informática del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria, calle 43 N° 482, 3er piso, y virtual. Inscripción: capacitacionesisrpi@gmail.com. [Ver Flyer](#)

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

LEGISLACIÓN

Nacional

Ministerio de Justicia

Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal

Disposición Técnico Registral 10/2025

(Emisión 16/07/2025 ; Publ. en B.O.: 21/07/2025)

61.- A efectos de la anotación de boletos de compraventa u otros derechos respecto de futuras unidades funcionales y complementarias, sus cesiones y demás situaciones jurídicas atinentes al contrato, es obligatoria la previa registración ante este Registro, de la escritura pública de afectación por la cual el titular registral de dominio del inmueble exprese su voluntad de afectar el mismo al régimen de registro de boletos para su posterior afectación a propiedad horizontal, u otro régimen de subdivisión del suelo en la oportunidad en que sea posible, de acuerdo con las normas aplicables. . --

EN: Boletín oficial de la República Argentina, primera sección, edición digital, año 132, N° 35.710, 21 de julio de 2025, p. 85. [Ver texto completo](#)

Disposición Técnico Registral 11/2025

(Emisión 28/07/2025 ; Publ. en B.O.: 29/07/2025)

62.- Anotación de boletos de compraventa para unidades inmobiliarias en construcción o proyectadas. Calificación. -- **EN:** Boletín oficial de la República Argentina, primera sección, edición digital, año 132, N° 35.716, 29 de julio de 2025, p. 49. [Ver texto completo](#)

Ministerio de Justicia y Ministerio de Economía

Resolución Conjunta 2/2025

(Emisión 15/07/2025 ; Publ. en B.O.: 15/07/2025)

63.- Implementación de las hipotecas divisibles y derechos de superficie para proyectos Inmobiliarios. Reglamentación. -- **EN:** Boletín oficial de la República Argentina, primera sección, edición digital, año 132, N° 35.707, 16 de julio de 2025, p. 55. [Ver texto completo](#)

Buenos Aires (provincia)

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Ministerio de Economía

Subsecretaría Técnica, Administrativa y Legal

Dirección Provincial del Registro de la Propiedad

Disposición Técnico-Registral 6/2025

(Emisión: 01/07/2025 ; Pub. en B.O.: 07/07/2025)

64.- Unidad de Información Financiera. UIF. En los supuestos de documentos notariales comprendidos en la Resolución UIF N° 70/2011, y modificatorias, que tengan como objeto la constitución de usufructo vitalicio sobre inmuebles cuya valuación sea superior a doscientos (200) Salarios Mínimos, Vitales y Móviles, o la instrumentación de compraventa de inmuebles por montos superiores a setecientos cincuenta (750) Salarios Mínimos, Vitales y Móviles, los escribanos intervinientes deberán acompañar a la solicitud de registración una declaración jurada sobre el cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia de prevención del lavado de activos y la financiación del terrorismo, junto con la correspondiente constancia de inscripción ante dicho organismo. La mencionada documental será escaneada con el resto de la documentación en la forma de estilo. Derogación de la DTR 6/2023. -- **EN:** Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires, edición digital, año 116, N° 30.030, 7 de julio de 2025, p. 76. [Ver texto completo](#)

Catamarca

Ministerio de Hacienda Pública

Agencia de Recaudación de Catamarca

Dirección General del Registro de la Propiedad Inmobiliaria

Disposición Técnico Registral 1/2025

(Emisión: 18/06/2025)

65.- No se emitirán informes de inhibición que se soliciten respecto de sucesiones o personas fallecidas o identificadas como “sucesión de...”. [Ver texto completo](#)

Córdoba (provincia)

Ministerio de Economía y Gestión Pública

Dirección General del Registro General de la Provincia

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Resolución General 7/2025

(Emisión 30/06/2025 ; Publ. en B.O: 01/07/2025)

66.- Reglamento de prestación de servicios digitales aprobado por Resolución General 3/2011. Modificación. -- **EN:** Boletín oficial de la provincia de Córdoba, año 112, tomo DCCXXVII, N° 125, 1 de julio de 2025, p. 2.

