

Provincia de Buenos Aires. Ministerio de Economía
Dirección Provincial del Registro de la Propiedad
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria



BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS

AÑO 19 N° 214

2 DE MAYO DE 2017

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
República Argentina
Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795
Mail: biblioteca@rpba.gov.ar
Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>



2017

Novedades Bibliográficas es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a biblioteca@rpba.gov.ar, telefónicamente al (0221)429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro sitio <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html> o pueden acercarse a nuestra sede en el 1° Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

REVISTAS

ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS

Anales de legislación argentina / dir. Luis F.P. Leiva Fernández. – Buenos Aires :
La Ley. – ISSN 0034-6985

Año 77, N° 3, marzo de 2017

Año 77, N° 4, abril de 2017

Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires / Buenos Aires (provincia). Minis-
terio de Jefatura de Gabinete de Ministros. – La Plata : Buenos Aires (provincia).

Ministerio de Jefatura de Gabinete de Ministros

Año 108, diarios del 27 al 28 de marzo de 2017

Año 108, diarios del 30 al 5 de abril de 2017

Año 108, diarios del 7 al 18 de abril de 2017

Edición digital, sección oficial y suplementos, año 108, diarios del 3 al 28 de abril de
2017

Boletín oficial de la República Argentina / Argentina. Ministerio de Justicia y De-
rechos Humanos. Secretaría de Justicia y Asuntos Legislativos. Dirección Nacional
del Registro Oficial

Edición electrónica, año 125, diarios del 3 al 28 de abril de 2017

Derecho administrativo. Revista de doctrina, jurisprudencia, legislación y práctica
/ dir. Juan Carlos Cassagne. – ISSN 1851-0690

N° 110, mar.-abr. de 2017

Diario judicial / Esther Analía Zygier. – Buenos Aires : Diario Judicial.com. –
ISSN 1667-8487

Ediciones del 3 al 28 de abril de 2017

El Derecho digital / Universidad Católica Argentina. – Buenos Aires : Universitas

T. 272, diarios del 3 al 28 de abril de 2017

elDial.Com Express / dir. Romina A. Lozano. – Buenos Aires : Albremática. –

ISSN Nro. 2362-3535

Ediciones del 3 al 28 de abril de 2017

Jurisprudencia argentina / Abeledo Perrot. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. –

ISSN en trámite

T. 2017-I, fascículo N° 6, 8 de febrero de 2017

T. 2017-I, fascículo N° 7, 15 de febrero de 2017

T. 2017-I, fascículo N° 8, 22 de febrero de 2017

T. 2017-I, fascículo N° 9, 1 de marzo de 2017

T. 2017-I, fascículo N° 10, 8 de marzo de 2017

T. 2017-I, fascículo N° 11, 15 de marzo de 2017

T. 2017-I, fascículo N° 12, 22 de marzo de 2017

T. 2017-I, fascículo N° 13, 29 de marzo de 2017

T. 2017-II, fascículo N° 1, 5 de abril de 2017

T. 2017-II, fascículo N° 2, 12 de abril de 2017

T. 2017-II, fascículo N° 3, 19 de abril de 2017

Edición online, t. 2017-II, fascículos N° 1 a 4

La Ley / dir. Jorge Horacio Alterini. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0024-1636

T. 2016-F

T. 2017-B, año 81, diarios del 29 de marzo al 26 de abril de 2017

Edición digital, diarios del 3 al 28 de abril de 2017

La Ley. Suplemento constitucional / dir. María Angélica Gelli. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 2250-432X

N° 2, marzo de 2017

La Ley. Suplemento penal y procesal penal / dir. Miguel A. Almeyra. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 2250-4346

N° 3, abril de 2017

La Ley Buenos Aires / dir. Carlos E. Camps. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN
0328-1035

Año 24, N° 2, abril de 2017

Edición online, N° 3, abril de 2017

La Ley Ciudad Autónoma de Buenos Aires / dir. Jorge Horacio Alterini. – Buenos
Aires : La Ley. – ISSN en trámite

