

Provincia de Buenos Aires. Ministerio de Economía. Dirección Provincial del Registro de la Propiedad  
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

# **NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS**

**AÑO 13 N° 149**

**1 DE DICIEMBRE DE 2011**

Calle 43 N° 482 1er Piso, La Plata, Pcia. de Bs.As.  
República Argentina  
Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795  
Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).  
Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

**Novedades Bibliográficas** es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar), telefónicamente al (0221)429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro sitio [www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html](http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html) o pueden acercarse a nuestra sede en el 1° Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

---

## REVISTAS ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS

Administrativo. Suplemento La Ley  
N° 7, 8 de noviembre de 2011

Anales de legislación argentina. Boletín informativo  
año 71, N° 28, 27 de octubre de 2011  
año 71, N° 29, 7 de noviembre de 2011  
año 71, N° 30, 17 de noviembre de 2011

Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires  
año 102, diarios del 31 de octubre al 30 de noviembre de 2011

Constitucional. Suplemento La Ley  
N° 7, 9 de noviembre de 2011

EIDial.Com Express  
diarios del 1 al 30 de noviembre de 2011

Jurisprudencia argentina  
t. 2011-IV, fascículo N° 2, 12 de octubre de 2011  
t. 2011-IV, fascículo N° 3, 19 de octubre de 2011  
t. 2011-IV, fascículo N° 5, 2 de noviembre de 2011  
t. 2011-IV, fascículo N° 6, 9 de noviembre de 2011  
t. 2011-IV, fascículo N° 6 suplemento, 9 de noviembre de 2011 : Derecho administrativo  
t. 2011-IV, fascículo N° 7, 16 de noviembre de 2011

La ley  
t. 2011-F, año 75, diarios del 31 de octubre al 1 de noviembre de 2011  
t. 2011-F, año 75, diarios del 4 al 29 de noviembre de 2011

Legislación argentina  
t. 2011-D, fascículo N° 1, octubre de 2011  
t. 2011-D, fascículo N° 2, octubre de 2011  
t. 2011-D, fascículo N° 3, octubre de 2011

Penal y procesal penal. Suplemento La Ley  
N° 10, 18 de noviembre de 2011

## INFORMACIÓN

Jornada Notarial Bonaerense (37 : 2011 nov. 2-5 : Junín)  
Despachos. – **EN:** <http://www.jnb.org.ar/index.html>

## LEGISLACIÓN

### NACIONAL

#### REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LA CAPITAL FEDERAL DTR 4/2011

Inmueble. Propiedad horizontal. Reforma del reglamento de copropiedad y administración del consorcio, en el marco de la Ley 13.512. Inscripción registral. -- **EN:** Anales de legislación argentina. Boletín informativo, año 71, N° 30, 17 de noviembre de 2011, p. 9

### BUENOS AIRES (CIUDAD AUTÓNOMA)

LEY 3.933 (SANC.: 6/10/2011 ; PROMUL.: 10/11/2011 ; PUB. B.O.: 17/11/2011)

Ley orgánica notarial. Modificación de la Ley 404. -- **EN:** EIDial.com Express, año 14, N° 3.398, 18 de noviembre de 2011

## DOCTRINA

### DERECHO ADMINISTRATIVO

El procedimiento de la licitación pública / Miriam Mabel Ivanega. -- **EN:** EIDial.com Express, año 14, N° 3.393, 11 de noviembre de 2011

### DERECHO CIVIL

Compraventa de lotes por mensualidades : Consideraciones actuales sobre del régimen de la Ley 14005 / Ariel Ariza. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2011-III, fascículo N° 3, 19 de octubre de 2011, p. 10

Nuevos enfoques sociales de la familia y la partición de bienes de la sociedad conyugal / Marisa Lorena Di Leo Recalde, Ana Luján Genaro, Néstor Daniel Lamber, Javier Hernán Moreyra.