Resolución General 8/2025

(Emisión 23/07/2025 ; Publ. en B.O: 25/07/2025)

67.- Implementación, a partir del 3 de julio de 2025, de la modalidad virtual para las denuncias penales, que serán remitidas por el Registro General de la Provincia desde la casilla institucional (registrogeneral@cba.gov.ar), al correo electrónico oficial habilitado por la Fiscalía General (fiscaliageneraltl@justiciacordoba.gob.ar). Las presentaciones deberán estar debidamente suscriptas con firma digital por la autoridad competente del organismo denunciante, y acompañadas de la documentación respaldatoria en formato digital, conforme al Convenio Específico de Coordinación y Cooperación Interinstitucional. -- **EN:** Boletín oficial de la provincia de Córdoba, año 112, tomo DCCXXVII, N° 143, 25 de julio de 2025, p. 1.

Santa Fe (provincia)

Ministerio de Gobierno e Innovación Pública

Secretaría de Gestión de Registros Provinciales

Registro General Santa Fe. Registro General Rosario

Disposición Técnico Registral conjunta 6/2025

(Emisión: 21/07/2025)

68.- Servicio de consultas registrales por videoconferencia, en modalidad virtual, destinado a profesionales del derecho, escribanos, agrimensores, y demás usuarios del sistema registral. Implementación. [Ver texto completo](#) ; [Ver texto completo del Anexo](#)

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

DOCTRINA

Derecho civil

Cesión de derechos hereditarios

110.- ROJO VIVOT, Rómulo. La cesión de derechos hereditarios como instrumento de planificación sucesoria, La Ley, t. 2025-D, año 89, N° 135, 23 de julio de 2025, p. 1. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/1481/2025

Error como vicio de la voluntad

111.- BORDA, Alejandro. El error como vicio del consentimiento ¿Es justificable su regulación en el Código Civil y Comercial de la Nación?, La Ley, t. 2025-C, año 89, N° 127, 11 de julio de 2025, p. 1. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/1720/2025

Fideicomiso

112.- NEGRI, Nicolás J. El negocio indirecto, el negocio fiduciario y el fideicomiso, La Ley, t. 2025-C, año 89, N° 128, 14 de julio de 2025, p. 1. Cita Online : TR LALEY AR/DOC/1722/2025

113.- RIES CENTENO, Felipe. La revocación del contrato de Fideicomiso. Una laguna tan profunda como peligrosa, elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 27, N° 6.716, 11 de julio de 2025. Cita Online: elDial.com – DC3663

Régimen patrimonial del matrimonio

114.- PERACCA, Ana G. Balance, consolidación y desafíos en el régimen de bienes, Revista de derecho de familia, N° 120, julio de 2025, p. 75. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/1282/2025

Uniones convivenciales

115.- TORRE, Natalia de la. Balance, consolidación y desafíos en uniones convivenciales, Revista de derecho de familia, N° 120, julio de 2025, p. 106. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/1263/2025

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Vivienda familiar

116.- DELGADO SOLIS, Erika ; SEBA, Sonia C. Balance, consolidación y desafíos en vivienda familiar. Revista de derecho de familia, N° 120, julio de 2025, p. 133. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/1264/2025

Derecho comercial

Declaración de quiebra

117.- ALONSO, Daniel Fernando. Reclamo de “derechos patrimoniales” contra la fallida y fuero de atracción falencial. : Distinciones a propósito del fallo “Carat S.A. c. Bodegas y Viñedos Arizu s/quiebra”, Revista argentina de derecho concursal, N° 40, julio de 2025. Cita Online: IJ-VI-CCXXII-274