Año 10, N° 2, abril de 2017

Edición online, N° 2, abril de 2017

La Ley Córdoba / dir. Ramón Daniel Pizarro, Horacio Roitman. – Buenos Aires :
La Ley. – ISSN 0326-3959

Año 34, N° 3, abril de 2017

Edición online, N° 3, abril de 2017

La Ley Gran Cuyo / Carlos A. Parellada. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0329-
1677

Año 22, N° 3, abril de 2017

Edición online, N° 3, abril de 2017

La Ley Litoral / Adolfo A. N. Rouillon. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 1514-
335X

Año 21, N° 3, abril de 2017

Edición online, N° 3, abril de 2017

La Ley Noroeste / dir. Jorge Horacio Alterini. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN
2250-4362

Año 21, N° 3, abril de 2017

Edición online, N° 3, abril de 2017

La Ley Patagonia / dir. Jorge H. Alterini. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 2250-
4370

Año 14, N° 2, abril de 2017

Edición online, N° 2, abril de 2017

Revista Código Civil y Comercial / dir. Héctor Alegría ; dir. Ejecutivos Pablo D.
Heredia, Carlos E. Camps, Mariana Fabiana Compiani. – Buenos Aires : La Ley. –
ISSN en trámite

Año 3, N° 3, abril de 2017

Edición online, N° 3, abril de 2017

Sistema Argentino de Información Jurídica : Boletín de novedades jurídicas / Ar-
gentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Aires, Ministerio de
Justicia y Derechos Humanos

Edición mensual, marzo de 2017

Edición semanal, 3 de abril de 2017

Edición semanal, 10 de abril de 2017

Edición semanal, 17 de abril de 2017

Edición semanal, 24 de abril de 2017

LEGISLACIÓN

BUENOS AIRES (PROVINCIA)

REGISTRO DE LA PROPIEDAD

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 3/2017

(Sanción: 12/04/2017 ; Publ. en B.O.: 26/04/2017)

13) Convenio celebrado entre la Dirección Provincial del Registro de la Propie-
dad y el Colegio de Gestores de la Provincia de Buenos Aires. Implementación de
la Autorización de Gestión mediante la modalidad de oblea. Oficina en la sede cen-
tral del Registro cuyo único y exclusivo fin será el expendio de obleas del Colegio
de Gestores de la Provincia de Buenos Aires a sus matriculados. Nuevos valores de
las obleas

EN: <http://www.rpba.gov.ar/files/Normas/2017/DTR/DTR-003-2017.pdf>

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 4/2017

(Sanción: 17/04/2017)

14) Delegación Regional Cañuelas. Cierre de la misma el 12 de mayo de 2017. Ingreso de la documentación hasta el 28 de abril de 2017. Derogación de la DTR 11/2014.

EN: <http://www.rpba.gov.ar/files/Normas/2017/DTR/DTR-004-2017.pdf>

CÓRDOBA (PROVINCIA)

LEY 10.432

(Sanción: 15/03/2017 ; Promul.: 31/03/2017 ; Publ. en B.O.: 19/04/2017)

15) Dirección General de Catastro de la Provincia de Córdoba. Protocolización de planos. Diferencia entre título y mensura. Modificación de la ley 5771. -- **EN:** Thompson-Reuters. Novedades de información legal, 20 de abril de 2017. Cita Online: AR/LEGI/9633

DOCTRINA

CONTRATOS

73) Fideicomiso de planeamiento familiar a la luz del nuevo Código Civil y Comercial argentino / Martín Pedro Galesio. -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 20, N° 4.707, 12 de abril de 2016. Cita online: elDial DC22D9

74) Conflicto entre el adquirente por boleto y el tercero acreedor del enajenante que trabó una medida cautelar sobre el inmueble vendido (art. 1170 CCyC) / Pablo D. Heredia. -- **EN:** Revista Código Civil y Comercial, año 3, N° 3, abril de 2017, p. 52. Cita Online: AR/DOC/680/2017

