

Provincia de Buenos Aires  
Ministerio de Hacienda y Finanzas  
Subsecretaría Técnica, Administrativa y Legal  
Dirección Provincial del Registro de la Propiedad  
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria



**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

# **NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS**

**AÑO 26 N° 295**

**2 DE FEBRERO DE 2024**



Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As., República Argentina  
Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar)

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

**Novedades Bibliográficas** es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Dr. Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar), telefónicamente al (0221) 429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro [sitio web](#) o pueden acercarse a nuestra sede en el 1° Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## **LIBROS**

### **ÚLTIMO TÍTULO RECIBIDO**

DNU 70-2023 : Bases para la reconstrucción de la economía Argentina / Fulvio G. Santarelli. – 1a ed. – Buenos Aires : La Ley, 2024. – 291 p. – ISBN 978-987-03-4686-9. – NOTA: Libro digital, PDF

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## **PUBLICACIONES PERIÓDICAS**

### **ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS**

Anales de legislación argentina / dir. Luis F.P. Leiva Fernández. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0034-6985

Edición digital, año 84, N° 1, enero de 2024

Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires / Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno. – La Plata : Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno

Edición digital, secciones oficial, judicial y jurisprudencia, año 114, diarios del 2 al 31 de enero de 2024

Boletín oficial de la República Argentina / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. Secretaría de Justicia y Asuntos Legislativos. Dirección Nacional del Registro Oficial

Edición electrónica, primera sección, año 132, diarios del 2 al 31 de enero de 2024

elDial.Com Express / dir. Romina A. Lozano. – Buenos Aires : Albremática. – ISSN Nro. 2362-3535

Ediciones del 2 al 26 de enero de 2024

Jurisprudencia argentina / Abeledo Perrot. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN en trámite

Edición online, t. 2024-I, fascículo N° 1, 5 de enero de 2024

Edición online, t. 2024-I, fascículo N° 2, 12 de enero de 2024

Edición online, t. 2024-I, fascículo N° 3, 19 de enero de 2024

Edición online, t. 2024-I, fascículo N° 4, 26 de enero de 2024

La Ley. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0024-1636

Edición digital, T. 2024-A, año 88, diarios del 2 al 31 de enero de 2024

Sistema Argentino de Información Jurídica : Boletín de novedades jurídicas / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Aires, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

Provincia de Buenos Aires. Ministerio de Hacienda y Finanzas. Subsecretaría Técnica, Administrativa y Legal.  
Dirección Provincial del Registro de la Propiedad. Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

Edición semanal, 2 de enero de 2024

Edición semanal, 8 de enero de 2024

Edición semanal, 15 de enero de 2024

Edición semanal, 19 de enero de 2024

Edición semanal, 22 de enero de 2024

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## LEGISLACIÓN

### **BUENOS AIRES (PROVINCIA)**

MINISTERIO DE HACIENDA Y FINANZAS

SUBSECRETARÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y LEGAL

DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 1/2024

(Emisión: 02/01/2024 ; Publ. en B.O.: 08/01/2024)

11) Tasas especiales por servicios registrales. Plazos de expedición para los servicios de publicidad y registración. Exenciones y sujeto a recuperó. Procedimiento. Derogación de la DTR 1/2023. -- **EN**: Boletín Oficial de la Provincia de Buenos Aires, año 115, N° 29.665, 8 de enero de 2024, p. 125. [Ver texto](#)

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 2/2024

(Emisión: 23/01/2024 ; Publ. en B.O.: 29/01/2024)

12) Delegaciones regionales. Desafectación al régimen de protección de la vivienda por acta administrativa. Habilitación a todas las Delegaciones Regionales del Registro de la Propiedad. Derogación de la DTR 2/2023 y de la DTR 4/2023. -- **EN**: Boletín Oficial de la Provincia de Buenos Aires, año 115, N° 29.680, 29 de enero de 2024, p. 64. [Ver texto](#)

### **CATAMARCA**

LEY 5.832

(Sanción: 06/12/2023 ; Publ. en B.O.: 29/12/2023)

13) Registro de la Propiedad y Mandatos. Reestructuración y mejoramiento de los servicios que presta. Modificación de la Ley 5.173. -- **EN**: Sistema Argentino de Información Jurídica : Boletín de novedades jurídicas, edición semanal, 22 de enero de 2024. [Ver texto](#)