**EN:** <http://www.jnb.org.ar/trabajos/t1/37JNB-T1-Di-Leo-Recalde-y-ots.pdf>

El régimen patrimonial del matrimonio en el derecho argentino / Santiago Falbo

**EN:** <http://www.jnb.org.ar/trabajos/t1/37JNB-T1-Falbo.pdf>

Esencia y matices del derecho real de propiedad horizontal / Dora Nancy Fiorentini, Paula Cecilia Giacomaso, Julieta Glaría

**EN:** <http://www.jnb.org.ar/trabajos/t3/37JNB-T3-Fiorentini-y-ots.pdf>

Superficie forestal y fondos de inversión directa / Manuel C. Gómez de la Lastra. -- **EN:** La ley, t. 2011-F, año 75, N° 221, 18 de noviembre de 2011, p. 1

Fideicomisos de construcción "al costo" / Silvio Lisoprawski. -- **EN:** La ley, t. 2011-F, año 75, N° 222, 21 de noviembre de 2011, p. 1

Aspectos y circunstancias en el régimen de propiedad horizontal / Cecilia Nélide Massa,  
Paola Julieta Pierri

**EN:** <http://www.jnb.org.ar/trabajos/t3/37JNB-T3-Pierri-y-ot.pdf>

Derecho de sobreelevar : Necesidad de un nuevo marco jurídico / Maximiliano Molina,  
Diego Leandro Molina, Matilde Pérez

**EN:** <http://www.jnb.org.ar/trabajos/t3/37JNB-T3-Molina-y-ots.pdf>

El derecho de sobreelevar / Leandro N. Posteraro Sánchez

**EN:** <http://www.jnb.org.ar/trabajos/t3/37JNB-T3-Posteraro.pdf>

Particiones en la disolución de sociedad conyugal / Matías Leonel Salom.

**EN:** <http://www.jnb.org.ar/trabajos/t1/37JNB-T1-Salom.pdf>

Actualización práctica de la propiedad horizontal / Ignacio Salvucci, Carla Mezzini, Laura  
Patricio, María Isabel Cardalda

**EN:** <http://www.jnb.org.ar/trabajos/t3/37JNB-T3-Salvucci-y-ots.pdf>

La nueva familia y su protección patrimonial / Elena Alcira Soria, María Gabriela Gioiosa,  
Julia Espósito, Elina Carreira

**EN:** <http://www.jnb.org.ar/trabajos/t1/37JNB-T1-Soria-y-ots.pdf>

## DERECHO NOTARIAL

Rol del notario en materia de derecho de familia / Alejandra S. Mauriño, Cristina Mourelle  
de Tamborenea, Marcela E. Rapa ; coordinador Juan M. Tamborenea.

**EN:** <http://www.jnb.org.ar/trabajos/t1/37JNB-T1-Mauriño-y-ots.pdf>

Rol del notario en materia de derecho de familia / Ana María Molina Portela

**EN:** <http://www.jnb.org.ar/trabajos/t1/37JNB-T1-Molina-Portela.pdf>

## DERECHO PARLAMENTARIO

Técnica legislativa y la Norma IRAM 30701 / Fermín Pedro Ubertone. -- **EN:** El derecho,  
N° 12.877, 15 de noviembre de 2011

## DERECHO REGISTRAL

Hacia un correcto encuadre de la calificación registral / Gastón Javier Bavera

**EN:** <http://www.jnb.org.ar/trabajos/t2/37JNB-T2-Bavera.pdf>

La publicidad inmobiliaria : Inexactitudes registrale y límites a la calificación registral /  
Eduardo Domingo Belmonte, Silvina del Valle Colombo, Graciela Inés Demartini, Mónica Eli-  
zabeth Mosagna ; coord. María Fernanda Zarich

**EN:** <http://www.jnb.org.ar/trabajos/t2/37JNB-T2-Belmonte-y-ots.pdf>

Forma de la cesión de derechos hereditarios / Ezequiel Cabuli. -- **EN:** La ley, t. 2011-F,  
año 75, N° 225, 24 de noviembre de 2011, p. 1

La calificación registral y sus problemas actuales / Fiorella Pía Cacace, Laura Garate, Andrea la Torre, Guillermo Aníbal Longhi, Carlos Martín Pagni, María Amelia Soto

**EN:** <http://www.inb.org.ar/trabajos/t2/37JNB-T2-Cacace-y-ots.pdf>

Inexactitudes registrales / Fiorella Pía Cacace

**EN:** <http://www.inb.org.ar/trabajos/t2/37JNB-T2-Cacace.pdf>

¿Inscripción constitutiva de los derechos reales? / Américo Atilio Cornejo. -- **EN:** La ley, t. 2011-F, año 75, N° 224, 23 de noviembre de 2011, p. 1

Alcance de la calificación registral / Estela María Falocco, Blanca Elida García ; colab. Bárbara Soledad Chol Candi