75) El boleto de compraventa inmobiliaria según el Código Civil y Comercial : Su configuración y oponibilidad en los concursos / Ángel Luis Moia. -- **EN:** Revista

Código Civil y Comercial, año 3, N° 3, abril de 2017, p. 74. Cita Online:
AR/DOC/683/2017

76) El contrato de fideicomiso. Breve reseña del fideicomiso en distintas etapas / Juan Manuel Peire. -- **EN**: El derecho, t. 272, N° 14.162, 17 de abril de 2017

DERECHO PROCESAL

77) Análisis de la presentación electrónica y su relación con el cargo electrónico en el Poder Judicial de la Provincia de Buenos Aires / Gastón Enrique Bielli, Andrés Leonel Nizzo. -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 20, N° 4.711, 20 de abril de 2016. Cita online: elDial DC22E6

78) Validez jurídica de los documentos digitales adjuntos en el sistema de notificaciones y presentaciones electrónicas de la provincia de Buenos Aires / Gastón Enrique Bielli, Andrés Leonel Nizzo. -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 20, N° 4.701, 4 de abril de 2016. Cita online: elDial DC22BD

79) La prueba en el proceso de usucapión de inmuebles / Gabriel Aníbal Fuster. -- **EN**: La ley Córdoba, año 34, N° 3, abril de 2017, p. 1. Cita Online: AR/DOC/2902/2015

DERECHOS REALES

80) La subrogación en el precio en materia de vivienda : Algunas notas en torno a su instrumentación / Sonia Victoria Amieva Nefa. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 3, N° 3, abril de 2017, p. 95. Cita Online: AR/DOC/361/2017

81) La persona jurídica "consorcio" : Alternativas frente a su insolvencia / M. Sofía Aliaga, M. Cristina Matus y M. Victoria Peretti. -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 20, N° 4.706, 11 de abril de 2016. Cita online: elDial DC22D5

82) Derecho de habitación viudal y del conviviente supérstite : Breves reseñas / Juan Carlos Pandiella Molina. -- **EN**: La ley Buenos Aires, año 22, N° 3, abril de 2017, p. 1. Cita Online: AR/DOC/577/2017

83) Cementerios privados en el Código Civil y Comercial de la Nación / Iris Rincón, Silvana Torcasso. -- **EN**: Anales de legislación argentina, año 77, N° 4, abril de 2017, p. 133

FAMILIA

84) Los efectos constitutivos de la unión convivencial inscripta / Fernando M. Racimo. -- **EN**: Jurisprudencia argentina, T. 2017-II, fascículo N° 1, 5 de abril de 2017. Cita Online: AP/DOC/1371/2016

85) El art. 722 del Código Civil y Comercial. Medidas relativas a los bienes en el divorcio / Sandra F. Veloso. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 3, N° 3, abril de 2017, p. 109. Cita Online: AR/DOC/563/2017

JURISPRUDENCIA ANOTADA

FIDEICOMISO

11) Escrituración de unidades funcionales. Obligaciones del fiduciario y de los beneficiarios. Cláusula penal. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala A, 13 de julio de 2016. C., E. C. c. P., C. y otro s/ Daños y perjuicios). -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 3, N° 3, abril de 2017, p. 161. Cita Online: AR/JUR/70701/2016

La ejecución de un boleto ante un fideicomiso inmobiliario / Rodolfo G. Papa. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 3, N° 3, abril de 2017, p. 161. Cita Online: AR/DOC/3938/2016

