



BUENOS AIRES PROVINCIA

BA

Provincia de Buenos Aires. Ministerio de Economía. Dirección Provincial del Registro de la Propiedad  
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

# NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS

**AÑO 14 N° 161**

**3 DE DICIEMBRE DE 2012**

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
República Argentina  
Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795  
Mail: [biblioteca@rpa.gov.ar](mailto:biblioteca@rpa.gov.ar).  
Web: <http://www.rpa.gov.ar/biblioteca/principal.html>



**Novedades Bibliográficas** es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar), telefónicamente al (0221)429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro sitio [www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html](http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html) o pueden acercarse a nuestra sede en el 1° Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

---

## REVISTAS ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS

Administrativo. Suplemento la ley  
N° 7, 21 de noviembre de 2012

Anales de legislación argentina. Boletín informativo  
año 72, N° 28, 25 de octubre de 2012  
año 72, N° 29, 5 de noviembre de 2012  
año 72, N° 30, 15 de noviembre de 2012

Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires  
año 103, diarios del 17 de octubre al 16 de noviembre de 2012  
año 103, diarios del 21 al 23 de noviembre de 2012

Colegio de Abogados de La Plata. Boletín digital  
N° 71, 1 de noviembre de 2012

Constitucional. Suplemento la ley  
N° 7, 8 de noviembre de 2012

Derecho del trabajo  
año 1, N° 2, septiembre de 2012. Trabajo no registrado I. Delitos en la contratación laboral

Derecho penal  
año 1, N° 2, septiembre de 2012. Aborto. Infanticidio. Muerte digna

Derecho privado  
año 1, N° 2, octubre de 2012. Reforma del Código Civil I. Aspectos generales

Derecho público  
año 1, N° 2, septiembre de 2012. Ficciones de contratos y empresas multinacionales. Hidrocarburos y soberanía energética. CIADI y TBIs I. Memoria, verdad y justicia. MERCOSUR. Responsabilidad del Estado I. Derecho al agua. Política migratoria y Derechos humanos

Derechos humanos  
año 1, N° 1, noviembre de 2012

Diario judicial  
ediciones del 1 al 30 de noviembre de 2012

El Derecho digital  
ediciones del 1 al 30 de noviembre de 2012

EIDial.Com Express  
ediciones del 1 al 30 de noviembre de 2012

Jurisprudencia argentina  
t. 2012-III, fascículo N° 12, 19 de septiembre de 2012

- t. 2012-III, fascículo N° 12 suplemento, 19 de septiembre de 2012. Jurisprudencia de la Corte Suprema de Justicia de la Nación
- t. 2012-III, fascículo N° 13, 26 de septiembre de 2012. Número especial : Derecho procesal constitucional
- t. 2012-IV, fascículo N° 3, 17 de octubre de 2012. Número especial : Estudios de derechos reales con especial referencia al proyecto de Código Civil y Comercial de 2012
- t. 2012-IV, fascículo N° 4, 24 de octubre de 2012
- t. 2012-IV, fascículo N° 4 suplemento, 24 de octubre de 2012. Derecho administrativo
- t. 2012-IV, fascículo N° 5, 31 de octubre de 2012
- t. 2012-IV, fascículo N° 6, 7 de noviembre de 2012
- t. 2012-IV, fascículo N° 7, 14 de noviembre de 2012

#### Infojus novedades jurídicas

boletines electrónicos del 16 al 30 de noviembre de 2012

#### La Ley

t. 2012-F, año 76, diarios del 31 de octubre al 30 de noviembre de 2012

La ley Buenos Aires. Revista mensual de jurisprudencia de la provincia de Buenos Aires  
año 19, N° 9, octubre de 2012

#### La Ley Córdoba

edición online, N° 1, febrero de 2012  
edición online, N° 2, marzo de 2012  
edición online, N° 3, abril de 2012  
edición online, N° 4, mayo de 2012  
edición online, N° 5, junio de 2012  
edición online, N° 6, julio de 2012  
edición online, N° 7, agosto de 2012  
edición online, N° 8, septiembre de 2012  
edición online, N° 9, octubre de 2012

#### La Ley Gran Cuyo

edición online, N° 1, febrero de 2012  
edición online, N° 2, marzo de 2012  
edición online, N° 3, abril de 2012  
edición online, N° 4, mayo de 2012  
edición online, N° 5, junio de 2012  
edición online, N° 6, julio de 2012  
edición online, N° 7, agosto de 2012  
edición online, N° 8, septiembre de 2012  
edición online, N° 9, octubre de 2012

#### La Ley Litoral

edición online, N° 1, febrero de 2012  
edición online, N° 2, marzo de 2012  
edición online, N° 3, abril de 2012  
edición online, N° 4, mayo de 2012  
edición online, N° 5, junio de 2012  
edición online, N° 6, julio de 2012  
edición online, N° 7, agosto de 2012  
edición online, N° 8, septiembre de 2012

edición online, N° 9, octubre de 2012

#### La Ley Noroeste

edición online, N° 1, febrero de 2012

edición online, N° 2, marzo de 2012

edición online, N° 3, abril de 2012

edición online, N° 4, mayo de 2012

edición online, N° 5, junio de 2012

edición online, N° 6, julio de 2012

edición online, N° 7, agosto de 2012

edición online, N° 8, septiembre de 2012

edición online, N° 9, octubre de 2012

#### La Ley Patagonia

edición online, N° 1, febrero de 2012

edición online, N° 2, abril de 2012

edición online, N° 3, junio de 2012

edición online, N° 4, agosto de 2012

edición online, N° 5, octubre de 2012

#### Penal y procesal penal. Suplemento La Ley

N° 10, 29 de noviembre de 2012

#### Periódico económico tributario

año 20, N° 501, 29 de octubre de 2012

año 20, N° 502, 13 de noviembre de 2012

#### Revista del Colegio de Abogados de La Plata

año 54, N° 76, 2012

edición especial : Unificación y reforma Código Civil y Comercial de la Nación, nov. de 2012

#### Revista notarial

año 118, N° 970, ene.-abr. de 2012

## INFORMACIÓN

III Foro Internacional de Derecho Registral : Ciudad de Buenos Aires, 19 y 20 de abril de 2012 : Declaración de Buenos Aires, República Argentina. -- **EN:** Revista notarial, año 118, N° 970, ene.-abr. de 2012, p. 302

37 Jornada Notarial Bonaerense : Junín, 2 al 5 de noviembre de 2011 : Despachos aprobados. -- **EN:** Revista notarial, año 118, N° 970, ene.-abr. de 2012, p. 287. -- **CONTIENE:** Tema 1 : Rol del notario en materia de derecho de familia – Tema 2 : Principio de legalidad. Calificación registral – Tema 3 : Propiedad horizontal – Tema 4 : El rol del notario frente a diversas situaciones negociales de la ley de arrendamientos y aparcerías rurales (Ley 13.246. texto ordenado por las leyes 24.452 y 22.298)

Nuevos paradigmas del derecho privado argentino en el proyecto de reforma del Código Civil y Comercial : Conferencia realizada en el Colegio de Abogados de la Ciudad de Buenos Aires el 3 de septiembre de 2012. -- **EN:** La Hoja on-line, N° 137, número especial, 2 de noviembre de 2012

## NOTICIAS

### PROYECTO DE CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL DE LA NACIÓN

Debate habrá siempre / Ana Laura Mera Salguero. -- **EN:** Diario Judicial, 30 de noviembre de 2012

¿Matrimonios eran los de antes? / Ana Laura Mera Salguero. -- **EN:** Diario Judicial, 2 de noviembre de 2012

Ser padres hoy y después de la reforma del Código Civil / Ana Laura Mera Salguero. -- **EN:** Diario Judicial, 23 de noviembre de 2012

Los trapitos sucios se ventilan en casa / Ana Laura Mera Salguero. -- **EN:** Diario Judicial, 9 de noviembre de 2012

La unión hace la fuerza, no los papeles / Ana Laura Mera Salguero. -- **EN:** Diario Judicial, 16 de noviembre de 2012

## LEGISLACIÓN

### BUENOS AIRES (PROVINCIA)

LEY 14.394 (SANC.: 1/11/2012 ; PROM.: 22/11/2012 ; PUB. EN B.O.: 15/11/2012)

Ley impositiva para el ejercicio fiscal 2013. Modificación del artículo 3° de la Ley 10.295. - **EN:** Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, año 103, N° 26.953, 15 de noviembre de 2012, suplemento, p. 1

### REGISTRO DE LA PROPIEDAD

DTR 10/2012 (15 DE OCTUBRE)

Boleto de compraventa. Anotación de los boletos de compraventa, sus cesiones y cancelaciones. Carácter de auténticos, mediante certificación por escribano público de las firmas de las partes intervinientes. Pago del impuesto de sellos. Rogación de la registración mediante una solicitud suscripta por ellos certificada por escribano público o a través de una rogatoria judicial. Identificación del inmueble, partes negociales, monto de la operación y demás particularidades del contrato. Anotaciones y cesiones marginales en caso del inmueble inscripto en la técnica de Folio protocolizado. Modelos de asientos en el rubro b) para la técnica de Folio Real. Las anotaciones no serán susceptibles de caducidad de pleno derecho sin que se cancelarán mediante solicitud de las partes intervinientes o a partir de una resolución judicial. Cancelación de oficio de la anotación del boleto de compraventa al ins-

cribirse en forma definitiva la escritura de compraventa. Modelo de cancelación para el rubro c) en la técnica de Folio Real. Anotación marginal para la técnica de Folio protocolizado. Anotación en forma definitiva de las medidas cautelares con relación al adquirente o cesionario del boleto siempre que surja expresamente del documento la calidad que reviste el embargado. -- **EN:** Digesto de Disposiciones Técnico Registrales OnLine ([www.rpba.gov.ar](http://www.rpba.gov.ar))

DTR 11/2012 (29 DE NOVIEMBRE)

Boleto de compraventa. Anotación de los boletos de compraventa, sus cesiones y cancelaciones. Suspensión de la DTR 10/2012-- **EN:** Digesto de Disposiciones Técnico Registrales OnLine ([www.rpba.gov.ar](http://www.rpba.gov.ar))

## MENDOZA

LEY 8475 (SANC.: 3/10/2012 ; PUB. EN B.O.: 12 11/2012)

Regularización dominial. Adhesión de la provincia a la ley nacional 24.374. -- **EN:** Infojus Novedades Jurídicas, 23 de noviembre de 2012

## DOCTRINA

### DERECHO ADMINISTRATIVO

La servidumbre de electroducto y el instituto de la prescripción, con especial referencia a la legislación local / Dalmiro Garay Cueli. -- **EN:** La Ley Gran Cuyo, año 17, N° 6, julio de 2012, p. 575

### DERECHO CIVIL

Naturaleza jurídica de la copropiedad en el régimen de propiedad horizontal en el derecho positivo uruguayo : ¿Es o no persona jurídica? Consecuencias. Necesidad de adecuación de aspectos sustanciales y procesales para las situaciones analizadas / Eduardo Carbajales. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-IV, fascículo N° 3, 17 de octubre de 2012, p. 12

La codificación hasta nuestros días / Emilio P. Gnecco. -- **EN:** La ley. Academia Nacional de Derecho y Ciencias Sociales, 1 de noviembre de 2012, p. 1

Nuevos enfoques sociales de la familia y la partición de bienes de la sociedad conyugal / Maisa Lorena Di Leo, Ana Luján Genaro, Néstor Daniel Lamber, Javier Hernán Moreyra. -- **EN:** Revista notarial, año 118, N° 970, ene.-abr. de 2012, p. 53