**EN:** <http://www.inb.org.ar/trabajos/t2/37JNB-T2-Falocco-y-ots.pdf>

Principio de calificación : Límites en cuanto a la capacidad / Laura Garate

**EN:** <http://www.inb.org.ar/trabajos/t2/37JNB-T2-Garate.pdf>

La calificación un sinuoso camino hacia la registración / Ana Paula González Galeotti

**EN:** <http://www.inb.org.ar/trabajos/t2/37JNB-T2-Gonzalez-Galeotti.pdf>

Sistemas de constitución y transmisión de derechos reales sobre inmuebles en Latinoamérica / Miguel A. Luverá. -- **EN:** El derecho, N° 12.873, 9 de noviembre de 2011

Inscripciones y anotaciones en el sistema registral inmobiliario argentino / Federico Walter Risso

**EN:** <http://www.inb.org.ar/trabajos/t2/37JNB-T2-Risso.pdf>

Principio de legalidad : Calificación registral / Romina Andrea Rivas

**EN:** <http://www.inb.org.ar/trabajos/t2/37JNB-T2-Rivas.pdf>

La necesidad del documento notarial autosuficiente en un sistema registral declarativo no convalidante / Karina Vanesa Salierno, Mariana Lidia Alegre, Verónica Patricia Meis, Donatella Pasquini

**EN:** <http://www.inb.org.ar/trabajos/t2/37JNB-T2-Salierno-y-ots.pdf>

## JURISPRUDENCIA ANOTADA

### CESIÓN DE BOLETO DE COMPRAVENTA

Improcedencia de condenar a los cedentes a escriturar. Falta de notificación de la cesión al deudor cedido. Imposición de costas a los cedentes por su participación en la acción de escrituración. Incumplimiento del deber de colaboración. (CNCom., sala A, 14 de junio de 2011. Roncoroni, Mario c. Grafing S.A. y otros s/ordinario). -- **EN:** La ley, t. 2011-F, año 75, N° 212, 7 de noviembre de 2011, p. 4

---

La cesión de derechos y la notificación al deudor cedido / Eduardo L. Gregorini Clusellas. -- **EN:** La ley, t. 2011-F, año 75, N° 212, 7 de noviembre de 2011, p. 4

## COMPRAVENTA

Boleto de compraventa. Promesas unilaterales. Actos preliminares. Boletos provisorios. Reservas. Efectos. Devolución de las sumas recibidas. Reclamo de indemnización por incumplimiento. Efectos del pago. (CNCiv., sala H, 16 de febrero de 2011. Magaldi, Saniel A. c. Saran Mallen, Mónica). -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2011-III, fascículo N° 3, 19 de octubre de 2011, p. 20

Una vez más la llamada reserva es boleto de compraventa / Adriana N. Abella, Sebastián E. Sabene. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2011-III, fascículo N° 3, 19 de octubre de 2011, p. 29

# JURISPRUDENCIA

## COMPRAVENTA INMOBILIARIA

Boleto de compraventa. Promesas unilaterales. Actos preliminares. Boletos provisorios. Reservas. Frustración de la operación. Existencia de hipoteca. Omisión de comunicación. Responsabilidad del corredor. Daño moral: (CNCCom., sala E, 30 de junio de 2011. Carballo, Mirta c. Inversiones y Mandatos Inmobiliarios S.A.). -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2011-IV, fascículo N° 5, 2 de noviembre de 2011, p. 80

Contrato de reserva. Concepto. Naturaleza jurídica. Partes. Contrato que contiene elementos propios de la compraventa inmobiliaria. Efectos. Requisitos. Cláusula penal y seña. Diferencias. Devolución de la suma recibida sin efectuar reserva. Efectos. Alcances. Sociedad. Representación. Presidente del directorio. Objeto social como capacidad legal. Efectos. Alcances. Costas. Concepto. Naturaleza jurídica. Indemnización. Alcances. (CNCiv., sala H, 16 de febrero de 2011. M., D.A. y otro c. S., M.M. s/daños y perjuicios). -- **EN:** El derecho, N° 12.876, 14 de noviembre de 2011

## ESCRIBANOS

Responsabilidad. Civil. Estudio de títulos. Omisión. Daño moral. Frustración del acceso a la vivienda familiar. Necesidad de vivir con los suegros. (C4aCiv., Com., Minas, Paz y Trib., Mendoza, 2 de septiembre de 2011. González, María L. c. R., R.B.). -- **EN:** AbeledoPerrot Online, 18 de noviembre de 2011

