

Provincia de Buenos Aires
Ministerio de Economía
Subsecretaría Técnica, Administrativa y Legal
Dirección Provincial del Registro de la Propiedad
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria



BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS

AÑO 26 N° 302

2 DE SEPTIEMBRE DE 2024



Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As., República Argentina
Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>



BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Novedades Bibliográficas es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Dr. Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a bibliotecar-pba@gmail.com, a biblioteca@rpba.gob.ar, telefónicamente al (0221) 429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro [sitio web](#) o pueden acercarse a nuestra sede en el 1° Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

PUBLICACIONES PERIÓDICAS

ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS

Anales de legislación argentina / dir. Luis F.P. Leiva Fernández. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0034-6985

Edición digital, año 84, N° 8, agosto de 2024

Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires / Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno. – La Plata : Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno

Edición digital, secciones oficial, judicial y jurisprudencia, año 114, diarios del 1 al 30 de agosto de 2024

Boletín oficial de la República Argentina / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. Secretaría de Justicia y Asuntos Legislativos. Dirección Nacional del Registro Oficial

Edición electrónica, primera sección, año 132, diarios del 1 al 30 de agosto de 2024

Diario judicial / Esther Analía Zygyier. – Buenos Aires : Diario Judicial.com. – ISSN 1667-8487

Ediciones del 31 de julio al 29 de agosto de 2024

elDial.Com Express / dir. Romina A. Lozano. – Buenos Aires : Albremática. – ISSN Nro. 2362-3535

Ediciones del 1 al 30 de agosto de 2024

Jurisprudencia argentina / Abeledo Perrot. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN en trámite

Edición online, t. 2024-III, fascículo N° 5, 2 de agosto de 2024

Edición online, t. 2024-III, fascículo N° 6, 9 de agosto de 2024. Dossier de derecho del deporte

Edición online, t. 2024-III, fascículo N° 7, 16 de agosto de 2024

Edición online, t. 2024-III, fascículo N° 8, 23 de agosto de 2024

Edición online, t. 2024-III, fascículo N° 9, 30 de agosto de 2024

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Jurisprudencia Argentina Buenos Aires / dir. Carlos E. Camps. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0328-1035

Edición online, año 31, N° 4, agosto de 2024

Jurisprudencia Argentina Córdoba / dir. Ramón Daniel Pizarro, Horacio Roitman. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0326-3959

Edición online, año 41, N° 4, agosto de 2024

Jurisprudencia Argentina Gran Cuyo / Carlos A. Parellada. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0329-1677

Edición online, año 29, N° 4, agosto de 2024

Jurisprudencia Argentina Noroeste / dir. Jorge Horacio Alterini. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 2250-4362

Edición online, año 28, N° 4, agosto de 2024

La Ley. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0024-1636

Edición digital, T. 2024-D, año 88, diarios del 1 al 30 de agosto de 2024

La Ley. Abogacía corporativa / ed. Responsable Diego Martinotti. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN en trámite

Edición digital, N° 4, agosto de 2024

La Ley. Propiedad Intelectual 4.0 / dir. Fulvio G. Santarelli. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN en trámite

Edición digital, año 3, N° 2, agosto de 2024

La Ley. Suplemento innovación y derecho / dir. Demetrio Alejandro Chamatropulos. – Buenos Aires : La Ley

Edición digital, N° 3, agosto de 2024

Revista Código Civil y Comercial / dir. Héctor Alegría. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN en trámite

Edición online, año 10, N° 4, agosto de 2024

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Revista del Colegio de Abogados de la Ciudad de Buenos Aires / dir. José A. Martínez de Hoz (h). – Buenos Aires : Colegio de Abogados de la Ciudad de Buenos Aires –
ISSN 0325-8955

T. 84, N° 1, agosto de 2024 [Ver texto](#)

Sistema Argentino de Información Jurídica : Boletín de novedades jurídicas / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Aires, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

Edición semanal, 5 de agosto de 2024

Edición semanal, 12 de agosto de 2024

Edición semanal, 19 de agosto de 2024

Edición semanal, 26 de agosto de 2024

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

INFORMACIÓN

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

9) Taller teórico práctico : Uso de los servicios bibliotecarios, ***todos los martes y jueves de septiembre de 10 hs. a 11 hs.***; modalidad presencial en el aula informática del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria, calle 43 N° 482, 3er piso, y virtual.