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

DOCTRINA EXTRANJERA

Estados Unidos de América

Derecho civil

Compraventa inmobiliaria

4.- MURRAY, Peter L. Evolución de las transacciones inmobiliarias en los Estados Unidos. Revista Internacional del notariado, N° 133, junio de 2024, p. 56

5.- WILLIG, David S. Transacciones inmobiliarias en el derecho anglosajón (Common Law). Revista Internacional del notariado, N° 133, junio de 2024, p. 43

Francia

Derecho civil

Sucesiones

6.- VACHON, Thierry. Sucesiones en derecho civil, Revista Internacional del notariado, N° 133, junio de 2024, p. 20

Italia

Derecho civil

Compraventa inmobiliaria

7.- PUGLIELLI, Elisa. Transacciones inmobiliarias en el derecho civil, Revista Internacional del notariado, N° 133, junio de 2024, p. 36

Reino Unido

Derecho civil

Sucesiones

8.- MARRIOTT, Suzanne. Sucesiones en derecho aglosajón (Common Law), Revista Internacional del notariado, N° 133, junio de 2024, p. 26

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

JURISPRUDENCIA ANOTADA

Derecho civil

Nulidad de testamento

27.- Contratos. Autonomía de la Voluntad. Prueba. Carga de la Prueba. Valoración de la Prueba. Prueba Pericial. Presunciones. Testigos. Proceso Sucesorio. Herederos. Testamentos. Legados. Revocación del Testamentos. Sucesión Testamentaria. Personas Físicas. Acto Jurídico. Capacidad. Fallecimiento. Capacidad Restringida. Consentimiento Expreso. Instrumentos Públicos. Nulidad Absoluta. Discapacidad. Salud mental y emocional. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala F, 20 de diciembre de 2024. K., V. L. c. M., A. s/impugnación/nulidad de testamento). -- **EN:** El Derecho - Diario, tomo 312, 2 de julio de 2025, Cita Online: ED-VI-CCXV-974

CAPPARELLI, Julio C. Nulidad de testamento por grave alteración mental, El Derecho - Diario, tomo 312, 2 de julio de 2025, Cita Online: ED-VI-CCXV-968

Prescripción adquisitiva

28.- Arbitrariedad en la valoración de la posesión del inmueble (Corte Suprema de Justicia de la Nación, 3 de abril de 2025. Budeguer, Juan José c. Estado Nacional - ONABE y otro s/ prescripción adquisitiva). -- **EN:** Corte Suprema de Justicia de la Nación, Secretaría de Jurisprudencia, Novedades, 4 de abril de 2025. [Ver texto completo](#). -- **EN:** elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 27, N° 6.654, 7 de abril de 2025. Cita Online: elDial.com - AAE79C. -- **EN:** El Derecho – Diario, t. 312, 31 de julio de 2025. Cita Online: ED-VI-CCXXV-829

ITURBIDE, Gabriela. ¿Usucapión contra el Estado? Reflexiones acerca del fallo “Budeguer” dictado por la Corte Suprema de Justicia de la Nación, El Derecho – Diario, t. 312, 31 de julio de 2025. Cita Online: ED-VI-CCXXV-824

Derecho constitucional

Declaración de inconstitucionalidad

29.- Embargo. Derecho a la vivienda. Control de constitucionalidad. Control de convencionalidad. (Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Morón, sala III, 16 de

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

abril de 2015. Vázquez, Claudio A. c. Faccio Russo, Adrián M. s/Ejecución de Sentencia). -- **EN**: Revista de derechos reales y registral, N° 17, julio de 2025. Cita Online: IJ-VI-CCXXIII-882

PASQUET, María Alejandra. La autenticidad de un juez. Reflexiones sobre el fallo "Vázquez, Claudio Andrés c/ Facciorusso, Adrián Mateo s/ Ejecución de Sentencia", Revista de derechos reales y registral, N° 17, julio de 2025. Cita Online: IJ-VI-CCXXIV-249