La legítima en el derecho sucesorio : Análisis y revisión de su regulación actual y propuestas de adecuación / Ana Clara Galeazzi, Alejandro Turjanski. -- **EN:** Revista notarial, año 118, N° 970, ene.-abr. de 2012, p. 37

Comentarios sobre la Ley Nacional de Tierras Rurales / Gonzalo M. Nazar de la Vega. -- **EN:** Derecho privado, año 1, N° 2, octubre de 2012, p. 285

El derecho de sobreelevar / Leandro N. Posteraro Sánchez. -- **EN:** Revista notarial, año 118, N° 970, ene.-abr. de 2012, p. 87

Reflexiones sobre la ley 3999 de Catastro de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires / Sebastián E. Sabene. -- **EN:** Revista notarial, año 118, N° 970, ene.-abr. de 2012, p. 193

El valor de la donación como título al dominio / Gabriel B. Ventura. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-IV, fascículo N° 3, 17 de octubre de 2012, p. 87

## DERECHO PENAL

Lavado de dinero y financiación del terrorismo : Unidad de Información Financiera. Resoluciones 11 y 21/2011. Reforma de la ley 25.246 por la ley 26.683 / Norberto R. Benseñor, Francisco J. D'Albora. -- **EN:** Revista notarial, año 118, N° 970, ene.-abr. de 2012, p. 205

## DERECHO PROCESAL

Medidas cautelares sobre bienes. Breve sistematización / Alejandro Sydiaha. -- **EN:** La Ley Litoral, año 16, N° 9, octubre de 2012, p. 925

## DERECHO REGISTRAL

Adquisición de dominio privado aluvional. Su registración inmobiliaria / Jorge R. Causse. - **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-IV, fascículo N° 3, 17 de octubre de 2012, p. 18

El sistema recursivo registral en el ámbito de la provincia de Córdoba : Fortaleza y debilidades / Mónica Alejandra Farfán, Mary Nelly Sánchez, Norma Alicia Contreras de Moyano, María del Rosario Brioschi de Mora, Gabriel Aníbal Fuster. -- **EN:** Revista notarial, año 118, N° 970, ene.-abr. de 2012, p. 141

Inscripción provisoria. Asiento registral. Certificaciones. Registros de la Provincia de Santa Fe / Juana Beatriz Mazzei. -- **EN:** La Ley Litoral, año 16, N° 2, febrero de 2012, p. 1

## DERECHO TRIBUTARIO

Para la Administración Federal de Ingresos Públicos el Código Civil se puede fragmentar / Marcos Sequeira. -- **EN:** Periódico económico tributario, año 20, N° 501, 29 de octubre de 2012, p. 3

## PROYECTO DE CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL DE LA NACIÓN

Principales observaciones de la Comisión de Derecho Administrativo del Colegio de Abogados de la Ciudad de Buenos Aires a las regulaciones contenidas en el Proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación vinculadas al derecho administrativo / Oscar R. Aguilar Valdez. -- **EN:** La Hoja on-line, N° 137, número especial, 2 de noviembre de 2012

Las nuevas regulaciones en materia de sanciones pecuniarias disuasivas : Otrora daños punitivos / Federico M. Álvarez Larrondo. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-IV, fascículo N° 5, 31 de octubre de 2012, p. 32

Derecho de familia y sucesiones / Elvira Aranda. -- **EN:** Revista del Colegio de Abogados de La Plata. Edición especial unificación y reforma Código Civil y Comercial de la Nación, 2012, p. 171

Principales observaciones del Colegio de Abogados de la Ciudad de Buenos Aires a las regulaciones contenidas en el Proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación vinculadas a las ONGs / Gabriel M. Astarloa. -- **EN:** La Hoja on-line, N° 137, número especial, 2 de noviembre de 2012

Los derechos de incidencia colectiva en el proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación : Comentario de una supresión / María José Azar. -- **EN:** Derecho privado, año 1, N° 2, octubre de 2012, p. 241

Filiación en el proyecto del Código Civil / Graciela Inés Barcos, Karina A. Bigliardi. -- **EN:** Revista del Colegio de Abogados de La Plata. Edición especial unificación y reforma Código Civil y Comercial de la Nación, 2012, p. 401

El derecho del consumidor en el nuevo Código Civil / Osvaldo Héctor Bassano. -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.630, 2 de noviembre de 2012

Derecho constitucional / Miguel Ángel Benedetti. -- **EN:** Revista del Colegio de Abogados de La Plata. Edición especial unificación y reforma Código Civil y Comercial de la Nación, 2012, p. 157

Derecho administrativo / Osvaldo Héctor Bezzi. -- **EN:** Revista del Colegio de Abogados de La Plata. Edición especial unificación y reforma Código Civil y Comercial de la Nación, 2012, p. 197

Necesaria revitalización de la anticresis. Proyecto de Código Civil y de Comercio de la Nación de 2012 / Gustavo Bono, Alicia Puerta de Chacón. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-IV, fascículo N° 3, 17 de octubre de 2012, p. 4

Valoraciones en torno a los contratos internacionales electrónicos desde el Proyecto de Código Civil 2012 / Cristina Britos. -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.632, 6 de noviembre de 2012

La salud y los derechos personalísimos en el proyecto de código / Fabio Fidel Cantafio. -- **EN:** La ley, t. 2012-F, año 76, N° 217, 16 de noviembre de 2012, p. 1

Donaciones inoficiosas : Propuesta de modificación del proyecto de código / Francisco Cerávolo. -- **EN:** La ley, t. 2012-F, año 76, N° 211, 8 de noviembre de 2012, p. 1

El derecho de habitación del conviviente y comentarios acerca de la ley de reformas al derecho privado en ciernes / Julio Chiappini. -- **EN:** El Derecho, N° 13.112, 1 de noviembre de 2012

El anteproyecto de unificación de la legislación civil y comercial y algunas cuestiones vinculadas al derecho mercantil : Especial referencia al establecimiento de la sociedad unipersonal / Javier J. Cosentino. -- **EN:** Derecho privado, año 1, N° 2, octubre de 2012, p. 193

Derecho comercial / José María Cruset. -- **EN:** Revista del Colegio de Abogados de La Plata. Edición especial unificación y reforma Código Civil y Comercial de la Nación, 2012, p. 111

La unificación de los códigos civil y comercial y la materia mercantil / Gustavo Cultraro. -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.542, 24 de junio de 2012

Principales observaciones de la Comisión de Derecho Procesal Civil y Comercial del Colegio de Abogados de la Ciudad de Buenos Aires vinculadas al proyecto de unificación de los códigos civil y comercial / María Gabriela Di Leo Lira. -- **EN:** La Hoja on-line, N° 137, número especial, 2 de noviembre de 2012

Proyecto de unificación de los códigos. Derechos reales de garantía. Hipoteca / Zulma Dodda. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-IV, fascículo N° 3, 17 de octubre de 2012, p. 21

Jerarquizar el valor jurídico de los usos y costumbres / Roberto Dromi, Eduardo Mertehikian, Alicia Piñero, Tomás Pérez Virasoro. -- **EN:** Rap : Proyecto de Código Civil y Comercial : Séptima reflexión, 13 de noviembre de 2012

El tratamiento del contrato de donación en el anteproyecto de código civil / Marcos Elía. -- **EN:** El Derecho, N° 13.118, 1 de noviembre de 2012

Principales observaciones de la Comisión de Derecho del Consumidor del Colegio de Abogados de la Ciudad de Buenos Aires vinculadas al proyecto de unificación de los códigos civil y comercial / Mariano Enrique de Estrada. -- **EN:** La Hoja on-line, N° 137, número especial, 2 de noviembre de 2012

Ineficacia de los actos jurídicos en el proyecto de Código / Natalio Pedro Etchegaray. -- **EN:** La ley, t. 2012-F, año 76, N° 225, 29 de noviembre de 2012, p. 1

Novación objetiva : En el Código Civil y en el proyecto / Leonardo Fernández. -- **EN:** La ley, t. 2012-F, año 76, N° 215, 14 de noviembre de 2012, p. 1

Ancianidad, autonomía y vulnerabilidad : Una mirada a la situación jurídica de los adultos mayores desde la reforma proyectada para el Código Civil argentino / Silvia Fernández. -- **EN:** Derecho privado, año 1, N° 2, octubre de 2012, p. 139

Algunas observaciones sobre el proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación / Patricia Ferrer. -- **EN:** Revista del Colegio de Abogados de La Plata. Edición especial unificación y reforma Código Civil y Comercial de la Nación, 2012, p. 297

La protección de la vivienda en el proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación / Lily R. Flah, Rosana I. Aguilar. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-IV, fascículo N° 3, 17 de octubre de 2012, p. 26

La empresa y el proyecto de Código Civil y Comercial / Horacio P. Fragosi. -- **EN:** La ley, t. 2012-F, año 76, N° 226, 30 de noviembre de 2012, p. 1

El derecho de superficie en la propiedad horizontal en el Proyecto de Unificación Civil y Comercial 2012 / Alberto A. Gabás. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-IV, fascículo N° 3, 17 de octubre de 2012, p. 33

Reflexiones sobre la regulación de los contratos en el proyecto de Código Civil y Comercial. A propósito de la tríada contractual y en especial el contrato de consumo / María Constanza Garzino, Francisco Junyent Bas. -- **EN:** El Derecho, 13.126, 21 de noviembre de 2012

Tutela procesal individual y colectiva de los consumidores y usuarios en el proyecto de reformas al Código Civil / Leandro J. Giannini, José M. Salgado, Francisco Verbic. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-IV, fascículo N° 5, 31 de octubre de 2012, p. 51

Algunas reflexiones acerca del divorcio en el proyecto de reforma / Miguel González An-día. -- **EN:** Revista del Colegio de Abogados de La Plata. Edición especial unificación y reforma Código Civil y Comercial de la Nación, 2012, p. 387

Aspectos relevantes de la relación de consumo en el proyecto de Código Civil y Comercial de 2012. Proyecciones del sistema sobre el régimen estatutario de reparación de daños al consumidor / Carlos A. Hernández, Sandra A. Frustagli. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-IV, fascículo N° 5, 31 de octubre de 2012, p. 14

El régimen de los poderes y la transferencia de derechos reales sobre inmuebles ubicados en la República Argentina en el proyecto de unificación del Código Civil y Comercial 2012 / María Marta Luisa Herrera. -- **EN:** El Derecho, 13.120, 13 de noviembre de 2012

Oportunidad para oponer la prescripción / Juan Manuel Hitters. -- **EN:** Revista del Colegio de Abogados de La Plata. Edición especial unificación y reforma Código Civil y Comercial de la Nación, 2012, p. 407

Existencia y fin de la persona humana en el Proyecto de unificación del Código Civil y Comercial de la Nación del año 2012 / Andrea C. Jáuregui, Eduardo J. Mac Donnell. -- **EN:** Derecho privado, año 1, N° 2, octubre de 2012, p. 23

El derecho transitorio en el Proyecto de reforma del Código Civil y Comercial / Cecilia Kandas, M. Eugenia Rodríguez Pería. -- **EN:** Derecho privado, año 1, N° 2, octubre de 2012, p. 3

¿Padre, madre o “progenitor”? Ambigüedades terminológicas del proyecto de código civil / Jorge Nicolás Lafferrière. -- **EN:** El Derecho, 13.126, 21 de noviembre de 2012

Análisis de diversos aspectos del Anteproyecto de Reforma del Código Civil y Comercial de la Nación / Roberto H.M. Lavigne. -- **EN:** Revista del Colegio de Abogados de La Plata. Edición especial unificación y reforma Código Civil y Comercial de la Nación, 2012, p. 317