## FIDEICOMISO DE GARANTÍA

Marco legal. Regulación implícita en la ley 24.441. Sujetos que conforman el negocio. Alcances de sus derechos y obligaciones. Emprendimiento inmobiliario. Construcción de una obra por parte del fiduciante originante. Lotes que se encuentran ocupados por intrusos. Demanda entablada contra la entidad bancaria. Reclamo de escrituración. Pretensión de un resarcimiento por falta de conservación de inmuebles. Rechazo. Entidad demandada que

garantiza la financiación de la obra pero no el mantenimiento y custodia de la misma. Procedencia de la demanda. Obligación del banco de escriturar en un plazo determinado. Fiduciante originante que tiene a su cargo iniciar las gestiones judiciales pertinentes para la desocupación de los intrusos. (CNCiv., sala F, 5 de septiembre de 2011. Abba, Andrés Horacio c. Banco Hipotecario S.A. s/escrituración). -- **EN:** EIDial.com Express, año 14, N° 3.396, 16 de noviembre de 2011

## HIPOTECA

Requisitos del constituyente. Propiedad del inmueble. Hipoteca constituida por tercero. Constitución de la hipoteca por parte de quien no es dueño del inmueble. Efectos. Falsificación de firma. Prueba. Pericia caligráfica. (CNCiv., sala G, 23 de agosto de 2011. Pereyra Funes, Gustavo c. López Varela, José y otros s/redargución de falsedad). -- **EN:** AbeledoPerrot Online, 7 de noviembre de 2011

## JUICIO EJECUTIVO

Cumplimiento de la sentencia de remate. Subasta de inmuebles. Nulidad. Suspensión de la ejecución. Bien ganancial. Fallecimiento del cotitular. Existencia de descendientes directos. Posesión de la herencia. Oportunidad. Ocultamiento de la existencia de la menor. Temeridad y malicia. (CNCiv., sala C, 5 de julio de 2011. P.A.M. c. A.N.C. y otro). -- **EN:** AbeledoPerrot Online, 1 de noviembre de 2011

## NULIDAD DE ACTO JURÍDICO

Inmueble ganancial. Cónyuge que transmite a sus hermanos una parte indivisa del bien, a título gratuito. Operación realizada durante la vigencia de la sociedad conyugal. Falta de asentimiento conyugal. Nulidad del acto jurídico. Artículo 1277 del Código Civil. Innecesariedad de acreditar la existencia de fraude o negligencia por parte del esposo. Posterior disolución del vínculo matrimonial. Excepción de prescripción. Improcedencia. Aplicación del plazo previsto en el artículo 4023 del Código Civil. Imposibilidad de pronunciarse acerca de la nulidad de la escritura. Pretensión no solicitada en la demanda. Se revoca la sentencia apelada. Se declara la nulidad del acto jurídico. (CNCiv., sala K, 21 de agosto de 2011. B., A.F. c. S., R.M. y otros s/nulidad, Ordinario). -- **EN:** EIDial.com Express, año 14, N° 3.385, 1 de noviembre de 2011

## PRESCRIPCIÓN LIBERATORIA

Prescripción de las acciones en particular. Derecho civil y comercial en general. Nulidad de los actos jurídicos. Simulación. Fraude. Variación de los plazos de prescripción. Denuncia de querrela criminal. Suspensión del plazo de prescripción. (CNCiv., sala A, 26 de abril de 2011. M., C.E. c. W., M.A. y otros). -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2011-III, fascículo N° 3, 19 de octubre de 2011, p. 61

## PROPIEDAD HORIZONTAL

Expensas comunes. Adquisición en subasta judicial. Responsabilidad por deudas anteriores a la toma de posesión. Pago por consignación. (CNCiv., sala A, 18 de mayo de 2011. Cura, Liliana G. c. Consorcio Mariscal Antonio José de Sucre 1431/33/35/39). -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2011-IV, fascículo N° 2, 12 de octubre de 2011, p.71