Inscripción: capacitacionesisrpi@gmail.com. [Ver Flyer](#)

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

LEGISLACIÓN

BUENOS AIRES (PROVINCIA)

MINISTERIO DE ECONOMÍA

SUBSECRETARÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y LEGAL

DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 5/2024

(Emisión: 29/08/2024 ; Pub. en B.O.: 30/08/2024)

61) Actualización en la expedición de servicios de publicidad. Antecedentes de dominio. Certificados de dominio. Estudio de títulos. Formularios web. Prioridad registral. Folio real. Modificación de la DTR 1/2019. [Ver Texto](#) – [Anexo I](#) – [Anexo II](#) – [Anexo III](#). -- **EN**: Boletín Oficial de la Provincia de Buenos Aires, año 115, N° 29.823, 30 de marzo de 2024, p. 58

CÓRDOBA (PROVINCIA)

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y GESTIÓN PÚBLICA

DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO

RESOLUCIÓN NORMATIVA 2/2024

(Emisión: 15/08/2024 ; Publ. en B.O.: 15/08/2024)

62) Pautas de para la protocolización de planos – Ley n° 10.432 (DGC-RN-2/24. Aprobación. -- **EN**: Boletín oficial de la provincia de Córdoba, año 111, tomo DCCXVI, N° 164, 16 de agosto de 2024, p. 1

DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO GENERAL DE LA PROVINCIA

RESOLUCIÓN GENERAL 2/2024

(Emisión: 15/08/2024 ; Publ. en B.O.: 16/08/2024)

63) Extensión, a partir del 19 de agosto del corriente año, el servicio de oficios electrónicos para la anotación y cancelación de medidas cautelares en este Registro General de la Provincia “MEDIDAS CAUTELARES WEB”, en los términos de la Resolución de Presidencia del Tribunal Superior de Justicia N° 3 de fecha 13/08/2024, a las

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

dependencias del Fuero Laboral de la Provincia. -- **EN**: Boletín oficial de la provincia de Córdoba, año 111, tomo DCCXVI, N° 164, 16 de agosto de 2024, p. 2

SANTA FE (PROVINCIA)

MINISTERIO DE GOBIERNO, JUSTICIA, DERECHOS HUMANOS Y DIVERSIDAD

SECRETARÍA DE GESTIÓN PÚBLICA

REGISTRO GENERAL SANTA FE. REGISTRO GENERAL ROSARIO

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL CONJUNTA 23/2024

(Emisión: 07/06/2024)

64) Bienes inmuebles decomisados en el marco de investigaciones penales. Inscripción marginal en el o los antecedentes dominiales cuando no implique transferencia de dominio. Publicidad registra. Procedimiento. [Ver texto](#)

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL CONJUNTA 29/2024

(Emisión: 02/08/2024)

65) Suspensión de los plazos registrales establecidos en la Ley 6.435 desde la cero (0) hora del día 05 de agosto de 2024 hasta las veinticuatro (24) horas del día 11 de agosto de 2024 en ambos Registros de la Propiedad Inmueble de la Provincia. [Ver texto](#)

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL CONJUNTA 30/2024

(Emisión: 08/08/2024)

66) Suspensión de los plazos registrales establecidos en la Ley 6.435 desde la cero (0) hora del día 12 de agosto de 2024 hasta las veinticuatro (24) horas del día 18 de agosto de 2024 en ambos Registros de la Propiedad Inmueble de la Provincia. [Ver texto](#)

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL CONJUNTA 31/2024

(Emisión: 15/08/2024)

67) Suspensión de los plazos registrales establecidos en la Ley 6.435 desde la cero (0) hora del día 19 de agosto de 2024 hasta las veinticuatro (24) horas del día 25