Aspectos relevantes del Proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación / María Andrea Libaak, Gonzalo Nazar de la Vega. -- **EN:** Infojus.gov.ar - ID: CF120171

La filiación en el siglo XXI y el proyecto de Código Civil : Un sistema normativo para la sociedad / Nora Lloveras, María B. Mignon. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-IV, fascículo N° 6, 7 de noviembre de 2012, p. 3

La "acción" subrogatoria u oblicua y el proyecto de reformas al Código Civil / Marcelo J. López Mesa. -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.632, 6 de noviembre de 2012

El contrato de cuenta corriente y el derecho del crédito / Augusto Mallo Rivas. -- **EN:** Revista del Colegio de Abogados de La Plata. Edición especial unificación y reforma Código Civil y Comercial de la Nación, 2012, p. 245

Algunas de las reformas al régimen societario en el proyecto de nuevo código civil y comercial / Rafael M. Manóvil. -- **EN:** La Ley. Academia Nacional de Derecho y Ciencias Sociales de Buenos Aires, 13 de noviembre de 2012, p. 1

Las servidumbres en el proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación del año 2012. Aspectos salientes / Marina Mariani de Vidal, Adriana N. Abella. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-IV, fascículo N° 3, 17 de octubre de 2012, p. 51

Principales observaciones de la Comisión de Derecho de Familia del Colegio de Abogados de la Ciudad de Buenos Aires a las regulaciones contenidas en el proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación / Jorge A. Mazzinghi. -- **EN:** La Hoja on-line, N° 137, número especial, 2 de noviembre de 2012

Contratos de arbitraje y de fideicomiso de garantía / Héctor Méndez. -- **EN:** Revista del Colegio de Abogados de La Plata. Edición especial unificación y reforma Código Civil y Comercial de la Nación, 2012, p. 231

Breves consideraciones críticas al artículo primero del Proyecto de Reforma de los Códigos Civil y Comercial / Daniela Magalí Miranda. -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.641, 19 de noviembre de 2012

Principales observaciones de la Comisión de Arbitraje del Colegio de Abogados de la Ciudad de Buenos Aires vinculadas al proyecto de unificación de los códigos civil y comercial / Guillermo Mitchelson Irusta, Sergio A. Villamayor Alemán. -- **EN:** La Hoja on-line, N° 137, número especial, 2 de noviembre de 2012

Usucapión de automotores en el Proyecto de Reforma y Unificación de los Códigos Civil y Comercial de 2012 / Eduardo Molina Quiroga. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-IV, fascículo N° 3, 17 de octubre de 2012, p. 58

El contrato de franquicia en el proyecto de código / Carlos A. Molina Sandoval. -- **EN:** La ley, t. 2012-F, año 76, N° 221, 22 de noviembre de 2012, p. 1

El alquiler de vientre internacional en el proyecto de Código Civil 2012 / Fernando José Nasazzi Ruano. -- **EN:** El Derecho, 13.130, 28 de noviembre de 2012

El proyecto de Código unificado y su incidencia en el derecho del consumidor / Roberto M. Pagés Lloveras. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-IV, fascículo N° 5, 31 de octubre de 2012, p. 48

Derecho civil / Jorge Oscar Perrino. -- **EN:** Revista del Colegio de Abogados de La Plata. Edición especial unificación y reforma Código Civil y Comercial de la Nación, 2012, p. 13

Las disposiciones en previsión de la propia incapacidad en el proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación / Alberto S. Pestalardo. -- **EN:** Derecho privado, año 1, N° 2, octubre de 2012, p. 65

La posesión y la tenencia en el anteproyecto de Código Civil y Comercial / Leandro S. Picardo / Fabián Loiza. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-IV, fascículo N° 3, 17 de octubre de 2012, p. 38

Derecho público provincial y municipal / Carlos Hugo Pradeiro. -- **EN:** Revista del Colegio de Abogados de La Plata. Edición especial unificación y reforma Código Civil y Comercial de la Nación, 2012, p. 193

El abuso del derecho y el proyecto de Código Civil y Comercial de 2012 / Ramiro J. Prieto Molinero. -- **EN:** Derecho privado, año 1, N° 2, octubre de 2012, p. 209

La propiedad indígena en el proyecto de reforma del Código Civil y Comercial / Irene Pujol de Zizzias. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-IV, fascículo N° 7, 14 de noviembre de 2012, p. 29

Asociaciones civiles, simples asociaciones y fundaciones en el proyecto de código / Guillermo Enrique Ragazzi. -- **EN:** La ley, t. 2012-F, año 76, N° 208, 5 de noviembre de 2012, p. 1

Derecho internacional privado / Liliana Ethel Rapallini. -- **EN:** Revista del Colegio de Abogados de La Plata. Edición especial unificación y reforma Código Civil y Comercial de la Nación, 2012, p. 191

El arbitraje como contrato en el proyecto de código / Jorge A. Rojas. -- **EN:** La ley, t. 2012-F, año 76, N° 218, 19 de noviembre de 2012, p. 1

Derechos reales / Alberto F. Ruiz de Erenchun. -- **EN:** Revista del Colegio de Abogados de La Plata. Edición especial unificación y reforma Código Civil y Comercial de la Nación, 2012, p. 175

Influencia del proyecto de Código Civil y Comercial unificado en el estatuto del consumidor / Dante R. Rusconi. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-IV, fascículo N° 5, 31 de octubre de 2012, p. 3

Acerca de la regulación de los derechos personalísimos en el proyecto de unificación del Código Civil y Comercial / Anderson Saltzer. -- **EN:** Derecho privado, año 1, N° 2, octubre de 2012, p. 39

La prescripción en el Proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación. La celebración del retroceso / Fernando Shina. -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.630, 2 de noviembre de 2012

Algo más sobre el deber de fidelidad, el adulterio, el calendario y las presunciones / Eduardo Sirkin. -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.610, 4 de octubre de 2012

Derecho ambiental / Carlos Spirito. -- **EN:** Revista del Colegio de Abogados de La Plata. Edición especial unificación y reforma Código Civil y Comercial de la Nación, 2012, p. 183

Contratos (parte general), responsabilidad civil y defensa del consumidor / Gabriel Stiglitz. -- **EN:** Revista del Colegio de Abogados de La Plata. Edición especial unificación y reforma Código Civil y Comercial de la Nación, 2012, p. 13

Responsabilidad civil por incumplimiento de contrato : Observaciones y propuestas de modificaciones al proyecto de Código / Camilo Tale. -- **EN:** El Derecho, 13.131, 29 de noviembre de 2012

El análisis económico del derecho en los fundamentos del Proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación / María José Tavano. -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.632, 6 de noviembre de 2012

Consideraciones sobre los conjuntos inmobiliarios, tiempo compartido y cementerios privados en el proyecto de Código Civil y Comercial 2012. ¿Nuevos derechos reales para pocos? / Marcela H. Tranchini. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-IV, fascículo N° 3, 17 de octubre de 2012, p. 71

Incidencia del proyecto de Código Civil y Comercial de 2012 en algunos aspectos de la registración inmobiliaria / Marcelo E. Urbaneja. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-IV, fascículo N° 3, 17 de octubre de 2012, p. 80

Proyecto de ley de reformas, actualización y unificación de los códigos civil y comercial Regulación del ambiente y de los derechos de incidencia colectiva / Mario Valls. -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.636, 12 de noviembre de 2012

La sociedad unipersonal : Idas y venidas en el proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación / Daniel R. Vitolo. -- **EN:** Derecho privado, año 1, N° 2, octubre de 2012, p. 165

Los adolescentes y las decisiones sobre su salud en el anteproyecto de reforma del Código Civil y Comercial de la Nación / Sandra M. Wierzba. -- **EN:** Derecho privado, año 1, N° 2, octubre de 2012, p. 119

Las cláusulas abusivas en el proyecto de Código Civil y Comercial / Diego H. Zentner. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-IV, fascículo N° 5, 31 de octubre de 2012, p. 27

## JURISPRUDENCIA ANOTADA

### CONCUBINATO

Acción declarativa de certeza. Derecho de habitación gratuito y vitalicio en el inmueble sede durante el concubinato. Improcedencia de la equiparación al cónyuge supérstite. (CCiv. y Com. 3aNom., 28 de julio de 2011. M.M. del C. c. Sucesores de D.G. s/recurso de apelación exped. Interior (civil)). -- **EN:** La Ley Córdoba, año 29, N° 6, julio de 2012, p. 591

El derecho real de habitación de la concubina / Julio Chiappini. -- **EN:** La Ley Córdoba, año 29, N° 6, julio de 2012, p. 591

### EXPROPIACIÓN

Mandamiento que ordena la toma de posesión por el expropiante. Abandono de la expropiación. Improcedencia del planteo. (CFed., General Roca, 15 de marzo de 2012. Dirección Nacional de Vialidad c. Las Tranqueras S.R.L. s/expropiación). -- **EN:** La Ley Patagonia, año 9, N° 4, agosto de 2012, p. 385

La desposesión, la indemnización previa y la transferencia de dominio del bien expropiado / Mariana Sánchez Caparrós. -- **EN:** La Ley Patagonia, año 9, N° 4, agosto de 2012, p. 385

### POSESIÓN

Acciones posesorias. Acción posesoria de recobrar. Ocupación de inmueble por el ex concubino no titular. Procedencia. (CCiv. y Com., Junín, 6 de marzo de 2012. C., M.A. c. P., L.B. s/acción de restitución). -- **EN:** El Derecho, N° 13.124, 19 de noviembre de 2012

El pedido de restitución del inmueble contra el ex concubino no titular / Ignacio M. Bravo D André. -- **EN:** El Derecho, N° 13.124, 19 de noviembre de 2012

### PUEBLOS ORIGINARIOS

Posesión comunitaria. Usucapión. Nulidad del proceso abierto a prueba sin que la litis estuviera trabada de manera regular. (CCiv. y Com., Mercedes, sala III, 4 de julio de 2012. Bonafina, Carlos Domingo c. Tribu de Rondeau s/prescripción adquisitiva de dominio). -- **EN:** La Ley Buenos Aires, año 19, N° 9, octubre de 2012, p. 959

La usucapión y los territorios de los pueblos originarios : Los derechos individuales en la encrucijada / Manuel Alberto Jesús Moreira. -- **EN:** La Ley Buenos Aires, año 19, N° 9, octubre de 2012, p. 959

## JURISPRUDENCIA

### ACTOS JURÍDICOS

Instrumentos públicos. Redargución de falsedad. Sentencia dictada en sede laboral. Decreto de subasta y boleto de compraventa. Improcedencia. Multa procesal. (CNCiv., sala K, 26 de junio de 2012. Dusserre, Miguel A. y otro c. Ortiz, Hernán A.). -- **EN:** AbeledoPerrot Online, 2 de noviembre de 2012

### BENEFICIO DE LITIGAR SIN GASTOS

Rechazo de la franquicia solicitada para llevar adelante la inscripción de la declaratoria de herederos. Solicitud intempestiva. Principio generales. (CNCiv., sala C, 27 de septiembre de 2012. Petry, Adolfo Eduardo s/beneficio de litigar sin gastos). -- **EN:** La ley, t. 2012-F, año 76, N° 208, 5 de noviembre de 2012, p. 11

### BIEN DE FAMILIA

Levantamiento de embargo. Inscripción de un inmueble como bien de familia bajo el sistema creado por la Ley 9543 de la Provincia de Entre Ríos. Inconstitucionalidad de dicha ley. (CS Santa Fe, 7 de marzo de 2012. Caballo de Troya c. Aguilar, Héctor Fabián Oscar s/ejecutivo, incidente de levantamiento de embargo). -- **EN:** La ley litoral, año 16, N° 8, septiembre de 2012, p. 863