## QUIEBRAS

Continuación de los trámites de la subasta de un inmueble dispuesta en un proceso de ejecución hipotecaria. Procedencia. Ejecutante denunciada en la quiebra de la deudora. Razones de celeridad y economía procesal. Uno manifiestamente antifuncional de los procesos concursales y de los resortes jurisdiccionales. (CNCom., sala E, 9 de agosto de 2011. Sánchez, Mercedes Isabel s/su propia quiebra). -- **EN:** EIDial.com Express, año 14, N° 3.388, 4 de noviembre de 2011

Hipoteca. Comprador en subasta del 50% indiviso del inmueble de propiedad del deudor fallido. Obligación de cargar con el gravamen hipotecario que pesa sobre el bien. Cancelación parcial del crédito. Indivisibilidad de la garantía real (artículo 3112 del Código Civil). Indivisibilidad activa y pasiva. Extinción del gravamen con la extinción total de la obligación principal (artículo 3187 del Código Civil). (CNCom., sala A, 16 de agosto de 2011. Iezzi, Osvaldo Daniel s/quiebra). -- **EN:** EIDial.com Express, año 14, N° 3.386, 2 de noviembre de 2011

Incidente de exclusión de bien inmueble. Promoción por parte de madre de la fallida. Simulación. Existencia de contradocumento con firma certificada según el cual la compra del bien habría sido realizada con dinero de los padres de la fallida. Acto simulado que perjudica a los acreedores de la adquirente. Artículo 957 del Código Civil. Ausencia de requerimiento de la incidentista instando a que se realice la inscripción registral a su nombre. Inoponibilidad del acto instrumentado mediante el contradocumento a la masa de acreedores. (CNCom., sala A, 16 de septiembre de 2011. Osorio, Nélica Patricia s/quiebra (incidente de exclusión de bien)). -- **EN:** EIDial.com Express, año 14, N° 3.396, 16 de noviembre de 2011

## SOCIEDAD CONYUGAL

Disolución. Muerte. Acervo hereditario. Depósito en una cuenta bancaria. Carácter de los bienes. Prueba del carácter. Presunciones. (CNCiv., sala K, 9 de septiembre de 2011. M., R.C.B. y otra c. S., T.M. s/petición de herencia. Ordinario). -- **EN:** AbeledoPerrot Online, 30 de noviembre de 2011

Liquidación. Recompensas. Carácter de los bienes. Prueba del carácter. Presunciones. Inmueble adquirido por los esposos con dinero propio de uno de los cónyuges. Subrogación. (CNCiv., sala K, 1 de septiembre de 2011. M., S.C. c. G., F.C.). -- **EN:** AbeledoPerrot Online, 21 de noviembre de 2011

## SUBASTA PÚBLICA

Postor remiso. Artículo 584 del Código Procesal Civil y Comercial. Subasta fracasada. Efectos. Responsabilidad por intereses. Aplicación de la tasa activa. Aplicación subsidiaria de los principios de responsabilidad por daños y perjuicios de la legislación sustancial. Pago de impuestos, tasas y contribuciones. Responsabilidad por los gastos de acondicionamiento del inmueble para su segunda venta. (CNCom., sala A, 29 de septiembre de 2011. Sufer S.A. y otro s/quiebra). -- **EN:** EIDial.com Express, año 14, N° 3.397, 17 de noviembre de 2011

## SUCESIÓN

Derechos y obligaciones del heredero. Petición de herencia. Omisión de denunciar a un heredero forzoso. Disposición por parte de uno de los herederos de los bienes componentes del acervo. Daño moral. (CNCiv., sala L, 14 de abril de 2011. Maggiano, Paul A. c. Terre, Paul. G.). -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2011-III, fascículo N° 3, 19 de octubre de 2011, p. 68

Sucesión intestada. Órdenes sucesorios. Herencia vacante. Reputación de vacancia. Partes. Trámite. Propiedad horizontal. Expensas. Ejecución. Nulidad de la ejecución iniciada con posterioridad al fallecimiento de la deudora. Curador. (CNCiv., sala J, 17 de mayo de 2011. Cons. de Prop. Av. Corrientes 1832/34 c. Meterieri, Nora y otro.). -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2011-IV, fascículo N° 5, 2 de noviembre de 2011, p. 51

---

## ÍNDICE DE ABREVIATURAS

C4aCiv., Com., Minas, de Paz y Trib .....	Cámara Cuarta de Apelaciones en lo Civil, Comercial, Minas, de Paz y Tributario.
CNCiv. ....	Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil.
CNCom.....	Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial.