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

JURISPRUDENCIA

Derecho civil

Bienes Inmuebles

53.- Posesión. Dominio. Acción reivindicatoria. (Cámara de Apelación de Circuito de Santa Fe, 27 de marzo de 2025. Navone, José L. c. Montenegro, Marcelo R. s/acción reivindicatoria). -- **EN:** Revista de derechos reales y registral, N° 17, julio de 2025. Cita Online: IJ-VI-CCXXIV-261

Petición de herencia

54.- Acción de petición de herencia. Acción subrogatoria ejercida por los acreedores del heredero. Se confirma que se le atribuye competencia al juez del sucesorio. Se revoca el decisorio de grado que dispuso que la petición trámite en un proceso principal. (Cámara 2ª de Apelación en lo Civil y Comercial de La Plata, sala II, 26 de junio de 2025. G. P., L. N. c. T., E. V. y G., R. A. s/ petición de herencia). -- **EN:** elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 27, N° 6.718, 15 de julio de 2025. Cita Online: elDial.com – AAEA01

Sucesión ab- intestato

55.- Incidente de exclusión de herencia. La ex cónyuge del causante apela el decisorio de grado que hizo lugar a la demanda por exclusión de herencia incoada por el hermano del fallecido. Proceso de divorcio iniciado unilateralmente en trámite. Las pruebas aportadas no son suficientes para afirmar la existencia de una reconciliación en los momentos finales de la vida del causante con efecto de recobrar la vocación hereditaria. Separados de hecho. Decisión judicial de exclusión del hogar conyugal del causante adoptada en un proceso de violencia familiar, (Cámara de Apelaciones de Curuzú Cuatía, 9 de junio de 2025. Incidente de exclusión de herencia en autos: A., M. A. s/sucesión ab-intestato). -- **EN:** elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 27, N° 6.713, 7 de julio de 2025. Cita Online: elDial.com - AAE9DE

Sucesión testamentaria

56.- Ab intestato. Excónyuge apela la sentencia de grado que decidió excluir como heredero de la causante. Causante y actor separados de hecho sin voluntad de unirse hace más de 10 años. Derecho de defensa vulnerado. Corresponde que las actuaciones

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

nes pasen al Juez que siga en turno para que continúe con el conocimiento de la causa. Se revoca la resolución apelada. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala E, 26 de junio de 2025. S S, B E s/sucesión testamentaria / ab intestato). -- **EN**: elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 27, N° 6.709, 1 de julio de 2025. Cita Online: elDial.com - AAE991

Derecho comercial

Concurso preventivo

57.- Quiebra. Bienes concursales. Fallido. Acreedores privilegiados. Desapoderamiento del fallido. Liquidación judicial. Interés superior del niño. Sociedad conyugal. Divorcio vincular. Hogar conyugal. Obligaciones de hacer. Bienes inmuebles. Menores. Derecho a la vivienda. Tratados Internacionales (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, sala D, 3 de abril de 2025. F., F. R. c. Z., S. C. s/ordinario). -- **EN**: El Derecho - Diario, Tomo 312, 16 de julio de 2025. Cita Online: ED-VI-CCXXI-23

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

ÍNDICE ALFABÉTICO

¿

¿Usucapión contra el Estado? Reflexiones acerca del fallo “Budeguer” dictado por la Corte Suprema de Justicia de la Nación, 12

A

A efectos de la anotación de boletos de compraventa u otros derechos respecto de futuras unidades funcionales y complementarias, sus cesiones y demás situaciones jurídicas atinentes al contrato, es obligatoria la previa registración ante este Registro, de la escritura pública de afectación por la cual el titular registral de dominio del inmueble exprese su voluntad de afectar el mismo al régimen de registro de boletos para su posterior afectación a propiedad horizontal, u otro régimen de subdivisión del suelo en la oportunidad en que sea posible, de acuerdo con las normas aplicables, 6