### COMPRAVENTA

Boleto de compraventa. Compraventa de inmueble. Obligación de escriturar. Escrituración. Obligaciones del vendedor. Prescripción. Prescripción liberatoria. Prueba. Apreciación de la prueba. Juez de paz. Acta de constatación. Valor probatorio. Instrumento público. Validez del instrumento público. (CCiv., Com., y Cont. Adm. 1aNom., Río Cuarto, 16 de abril de 2012. Gallucci de Artesano, Elda María c. Sucesores de Lorenzo Antonio Vaquero y otro s/ordinario). -- **EN:** La Ley Córdoba, año 29, N° 7, agosto de 2012, p. 786

Compraventa de inmuebles. Naturaleza jurídica. Aplicación de las normas del código civil pese a la calidad de comerciante del vendedor. Admisión de cualquier medio de prueba del acuerdo de voluntades. Irrelevancia de la circunstancia de no haber aportado el boleto de compraventa como prueba. Validez de la cesión ante la quiebra del vendedor. Condena a escriturar a favor del cedido. (SC Buenos Aires, 8 de agosto de 2012. Dukart, Oscar Iván s/incidente de verificación tardía en la Inversora Bahiense SACF s/quiebra). -- **EN:** Colegio de Abogados de La Plata. Boletín Informativo N° 71, 1 de noviembre de 2012

Compraventa inmobiliaria. Suscripción de boleto de compraventa. Entrega de la totalidad de la documentación requerida, con excepción de la cédula catastral. Paro en el registro de Catastro. Situación de público conocimiento. Demora en el trámite de escrituración. Circuns-

tancia no imputable a las partes. Resolución del contrato por parte del vendedor. Improcedencia. Necesidad de intimar previamente al escribano para que estableciera la fecha de la escritura. Artículo 1187 del Código Civil. Se ordena el cumplimiento del contrato. Obligación del vendedor de otorgar la transferencia de dominio. Improcedencia de la pena pactada en el contrato, por no haber incurrido en mora. (CNCiv., sala L, 18 de septiembre de 2012. M., F.E. y otro c. B., J.P. s/cumplimiento de contrato). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.631, 5 de noviembre de 2012

Escrituración solicitada por el último cesionario del boleto en supuesto de compraventas sucesivas. Ruptura de la cadena por falta de consentimiento de un condómino. (CApel., Concordia, sala Civ. y Com. II, 14 de junio de 2012. Benedetto, Orlando Daniel y otra c. Juri, Néstor Julio y otros s/sumario). -- **EN:** La Ley Litoral, año 16, N° 9, octubre de 2012, p. 1015

## CONCURSOS

Quiebra. Efectos. Efectos personales respecto del fallido. Constitución de bien de familia. Inscripción con posterioridad al inicio de la cesación de pagos y durante la inhibición del deudor. Extinción y desafectación. Legitimidad de la sindicatura. (CNCom., sala A, 14 de agosto de 2012. Defranco Fantin, Reynaldo L.). -- **EN:** AbeledoPerrot Online, 12 de noviembre de 2012

## CONDOMINIO

División de condominio. Rechazo en el recurso de inaplicabilidad de ley interpuesto contra la sentencia que tuvo por aplicable el constituto posesorio. Rechazo de la reconvenición por prescripción adquisitiva. (SC Buenos Aires, 30 de mayo de 2012. Giovagnoli, Raúl J. c. Desimone, N. s/división de condominio). -- **EN:** La Ley Buenos Aires, año 19, N° 9, octubre de 2012, p. 987

División del condominio. (CApel., Trelew, 11 de abril de 2012. Evasema S.A. c. Pérez, Ernesto s/división de condominio). -- **EN:** La Ley Patagonia, año 9, N° 4, agosto de 2012, p. 423

## CONTRATOS

Compraventa. Compraventa inmobiliaria. Demanda de escrituración. Reclamo entablado por cesionarios del boleto de compraventa. Falta de legitimación activa. Suscripción de una promesa de cesión de boleto de compraventa. Interpretación integral de los términos y cláusulas del convenio. Obligación asumida que coincide con el título del contrato y el objeto que se indica en el texto. Buena fe contractual. Carga del conocimiento. Imposibilidad de los actores de invocar el desconocimiento de la diferencia del contenido del acto que celebraron. Falta de pruebas que acrediten el pago de la totalidad de las cuotas de la cesión. Rechazo de la demanda. (CNCiv., sala I, 23 de octubre de 2012. Valle, María Inés c. Pilbau SA s/escrituración). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.646, 27 de noviembre de 2012

## DOMINIO PÚBLICO Y PRIVADO DEL ESTADO

Bien afectado al dominio público del Estado nacional. Usucapción. Requisitos. Desafectación. (CS, 18 de septiembre de 2012. V., A.L. c. Gobierno Nacional – Poder Ejecutivo Na-

cional). -- **EN:** El Derecho Newsletter, 21 de noviembre de 2012. -- **EN:** AbeledoPerrot Online, 23 de noviembre de 2012. -- **EN:** Administrativo. Suplemento la ley, N° 7, 21 de noviembre de 2012, p. 25. -- **EN:** El Derecho, 13.132, 30 de noviembre de 2012

## DONACIÓN

Ineficacia de la donación. Acción de reducción. Traba de embargo. (TS Córdoba, sala Civ. y Com., 29 de mayo de 2012. Fratacholi de Ignazi, María s/declaratoria de herederos – tercera de dominio de Piragino G.E. y ot. – recurso directo). -- **EN:** La Ley Córdoba, año 29, N° 9, octubre de 2012, p. 957

Revocación de la donación por ingratitud y por inejecución de los cargos. Prescripción. Plazo decenal del artículo 4023 del Código Civil. (CApel., Concordia, sala Civ. y Com., 15 de junio de 2012. Panozzo, Fermina Susana c. Panozzo, Jesús Manuel y otra s/ordinario). -- **EN:** La Ley Litoral, año 16, N° 9, octubre de 2012, p. 1012

Revocación por ingratitud. Denuncia penal contra la donante. (CCiv., Com., Lab. y Minería, General Pico, 21 de octubre de 2011. B., E.B. c. D., A.J. y otro). -- **EN:** La Ley Patagonia, año 9, N° 1, febrero de 2012, p. 78

## EMBARGO

Acción contra agente de retención por cobro de honorarios regulados. Ausencia de reinscripción oportuna del embargo y falta de vigencia de la medida. Necesidad de ratificación del interés del acreedor. Situación del deudor y terceros interesados. Disidencia. (CCiv., Com. y Minería, Bariloche, 2 de mayo de 2012. Sbacco, Rider Oviedo c. Municipalidad de El Bolsón s/ordinario). -- **EN:** La Ley Patagonia, año 9, N° 4, agosto de 2012, p. 458

Prioridad de cobro a favor del primer embargante. Doctrina del Tribunal Superior de Justicia de la Provincia de Córdoba. (TS Córdoba, sala Civ. y Com., 28 de diciembre de 2011. Diamante S.A. c. Luis Catalani s/ejecutivo particular – p.v.e. – recurso de casación). -- **EN:** La Ley Córdoba, año 29, N° 5, junio de 2012, p. 502

## ESCRIBANOS

Ejercicio profesional. Deberes y obligaciones. Obligación de solicitar el certificado de libre deuda de impuestos con anterioridad a la firma de la escritura. Otorgamiento de una escritura traslativa de un inmueble sobre la base de recibos de pago de impuestos que resultaron apócrifos. Responsabilidad del escribano. (CNCiv., sala A, 1 de junio de 2012. Emprendimientos MN S.R.L. c. K., K. A.). -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-IV, fascículo N° 5, 31 de octubre de 2012, p. 64

## ESCRITURACIÓN

Falta de escrituración. Fallecimiento del vendedor. Ausencia de herederos forzosos. Otorgamiento de la escritura por parte del juez. (C1aCiv., Com., Minas, Paz y Trib., Mendoza, 16 de febrero de 2012. García, José María c. Altamiranda de Olguín, Petrona Margarita s/escrituración). -- **EN:** La Ley Gran Cuyo, año 17, N° 4, mayo de 2012, p. 420

## INEMBARGABILIDAD

Inconstitucionalidad del artículo 58 de la Constitución de la Provincia de Córdoba. Inembargabilidad de la vivienda única. (TS Córdoba, 30 de diciembre de 2011. Plan Rombo S.A. de Ahorro para fines determinados c. Arce, Fernando Walter y otro s/casación e inconstitucionalidad). -- **EN:** La Ley Córdoba, año 29, N° 4, mayo de 2012, p. 409

Inembargabilidad de la vivienda única. Inconstitucionalidad del artículo 58 de la Constitución de la Provincia de Córdoba y de la ley reglamentaria 8.067. (CCiv., Com. y Cont. Adm. 1aNom., Río Cuarto, 7 de septiembre de 2011. Incidente de exclusión de vivienda única en Villanova (h), Héctor Raúl c. Carlos Rubén Calcaterra s/quiebra pedida promovido por Francisca Benedicta Araya de Villanova). -- **EN:** La Ley Córdoba, año 29, N° 2, marzo de 2012, p. 216

## INHIBICIÓN

Inhibición general de bienes. Improcedencia. Deudor fallecido. (CTrab., Bariloche, sala III, 24 de febrero de 2012. A., A.S. y otra c. M., M.). -- **EN:** La Ley Patagonia, año 9, N° 3, junio de 2012, p. 343

## INSTRUMENTOS PRIVADOS

Fuerza probatoria de un boleto de compraventa con certificación notarial. Notificación de la cesión de derechos. (CCiv. y Com., Córdoba, 31 de mayo de 2012. Greco, Gabriel José c. Chavez, Héctor y otro s/ordinario – otros). -- **EN:** La Ley Córdoba, año 29, N° 6, julio de 2012, p. 649

## JUICIO EJECUTIVO

Ejecución fiscal. Expropiación. Acción contra el titular registral. (CCiv. y Com., Resistencia, sala II, 21 de junio de 2012. Municipalidad de Resistencia c. Robeff, Manuel y/o sucesor universal o particular y/o quien resulte responsable s/ejecución fiscal). -- **EN:** La Ley Litoral, año 16, N° 8, septiembre de 2012, p. 869

Subasta de acciones y derechos hereditarios. Procedencia. Innecesariedad de realizar previamente la inscripción de la declaratoria de herederos. Concreción inmediata del remate. Procedencia. (CNCom., sala E, 11 de septiembre de 2012. Ochoa Alida Alejandra c. Viladevall Roberto y otro s/ejecutivo). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.644, 22 de noviembre de 2012

## MANDATO

Efectos respecto a terceros. Mandato oculto. Naturaleza jurídica del negocio por medio del cual se salda una deuda mediante la entrega de un bien ganancial. Compromiso oculto del adquirente de restituir la parte correspondiente al cónyuge no enajenante. Responsabilidad del escribano interviniente. (CNCiv., sala F, 17 de septiembre de 2012. Martino, Patricia E. c. Tarrida, Carlos D. y O.). -- **EN:** AbeledoPerrot Online, 7 de noviembre de 2012

Pago del saldo de la compraventa a un tercero. Mandato tácito. (C3aCiv., Com., Minas, de Paz y Trib., Mendoza, 2 de julio de 2012. López, Alberto c. Priore Vitolo, Miguel Ángel p/escrituración). -- **EN:** La Ley Gran Cuyo, año 17, N° 9, octubre de 2012, p. 987