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

de agosto de 2024 en ambos Registros de la Propiedad Inmueble de la Provincia. [Ver texto](#)

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL CONJUNTA 32/2024

(Emisión: 15/08/2024)

68) Suspensión de los plazos registrales establecidos en la Ley 6.435 desde la cero (0) hora del día 26 de agosto de 2024 hasta las veinticuatro (24) horas del día 1° de septiembre de 2024 en ambos Registros de la Propiedad Inmueble de la Provincia.
[Ver texto](#)

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

DOCTRINA

CONTRATOS

104) Disparen (otra vez) sobre el fideicomiso : Nuevas "perplejidades" del fideicomiso público y privado / Ernesto Eduardo Martorell. -- **EN**: La Ley, t. 2024-D, año 88, N° 134, 2 de agosto de 2024, p. 1. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/1752/2024

DERECHO INTERNACIONAL PRIVADO

105) Panorama del régimen patrimonial matrimonial en derecho internacional privado y el enorme impacto de su parte general : La ultraactividad de las normas de conflicto, de las leyes 2.393 y 23.515 / Felipe Juan Amormino. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 10, N° 4, agosto de 2024, p. 5. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/1727/2024

DERECHO REGISTRAL

106) La anotación de litis y el plazo de caducidad / Jorge L. Kielmanovich. -- **EN**: elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 26, N° 6.494, 14 de agosto de 2024. Cita Online: elDial DC3496

DERECHOS REALES

107) La adecuación funcional de los órganos de la persona societaria en los conjuntos inmobiliarios preexistentes (Reflexiones a partir de la RG IJG 4/2024) / Sergio Pablo Suárez. -- **EN**: elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 26, N° 6.496, 16 de agosto de 2024. Cita Online: elDial DC349D

HECHOS Y ACTOS JURÍDICOS

108) La anomalía del negocio fraudulento a título oneroso / Luis Alberto Valente. -- **EN**: La Ley, t. 2024-D, año 88, N° 138, 9 de agosto de 2024, p. 1. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2003/2024

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

109) Ineficacia y nulidad de los actos jurídicos : Segunda parte / Gabriel B. Ventura. -- **EN**: El Derecho – Diario, t. 307, 7 de agosto de 2024. Cita Online: ED-V-DCCCXXXIX-567

SUCESIONES

110) Pactos de herencia futura : Mitos y verdades / Juan José Catalán (n). -- **EN**: La Ley, t. 2024-D, año 88, N° 146, 20 de agosto de 2024, p. 1. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2070/2024

111) Planificación sucesoria en el ámbito de la unión convivencial / Rómulo Rojo Vivot. -- **EN**: La Ley, t. 2024-D, año 88, N° 146, 20 de agosto de 2024, p. 1. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2071/2024

TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN

112) Gestión Documental Electrónica en el Estado : Documentos electrónicos e interoperabilidad / Cecilia Acosta. -- **EN**: elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 26, N° 6.506, 30 de agosto de 2024. Cita Online: elDial DC34B1

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

JURISPRUDENCIA ANOTADA

INSCRIPCIÓN REGISTRAL

17) Compraventa. recurso de recalificación. Actora apela la resolución dictada por el Registro de la Propiedad Inmueble. Observación Inscripción Compraventa. Hipoteca vigente a favor de una entidad bancaria. Rechazo de caducidad del asiento registral. Se confirma la resolución apelada. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala K, 7 de junio de 2024. C., M. A. c. Registro de la Prop. Inmueble expte 235/23 s/recurso directo a Cámara). -- **EN**: elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 26, N° 6.461, 27 de junio de 2024. Cita Online: AAE110. -- **EN**: La Ley, t. 2024-D, año 88, N° 154, 30 de agosto de 2024, p. 4. Cita Online: TR LALEY AR/JUR/75772/2024

La caducidad de la inscripción de las hipotecas del Banco de la Provincia de Buenos Aires / Marcelo E. Urbaneja. -- **EN**: La Ley, t. 2024-D, año 88, N° 154, 30 de agosto de 2024, p. 4. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2142/2024