Acción reivindicatoria, 14

Agencia de Recaudación de Catamarca, 7

Alonso, Daniel Fernando, 10

Anales de legislación argentina, 3

Anotación de boletos de compraventa para unidades inmobiliarias en construcción o proyectadas. Calificación, 6

B

Balance, consolidación y desafíos en el régimen de bienes, 9

Balance, consolidación y desafíos en uniones convivenciales, 9

Balance, consolidación y desafíos en vivienda familiar, 10

Bienes Inmuebles, 14

Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, 3

Boletín oficial de la República Argentina, 3

Borda, Alejandro, 9

Budeguer, Juan José, 12

Budeguer, Juan José c/ Estado Nacional - ONABE y otro s/ prescripción adquisitiva, 12

Buenos Aires (provincia), 6

C

Cámara 2ª de Apelación en lo Civil y Comercial de La Plata
Sala II, 14

Cámara de Apelación de Circuito de Santa Fe, 14

Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Morón
Sala III, 12

Cámara de Apelaciones de Curuzú Cuatiá, 14

Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil
Sala E, 15

Sala F, 12

Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial
Sala D, 15

Capacitación del personal, 5

Capparelli, Julio C., 12

Catamarca, 7

Cesión de derechos hereditarios, 9

Compraventa inmobiliaria, 11

Concurso preventivo, 15

Córdoba (provincia), 7

Corte Suprema de Justicia de la Nación, 12

D

Declaración de inconstitucionalidad, 12

Declaración de quiebra, 10

Delgado Solis, Erika, 10

Derecho civil, 9, 12, 14

Bienes Inmuebles, 14

Error como vicio de la voluntad, 9

Estados Unidos de América, 11

Estados Unidos de América. Compraventa inmobiliaria, 11

Fideicomiso, 9

Francia, 11

Francia. Sucesiones, 11

Italia, 11

Italia. Compraventa inmobiliaria, 11

Petición de herencia, 14

Prescripción adquisitiva, 12

Régimen patrimonial del matrimonio, 9

Reino Unido, 11

Reino Unido. Sucesiones, 11

Sucesión ab intestato, 14

Sucesión testamentaria, 14

Uniones convivenciales, 9

Vivienda familiar, 10

Derecho Civil

Cesión de derechos hereditarios, 9

Nulidad de testamento, 12

Derecho comercial, 10, 15

Declaración de quiebra, 10

Derecho constitucional, 12

Declaración de inconstitucionalidad, 12

Derecho laboral, 5

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Capacitación del personal, 5

Derecho, finanzas y tecnología, 3
Diario judicial, 3

Dirección General del Registro de la Propiedad Inmobiliaria (Catamarca), 7
Disposición Técnico Registral 1 /2025, 7
Dirección General del Registro General de la Provincia (Córdoba (provincia)), 7
Resolución General 7/2025, 8
Resolución General 8/2025, 8
Dirección Provincial del Registro de la Propiedad (Buenos Aires (provincia)), 7
Disposición Técnico Registral 6/2025, 7
Disposición Técnico Registral 1/2025 (Catamarca), 7
Disposición Técnico Registral 10/2025 (RPICF), 6
Disposición Técnico Registral 11/2025 (RPICF), 6
Disposición Técnico Registral conjunta 6/2025 (Santa Fe - Rosario), 8
Disposición Técnico-Registral 6/2025 (Buenos Aires (provincia)), 7

E

Ejecución de Sentencia, 13
El error como vicio del consentimiento ¿Es justificable su regulación en el Código Civil y Comercial de la Nación?, 9
El negocio indirecto, el negocio fiduciario y el fideicomiso, 9
elDial.Com Express, 3
Error como vicio de la voluntad, 9
Estado Nacional - ONABE y otro, 12
Estados Unidos de América, 11
Compraventa inmobiliaria, 11
Derecho civil, 11
Evolución de las transacciones inmobiliarias en los Estados Unidos, 11