## NULIDAD DE LOS ACTOS JURÍDICOS

Enfermo terminal que le cedió su casa a la concubina el mismo día en que falleció. Nulidad de la escritura. (CCiv., Com. y Minería, Bariloche, 26 de abril de 2012. Sucesión Oyarzo, Eugenio c. Collueque, Emma s/nulidad). -- **EN:** La Ley Patagonia, año 9, N° 4, agosto de 2012, p. 453

Nulidad relativa. Escritura pública. Error en el número de documento de identidad del vendedor. Rechazo de la acción de reivindicación. (ST Santiago del Estero, sala Civ. y Com., 1 de marzo de 2012. Papetta, Jorge Daniel y otro c. Galeano, Julio Marcelino s/reivindicación – casación civil). -- **EN:** La Ley Noroeste, año 16, N° 5, julio de 2012, p. 513

## POSESIÓN

Acción reivindicatoria iniciada por herederos de un presunto comprador. (ST Chaco, sala I en lo civ., com. y lab., 6 de febrero de 2012. Coronel, Rosa Isabel c. Sánchez, Ángel Virginio s/acción real de reivindicación). -- **EN:** La Ley Litoral, año 16, N° 4, mayo de 2012, p. 391

Posesión pro indiviso y a título de dueño único. Cambio de la causa de posesión. Requisitos. Hechos exteriorizantes de la voluntad de excluir al coposeedor. (CCiv. y Com. Común, Tucumán, sala II, 27 de julio de 2012. Ferrer Dehesa, Angelina c. Olmedo Berrotaran, Ernesto Isidro y otros). -- **EN:** La Ley Noroeste, año 16, N° 9, octubre de 2012, p. 1037

## PRESCRIPCIÓN

Inmueble adquirido en subasta. Oposición del poseedor a la acción reivindicatoria. Procedencia de la prescripción adquisitiva. (C3aCiv. y Com., Córdoba, 14 de febrero de 2012. Appendino, Luis Humberto y otro c. Celayes, Ramona s/acciones posesorias s/reales – reivindicación). -- **EN:** La Ley Córdoba, año 29, N° 4, mayo de 2012, p. 438

Interrupción. Efectos del rechazo de la acción de reivindicación con relación a la prescripción adquisitiva veinteañal. Cumplimiento del plazo mientras vivía el poseedor. (ST Santiago del Estero, sala Civ. y Com., 29 de noviembre de 2011. Chaparro, Marcelo y otros c. Ruiz, María Estela y/u otros s/prescripción adquisitiva veinteañal – casación civil). -- **EN:** La Ley Noroeste, año 16, N° 2, marzo de 2012, p. 170

Rechazo de la prescripción adquisitiva sobre una isla. (CCiv., Com. y Lab., Gualeguaychú, 17 de noviembre de 2011. Hipólito, Guillermo Ángel s/usucapión). -- **EN:** La Ley Litoral, año 16, N° 4, mayo de 2012, p. 455

Usucapión. Prueba de los actos posesorios. Procedencia de la acción. (CCiv. y Com., Rosario, sala I, 9 de noviembre de 2011. Scaglione, Santiago L. c. López, Soledad s/demanda de usucapión). -- **EN:** La Ley Litoral, año 16, N° 4, mayo de 2012, p. 458

## PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA

Actos posesorios. Valoración de la prueba. Intervención de terceros interesados. (ST Santiago del Estero, sala Civ. y Com., 24 de abril de 2012. Romano, José Ramón c. Giorda-

no, Enrique Flavio s/prescripción adquisitiva veinteañal – casación civil). -- **EN:** La Ley No-  
roeste, año 16, N° 7, agosto de 2012, p. 753

Rechazo de la demanda incoada por una mujer contra sus coherederos. Inexistencia de  
posesión exclusiva. Coposición por causa de sucesión. (C1aCiv., Com., Minas, Paz y Trib.,  
Mendoza, 12 de diciembre de 2011. T., R.J.). -- **EN:** La Ley Gran Cuyo, año 17, N° 2, marzo  
de 2012, p. 94

## PROCESO CIVIL

Acción declarativa de certeza. Porcentaje de un inmueble que se encuentra inscripto a  
nombre de la accionante. Falta de antecedentes de dominio del bien que le impiden dispo-  
ner del mismo. Referencias al extravío del testimonio de la sucesión de su madre y del título  
de compra de los titulares anteriores. Inicio de acción meramente declarativa. Rechazo. Fal-  
ta de pruebas que acrediten la transmisión del bien a través de la sucesión invocada. Incer-  
tidumbre acerca de hechos. Circunstancia que no puede ser subsanada por declaración judi-  
cial de certeza. Ausencia de los requisitos del artículo 322 del CPCCN. Accionante que ante  
el extravío de instrumentos públicos de la sucesión o antecedentes de dominio, podía optar  
por la vía de reconstrucción del proceso sucesorio o por la obtención del segundo testimo-  
nio. Rechazo de la demanda. (CNCiv., sala L, 17 de septiembre de 2012. H., H.M. s/acción  
declarativa). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.630, 2 de noviem-  
bre de 2012

## QUIEBRAS

Acreedor hipotecario. Inmueble entregado a cooperativa de trabajo. Rechazo de la ejecu-  
ción hipotecaria. (SC Mendoza, sala I, 13 de agosto de 2012. FYSA S.A. p/quiebra solicitada  
por deudor). -- **EN:** La Ley Gran Cuyo, año 17, N° 9, octubre de 2012, p. 967

Bien de familia. Legitimación del síndico para demandar la desafectación como bien de  
familia de inmueble perteneciente a la fallida. Sucesivas afectaciones y desafectaciones.  
Inoponibilidad a los acreedores de causa o título anterior a la última afectación. La desafec-  
tación del inmueble provoca la cesación de la protección instituida por la Ley 14.394.  
(CNCom., sala D, 6 de septiembre de 2012. Atach, Sara Mónica s/quiebra s/incidente de  
venta del inmueble de la calle Maure 1744/50/62/72). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter  
Jurídico, año 15, N° 3.642, 20 de noviembre de 2012

Quiebra indirecta. Pedido de ampliación de subasta al 50% de titularidad de la condómina  
del inmueble del fallido (titular del restante 50%). Rechazo. Principio de indivisibilidad de la  
hipoteca. La subasta de la mitad indivisa del inmueble no puede significar la cancelación del  
privilegio que recae sobre la totalidad del inmueble a favor del acreedor hipotecario.  
(CNCom., sala B, 23 de agosto de 2012. Carofile, Alfonso s/quiebra indirecta s/incidente ar-  
tículo 250 Cod. Proc.). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.630, 2  
de noviembre de 2012

Verificación tardía de créditos en una quiebra. Escrituración de un inmueble a favor de los  
reclamantes. (CCiv., Com. y Cont. Adm., San Francisco, 22 de marzo de 2012. (Alemani,  
Italo; Riba, Jorge y otros Sociedad de Hecho s/incidente de escrituración promovido por Ro-

sana o Rossana María Gabriela Negrinotti y Cristian Negrinotti). -- **EN:** La Ley Córdoba, año 29, N° 7, agosto de 2012, p. 798

## RECURSO DE CASACIÓN

Requisitos para llevar a cabo la adquisición de un bien inmueble por medio de la usucapión. Alcances del recurso de casación. (SC Mendoza, sala I, 22 de diciembre de 2011. Donati, Orlando y Emilia E. Herrera de Donati s/presc. Adquisitiva s/cas.). -- **EN:** La Ley Gran Cuyo, año 17, N° 3, abril de 2012, p. 304

## REIVINDICACIÓN DE INMUEBLE

Requisitos para entablar la demanda. Artículo 2758 del Código Civil. Acción iniciada por el administrador provisional de una sucesión. Falta de legitimación activa. Sucesión iniciada hace más de treinta años, sin que aún se haya dictado declaratoria de herederos. Circunstancia que impide que el apelante actúe en nombre de la sucesión. Ausencia de posesión hereditaria. Artículo 3414 del Código Civil. Designación que además transgrede los artículos 709 y 712 del CPCCN. Falta de requerimiento de conformidad de los únicos herederos. Imposibilidad de entablar la acción como acto de conservación (permitido para el administrador). Corresponde confirmar la sentencia apelada. (CNCiv., sala L, 17 de septiembre de 2012. F., D.J. c. A., N.D. y otro s/reivindicación). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.630, 2 de noviembre de 2012

## SERVIDUMBRE

Electroducto. Inscripción irregular. Desmembramiento razonable del derecho de propiedad del titular de un inmueble, quien ve restringido su uso y goce y disminuido el valor económico del bien, al incidir en su rentabilidad. (ST Jujuy, 4 de junio de 2012. Alustiza, Daniel c. Empresa Jujeña de Energía s/ordinario por cobro de pesos). -- **EN:** La Ley Noroeste, año 16, N° 9, octubre de 2012, p. 964

## SOCIEDAD CONYUGAL

Liquidación. Improcedencia de la liquidación y desafectación al régimen de bien de familia del único inmueble ocupado por el cónyuge no culpable. Fijación de un canon locativo. (CCiv. y Com., Concepción del Uruguay, 22 de febrero de 2012. Dacyszyn, Carlos María c. Parodi, Margarita Isabel s/incidente de liquidación de la sociedad conyugal). -- **EN:** La Ley Litoral, año 16, N° 4, mayo de 2012, p. 444

## SUCESIÓN

División de condominio. Cesión de derechos hereditarios por instrumento privado. Falta de legitimación activa. (CCiv., Com. y Minería, San Juan, sala I, 28 de septiembre de 2011. Boronat, Marisa Liliana c. Puerta, Ana Lidia s/división de condominio). -- **EN:** La Ley Gran Cuyo, año 17, N° 3, abril de 2012, p. 342

Improcedencia de la solicitud de tracto abreviado. Valoración de la partición realizada en una sucesión. (CCiv., Com., Lab. y Minería, General Pico, 29 de noviembre de 2011. Racca, Magdalena s/sucesión ab-intestato). -- **EN:** La Ley Patagonia, año 9, N° 2, abril de 2012, p. 200

Procedencia de la inclusión en el inventario de bienes un inmueble a usucapir. Falta de necesidad de la expedición del testimonio para iniciar el juicio de usucapión. (CCiv., Com. y Lab., Gualeguaychú, 23 de noviembre de 2011. Rodríguez, Ana s/sucesorio). -- **EN:** La Ley Litoral, año 16, N° 3, marzo de 2012, p. 307

## TERCERÍA

Cesión de derechos posesorios sobre un inmueble. Oposición de la tercería de dominio por el cesionario. Inadmisibilidad. Inexistencia de transferencia de dominio. Encuadre jurídico como tercería de mejor derecho. Rechazo. (CFed., Rosario, sala A, 4 de julio de 2012. Fisco Nacional c. Arenera Villa Constitución S.A. s/ejecución fiscal). -- **EN:** La Ley Litoral, año 16, N° 9, octubre de 2012, p. 1021

De mejor derecho. Procedencia. Boleto de compraventa frente a un embargo. Oponibilidad. Tercería. Legitimación. Falta de fecha cierta. Efectos. (SC Buenos Aires, 21 de marzo de 2012. M., L.E. c. Banco de La Pampa y otros s/tercería de mejor derecho). -- **EN:** El Derecho, 13.113, 2 de noviembre de 2012

Tercería de mejor derecho. Boleto de compraventa que instrumenta una dación en pago. Patrimonio de la sociedad comercial. Derechos de los acreedores de la sociedad. (CApel, Trelew, sala A, 9 de noviembre de 2011. Herederos de Julio M. s/tercería de mejor derecho en autos Pandullo, Rumana Antonia c. Supertiendas El Sheik S.A. s/cobro de pesos). -- **EN:** La Ley Patagonia, año 9, N° 2, abril de 2012, p. 191