JURISPRUDENCIA

CONTRATOS

33) Compraventa inmobiliaria. Pacto comisorio. Pago de casi el veinticinco por ciento del precio. Incumplimiento posterior sin expresión de intenciones de saldar la deuda. Rescisión comunicada por el vendedor mediante carta documento. Inaplicabilidad al caso de la Ley 14005. Ausencia de violación al deber de buena fe contractual por parte del vendedor. Se confirma la sentencia que hizo lugar parcialmente a la demanda, obligando al comprador a restituir el inmueble. (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de Gualeguaychú, sala I, 24 de febrero de 2017. Chávez Jorge Francisco c/ Blasich Gabriela Elizabeth s/ ordinario rescisión de contrato). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 20, N° 4.709, 18 de abril de 2016. Cita online: elDial AA9E3C

DIVORCIO VINCULAR

34) Efectos. Art. 480 del CCCN. Momento de extinción de la comunidad. Sentencia dictada durante la vigencia el Código Civil y Comercial de la Nación. Declaración de la disolución de la comunidad según lo dispuesto en el Art. 480 del CCCN. Artículos 475, 480 Y 722 DEL CCCN. Apelación basada en la omisión de la fecha a la que se retrotraen los efectos del divorcio en la sentencia: solicitud de que se fije al momento de la notificación de la demanda y no a la fecha de la separación. Alegación de fraude y abuso. Controversia a resolverse en proceso de liquidación y partición de la comunidad de ganancias. Se confirma la sentencia apelada. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala J, 21 de febrero de 2017. M., D. V. M. c/C., L. s/ Divorcio). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 20, N° 4.705, 10 de abril de 2016. Cita online: elDial AA9E06

RÉGIMEN PATRIMONIAL DEL MATRIMONIO

35) Liquidación de la comunidad. Avalúo. Designación de perito para practicar inventario definitivo de bienes integrantes de la comunidad. Designación de consultores técnicos y tasador. Disconformidad por parte del incidentado. Referencias al

avalúo previo al divorcio en una medida cautelar, sin que se respete la secuencia legal de inventario previo a la tasación. Forma errada de interpretar lo resuelto. Inexistencia de agravio. Se declara desierto el recurso. (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de Gualeguaychú, Sala Primera, 7 de febrero de 2017. R. C. c/ V. J. D. - ordinario - divorcio s/ incidente liquidación de bienes). -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 20, N° 4.713, 24 de abril de 2016. Cita online: elDial AA9E5A