F

F., F. R., 15
F., F. R. c. Z., S. C. s/ordinario, 15
Faccio Russo, Adrián M., 13
Fideicomiso, 9
Francia, 11
Derecho civil, 11
Sucesiones, 11

G

G. P., L. N., 14
G. P., L. N. c. T., E. V. y G., R. A. s/ petición de herencia, 14
G., R. A., 14

I

Implementación de las hipotecas divisibles y derechos de superficie para proyectos Inmobiliarios. Reglamentación, 6
Implementación, a partir del 3 de julio de 2025, de la modalidad virtual para las denuncias penales, que serán remitidas por el Registro General de la Provincia desde la casilla institucional (registrogeneral@cba.gov.ar), al correo electrónico oficial habilitado por la Fiscalía General (fiscaliageneralatl@justiciacordoba.gov.ar). Las presentaciones deberán estar debidamente suscriptas con firma digital por la autoridad competente del organismo denunciante, y acompañadas de la documentación respaldatoria en formato digital, conforme al Convenio Específico de Coordinación y Cooperación Interinstitucional., 8
Impugnación/nulidad de testamento, 12
Incidente de exclusión de herencia en autos: A., M. A. s/sucesión ab-intestato, 14

INFORMACIÓN, 5

Italia, 11
Compraventa inmobiliaria, 11
Derecho civil, 11
Iturbide, Gabriela, 12

J

Jurisprudencia argentina, 3

K

K., V. L., 12
K., V. L. c. M., A. s/impugnación/nulidad de testamento, 12

L

La autenticidad de un juez. Reflexiones sobre el fallo "Vázquez, Claudio Andrés c/ Facciorusso, Adrián Mateo s/ Ejecución de Sentencia", 13
La cesión de derechos hereditarios como instrumento de planificación sucesoria, 9
La Ley, 4
La revocación del contrato de Fideicomiso. Una laguna tan profunda como peligrosa, 9

M

M., A., 12
Marriott, Suzanne, 11

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Ministerio de Economía (Buenos Aires (provincia)), 7
Ministerio de Economía (Nacional), 6
Ministerio de Economía y Gestión Pública (Córdoba (provincia)), 7
Ministerio de Gobierno e Innovación Pública (Santa Fe (provincia)), 8
Ministerio de Hacienda Pública (Catamarca), 7
Ministerio de Justicia (Nacional), 6
Ministerio de Justicia y Ministerio de Economía
Resolución Conjunta 2/2025, 6
Montenegro, Marcelo R., 14
Murray, Peter L., 11

N

Nacional, 6
Navone, José L., 14
Navone, José L. c. Montenegro, Marcelo R. s/acción reivindicatoria, 14
Negri, Nicolás J., 9
No se emitirán informes de inhibición que se soliciten respecto de sucesiones o personas fallecidas o identificadas como "sucesión de...", 7
Nulidad de testamento, 12
Nulidad de testamento por grave alteración mental, 12

O

ordinario, 15

P

Pasquet, María Alejandra, 13
Peracca, Ana G., 9
Petición de herencia, 14
Prescripción adquisitiva, 12
PUBLICACIONES PERIÓDICAS, 3
Puglielli, Elisa, 11

R

Reclamo de "derechos patrimoniales" contra la fallida y fuero de atracción falencial. : Distinciones a propósito del fallo "Carat S.A. c. Bodegas y Viñedos Arizu s/quiebra", 10
Régimen patrimonial del matrimonio, 9
Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal, 6
Disposición Técnico Registral 10/2025, 6
Disposición Técnico Registral 11/2025, 6

Registro General Santa Fe. Registro General Rosario, 8

Disposición Técnico Registral 6/2025, 8
Reglamento de prestación de servicios digitales aprobado por Resolución General 3/2011. Modificación, 8

Reino Unido, 11
Derecho civil, 11
Sucesiones, 11

Resolución Conjunta 2/2025 (Ministerio de Justicia y Ministerio de Economía (Nacional)), 6