## ÍNDICE ALFABÉTICO

- ¿Inscripción constitutiva de los derechos reales?, 6  
Abella, Adriana N., 7  
Actualización práctica de la propiedad horizontal, 5  
Administrativo. Suplemento La Ley, 3  
Alcance de la calificación registral, 6  
Alegre, Mariana Lidia, 6  
Anales de legislación argentina. Boletín informativo, 3  
Ariza, Ariel, 4  
Aspectos y circunstancias en el régimen de propiedad horizontal, 5  
Bavera, Gastón Javier, 5  
Belmonte, Eduardo Domingo, 5  
Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires, 3  
BUENOS AIRES (CIUDAD AUTÓNOMA), 4  
Cabuli, Ezequiel, 5  
Cacace, Fiorella Pía, 6  
Cardalda, María Isabel, 5  
Carreira, Elina, 5  
**CESIÓN DE BOLETO DE COMPRAVENTA**, 6  
Colombo, Silvina del Valle, 5  
**COMPRAVENTA**, 7  
Compra de lotes por mensualidades :  
Consideraciones actuales sobre del régimen de la Ley 14005, 4  
**COMPRAVENTA INMOBILIARIA**, 7  
Constitucional. Suplemento La Ley, 3  
Cornejo, Américo Atilio, 6  
Chol Candi, Bárbara Soledad, 6  
Demartini, Graciela Inés, 5  
**DERECHO ADMINISTRATIVO**, 4  
**DERECHO CIVIL**, 4  
Derecho de sobreelevar : Necesidad de un nuevo marco jurídico, 5  
**DERECHO NOTARIAL**, 5  
**DERECHO PARLAMENTARIO**, 5  
**DERECHO REGISTRAL**, 5  
Di Leo Recalde, Marisa Lorena, 4  
**DOCTRINA**, 4  
DTR 4/2011 (R.P.I.C.F.), 4  
El derecho de sobreelevar, 5  
El procedimiento de la licitación pública, 4  
El régimen patrimonial del matrimonio en el derecho argentino, 4  
EIDial.Com Express, 3  
**ESCRIBANOS**, 7  
Esencia y matices del derecho real de propiedad horizontal, 4  
Espósito, Julia, 5  
Falbo, Santiago, 4  
Falocco, Estela María, 6  
**FIDEICOMISO DE GARANTÍA**, 7  
Fideicomisos de construcción "al costo", 4  
Fiorentini, Dora Nancy, 4  
Forma de la cesión de derechos hereditarios, 5  
Garate, Laura, 6  
García, Blanca Elida, 6  
Genaro, Ana Luján, 4  
Giacomaso, Paula Cecilia, 4  
Gioiosa, María Gabriela, 5  
Glaría, Julieta, 4  
Gómez de la Lastra, Manuel C., 4  
González Galeotti, Ana Paula, 6  
Gregorini Clusellas, Eduardo L., 7  
Hacia un correcto encuadre de la calificación registral, 5  
**HIPOTECA**, 8  
**ÍNDICE ALFABÉTICO**, 13  
**ÍNDICE DE ABREVIATURAS**, 11  
**ÍNDICE SISTEMÁTICO**, 15  
Inexactitudes registrales, 6  
**INFORMACIÓN**, 3  
Inmueble. Propiedad horizontal. Reforma del reglamento de copropiedad y administración del consorcio, en el marco de la Ley 13.512.  
Inscripción registral, 4  
Inscripciones y anotaciones en el sistema registral inmobiliario argentino, 6  
Ivanega, Miriam Mabel, 4  
Jornada Notarial Bonaerense (37 : 2011 nov. 2-5 : Junín), 3  
**JUICIO EJECUTIVO**, 8  
**JURISPRUDENCIA**, 7  
**JURISPRUDENCIA ANOTADA**, 6  
Jurisprudencia argentina, 3  
La calificación registral y sus problemas actuales, 6  
La calificación un sinuoso camino hacia la registración, 6  
La cesión de derechos y la notificación al deudor cedido, 7  
La ley, 3  
La necesidad del documento notarial autosuficiente en un sistema registral declarativo no convalidante, 6  
La nueva familia y su protección patrimonial, 5  
La publicidad inmobiliaria : Inexactitudes registrales y límites a la calificación registral, 5  
Lamber, Néstor Daniel, 4  
**LEGISLACIÓN**, 4

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).