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## **SANTA CRUZ**

MINISTERIO DE GOBIERNO

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE REGISTROS PÚBLICOS

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 14/2023

(Emisión: 28/12/2023)

14) Tracto sucesivo abreviado. Documentos inscribibles

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 15/2023

(Emisión: 28/12/2023)

15) Prescripción adquisitiva. Inscripción de la sentencia judicial o su protocolización notarial. Calificación

## **SANTA FE (PROVINCIA)**

MINISTERIO DE GOBIERNO, JUSTICIA, DERECHOS HUMANOS Y DIVERSIDAD

SECRETARÍA DE GESTIÓN PÚBLICA

REGISTRO GENERAL SANTA FE. REGISTRO GENERAL ROSARIO

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 16/2023

(Emisión: 21/12/2023)

16) Tasas Ley Convenio 8.994. Nuevos valores a partir del 8 de enero de 2024.

[Ver texto](#)

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## DOCTRINA

### DERECHOS REALES

26) Incidencia del DNU 70/2023 y el proyecto de Ley Ómnibus en el área de los Derechos Reales. La cuestión del Orden Público / María Alejandra Pasquet. -- **EN**: Revista de derechos reales y registral, N° 16, enero de 2024. Cita Online: IJ-V-CCXLVI-818

27) Panorama de las Reformas al libro cuarto "Derecho Reales" del CCCN, en el proyecto "Ley de bases y puntos de partida para la libertad de los Argentinos" / Eugenio Rojas Molina. -- **EN**: Revista de derechos reales y registral, N° 16, enero de 2024. Cita Online: IJ-V-CCXLVI-820

### INSCRIPCIÓN REGISTRAL

28) Los cambios al Registro de la Propiedad Inmueble a partir de las reformas propuestas por el presidente Milei al Congreso de la Nación en nota de elevación L NO-2023-153350781-APN-JGM Del 27/12/23 / Nina N. Noriega. -- **EN**: Revista de Derechos reales y registral, N° 16, enero de 2024. Cita Online: IJ-V-CCXLVI-817

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## JURISPRUDENCIA

### ACCIÓN DE AMPARO

3) Acción de amparo. Dominio del Estado (Cámara Federal de Apelaciones de La Plata, 11 de enero de 2024. CECIM La Plata c/ Poder Ejecutivo Nacional s/ Amparo Ley 16.986). -- **EN**: Revista de Derechos reales y registral, N° 16, enero de 2024. Cita Online: IJ-V-CCXXIX-591

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## **JURISPRUDENCIA AGRUPADA**

### **SUCESIONES**

- 1) Actualidad jurisprudencial en materia de sucesiones / Yamila Cagliero. -- **EN:**  
La Ley, 10 de enero de 2024, p. 2. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/3055/2023

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

## ÍNDICE ALFABÉTICO

### A

**ACCIÓN DE AMPARO**, 9  
Actualidad jurisprudencial en materia de sucesiones, 10  
Anales de legislación argentina, 4

### B

Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, 4  
Boletín oficial de la República Argentina, 4  
BUENOS AIRES (PROVINCIA), 6

### C

Cagliero, Yamila, 10  
Cámara Federal de Apelaciones de La Plata, 9  
CATAMARCA, 6  
CECIM La Plata c/ Poder Ejecutivo Nacional s/ Amparo Ley 16.986, 9

### D

Delegaciones regionales. Desafectación al régimen de protección de la vivienda por acta administrativa. Habilitación a todas las Delegaciones Regionales del Registro de la Propiedad. Derogación de la DTR 2/2023 y de la DTR 4/2023, 6  
**DERECHOS REALES**, 8  
DIRECCIÓN PROVINCIAL DE REGISTROS PÚBLICOS (SANTA CRUZ), 7  
DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD, 6  
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 14/2023 (SANTA CRUZ), 7  
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 15/2023 (SANTA CRUZ), 7  
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 16/2023 (SANTA FE-ROSARIO), 7  
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 1/2024, 6  
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 2/2024, 6  
DNU 70-2023 : Bases para la reconstrucción de la economía Argentina, 3  
**DOCTRINA**, 8