Resolución General 7/2025 (Córdoba (provincia)), 8

Resolución General 8/2025 (Córdoba (provincia)), 8

Revista del Colegio de Abogados de la Ciudad de Buenos Aires, 4

Revista internacional del notariado, 4

Ries Centeno, Felipe, 9

Rojo Vivot, Rómulo, 9

RYD. Revista república y derecho, 4

S

S S, B E, 15

S S, B E s/sucesión testamentaria / ab intestato, 15

Santa Fe (provincia), 8

Seba, Sonia C., 10

Secretaría de Gestión de Registros

Provinciales (Santa Fe (provincia)), 8

Servicio de consultas registrales por videoconferencia, en modalidad virtual, destinado a profesionales del derecho, escribanos, agrimensores, y demás usuarios del sistema registral. Implementación, 8

Sistema Argentino de Información Jurídica :

Boletín de novedades jurídicas, 4

Subsecretaría Técnica, Administrativa y Legal (Ministerio de Economía (Buenos Aires (provincia))), 7

Sucesión ab intestato, 14

Sucesión testamentaria, 14

sucesión testamentaria / ab intestato, 15

Sucesiones, 11

Sucesiones en derecho aglosajón (Common Law), 11

Sucesiones en derecho civil, 11

T

T., E. V., 14

T., E. V. y G., R. A., 14

Taller teórico práctico : Uso de los servicios bibliotecarios, todos los martes y jueves de mayo de 10 hs. a 11 hs.; modalidad presencial y virtual en el aula informática del

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria, calle 43 N° 482, 3er piso, y virtual. Inscripción:

capacitacionesisrpi@gmail.com, 5

Torre, Natalia de la, 9

Transacciones inmobiliarias en el derecho anglosajón (Common Law), 11

Transacciones inmobiliarias en el derecho civil, 11

U

Unidad de Información Financiera. UIF. En los supuestos de documentos notariales comprendidos en la Resolución UIF N° 70/2011, y modificatorias, que tengan como objeto la constitución de usufructo vitalicio sobre inmuebles cuya valuación sea superior a doscientos (200) Salarios Mínimos, Vitales y Móviles, o la instrumentación de compraventa de inmuebles por montos superiores a setecientos cincuenta (750) Salarios Mínimos, Vitales y Móviles, los escribanos intervinientes deberán acompañar a la solicitud de registración una declaración jurada sobre el cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia de

prevención del lavado de activos y la financiación del terrorismo, junto con la correspondiente constancia de inscripción ante dicho organismo. La mencionada documental será escaneada con el resto de la documentación en la forma de estilo.
Derogación de la DTR 6/2023, 7