SIMULACIÓN

18) Falta de prueba de que la voluntad concertada por los partícipes del boleto de venta fue disimular una donación bajo la apariencia de una promesa de venta. (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial Común de Tucumán, sala II, 21 de febrero de 2024. Rodríguez, Flavio Adrián c. Rodríguez, Mario Alfredo y otra s/ simulación). -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 10, N° 4, agosto de 2024, p. 217. Cita Online: TR LALEY AR/JUR/16347/2024

¿Simulación o abuso de mandato? / Iván G. Di Chiazza. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 10, N° 4, agosto de 2024, p. 217. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/1633/2024

SOCIEDAD CONYUGAL

19) Asentimiento conyugal anticipado: régimen del Código Civil; improcedencia; fraude a la sociedad conyugal; configuración; sanción; constitución de una sociedad;

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

inoponibilidad; transmisión de las acciones; pretensión de nulidad; improcedencia. Recurso de nulidad. Omisión de tratar prueba: improcedencia. Derecho civil. Vigencia temporal: casuística. (Cámara 2ª de Apelaciones en lo Civil, Comercial, Minas, de Paz y Tributaria de la Primera Circunscripción, Sala de Acuerdos, 1 de febrero de 2016. G., A. M. c. M., H. T. s/ ordinario). -- **EN**: El Derecho – Diario, T. 267, p. 283. Cita Online: ED-DCCCXXVIII-547

La acción de fraude entre cónyuges prevista en el art. 473 CCCN : Comentario a fallo: G., A. M. c. M., H. T. S/ ordinario - Cámara de Apelaciones de Mendoza (Mendoza) - 01/02/2016- / Melisa Lang. -- **EN**: elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 26, N° 6.487, 5 de agosto de 2024. Cita Online: elDial DC3484

SUCESIONES

20) Sucesión intestada. Declaratoria de herederos. Aceptación de la herencia. Aplicación de la ley. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala D, 8 de febrero de 2024. M. E. A. s/ sucesión ab intestato). -- **EN**: La Ley, t. 2024-B, año 88, N° 81, 15 de mayo de 2024, p. 6. Cita Online: TR LALEY AR/JUR/2968/2024. -- **EN**: El Derecho – Diario, t. 307, 7 de agosto de 2024. Cita Online: ED-V-DCCCXXXVIII-244

El heredero que no se manifestó durante el plazo para el ejercicio del derecho de opción : Algunas propuestas sobre la base de la sentencia recaída en los autos “M. E. A. s/ sucesión ab intestato” / Jorgelina Guilisasti. - - **EN**: El Derecho – Diario, t. 307, 7 de agosto de 2024. Cita Online: ED-V-DCCCXXXVIII-241

USO Y HABITACIÓN

21) Derecho de habitación del cónyuge supérstite. Constitucionalidad del artículo 3573 bis del Código Civil derogado. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala G, 29 de diciembre de 2023. V., F. D. c. DE V., S. I. s/ partición de herencia). -- **EN**: Derecho de familia. Revista interdisciplinaria de doctrina y jurisprudencia, N° 2024-IV, agosto de 2024, p. 17. Cita Online: TR LALEY AR/JUR/184282/2023

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

El derecho real de habitación del cónyuge supérstite desde una mirada constitucional-convencional / Emmanuel Mansilla. -- **EN**: Derecho de familia. Revista interdisciplinaria de doctrina y jurisprudencia, N° 2024-IV, agosto de 2024, p. 22. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/1516/2024

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

JURISPRUDENCIA

ACCIÓN REIVINDICATORIA

37) Requisitos legales. Transformación del boleto de compraventa en escritura pública. Efectos retroactivos. Asistencia social a niños. (Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de La Matanza, sala I, 11 de julio de 2024. Correa, Adriana Mabel c. Alderete Emma Santos Adriana y otro/a s/reivindicación). -- **EN**: Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires. Sentencias destacadas tribunales provinciales, 2 de agosto de 2024. [Ver texto](#)