## USUCAPIÓN

Acción incoada contra un titular dominial y los ocupantes de una porción de terreno. (ST Santiago del Estero, sala Civ. y Com., 26 de octubre de 2011. Capeletti, Augusto c. Sandoval, Rafael y/u otros s/prescripción adquisitiva de dominio – casación civil). -- **EN:** La Ley Noroeste, año 16, N° 1, febrero de 2012, p. 60

Adquisición por representante. Intervención del título. Rechazo de la acción. (C3aCiv., Com., Minas, de Paz y Trib., Mendoza. 26 de julio de 2012. Armando, Nadia c. González, Francisca s/título supletorio). -- **EN:** La Ley Gran Cuyo, año 17, N° 9, octubre de 2012, p. 981

Notificación por edictos del traslado de la demanda. Agotamiento de todas las diligencias tendientes a conocer el domicilio. (CCiv. y Com., Morón, sala II, 22 de mayo de 2012. Serranu, Miguel Ángel c. Colombo, Manuel y otros s/usucapión). -- **EN:** La Ley Online, AR/JUR/33867/2012

Prueba de la posesión y del tiempo transcurrido. Procedencia de la acción. (CCiv. y Com., Salta, sala III, 28 de septiembre de 2011. Copa, Gregoria B. c. Provincia de Salta s/adquisición del dominio por prescripción). -- **EN:** La Ley Noroeste, año 16, N° 1, febrero de 2012, p. 96

Solicitud de prohibición de innovar por parte del demandado. Improcedencia de la suspensión de libramiento de oficio de la medida cautelar. Orden de constatación. Inexistencia de perjuicios de quien solicitó la medida. (CCiv. y Com. 2aNom., Santiago del Estero, 1 de

septiembre de 2011. Domínguez, Pedro Ambrosio c. Domínguez, Próspero y/u otros s/prescripción adquisitiva de dominio). -- **EN:** La Ley Noroeste, año 16, N° 1, febrero de 2012, p. 100

## ÍNDICE DE ABREVIATURAS

C1aCiv., Com., Minas, Paz y Trib. ....	Cámara Primera de Apelaciones en lo Civil, Comercial, Minas, de Paz y Tributaria.
C3aCiv., Com., Minas, Paz y Trib. ....	Cámara Tercera de Apelaciones en lo Civil, Comercial, Minas, de Paz y Tributaria.
C3aCiv. y Com.....	Cámara Tercera de Apelaciones en lo Civil y Comercial.
CApel.....	Cámara de Apelaciones.
CCiv., Com., Lab. y Minería.....	Cámara de Apelaciones en lo Civil, Comercial, Laboral y de Minería.
CCiv., Com. y Cont. Adm.....	Cámara de Apelaciones en lo Civil, Comercial y Contencioso Administrativo.
CCiv., Com. y Cont. Adm. 1aNom.....	Cámara de Apelaciones en lo Civil, Comercial y Contencioso Administrativo de Primera Nominación.
CCiv., Com. y Minería.....	Cámara de Apelaciones en lo Civil, Comercial y Minería.
CCiv., Com. y Lab.....	Cámara de Apelaciones en lo Civil, Comercial y Laboral.
CCiv. y Com. ....	Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial.
CCiv. y Com. 2aNom. ....	Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de Segunda Nominación.
CCiv. y Com. 3aNom. ....	Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de Tercera Nominación.
CCiv. y Com. Común.....	Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial Común.
CFed.....	Cámara Federal de Apelaciones.
CNCiv. ....	Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil.
CNCom.....	Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial.
CTrab. ....	Cámara de Apelaciones del Trabajo.
CS .....	Corte Suprema de Justicia de la Nación.
CS Santa Fe .....	Corte Suprema de Justicia de Santa Fe.
SC .....	Suprema Corte de Justicia.
ST.....	Superior Tribunal de Justicia.
TS.....	Tribunal Superior de Justicia.



## ÍNDICE ALFABÉTICO

- ¿Matrimonios eran los de antes?, 6  
¿Padre, madre o “progenitor”? Ambigüedades terminológicas del proyecto de código civil, 11  
37 Jornada Notarial Bonaerense : Junín, 2 al 5 de noviembre de 2011 : Despachos aprobados, 5  
A., A.S. y otra c. M., M., 19  
Abella, Adriana N., 12  
Acerca de la regulación de los derechos personalísimos en el proyecto de unificación del Código Civil y Comercial, 14  
**ACTOS JURÍDICOS**, 16  
Administrativo. Suplemento la ley, 3  
Adquisición de dominio privado aluvional. Su registración inmobiliaria, 8  
Aguilar Valdez, Oscar R., 8  
Aguilar, Rosana I., 11  
Algo más sobre el deber de fidelidad, el adulterio, el calendario y las presunciones, 14  
Algunas de las reformas al régimen societario en el proyecto de nuevo código civil y comercial, 12  
Algunas observaciones sobre el proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación, 10  
Algunas reflexiones acerca del divorcio en el proyecto de reforma, 11  
Alustiza, Daniel c. Empresa Jujeña de Energía s/ordinario por cobro de pesos, 22  
Álvarez Larrondo, Federico M., 8  
Anales de legislación argentina. Boletín informativo, 3  
Análisis de diversos aspectos del Anteproyecto de Reforma del Código Civil y Comercial de la Nación, 12  
Ancianidad, autonomía y vulnerabilidad : Una mirada a la situación jurídica de los adultos mayores desde la reforma proyectada para el Código Civil argentino, 10  
Appendino, Luis Humberto y otro c. Celayes, Ramona s/acciones posesorias s/reales – reivindicación, 20  
Aranda, Elvira, 9  
Armando, Nadia c. González, Francisca s/título supletorio, 23  
Asociaciones civiles, simples asociaciones y fundaciones en el proyecto de código, 13  
Aspectos relevantes de la relación de consumo en el proyecto de Código Civil y Comercial de 2012. Proyecciones del sistema sobre el régimen estatutario de reparación de daños al consumidor, 11  
Aspectos relevantes del Proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación, 12  
Astarloa, Gabriel M., 9  
Atach, Sara Mónica s/quiebra s/incidente de venta del inmueble de la calle Maure 1744/50/62/72, 21  
Azar, María José, 9  
B., E.B. c. D., A.J. y otro, 18  
Barcos, Graciela Inés, 9  
Bassano, Osvaldo Héctor, 9  
Benedetti, Miguel Ángel, 9  
Benedetto, Orlando Daniel y otra c. Juri, Néstor Julio y otros s/sumario, 17  
**BENEFICIO DE LITIGAR SIN GASTOS**, 16  
Benseñor, Norberto R., 8  
Bezzi, Osvaldo Héctor, 9  
**BIEN DE FAMILIA**, 16  
Bigliardi, Karina A., 9  
Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires, 3  
Boleto de compraventa. Anotación de los boletos de compraventa, sus cesiones y cancelaciones. Carácter de auténticos, mediante certificación por escribano público de las firmas de las partes intervinientes. Pago del impuesto de sellos. Rogación de la registración mediante una solicitud suscripta por ellos certificada por escribano público o a través de una rogatoria judicial. Identificación del inmueble, partes negociales, monto de la operación y demás particularidades del contrato. Anotaciones y cesiones marginales en caso del inmueble inscripto en la técnica de Folio protocolizado. Modelos de asientos en el rubro b) para la técnica de Folio Real. Las anotaciones no serán susceptibles de caducidad de pleno derecho sin que se cancelarán mediante solicitud de las partes intervinientes o a partir de una resolución judicial. Cancelación de oficio de la anotación del boleto de compraventa al inscribirse en forma definitiva la escritura de compraventa. Modelo de cancelación para el rubro c) en la técnica de Folio Real. Anotación marginal para la técnica de Folio protocolizado. Anotación en forma definitiva de las medidas cautelares con relación al adquirente o cesionario del boleto siempre que surja expresamente del documento la calidad que reviste el embargado, 7  
Boleto de compraventa. Anotación de los boletos de compraventa, sus cesiones y

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

- cancelaciones. Suspensión de la DTR  
10/2012, 7
- Bonafina, Carlos Domingo c. Tribu de Rondeau  
s/prescripción adquisitiva de dominio, 15
- Bono, Gustavo, 9
- Boronat, Marisa Liliana c. Puerta, Ana Lidia  
s/división de condominio, 22
- Bravo D André, Ignacio M., 15
- Breves consideraciones críticas al artículo  
primero del Proyecto de Reforma de los  
Códigos Civil y Comercial, 12
- Brioschi de Mora, María del Rosario, 8
- Britos, Cristina, 9
- BUENOS AIRES (PROVINCIA), 6
- C., M.A. c. P., L.B. s/acción de restitución, 15
- C1aCiv., Com., Minas, Paz y Trib., Mendoza,  
18, 21
- C3aCiv. y Com., Córdoba, 20
- C3aCiv., Com., Minas, de Paz y Trib., 23
- C3aCiv., Com., Minas, de Paz y Trib., Mendoza,  
19
- Caballo de Troya c. Aguilar, Héctor Fabián  
Oscar s/ejecutivo, incidente de levantamiento  
de embargo, 16
- Cantaño, Fabio Fidel, 9
- CApel, Trelew, 23
- CApel., Concordia, 17, 18
- CApel., Trelew, 17
- Capeletti, Augusto c. Sandoval, Rafael y/u otros  
s/prescripción adquisitiva de dominio –  
casación civil, 23
- Carbajales, Eduardo, 7
- Carofile, Alfonso s/quiebra indirecta s/incidente  
artículo 250 Cod. Proc., 21
- Causse, Jorge R., 8
- CCiv. y Com. 2aNom., Santiago del Estero, 23
- CCiv. y Com. 3aNom., 15
- CCiv. y Com. Común, Tucumán, 20
- CCiv. y Com., Concepción del Uruguay, 22
- CCiv. y Com., Córdoba, 19
- CCiv. y Com., Junín, 15
- CCiv. y Com., Mercedes, 15
- CCiv. y Com., Morón, 23
- CCiv. y Com., Resistencia, 19
- CCiv. y Com., Rosario, 20
- CCiv. y Com., Salta, 23
- CCiv., Com. y Cont. Adm. 1aNom., Río Cuarto,  
19
- CCiv., Com. y Cont. Adm., San Francisco, 21
- CCiv., Com. y Lab., Gualaguaychú, 20, 23
- CCiv., Com. y Minería, Bariloche, 18, 20
- CCiv., Com. y Minería, San Juan, 22
- CCiv., Com., Lab. y Minería, General Pico, 18,  
22
- CCiv., Com., y Cont. Adm. 1aNom., Río Cuarto,  
16
- Cerávolo, Francisco, 9
- CFed., General Roca, 15
- CFed., Rosario, 23
- CNCiv., 16, 17, 18, 19, 21, 22
- CNCom., 17, 19, 21
- Colegio de Abogados de La Plata. Boletín  
digital, 3
- Comentarios sobre la Ley Nacional de Tierras  
Rurales, 7
- COMPRAVENTA**, 16
- CONCUBINATO**, 15
- CONCURSOS**, 17
- CONDOMINIO**, 17
- Consideraciones sobre los conjuntos  
inmobiliarios, tiempo compartido y  
cementeros privados en el proyecto de  
Código Civil y Comercial 2012. ¿Nuevos  
derechos reales para pocos?, 14
- Constitucional. Suplemento la ley, 3
- CONTRATOS**, 17
- Contratos (parte general), responsabilidad civil y  
defensa del consumidor, 14
- Contratos de arbitraje y de fideicomiso de  
garantía, 12
- Contreras de Moyano, Norma Alicia, 8
- Copa, Gregoria B. c. Provincia de Salta  
s/adquisición del dominio por prescripción, 23
- Coronel, Rosa Isabel c. Sánchez, Ángel Virgino  
s/acción real de reivindicación, 20
- Cosentino, Javier J., 10
- Cruset, José María, 10
- CS, 17
- CS Santa Fe, 16
- CTrab., Bariloche, 19
- Cultraro, Gustavo, 10
- Chaparro, Marcelo y otros c. Ruiz, María Estela  
y/u otros s/prescripción adquisitiva veinteañal  
– casación civil, 20
- Chiappini, Julio, 9, 15
- D'Albora, Francisco J., 8
- Dacyszyn, Carlos María c. Parodi, Margarita  
Isabel s/incidente de liquidación de la  
sociedad conyugal, 22
- Debate habrá siempre, 6
- Defranco Fantin, Reynaldo L., 17
- DERECHO ADMINISTRATIVO**, 7, 9
- Derecho ambiental, 14
- DERECHO CIVIL**, 7, 13
- Derecho comercial, 10