Uniones convivenciales, 9

V

Vachon, Thierry, 11

Vázquez, Claudio A., 13

Vázquez, Claudio A. c. Faccio Russo, Adrián M. s/Ejecución de Sentencia, 13

Vivienda familiar, 10

W

Willig, David S., 11

Z

Z., S. C, 15

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

ÍNDICE SISTEMÁTICO

PUBLICACIONES PERIÓDICAS.....	3
ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS	3
<i>Anales de legislación argentina / dir. Luis F.P. Leiva Fernández. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0034-6985</i>	<i>3</i>
<i>Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires / Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno. – La Plata : Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno.....</i>	<i>3</i>
<i>Boletín oficial de la República Argentina / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. Secretaría de Justicia y Asuntos Legislativos. Dirección Nacional del Registro Oficial</i>	<i>3</i>
<i>Derecho, finanzas y tecnología / dir. Pablo D. Sanabria, Melanie R. Peker, Agustina E. Atlante. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN 3008-7686</i>	<i>3</i>
<i>Diario judicial / Esther Analía Zygiel. – Buenos Aires : Diario Judicial.com. – ISSN 1667-8487</i>	<i>3</i>
<i>elDial.Com Express / dir. Romina A. Lozano. – Buenos Aires : Albremática. – ISSN Nro. 2362-3535.....</i>	<i>3</i>
<i>Jurisprudencia argentina / Abeledo Perrot. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN en trámite.....</i>	<i>3</i>
<i>La Ley. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0024-1636</i>	<i>4</i>
<i>Revista del Colegio de Abogados de la Ciudad de Buenos Aires / dir. José A. Martínez de Hoz (h). – Buenos Aires : Colegio de Abogados de la Ciudad de Buenos Aires – ISSN 0325-8955.....</i>	<i>4</i>
<i>Revista internacional del notariado / Órgano de la Unión Internacional del Notariado Latino. – Buenos Aires.....</i>	<i>4</i>
<i>RYD. Revista república y derecho / Universidad Nacional de Cuyo. -- Mendoza : Universidad Nacional de Cuyo. -- ISSN 2525-1937.....</i>	<i>4</i>
<i>Sistema Argentino de Información Jurídica : Boletín de novedades jurídicas / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Aires, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos</i>	<i>4</i>
INFORMACIÓN	5
DERECHO LABORAL	5
Capacitación del personal	5
Biblioteca Dr. Edgardo Augusto Scotti	5
LEGISLACIÓN	6
NACIONAL	6
Ministerio de Justicia	6
Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal	6
Disposición Técnico Registral 10/2025	6
Disposición Técnico Registral 11/2025	6
Ministerio de Justicia y Ministerio de Economía	6
Resolución Conjunta 2/2025	6
BUENOS AIRES (PROVINCIA)	6
Ministerio de Economía	7
Subsecretaría Técnica, Administrativa y Legal.....	7
Dirección Provincial del Registro de la Propiedad	7
Disposición Técnico-Registral 6/2025	7
CATAMARCA	7
Ministerio de Hacienda Pública	7
Agencia de Recaudación de Catamarca	7
Dirección General del Registro de la Propiedad Inmobiliaria	7
Disposición Técnico Registral 1/2025	7

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

CÓRDOBA (PROVINCIA)	7
Ministerio de Economía y Gestión Pública	7
Dirección General del Registro General de la Provincia	7
Resolución General 7/2025	8
Resolución General 8/2025	8
SANTA FE (PROVINCIA)	8
Ministerio de Gobierno e Innovación Pública	8
Secretaría de Gestión de Registros Provinciales	8
Registro General Santa Fe. Registro General Rosario	8
Disposición Técnico Registral conjunta 6/2025	8
DOCTRINA	9
DERECHO CIVIL	9
<i>Cesión de derechos hereditarios</i>	9
<i>Error como vicio de la voluntad</i>	9
<i>Fideicomiso</i>	9
<i>Régimen patrimonial del matrimonio</i>	9
<i>Uniones convivenciales</i>	9
<i>Vivienda familiar</i>	10
DERECHO COMERCIAL	10
<i>Declaración de quiebra</i>	10
DOCTRINA EXTRANJERA	11
ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA	11
<i>Derecho civil</i>	11
Compraventa inmobiliaria	11
FRANCIA	11
<i>Derecho civil</i>	11
Sucesiones	11
ITALIA	11
<i>Derecho civil</i>	11
Compraventa inmobiliaria	11
REINO UNIDO	11
<i>Derecho civil</i>	11
Sucesiones	11
JURISPRUDENCIA ANOTADA	12
DERECHO CIVIL	12
<i>Nulidad de testamento</i>	12
<i>Prescripción adquisitiva</i>	12
DERECHO CONSTITUCIONAL	12
<i>Declaración de inconstitucionalidad</i>	12
JURISPRUDENCIA	14
DERECHO CIVIL	14
<i>Bienes Inmuebles</i>	14
<i>Petición de herencia</i>	14
<i>Sucesión ab- intestato</i>	14
<i>Sucesión testamentaria</i>	14
DERECHO COMERCIAL	15
<i>Concurso preventivo</i>	15
ÍNDICE ALFABÉTICO	16
ÍNDICE SISTEMÁTICO	20