COMPRAVENTA

38) Obligación de escritura. Mora de la transmitente. Constitución en mora por interpelación judicial. (Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Azul, sala II, 15 de agosto de 2024. May, Walter Daniel c/ Promotora Fiduciaria S.A. s/ escrituración). -- **EN**: Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires. Sentencias destacadas tribunales provinciales, 20 de agosto de 2024. [Ver texto](#)

MEDIDAS CAUTELARES

39) Embargo. Sustitución por un tercero. Alcance del embargo. Intereses y accesorios. (Cámara 7ª de Apelaciones en lo Civil y Comercial de Córdoba, 7 de noviembre de 2023. Freire, Juan Manuel c. Martínez, Ernesto Daniel presentación múltiple - ejecutivos particulares). -- **EN**: elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 26, N° 6.495, 15 de agosto de 2024. Cita Online: elDial AAE22D

PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA

40) Conflicto entre herederos sobre interversión de título de posesión. Requisitos legales. Confianza. Sucesión "mortis causae" como causa de la posesión. Rechazo de juicio de usucapión. (Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de La Matanza, sala I, 22 de agosto de 2024. Barbanera, Daniel Eduardo c. Cedeira, Patricia Esther y otros s/ prescripción adquisitiva larga). -- **EN**: Suprema Corte de Justicia de la provincia de

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Buenos Aires. Sentencias destacadas tribunales provinciales, 26 de agosto de 2024.

[Ver texto](#)

QUIEBRA

41) Rehabilitación del fallido. Inhibición general de bienes. Fallido apela la resolución de grado en cuanto, rechazó el pedido de levantamiento de la inhibición general de bienes no obstante su rehabilitación, porque el magistrado entendió que debe mantenerse hasta que concluya la quiebra. Inhabilitación del fallido cesa "de pleno derecho" al año de la fecha de la sentencia de quiebra. Desapoderamiento de los bienes que no puede ir más allá de los existentes a la fecha de declaración de la quiebra y los adquiridos hasta la rehabilitación de la fallida. Extensión de sus efectos a aquellos que se adquieran ex novo después del plazo referido que resulta improcedente salvo que se trate de un reingreso de bienes indebidamente salidos con anterioridad. Derecho de la apelante de disponer de los bienes que hubiese adquirido o adquiriera a partir de la rehabilitación. Corresponde levantar la inhibición general de bienes trabada oportunamente a su respecto. Se modifica el decisorio recurrido con ese alcance. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, sala D, 4 de julio de 2024. Legris, Alejandra s/ quiebra). -- **EN:** elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 26, N° 6.504, 28 de agosto de 2024. Cita Online: elDial AAE298

SUCESIONES

42) Vocación hereditaria de la conviviente. Rechazo del pedido. Diferencia entre las figuras legales. Matrimonio y unión convivencial. Decisión legislativa que no afecta la igualdad. (Juzgado de 1a Instancia en lo Civil y Comercial, de Conciliación y de Familia de 1a Nominación de Bell Ville, 10 de junio de 2024. Schmid, Eduardo Walter s/ declaratoria de herederos - incidente de exclusión de vocación hereditaria). -- **EN:** Revista de derecho de familia y de las personas, año 16, N° 4, agosto de 2024. Cita Online: TR LALEY AR/JUR/96575/2024

UNIONES CONVIVENCIALES

43) Cese de la unión convivencial. Distribución de bienes. Tensión entre principio

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

de congruencia y deber de calificar. (Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Azul, sala I, 5 de julio de 2024. C., F. c. D., D. A. s/ disolución y liq. de sociedad (inc. soc. de hecho)). -- **EN**: Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires. Sentencias destacadas tribunales provinciales. [Ver texto](#)

44) Liquidación de la comunidad de bienes. Distribución de los bienes. La sola acreditación de existencia de la unión convivencial resulta insuficiente a los efectos de la modificación de la titularidad registral. (Cámara de Apelaciones en lo Civil, Comercial, Laboral y de Minería, sala IV, 30 de julio de 2024. B., V. J. c/ M., G. A. s/ liquidación de comunidad de bienes) -- **EN**: Diario judicial, N° 7.031, 20 de agosto de 2024

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

ÍNDICE ALFABÉTICO

¿

¿Simulación o abuso de mandato?, 12

A

ACCIÓN REIVINDICATORIA, 15

Acosta, Cecilia, 11

Actualización en la expedición de servicios de
publicidad. Antecedentes de dominio.