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar)

- Derecho constitucional, 9  
Derecho de familia y sucesiones, 9  
Derecho del trabajo, 3  
Derecho internacional privado, 13  
Derecho penal, 3, 8  
Derecho privado, 3  
**DERECHO PROCESAL, 8**  
Derecho público, 3  
Derecho público provincial y municipal, 13  
**DERECHO REGISTRAL, 8**  
**DERECHO TRIBUTARIO, 8**  
Derechos humanos, 3  
Derechos reales, 13  
Di Leo Lira, María Gabriela, 10  
Di Leo, Maisa Lorena, 7  
Diamante S.A. c. Luis Catalani s/ejecutivo particular – p.v.e. – recurso de casación, 18  
Diario judicial, 3  
Dirección Nacional de Vialidad c. Las Tranqueras S.R.L. s/expropiación, 15  
**DOCTRINA, 7**  
Dodda, Zulma, 10  
Domínguez, Pedro Ambrosio c. Domínguez, Próspero y/u otros s/prescripción adquisitiva de dominio, 24  
**DOMINIO PÚBLICO Y PRIVADO DEL ESTADO, 17**  
**DONACIÓN, 18**  
Donaciones inoficiosas : Propuesta de modificación del proyecto de código, 9  
Donati, Orlando y Emilia E. Herrera de Donati s/presc. Adquisitiva s/cas., 22  
Dromi, Roberto, 10  
DTR 10/2012, 6  
DTR 11/2012, 7  
Dukart, Oscar Iván s/incidente de verificación tardía en la Inversora Bahiense SACF s/quiebra, 16  
Dusserre, Miguel A. y otro c. Ortiz, Hernán A., 16  
El abuso del derecho y el proyecto de Código Civil y Comercial de 2012, 13  
El alquiler de vientre internacional en el proyecto de Código Civil 2012, 13  
El análisis económico del derecho en los fundamentos del Proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación, 14  
El anteproyecto de unificación de la legislación civil y comercial y algunas cuestiones vinculadas al derecho mercantil : Especial referencia al establecimiento de la sociedad unipersonal, 10  
El arbitraje como contrato en el proyecto de código, 13  
El contrato de cuenta corriente y el derecho del crédito, 12  
El contrato de franquicia en el proyecto de código, 13  
El derecho de habitación del conviviente y comentarios acerca de la ley de reformas al derecho privado en ciernes, 9  
El derecho de sobreelevar, 8  
El derecho de superficie en la propiedad horizontal en el Proyecto de Unificación Civil y Comercial 2012, 11  
El derecho del consumidor en el nuevo Código Civil, 9  
El Derecho digital, 3  
El derecho real de habitación de la concubina, 15  
El derecho transitorio en el Proyecto de reforma del Código Civil y Comercial, 11  
El pedido de restitución del inmueble contra el ex concubino no titular, 15  
El proyecto de Código unificado y su incidencia en el derecho del consumidor, 13  
El régimen de los poderes y la transferencia de derechos reales sobre inmuebles ubicados en la República Argentina en el proyecto de unificación del Código Civil y Comercial 2012, 11  
El rol del notario frente a diversas situaciones negociales de la ley de arrendamientos y aparcerías rurales (Ley 13.246. texto ordenado por las leyes 24.452 y 22.298), 5  
El sistema recursivo registral en el ámbito de la provincia de Córdoba : Fortaleza y debilidades, 8  
El tratamiento del contrato de donación en el anteproyecto de código civil, 10  
El valor de la donación como título al dominio, 8  
ElDial.Com Express, 3  
Elía, Marcos, 10  
**EMBARGO, 18**  
Emprendimientos MN S.R.L. c. K., K. A., 18  
**ESCRIBANOS, 18**  
**ESCRITURACIÓN, 18**  
Estrada, Mariano Enrique de, 10  
Etchegaray, Natalio Pedro, 10  
Evasema S.A. c. Pérez, Ernesto s/división de condominio, 17  
Existencia y fin de la persona humana en el Proyecto de unificación del Código Civil y Comercial de la Nación del año 2012, 11  
**EXPROPIACIÓN, 15**  
F., D.J. c. A., N.D. y otro s/reivindicación, 22  
Farfán, Mónica Alejandra, 8

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

- Fernández, Leonardo, 10  
Fernández, Silvia, 10  
Ferrer Dehesa, Angelina c. Olmedo Berrotaran, Ernesto Isidro y otros, 20  
Ferrer, Patricia, 10  
Filiación en el proyecto del Código Civil, 9  
Fisco Nacional c. Arenera Villa Constitución S.A. s/ejecución fiscal, 23  
Flah, Lily R., 11  
Fragosi, Horacio P., 11  
Fratacholi de Ignazi, María s/declaratoria de herederos – tercería de dominio de Piragino G.E. y ot. – recurso directo, 18  
Frustagli, Sandra A., 11  
Fuster, Gabriel Aníbal, 8  
FYSA S.A. p/quiebra solicitada por deudor, 21  
Gabás, Alberto A., 11  
Galeazzi, Ana Clara, 7  
Gallucci de Artesano, Elda María c. Sucesores de Lorenzo Antonio Vaquero y otro s/ordinario, 16  
Garay Cueli, Dalmiro, 7  
García, José María c. Altamiranda de Olguín, Petrona Margarita s/escrituración, 18  
Garzino, María Constanza, 11  
Genaro, Ana Luján, 7  
Giannini, Leandro J., 11  
Giovagnoli, Raúl J. c. Desimone, N. s/división de condominio, 17  
Gnecco, Emilio P., 7  
González Andía, Miguel, 11  
Greco, Gabriel José c. Chavez, Héctor y otro s/ordinario – otros, 19  
H., H.M. s/acción declarativa, 21  
Herederos de Julio M. s/tercería de mejor derecho en autos Pandullo, Rumana Antonia c. Supertiendas El Sheik S.A. s/cobro de pesos, 23  
Hernández, Carlos A., 11  
Herrera, María Marta Luisa, 11  
Hipólito, Guillermo Ángel s/usucapión, 20  
Hitters, Juan Manuel, 11  
III Foro Internacional de Derecho Registral : Ciudad de Buenos Aires, 19 y 20 de abril de 2012 : Declaración de Buenos Aires, República Argentina, 5  
Incidencia del proyecto de Código Civil y Comercial de 2012 en algunos aspectos de la registración inmobiliaria, 14  
**ÍNDICE ALFABÉTICO**, 27  
**ÍNDICE DE ABREVIATURAS**, 25  
**ÍNDICE SISTEMÁTICO**, 35  
Ineficacia de los actos jurídicos en el proyecto de Código, 10  
**INEMBARGABILIDAD**, 19  
Influencia del proyecto de Código Civil y Comercial unificado en el estatuto del consumidor, 14  
Infojus novedades jurídicas, 4  
**INFORMACIÓN**, 5  
**INHIBICIÓN**, 19  
Inscripción provisoria. Asiento registral. Certificaciones. Registros de la Provincia de Santa Fe, 8  
**INSTRUMENTOS PRIVADOS**, 19  
Jáuregui, Andrea C., 11  
Jerarquizar el valor jurídico de los usos y costumbres, 10  
**JUICIO EJECUTIVO**, 19  
Junyent Bas, Francisco, 11  
**JURISPRUDENCIA**, 16  
**JURISPRUDENCIA ANOTADA**, 15  
Jurisprudencia argentina, 3  
Kandus, Cecilia, 11  
La “acción” subrogatoria u oblicua y el proyecto de reformas al Código Civil, 12  
La codificación hasta nuestros días, 7  
La desposesión, la indemnización previa y la transferencia de dominio del bien expropiado, 15  
La empresa y el proyecto de Código Civil y Comercial, 11  
La filiación en el siglo XXI y el proyecto de Código Civil : Un sistema normativo para la sociedad, 12  
La legítima en el derecho sucesorio : Análisis y revisión de su regulación actual y propuestas de adecuación, 7  
La Ley, 4  
La ley Buenos Aires. Revista mensual de jurisprudencia de la provincia de Buenos Aires, 4  
La Ley Córdoba, 4  
La Ley Gran Cuyo, 4  
La Ley Litoral, 4  
La Ley Noroeste, 5  
La Ley Patagonia, 5  
La posesión y la tenencia en el anteproyecto de Código Civil y Comercial / Leandro S. Picardo, 13  
La prescripción en el Proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación. La celebración del retroceso, 14  
La propiedad indígena en el proyecto de reforma del Código Civil y Comercial, 13

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar)