Calle 43 N° 482 1er Piso, La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Tel. (0221)429-2500 internos 2787/2795

- 
- Legislación argentina, 3  
LEY 3.933 (BUENOS AIRES (CIUDAD)), 4  
Ley orgánica notarial. Modificación de la Ley  
404, 4  
Lisoprawski, Silvio, 4  
Longhi, Guillermo Aníbal, 6  
Luverá, Miguel A., 6  
Massa, Cecilia Néida, 5  
Mauriño, Alejandra S., 5  
Meis, Verónica Patricia, 6  
Mezzini, Carla, 5  
Molina Portela, Ana María, 5  
Molina, Diego Leandro, 5  
Molina, Maximiliano, 5  
Moreyra, Javier Hernán, 4  
Mosagna, Mónica Elizabeth, 5  
Mourelle de Tamborenea, Cristina, 5  
NACIONAL, 4  
Nuevos enfoques sociales de la familia y la  
partición de bienes de la sociedad conyugal, 4  
**NULIDAD DE ACTO JURÍDICO**, 8  
Pagni, Carlos Martín, 6  
Particiones en la disolución de sociedad  
conyugal, 5  
Pasquini, Donatella, 6  
Patricio, Laura, 5  
Penal y procesal penal. Suplemento La Ley, 3  
Pérez, Matilde, 5  
Pierri, Paola Julieta, 5  
Posteraro Sánchez, Leandro N., 5  
**PRESCRIPCIÓN LIBERATORIA**, 8  
Principio de calificación : Límites en cuanto a la  
capacidad, 6  
Principio de legalidad : Calificación registral, 6  
**PROPIEDAD HORIZONTAL**, 8  
**QUIEBRAS**, 9  
Rapa, Marcela E., 5  
Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital  
Federal, 4  
**REVISTAS**, 3  
Risso, Federico Walter, 6  
Rivas, Romina Andrea, 6  
Rol del notario en materia de derecho de familia,  
5  
Sabene, Sebastián E., 7  
Salierno, Karina Vanesa, 6  
Salom, Matías Leonel, 5  
Salvucci, Ignacio, 5  
Sistemas de constitución y transmisión de  
derechos reales sobre inmuebles en  
Latinoamérica, 6  
**SOCIEDAD CONYUGAL**, 9  
Soria, Elena Alcira, 5  
Soto, María Amelia, 6  
**SUBASTA PÚBLICA**, 9  
**SUCESIÓN**, 10  
Superficie forestal y fondos de inversión directa,  
4  
Tamborenea, Juan M., 5  
Técnica legislativa y la Norma IRAM 30701, 5  
Torre, Andrea la, 6  
Ubertone, Fermín Pedro, 5  
Una vez más la llamada reserva es boleto de  
compraventa, 7  
Zarich, María Fernanda, 5

## ÍNDICE SISTEMÁTICO

<b>REVISTAS</b> .....	3
<b>INFORMACIÓN</b> .....	3
<b>LEGISLACIÓN</b> .....	4
NACIONAL.....	4
BUENOS AIRES (CIUDAD AUTÓNOMA).....	4
<b>DOCTRINA</b> .....	4
DERECHO ADMINISTRATIVO.....	4
DERECHO CIVIL.....	4
DERECHO NOTARIAL.....	5
DERECHO PARLAMENTARIO.....	5
DERECHO REGISTRAL.....	5
<b>JURISPRUDENCIA ANOTADA</b> .....	6
CESIÓN DE BOLETO DE COMPRAVENTA.....	6
COMPRAVENTA.....	7
<b>JURISPRUDENCIA</b> .....	7
COMPRAVENTA INMOBILIARIA.....	7
ESCRIBANOS.....	7
FIDEICOMISO DE GARANTÍA.....	7
HIPOTECA.....	8
JUICIO EJECUTIVO.....	8
NULIDAD DE ACTO JURÍDICO.....	8
PRESCRIPCIÓN LIBERATORIA.....	8
PROPIEDAD HORIZONTAL.....	8
QUIEBRAS.....	9
SOCIEDAD CONYUGAL.....	9
SUBASTA PÚBLICA.....	9
SUCESIÓN.....	10
<b>ÍNDICE DE ABREVIATURAS</b> .....	11
<b>ÍNDICE ALFABÉTICO</b> .....	13
<b>ÍNDICE SISTEMÁTICO</b> .....	15