Certificados de dominio. Estudio de títulos.

Formularios web. Prioridad registral. Folio

real. Modificación de la DTR 1/2019, 7

Amormino, Felipe Juan, 10

Anales de legislación argentina, 3

B

B., V. J. c/ M., G. A. s/ liquidación de comunidad
de bienes, 17

Barbanera, Daniel Eduardo c. Cedeira, Patricia
Esther y otros s/ prescripción adquisitiva
larga, 15

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI, 6

Bienes inmuebles decomisados en el marco de
investigaciones penales. Inscripción marginal
en el o los antecedentes dominiales cuando
no implique transferencia de dominio.

Publicidad registra. Procedimiento, 8

Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, 3

Boletín oficial de la República Argentina, 3

BUENOS AIRES (PROVINCIA), 7

C

C., F. c. D., D. A. s/ disolución y liq. de sociedad
(inc. soc. de hecho), 17

C., M. A. c. Registro de la Prop. Inmueble expte
235/23 s/recurso directo a Cámara, 12

Cámara 2ª de Apelaciones en lo Civil,
Comercial, Minas, de Paz y Tributaria de la
Primera Circunscripción

Sala de Acuerdos, 13

Cámara 7ª de Apelaciones en lo Civil y
Comercial de Córdoba, 15

Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de
Azul

Sala I, 17

Sala II, 15

Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de
La Matanza

Sala I, 15

Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial
Común de Tucumán

Sala II, 12

Cámara de Apelaciones en lo Civil, Comercial,
Laboral y de Minería

Sala IV, 17

Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil

Sala D, 13

Sala G, 13

Sala K, 12

Cámara Nacional de Apelaciones en lo
Comercial

Sala D, 16

Catalán (n), Juan José, 11

COMPRAVENTA, 15

CONTRATOS, 10

CÓRDOBA (PROVINCIA), 7

Correa, Adriana Mabel c. Alderete Emma

Santos Adriana y otro/a s/reivindicación, 15

D

DERECHO INTERNACIONAL PRIVADO, 10

DERECHO REGISTRAL, 10

DERECHOS REALES, 10

Di Chiazza, Iván G., 12

Diario judicial, 3

DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO (CÓRDOBA), 7

DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO GENERAL DE LA
PROVINCIA (CÓRDOBA), 7

DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL REGISTRO DE LA
PROPIEDAD, 7

Disparen (otra vez) sobre el fideicomiso :
Nuevas "perplejidades" del fideicomiso
público y privado, 10

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL CONJUNTA
23/2024 (SANTA FE-ROSARIO), 8

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL CONJUNTA
29/2024 (SANTA FE-ROSARIO), 8

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL CONJUNTA
30/2024 (SANTA FE-ROSARIO), 8

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL CONJUNTA
31/2024 (SANTA FE-ROSARIO), 8

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL CONJUNTA
32/2024 (SANTA FE-ROSARIO), 9

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 5/2024, 7

DOCTRINA, 10

E

El derecho real de habitación del cónyuge
supérstite desde una mirada constitucional-
convencional, 14

El heredero que no se manifestó durante el
plazo para el ejercicio del derecho de opción :
Algunas propuestas sobre la base de la
sentencia recaída en los autos "M. E. A. s/
sucesión ab intestato", 13

elDial.Com Express, 3

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Extensión, a partir del 19 de agosto del corriente año, el servicio de oficios electrónicos para la anotación y cancelación de medidas cautelares en este Registro General de la Provincia "MEDIDAS CAUTELARES WEB", en los términos de la Resolución de Presidencia del Tribunal Superior de Justicia N° 3 de fecha 13/08/2024, a las dependencias del Fuero Laboral de la Provincia, 8