- La protección de la vivienda en el proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación, 11
- La salud y los derechos personalísimos en el proyecto de código, 9
- La servidumbre de electroducto y el instituto de la prescripción, con especial referencia a la legislación local, 7
- La sociedad unipersonal : Idas y venidas en el proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación, 14
- La unificación de los códigos civil y comercial y la materia mercantil, 10
- La unión hace la fuerza, no los papeles, 6
- La usucapión y los territorios de los pueblos originarios : Los derechos individuales en la encrucijada, 16
- Lafferrière, Jorge Nicolás, 11
- Lamber, Néstor Daniel, 7
- Las cláusulas abusivas en el proyecto de Código Civil y Comercial, 15
- Las disposiciones en previsión de la propia incapacidad en el proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación, 13
- Las nuevas regulaciones en materia de sanciones pecuniarias disuasivas : Otrora daños punitivos, 8
- Las servidumbres en el proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación del año 2012. Aspectos salientes, 12
- Lavado de dinero y financiación del terrorismo : Unidad de Información Financiera. Resoluciones 11 y 21/2011. Reforma de la ley 25.246 por la ley 26.683, 8
- Lavigne, Roberto H.M., 12
- LEGISLACIÓN, 6**
- LEY 14.394 (BUENOS AIRES (PROVINCIA)), 6
- LEY 8475 (MENDOZA), 7
- Ley impositiva para el ejercicio fiscal 2013. Modificación del artículo 3° de la Ley 10.295, 6
- Libaak, María Andrea, 12
- Loiza, Fabián, 13
- López Mesa, Marcelo J., 12
- López, Alberto c. Priore Vitolo, Miguel Ángel p/escrituración, 19
- Los adolescentes y las decisiones sobre su salud en el anteproyecto de reforma del Código Civil y Comercial de la Nación, 15
- Los derechos de incidencia colectiva en el proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación : Comentario de una supresión, 9
- Los trapitos sucios se ventilan en casa, 6
- Lloveras, Nora, 12
- M., F.E. y otro c. B., J.P. s/cumplimiento de contrato, 17
- M., L.E. c. Banco de La Pampa y otros s/tercería de mejor derecho, 23
- M.M. del C. c. Sucesores de D.G. s/recurso de apelación exped. Interior (civil), 15
- Mac Donnell, Eduardo J., 11
- Mallo Rivas, Augusto, 12
- MANDATO, 19**
- Manóvil, Rafael M., 12
- Mariani de Vidal, Marina, 12
- Martino, Patricia E. c. Tarrida, Carlos D. y O., 19
- Mazzei, Juana Beatriz, 8
- Mazzinghi, Jorge A., 12
- Medidas cautelares sobre bienes. Breve sistematización, 8
- Méndez, Héctor, 12
- MENDOZA, 7
- Mera Salguero, Ana Laura, 6
- Mertehikian, Eduardo, 10
- Mignon, María B., 12
- Miranda, Daniela Magalí, 12
- Mitchelson Irusta, Guillermo, 12
- Molina Quiroga, Eduardo, 12
- Molina Sandoval, Carlos A., 13
- Moreira, Manuel Alberto Jesús, 16
- Moreyra, Javier Hernán, 7
- Municipalidad de Resistencia c. Robeff, Manuel y/o sucesor universal o particular y/o quien resulte responsable s/ejecución fiscal, 19
- Nasazzi Ruano, Fernando José, 13
- Naturaleza jurídica de la copropiedad en el régimen de propiedad horizontal en el derecho positivo uruguayo : ¿Es o no persona jurídica? Consecuencias. Necesidad de adecuación de aspectos sustanciales y procesales para las situaciones analizadas, 7
- Nazar de la Vega, Gonzalo, 12
- Nazar de la Vega, Gonzalo M., 7
- Necesaria revitalización de la anticresis. Proyecto de Código Civil y de Comercio de la Nación de 2012, 9
- NOTICIAS, 6**
- Novación objetiva : En el Código Civil y en el proyecto, 10
- Nuevos enfoques sociales de la familia y la partición de bienes de la sociedad conyugal, 7
- Nuevos paradigmas del derecho privado argentino en el proyecto de reforma del Código Civil y Comercial : Conferencia realizada en el Colegio de Abogados de la Ciudad de Buenos Aires el 3 de septiembre de 2012, 6

**NULIDAD DE LOS ACTOS JURÍDICOS, 20**

Ochoa Alida Alejandra c. Viladevall Roberto y otro s/ejecutivo, 19  
Oportunidad para oponer la prescripción, 11  
Pagés Lloveras, Roberto M., 13  
Panozzo, Fermina Susana c. Panozzo, Jesús Manuel y otra s/ordinario, 18  
Papetta, Jorge Daniel y otro c. Galeano, Julio Marcelino s/reivindicación – casación civil, 20  
Para la Administración Federal de Ingresos Públicos el Código Civil se puede fragmentar, 8  
Penal y procesal penal. Suplemento La Ley, 5  
Pérez Virasoro, Tomás, 10  
Periódico económico tributario, 5  
Perrino, Jorge Oscar, 13  
Pestalardo, Alberto S., 13  
Petry, Adolfo Eduardo s/beneficio de litigar sin gastos, 16  
Piñero, Alicia, 10  
Plan Rombo S.A. de Ahorro para fines determinados c. Arce, Fernando Walter y otro s/casación e inconstitucionalidad, 19  
**POSESIÓN, 15, 20**  
Posteraro Sánchez, Leandro N., 8  
Pradeiro, Carlos Hugo, 13  
**PRESCRIPCIÓN, 20**  
**PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, 20**  
Prieto Molinero, Ramiro J., 13  
Principales observaciones de la Comisión de Arbitraje del Colegio de Abogados de la Ciudad de Buenos Aires vinculadas al proyecto de unificación de los códigos civil y comercial, 12  
Principales observaciones de la Comisión de Derecho Administrativo del Colegio de Abogados de la Ciudad de Buenos Aires a las regulaciones contenidas en el Proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación vinculadas al derecho administrativo, 8  
Principales observaciones de la Comisión de Derecho de Familia del Colegio de Abogados de la Ciudad de Buenos Aires a las regulaciones contenidas en el proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación, 12  
Principales observaciones de la Comisión de Derecho del Consumidor del Colegio de Abogados de la Ciudad de Buenos Aires vinculadas al proyecto de unificación de los códigos civil y comercial, 10  
Principales observaciones de la Comisión de Derecho Procesal Civil y Comercial del Colegio de Abogados de la Ciudad de Buenos

Aires vinculadas al proyecto de unificación de los códigos civil y comercial, 10  
Principales observaciones del Colegio de Abogados de la Ciudad de Buenos Aires a las regulaciones contenidas en el Proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación vinculadas a las ONGs, 9  
Principio de legalidad. Calificación registral, 5  
**PROCESO CIVIL, 21**  
Propiedad horizontal, 5  
**PROYECTO DE CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL DE LA NACIÓN, 6, 8**  
Proyecto de ley de reformas, actualización y unificación de los códigos civil y comercial  
Regulación del ambiente y de los derechos de incidencia colectiva, 14  
Proyecto de unificación de los códigos.  
Derechos reales de garantía. Hipoteca, 10  
**PUEBLOS ORIGINARIOS, 15**  
Puerta de Chacón, Alicia, 9  
Pujol de Zizzias, Irene, 13  
**QUIEBRAS, 21**  
Racca, Magdalena s/sucesión ab-intestato, 22  
Ragazzi, Guillermo Enrique, 13  
Rapallini, Liliana Ethel, 13  
**RECURSO DE CASACIÓN, 22**  
Reflexiones sobre la ley 3999 de Catastro de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 8  
Reflexiones sobre la regulación de los contratos en el proyecto de Código Civil y Comercial. A propósito de la tríada contractual y en especial el contrato de consumo, 11  
Registro de la Propiedad, 6  
Regularización dominial. Adhesión de la provincia a la ley nacional 24.374, 7  
**REIVINDICACIÓN DE INMUEBLE, 22**  
Responsabilidad civil por incumplimiento de contrato : Observaciones y propuestas de modificaciones al proyecto de Código, 14  
Revista del Colegio de Abogados de La Plata, 5  
Revista notarial, 5  
**REVISTAS, 3**  
Alemani, Italo, 22  
Rodríguez Pería, M. Eugenia, 11  
Rodríguez, Ana s/sucesorio, 23  
Rojas, Jorge A., 13  
Rol del notario en materia de derecho de familia, 5  
Romano, José Ramón c. Giordano, Enrique Flavio s/prescripción adquisitiva veinteañal – casación civil, 21  
Ruiz de Erenchun, Alberto F., 13  
Rusconi, Dante R., 14

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

- 
- Sabene, Sebastián E., 8  
Salgado, José M., 11  
Saltzer, Anderson, 14  
Sánchez Caparrós, Mariana, 15  
Sánchez, Mary Nelly, 8  
Sbacco, Rider Oviedo c. Municipalidad de El Bolsón s/ordinario, 18  
SC Buenos Aires, 16, 17, 23  
SC Mendoza, 21, 22  
Scaglione, Santiago L. c. López, Soledad s/demanda de usucapión, 20  
Sequeira, Marcos, 8  
Ser padres hoy y después de la reforma del Código Civil, 6  
Serranu, Miguel Ángel c. Colombo, Manuel y otros s/usucapión, 23  
**SERVIDUMBRE**, 22  
Shina, Fernando, 14  
Sirkin, Eduardo, 14  
**SOCIEDAD CONYUGAL**, 22  
Spirito, Carlos, 14  
ST Chaco, 20  
ST Jujuy, 22  
ST Santiago del Estero, 20, 23  
Stiglitz, Gabriel, 14  
**SUCESIÓN**, 22  
Sucesión Oyarzo, Eugenio c. Collueque, Emma s/nulidad, 20  
Sydiaha, Alejandro, 8  
T., R.J., 21  
Tale, Camilo, 14  
Tavano, María José, 14  
**TERCERÍA**, 23  
Tranchini, Marcela H., 14  
TS Córdoba, 18, 19  
Turjanski, Alejandro, 7  
Tutela procesal individual y colectiva de los consumidores y usuarios en el proyecto de reformas al Código Civil, 11  
Urbaneja, Marcelo E., 14  
**USUCAPIÓN**, 23  
Usucapión de automotores en el Proyecto de Reforma y Unificación de los Códigos Civil y Comercial de 2012, 12  
V., A.L. c. Gobierno Nacional – Poder Ejecutivo Nacional, 18  
Valoraciones en torno a los contratos internacionales electrónicos desde el Proyecto de Código Civil 2012, 9  
Valle, María Inés c. Pilbau SA s/escrituración, 17  
Valls, Mario, 14  
Ventura, Gabriel B., 8  
Verbic, Francisco, 11  
Villamayor Alemán, Sergio A., 12  
Villanova (h), Héctor Raúl c. Carlos Rubén Calcaterra s/quiebra pedida promovido por Francisca Benedicta Araya de Villanova, 19  
Vitolo, Daniel R., 14  
Wierzba, Sandra M., 15  
Zentner, Diego H., 15



## ÍNDICE SISTEMÁTICO

<b>REVISTAS</b> .....	3
<b>INFORMACIÓN</b> .....	5
<b>NOTICIAS</b> .....	6
PROYECTO DE CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL DE LA NACIÓN.....	6
<b>LEGISLACIÓN</b> .....	6
BUENOS AIRES (PROVINCIA).....	6
MENDOZA.....	7
<b>DOCTRINA</b> .....	7
DERECHO ADMINISTRATIVO.....	7
DERECHO CIVIL.....	7
DERECHO PENAL.....	8
DERECHO PROCESAL.....	8
DERECHO REGISTRAL.....	8
DERECHO TRIBUTARIO.....	8
PROYECTO DE CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL DE LA NACIÓN.....	8
<b>JURISPRUDENCIA ANOTADA</b> .....	15
CONCUBINATO.....	15
EXPROPIACIÓN.....	15
POSESIÓN.....	15
PUEBLOS ORIGINARIOS.....	15
<b>JURISPRUDENCIA</b> .....	16
ACTOS JURÍDICOS.....	16
BENEFICIO DE LITIGAR SIN GASTOS.....	16
BIEN DE FAMILIA.....	16
COMPRAVENTA.....	16
CONCURSOS.....	17
CONDominio.....	17
CONTRATOS.....	17
DOMINIO PÚBLICO Y PRIVADO DEL ESTADO.....	17
DONACIÓN.....	18
EMBARGO.....	18
ESCRIBANOS.....	18
ESCRITURACIÓN.....	18
INEMBARGABILIDAD.....	19
INHIBICIÓN.....	19
INSTRUMENTOS PRIVADOS.....	19
JUICIO EJECUTIVO.....	19
MANDATO.....	19
NULIDAD DE LOS ACTOS JURÍDICOS.....	20
POSESIÓN.....	20
PRESCRIPCIÓN.....	20
PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA.....	20
PROCESO CIVIL.....	21
QUIEBRAS.....	21
RECURSO DE CASACIÓN.....	22
REIVINDICACIÓN DE INMUEBLE.....	22
SERVIDUMBRE.....	22
SOCIEDAD CONYUGAL.....	22
SUCESIÓN.....	22
TERCERÍA.....	23
USUCAPIÓN.....	23
<b>ÍNDICE DE ABREVIATURAS</b> .....	25

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As. Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>  
Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

ÍNDICE ALFABÉTICO .....	27
ÍNDICE SISTEMÁTICO .....	35