ÍNDICE ALFABÉTICO

- (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de Gualeguaychú, 11
Aliaga, M. Sofía, 8
Amieva Nefa, Sonia Victoria, 8
Anales de legislación argentina, 3
Análisis de la presentación electrónica y su relación con el cargo electrónico en el Poder Judicial de la Provincia de Buenos Aires, 8
Bielli, Gastón Enrique, 8
Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, 3
Boletín oficial de la República Argentina, 3
BUENOS AIRES (PROVINCIA), 6
C., E. C. c. P., C. y otro s/ Daños y perjuicios, 9
Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de Gualeguaychú, 10
Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, 9, 10
Cementerios privados en el Código Civil y Comercial de la Nación, 9
Chávez Jorge Francisco c/ Blasich Gabriela Elizabeth s/ ordinario rescisión de contrato, 10
Conflicto entre el adquirente por boleto y el tercero acreedor del enajenante que trabó una medida cautelar sobre el inmueble vendido (art. 1170 CCyC), 7
CONTRATOS, 7, 10
Convenio celebrado entre la Dirección Provincial del Registro de la Propiedad y el Colegio de Gestores de la Provincia de Buenos Aires. Implementación de la Autorización de Gestión mediante la modalidad de oblea. Oficina en la sede central del Registro cuyo único y exclusivo fin será el expendio de obleas del Colegio de Gestores de la Provincia de Buenos Aires a sus matriculados. Nuevos valores de las obleas, 6
CÓRDOBA (PROVINCIA), 7
Delegación Regional Cañuelas. Cierre de la misma el 12 de mayo de 2017. Ingreso de la documentación hasta el 28 de abril de 2017. Derogación de la DTR 11/2014, 7
Derecho administrativo. Revista de doctrina, jurisprudencia, legislación y práctica, 3
Derecho de habitación viudal y del conviviente supérstite : Breves reseñas, 9
DERECHO PROCESAL, 8
DERECHOS REALES, 8
Diario judicial, 3
Dirección General de Catastro de la Provincia de Córdoba. Protocolización de planos. Diferencia entre título y mensura. Modificación de la ley 5771, 7
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 3/2017, 6
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 4/2017, 7
DIVORCIO VINCULAR, 10
DOCTRINA, 7
El art. 722 del Código Civil y Comercial. Medidas relativas a los bienes en el divorcio, 9
El boleto de compraventa inmobiliaria según el Código Civil y Comercial : Su configuración y oponibilidad en los concursos, 7
El contrato de fideicomiso. Breve reseña del fideicomiso en distintas etapas, 8
El Derecho digital, 3
eDial.Com Express, 4
FAMILIA, 9
FIDEICOMISO, 9
Fideicomiso de planeamiento familiar a la luz del nuevo Código Civil y Comercial argentino, 7
Fuster, Gabriel Aníbal, 8
Galesio, Martín Pedro, 7
Heredia, Pablo D., 7
ÍNDICE ALFABÉTICO, 12
ÍNDICE SISTEMÁTICO, 14
JURISPRUDENCIA, 10
JURISPRUDENCIA ANOTADA, 9
Jurisprudencia argentina, 4
La ejecución de un boleto ante un fideicomiso inmobiliario, 9
La Ley, 4
La Ley Buenos Aires, 5
La Ley Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 5
La Ley Córdoba, 5
La Ley Gran Cuyo, 5
La Ley Litoral, 5
La Ley Noroeste, 5
La Ley Patagonia, 5
La Ley. Suplemento constitucional, 4
La Ley. Suplemento penal y procesal penal, 4
La persona jurídica "consorcio" : Alternativas frente a su insolvencia, 8
La prueba en el proceso de usucapión de inmuebles, 8
La subrogación en el precio en materia de vivienda : Algunas notas en torno a su instrumentación, 8

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar
Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

LEGISLACIÓN, 6

LEY 10432 (CÓRDOBA), 7

Los efectos constitutivos de la unión
convivencial inscripta, 9

M., D. V. M. c/C., L. s/ Divorcio, 10

Matus, M. Cristina, 8

Moia, Ángel Luis, 7

Nizzo, Andrés Leonel, 8

Pandiella Molina, Juan Carlos, 9

Papa, Rodolfo G., 9

Peire, Juan Manuel, 8

Peretti, M. Victoria, 8

R. C. c/ V. J. D. - ordinario - divorcio s/
incidente liquidación de bienes, 11

Racimo, Fernando M., 9

RÉGIMEN PATRIMONIAL DEL MATRIMONIO, 10

Registro de la Propiedad, 6

Revista Código Civil y Comercial, 6

REVISTAS, 3

Rincón, Iris, 9

Sistema Argentino de Información Jurídica :
Boletín de novedades jurídicas, 6

Torcasso, Silvana, 9

Validez jurídica de los documentos digitales
adjuntos en el sistema de notificaciones y
presentaciones electrónicas de la
provincia de Buenos Aires, 8

Veloso, Sandra F., 9

ÍNDICE SISTEMÁTICO

REVISTAS	3
LEGISLACIÓN	6
BUENOS AIRES (PROVINCIA)	6
Registro de la Propiedad	6
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 3/2017	6
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 4/2017	7
CÓRDOBA (PROVINCIA)	7
LEY 10.432	7
DOCTRINA	7
CONTRATOS	7
DERECHO PROCESAL	8
DERECHOS REALES	8
FAMILIA	9
JURISPRUDENCIA ANOTADA	9
FIDEICOMISO	9
JURISPRUDENCIA	10
CONTRATOS	10
DIVORCIO VINCULAR	10
RÉGIMEN PATRIMONIAL DEL MATRIMONIO	10
ÍNDICE ALFABÉTICO	12
ÍNDICE SISTEMÁTICO	14