F

Freire, Juan Manuel c. Martínez, Ernesto Daniel
presentación múltiple - ejecutivos particulares,
15

G

G., A. M. c. M., H. T. s/ ordinario, 13
Gestión Documental Electrónica en el Estado :
Documentos electrónicos e interoperabilidad,
11
Guilisasti, Jorgelina, 13

H

HECHOS Y ACTOS JURÍDICOS, 10

I

ÍNDICE ALFABÉTICO, 18
ÍNDICE SISTEMÁTICO, 21
Ineficacia y nulidad de los actos jurídicos :
Segunda parte, 11
INFORMACIÓN, 6
INSCRIPCIÓN REGISTRAL, 12

J

JURISPRUDENCIA, 15
JURISPRUDENCIA ANOTADA, 12
Jurisprudencia argentina, 3
Jurisprudencia Argentina Buenos Aires, 4
Jurisprudencia Argentina Córdoba, 4
Jurisprudencia Argentina Gran Cuyo, 4
Jurisprudencia Argentina Noroeste, 4
Juzgado de 1a Instancia en lo Civil y Comercial,
de Conciliación y de Familia de 1a
Nominación de Bell Ville, 16

K

Kielmanovich, Jorge L., 10

L

La acción de fraude entre cónyuges prevista en
el art. 473 CCCN : Comentario a fallo: G., A.
M. c. M., H. T. S/ ordinario - Cámara de
Apelaciones de Mendoza (Mendoza) -
01/02/2016-, 13
La adecuación funcional de los órganos de la
persona societaria en los conjuntos
inmobiliarios preexistentes (Reflexiones a
partir de la RG IJG 4/2024), 10
La anomalía del negocio fraudulento a título
oneroso, 10
La anotación de litis y el plazo de caducidad, 10
La caducidad de la inscripción de las hipotecas
del Banco de la Provincia de Buenos Aires,
12
La Ley, 4
La Ley. Abogacía corporativa, 4
La Ley. Propiedad Intelectual 4.0, 4
La Ley. Suplemento innovación y derecho, 4
Lang, Melisa, 13
LEGISLACIÓN, 7
Legris, Alejandra s/ quiebra, 16

M

M. E. A. s/ sucesión ab intestato, 13
Mansilla, Emmanuel, 14
Martorell, Ernesto Eduardo, 10
May, Walter Daniel c/ Promotora Fiduciaria S.A.
s/ escrituración, 15
MEDIDAS CAUTELARES, 15
MINISTERIO DE ECONOMÍA, 7
MINISTERIO DE ECONOMÍA Y GESTIÓN PÚBLICA
(CÓRDOBA), 7
MINISTERIO DE GOBIERNO, JUSTICIA, DERECHOS
HUMANOS Y DIVERSIDAD, 8

P

Pactos de herencia futura : Mitos y verdades, 11
Panorama del régimen patrimonial matrimonial
en derecho internacional privado y el enorme
impacto de su parte general : La
ultraactividad de las normas de conflicto, de
las leyes 2.393 y 23.515, 10
Pautas de para la protocolización de planos –
Ley n° 10.432 (DGC-RN-2/24. Aprobación, 7
Planificación sucesoria en el ámbito de la unión
convivencial, 11
PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, 15
PUBLICACIONES PERIÓDICAS, 3

Q

QUIEBRA, 16

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

R

REGISTRO GENERAL SANTA FE. REGISTRO GENERAL
ROSARIO, 8
RESOLUCIÓN GENERAL 2/2024 (CÓRDOBA), 7
RESOLUCIÓN NORMATIVA 2/2024 (CÓRDOBA), 7
Revista Código Civil y Comercial, 4
Revista del Colegio de Abogados de la Ciudad
de Buenos Aires, 5
Rodríguez, Flavio Adrián c. Rodríguez, Mario
Alfredo y otra s/ simulación, 12
Rojo Vivot, Rómulo, 11