### E

elDial.Com Express, 4

### I

Incidencia del DNU 70/2023 y el proyecto de Ley Ómnibus en el área de los Derechos Reales. La cuestión del Orden Público, 8  
**ÍNDICE ALFABÉTICO**, 11  
**ÍNDICE SISTEMÁTICO**, 13  
**INSCRIPCIÓN REGISTRAL**, 8

### J

**JURISPRUDENCIA**, 9  
**JURISPRUDENCIA AGRUPADA**, 10  
Jurisprudencia argentina, 4

### L

La Ley, 4  
**LEGISLACIÓN**, 6  
LEY 5.832 (CATAMARCA), 6  
**LIBROS**, 3  
Los cambios al Registro de la Propiedad Inmueble a partir de las reformas propuestas por el presidente Milei al Congreso de la Nación en nota de elevación L NO-2023-153350781-APN-JGM Del 27/12/23, 8

### M

MINISTERIO DE GOBIERNO (SANTA CRUZ), 7  
MINISTERIO DE GOBIERNO, JUSTICIA, DERECHOS HUMANOS Y DIVERSIDAD, 7  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FINANZAS, 6

### N

Noriega, Nina N., 8

### P

Panorama de las Reformas al libro cuarto "Derecho Reales" del CCCN, en el proyecto "Ley de bases y puntos de partida para la libertad de los Argentinos", 8  
Pasquet, María Alejandra, 8  
Prescripción adquisitiva. Inscripción de la sentencia judicial o su protocolización notarial. Calificación, 7  
**PUBLICACIONES PERIÓDICAS**, 4

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

**R**

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE (SANTA CRUZ), 7

Registro de la Propiedad y Mandatos.  
Reestructuración y mejoramiento de los servicios que presta. Modificación de la Ley 5.173, 6

REGISTRO GENERAL SANTA FE. REGISTRO GENERAL ROSARIO, 7

Rojas Molina, Eugenio, 8

**S**

SANTA CRUZ, 7

SANTA FE (PROVINCIA), 7

Santarelli, Fulvio G., 3

SECRETARÍA DE GESTIÓN PÚBLICA SANTA FE (PROVINCIA)., 7

Sistema Argentino de Información Jurídica :

Boletín de novedades jurídicas, 4

SUBSECRETARÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y LEGAL, 6

SUCESIONES, 10

**T**

Tasas especiales por servicios registrales.

Plazos de expedición para los servicios de publicidad y registración. Exenciones y sujeto a recupero. Procedimiento. Derogación de la DTR 1/2023, 6

Tasas Ley Convenio 8.994. Nuevos valores a partir del 8 de enero de 2024, 7

Tracto sucesivo abreviado. Documentos inscribibles, 7

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

## ÍNDICE SISTEMÁTICO

<b>LIBROS</b> .....	<b>3</b>
<b>PUBLICACIONES PERIÓDICAS</b> .....	<b>4</b>
<b>LEGISLACIÓN</b> .....	<b>6</b>
BUENOS AIRES (PROVINCIA) .....	6
<i>MINISTERIO DE HACIENDA Y FINANZAS</i> .....	6
<i>SUBSECRETARÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y LEGAL</i> .....	6
<i>DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD</i> .....	6
CATAMARCA.....	6
SANTA CRUZ.....	7
<i>MINISTERIO DE GOBIERNO</i> .....	7
<i>DIRECCIÓN PROVINCIAL DE REGISTROS PÚBLICOS</i> .....	7
<i>REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE</i> .....	7
SANTA FE (PROVINCIA).....	7
<i>MINISTERIO DE GOBIERNO, JUSTICIA, DERECHOS HUMANOS Y DIVERSIDAD</i> .....	7
<i>SECRETARÍA DE GESTIÓN PÚBLICA</i> .....	7
<i>REGISTRO GENERAL SANTA FE. REGISTRO GENERAL ROSARIO</i> .....	7
<b>DOCTRINA</b> .....	<b>8</b>
<b>DERECHOS REALES</b> .....	8
<b>INSCRIPCIÓN REGISTRAL</b> .....	8
<b>JURISPRUDENCIA</b> .....	<b>9</b>
<b>ACCIÓN DE AMPARO</b> .....	9
<b>JURISPRUDENCIA AGRUPADA</b> .....	<b>10</b>
SUCESIONES.....	10
<b>ÍNDICE ALFABÉTICO</b> .....	<b>11</b>
<b>ÍNDICE SISTEMÁTICO</b> .....	<b>13</b>