S

SANTA FE (PROVINCIA), 8
Schmid, Eduardo Walter s/ declaratoria de
herederos - incidente de exclusión de
vocación hereditaria, 16
SECRETARÍA DE GESTIÓN PÚBLICA SANTA FE
(PROVINCIA), 8
SIMULACIÓN, 12
Sistema Argentino de Información Jurídica :
Boletín de novedades jurídicas, 5
SOCIEDAD CONYUGAL, 12
Suárez, Sergio Pablo, 10
SUBSECRETARÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y LEGAL,
7
SUCESIONES, 11, 13, 16
Suspensión de los plazos registrales
establecidos en la Ley 6.435 desde la cero (0)
hora del día 05 de agosto de 2024 hasta las
veinticuatro (24) horas del día 11 de agosto
de 2024 en ambos Registros de la Propiedad
Inmueble de la Provincia, 8
Suspensión de los plazos registrales
establecidos en la Ley 6.435 desde la cero (0)
hora del día 12 de agosto de 2024 hasta las
veinticuatro (24) horas del día 18 de agosto

de 2024 en ambos Registros de la Propiedad
Inmueble de la Provincia, 8

Suspensión de los plazos registrales
establecidos en la Ley 6.435 desde la cero (0)
hora del día 19 de agosto de 2024 hasta las
veinticuatro (24) horas del día 25 de agosto
de 2024 en ambos Registros de la Propiedad
Inmueble de la Provincia, 9

Suspensión de los plazos registrales
establecidos en la Ley 6.435 desde la cero (0)
hora del día 26 de agosto de 2024 hasta las
veinticuatro (24) horas del día 1° de
septiembre de 2024 en ambos Registros de la
Propiedad Inmueble de la Provincia, 9

T

Taller teórico práctico : Uso de los servicios
bibliotecarios, **todos los martes y jueves de
septiembre de 10 hs. a 11 hs.**; modalidad
presencial en el aula informática del Instituto
Superior de Registración y Publicidad
Inmobiliaria, calle 43 N° 482, 3er piso, y
virtual, 6

TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN, 11

U

UNIONES CONVIVENCIALES, 16
Urbaneja, Marcelo E., 12
USO Y HABITACIÓN, 13

V

V., F. D. c. DE V., S. I. s/ partición de herencia,
13
Valente, Luis Alberto, 10
Ventura, Gabriel B., 11

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

ÍNDICE SISTEMÁTICO

PUBLICACIONES PERIÓDICAS.....	3
INFORMACIÓN	6
BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI.....	6
LEGISLACIÓN	7
BUENOS AIRES (PROVINCIA)	7
MINISTERIO DE ECONOMÍA	7
SUBSECRETARÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y LEGAL.....	7
DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD.....	7
CÓRDOBA (PROVINCIA).....	7
MINISTERIO DE ECONOMÍA Y GESTIÓN PÚBLICA.....	7
DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO	7
DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO GENERAL DE LA PROVINCIA.....	7
SANTA FE (PROVINCIA).....	8
MINISTERIO DE GOBIERNO, JUSTICIA, DERECHOS HUMANOS Y DIVERSIDAD.....	8
SECRETARÍA DE GESTIÓN PÚBLICA	8
REGISTRO GENERAL SANTA FE. REGISTRO GENERAL ROSARIO.....	8
DOCTRINA.....	10
CONTRATOS	10
DERECHO INTERNACIONAL PRIVADO	10
DERECHO REGISTRAL	10
DERECHOS REALES	10
HECHOS Y ACTOS JURÍDICOS	10
SUCESIONES	11
TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN	11
JURISPRUDENCIA ANOTADA.....	12
INSCRIPCIÓN REGISTRAL	12
SIMULACIÓN.....	12
SOCIEDAD CONYUGAL	12
SUCESIONES	13
USO Y HABITACIÓN	13
JURISPRUDENCIA	15
ACCIÓN REIVINDICATORIA.....	15
COMPRAVENTA	15
MEDIDAS CAUTELARES	15
PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA	15
QUIEBRA	16
SUCESIONES	16
UNIONES CONVIVENCIALES	16
ÍNDICE ALFABÉTICO.....	18
ÍNDICE SISTEMÁTICO.....	21